COMUNE DI MATHI
Città Metropolitana di Torino
*** * * ***

AREA TECNICA MANUTENTIVA

*** * * * ***

DETERMINAZIONE n. 665/324 del 15/10/2026

OGGETTO: Lavori di riparazione locale su murature portanti della Scuola Primaria e Secondaria, CUP. C59I25001300005. M4-C1-3.3: Piano antincendio e interventi urgenti di messa in sicurezza", finanziati dall'Unione Europea – Next Generation EU, nell'ambito PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università Investimento 3.3 – "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica": Lavori di adeguamento sismico ed energetico porzione di fabbricato "Varetto" sede dalla scuola dell'infanzia statale oggetto dei crolli dei solai Via Domenico Borla 20: APPROVAZIONE DEL PAGAMENTO FINALE CORRISPONDENTE AL SAL FINALE E DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Dato atto che

- il Comune di Mathi ha presentato istanza per la candidatura per la messa in sicurezza dell'edificio scolastico sede della scuola primaria e secondaria attraverso interventi di riparazione locale su murature portanti;
- con Decreto Direttoriale del MIUR n. 107 del 22/12/2025 sono state approvate le graduatorie su base regionale ed il Comune di Mathi risulta assegnatario del finanziamento pari ad € 200.000,00;
- che il bando prevede che i lavori vengano affidati entro il 30/04/2026 e ultimati entro il 31/12/2026;

Richiamate:

- la Determina dell'Area Tecnica n. 512/224 del 05/08/2025 in cui sono stati affidati i servizi tecnici di ingegneria ed architettura di redazione PFTE semplificato, come richiesto dall'avviso, per i lavori di "MESSA IN SICUREZZA EDIFICIO SCOLASTICO INTERVENTO DI RIPARAZIONE LOCALE SU MURATURE PORTANTI SCUOLA PRIMARIA -SECONDARIA DI MATHI" ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 36/2023 allo Studio Tecnico ORIA ING. PAOLO GIUSEPPE con sede in Via Don Stefano Nidia 19/D a Rivarolo (TO) – CF: ROIPGS57C19D208H – PI: 05048530017;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 79 del 07/08/2025 avente ad oggetto "MESSA IN SICUREZZA EDIFICIO SCOLASTICO INTERVENTO DI RIPARAZIONE LOCALE SU

MURATURE PORTANTI SCUOLA PRIMARIA -SECONDARIA DI MATHI: ESAME ED APPROVAZIONE PFTE ESEC. IMM.";

- la Determina dell'Area Tecnica n. 190/107 del 20/03/2026 ad oggetto "Affidamento incarico per servizio tecnico professionale di progettazione esecutiva, direzione lavori e sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per messa in sicurezza edificio scolastico: intervento di riparazione locale su murature portanti della Scuola Primaria e Secondaria, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 36/2023 - CUP. C59I25001300005. CIG. BAF025E6E5";
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 25 del 25/03/2026 avente ad oggetto "MESSA IN SICUREZZA EDIFICIO SCOLASTICO INTERVENTO DI RIPARAZIONE LOCALE SU MURATURE PORTANTI SCUOLA PRIMARIA - SECONDARIA DI MATHI: CUP C59I25001300005. finanziato con fondi PNRR della misura M4-C1-3.3: Piano antincendio e interventi urgenti di messa in sicurezza", finanziati dall'Unione Europea – Next Generation EU, nell'ambito PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università Investimento 3.3 – "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica". ESAME ED APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.", esecutiva ai sensi di legge, nella quale è stato esaminato ed approvato il progetto esecutivo redatto dallo Studio Tecnico ORIA ING. PAOLO GIUSEPPE con sede in Via Don Stefano Nidia 19/D a Rivarolo (TO) – CF: ROIPGS57C19D208H – PI: 05048530017, comportante una spesa complessiva di € 300.000,00;

Dato atto che il quadro economico complessivo del progetto esecutivo posto a base di gara è il seguente:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA

1	SOMME A BASE D'APPALTO	EURO
1.1	Importo lavori a corpo per messa in sicurezza copertura	€ 80'101.89
1.2	manodopera	€ 98'676.28
1.3	Oneri specifici per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (4%)	€ 4'376.18
1.4	**IMPORTO COMPLESSIVO A BASE D'APPALTO**	**€ 183'154.35**
2	**SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE**	
2.1	lavori in economia diretta	€ -
2.2	rilievi, accertamenti e indagini - per es: analisi geologiche, verifica vulnerabilità	€ -
2.3	allacciamenti ai pubblici servizi;	€ -
2.4	accantonamento di cui all'articolo 60 (revisione prezzi) del Dlgs 36-2023 c.5;	€ 3'663.09
2.5	importo relativo all'incentivo alle funzioni tecniche di cui all'articolo 45 c.2 del Dlgs	€ 3'663.09
2.6	spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al Responsabile del Procedimento e	
2.7	eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ -
2.8	fondo per accordo bonario	€ 1'831.54
2.9	spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ 188.94
2.10	spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto	€ 1'000.00
2.11	somme a disposizione per imprevisti	€ 9'168.22
2.12	spese per oneri discarica	€ -
2.13	Spese tecniche per la redazione del progetto definitivo, esecutivo, la Direzione Lavori, Assistenza, Misura e	€ 55'786.00
2.14	spese per collaudo	€ 4'730.00
2.15	contributo anac	€ 285.00
2.16	contributo CNPAIA	€ 2'420.64
2.17	I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge. Iva sui lavori, tassa autorità di vigilanza LLPP, Iva e	€ 34'109.13
2.18	**TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE**	**€ 116'845.65**
3	**IMPORTO TOTALE INTERVENTO (IVA COMPRESA)**	**€ 300'000.00**

Richiamata la decisione a Contrarre 209/115 del 26/03/2026 dell'Area Tecnica ad oggetto "Decisione a contrarre, ai sensi dell'17, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023. Procedura negoziata ex art. 50, comma 1 lettera c) del D.Lgs. 36/2023 con il criterio del minor prezzo per l'affidamento dei lavori di messa in sicurezza edificio scolastico: intervento di riparazione locale su murature portanti della Scuola Primaria e Secondaria, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera c) del 36/2023 e s.m.i., CUP: C59I25001300005; M4-C1-3.3: Piano antincendio e interventi urgenti di messa in sicurezza", finanziati dall'Unione Europea – Next Generation

EU, nell'ambito PNRR, M 4.C1 Investimento 3.3 – "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica". Approvazione documentazione di gara e prenotazione impegno di spesa." con cui si è individuato il metodo di gara, la documentazione di gara ed il RUP e si è provveduto all'indizione della gara per procedere all'affidamento dei lavori in oggetto e agli impegni e liquidazione per i contributi ANAC per le gare;

Richiamata la determinazione area tecnica n. 275/143 del 27/04/2026 ad oggetto "Lavori di riparazione locale su murature portanti della Scuola Primaria e Secondaria, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera c) del 36/2023 e s.m.i. - M4-C1-3.3: Piano antincendio e interventi urgenti di messa in sicurezza", finanziati dall'Unione Europea – Next Generation EU, nell'ambito PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università Investimento 3.3 – "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica. CUP. C59I25001300005, CIG. BB06612FF9: Aggiudicazione definitiva alla Ditta COSTRUZIONI GENERALI BRUZZESE S.A.S., P.IVA 07654760011 e impegno di spesa".

Dato atto che il quadro economico complessivo a valle dell'affidamento dei lavori viene rideterminato nel modo seguente, con indicazione anche delle spese ripartite:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA				
1	SOMME A BASE D'APPALTO	EURO	MIUR	bilancio
			2/3	1/3
1.1	Importo lavori a corpo per messa in sicurezza copertura	€ 65'283.04	€ 43'522.03	€ 21'761.01
1.2	manodopera	€ 98'676.28	€ 65'784.19	€ 32'892.09
1.3	Oneri specifici per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (4%)	€ 4'376.18	€ 2'917.45	€ 1'458.73
1.4	IMPORTO COMPLESSIVO A BASE D'APPALTO	€ 168'335.50	€ 112'223.67	€ 56'111.83
2	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			
2.1	lavori in economia diretta	€ -		
2.2	rilievi, accertamenti e indagini - per es: analisi geologiche, verifica vulnerabilità	€ -		
2.3	allacciamenti ai pubblici servizi;	€ -		
2.4	accantonamento di cui all'articolo 60 (revisione prezzi) del Dlgs 36-2023 c.5;	€ 3'663.09	€ 2'686.26	€ 1'343.13
2.5	importo relativo all'incentivo alle funzioni tecniche di cui all'articolo 45 c.2 del Dlgs	€ 3'663.09	€ 2'208.68	€ 1'104.34
2.6	spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al Responsabile del Procedimento e			
2.7	eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ -		
2.8	fondo per accordo bonario	€ 1'831.54	€ 1'221.03	€ 610.51
2.9	spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ 188.94	€ 125.96	€ 62.98
2.10	spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto	€ 1'000.00	€ 666.67	€ 333.33
2.11	somme a disposizione per imprevisti	€ 9'168.22	€ 6'723.36	€ 3'361.68
2.12	spese per oneri discarica	€ -		
2.13	Spese tecniche per la redazione del progetto definitivo, esecutivo, la Direzione Lavori, Assistenza, Misura e	€ 54'500.00	€ 36'333.33	€ 18'166.67
2.14	spese per collaudo	€ 4'730.00	€ 3'153.33	€ 1'576.67
2.15	contributo anac	€ 285.00	€ 190.00	€ 95.00
2.16	contributo CNPAIA	€ 2'369.20	€ 1'579.47	€ 789.73
2.17	I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge. Iva sui lavori, tassa autorità di vigilanza LLPP, Iva e	€ 32'333.01	€ 21'555.34	€ 10'777.67
	IVA LAVORI	€ 16'833.55	€ 11'222.37	€ 5'611.18
	IVA SERVIZI TECNICI	€ 13'030.60	€ 8'687.07	€ 4'343.53
	IVA RESIDUA	€ 965.73	€ 643.820	€ 321.910
2.18	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	€ 113'732.09	€ 75'821.39	€ 37'910.70
	ECONOMIA DA RIBASSO	€ 17'932.41	€ 11'954.94	€ 5'977.47
3	IMPORTO TOTALE INTERVENTO (IVA COMPRESA)	€ 300'000.00	€ 200'000.00	€ 100'000.00

Dato atto che in data 23/06/2026 è stato sottoscritto il contratto con la Ditta COSTRUZIONI GENERALI BRUZZESE S.A.S., P.IVA 07654760011 - Repertorio n. 1374 registrato a Torino DPII-TT3 serie IT n. 29215 in data 01/07/2026.

Dato atto che in data 28/04/2026 sono stati consegnati in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 17 comma 8 e 9 del D.Lgs. 36/2023, i lavori, che si sono regolarmente conclusi nei tempi previsti dal contratto in data 25/08/2026;

Dato atto che i lavori oggetto di appalto hanno comportano degli interventi strutturali che dovranno essere collaudati alla loro conclusione e per cui era stata prevista opportuna voce nel quadro economico del progetto.

Richiamata la determinazione area tecnica n. 530/263 del 13/08/2026 ad oggetto "Servizio professionale relativa alla redazione del collaudo statico delle opere inerenti i lavori di messa in sicurezza dell'edificio scolastico - intervento di riparazione locale su murature portanti scuola primaria e secondaria - Via Capitano Gatti 2 finanziati con fondi PNRR: M4-C1-3.3: Piano antincendio e interventi urgenti di messa in sicurezza", finanziati dall'Unione Europea Next Generation EU, nell'ambito PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università Investimento 3.3 – "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica. CUP. C59I25001300005 CIG. BCB5714741" con la quale si nomina l'arch. Alessandra Zoe Maria Mei, iscritto all'albo dell'ordine degli architetti al n. 5462 con studio in Strada Belvedere 20, Agliè (TO), CF MEILSN71A62L219P/P.IVA 08289130018, quale collaudatore strutturale dei lavori di cui all'oggetto e impegno della spesa;

Richiamata altresì la determinazione area tecnica n. 587/285 del 10/19/2026 con la quale si approva il Certificato di Collaudo Statico acclarato al prot. 6145 del 10/09/2026, redatto dall'Arch Alessandra MEI iscritta all'ordine degli architetti di Torino al n. 5462, collaudatore delle opere in oggetto, dal quale si evince che le strutture in c.a. sono state eseguite in conformità al progetto depositato e nel rispetto delle norme tecniche di esecuzione ed applicando le corrette norme costruttive;

Richiamate:

- la Determinazione dell'area tecnica n. 530/263 del 13/08/2026 ad oggetto "Servizio professionale relativa alla redazione del collaudo statico delle opere inerenti i lavori di messa in sicurezza dell'edificio scolastico - intervento di riparazione locale su murature portanti scuola primaria e secondaria - Via Capitano Gatti 2 finanziati con fondi PNRR: M4-C1-3.3: Piano antincendio e interventi urgenti di messa in sicurezza", finanziati dall'Unione Europea Next Generation EU, nell'ambito PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università Investimento 3.3 – "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica. CUP. C59I25001300005 CIG. BCB5714741" con la quale si nomina l'arch. Alessandra Zoe Maria Mei, iscritta all'albo dell'ordine degli architetti al n. 5462 con studio in Strada Belvedere 20, Agliè (TO), CF MEILSN71A62L219P/P.IVA 08289130018, quale collaudatore strutturale dei lavori di cui all'oggetto e impegno della spesa con cui è stato affidato il servizio di collaudo strutturale;
- la Determinazione dell'area tecnica n. 529/262 del 12/08/2026 ad oggetto "Acquisto targhe pubblicitarie finanziamento PNRR M4-C1-3.3 intervento di riparazione locale su murature portanti scuola primaria e secondaria a seguito di verifiche sismiche (cod. edificio 0011460001). CUP C59I25001300005, CIG. BCB431AB0B. Ordine su MEPA (Numero Procedura 1652138) e affidamento fornitura alla Ditta VISION COM S.R.L. con sede in VIA LAGO DI ALBANO 13, Tivoli (RM), CF/P:IVA 14113991005" con cui si sono acquistate le targhe per pubblicizzare il finanziamento, come previsto nel bando;

Richiamate

- la Determinazione dell'Area Tecnica n. 527/261 del 11/08/2026 in cui è stata disposta in favore dell'impresa C.G.B. COSTRUZIONI GENERALI BRUZZESE S.A.S. con sede a Mappano (TO) in Via Parrocchia n. 72 - P.IVA 07654760011, il pagamento del SAL n.1, per un importo di importo pari a € 138.340,00 oltre IVA al 10% per complessivi € 152.175,07;
- La Determinazione dell'Area Tecnica n. 598/291 del 16/09/2026 con cui si è proceduto a liquidare la fattura per le targhe alla Ditta VISION COM S.R.L. con sede in VIA LAGO DI ALBANO 13, Tivoli (RM), CF/P:IVA 14113991005. CUP C59I25001300005, CIG. BCB431AB0B;

Preso atto del certificato di collaudo strutturale redatto dall'arch. Alessandra Zoe Maria Mei, depositato sulla piattaforma AINOP con identificato opere IOP ID: SSTOF053CFMOVTYMVI e approvato con

Determinazione dell'area tecnica n. 587/285 del 10/09/2026 ad oggetto "Lavori di messa in sicurezza dell'edificio scolastico - intervento di riparazione locale su murature portanti scuola primaria e secondaria - Via Capitano Gatti 2 finanziati con fondi PNRR: M4-C1-3.3: Piano antincendio e interventi urgenti di messa in sicurezza", finanziati dall'Unione Europea Next Generation EU, nell'ambito PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università Investimento 3.3 – "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica. CUP. C59I25001300005: APPROVAZIONE COLLAUDO STATICO".

Richiamata la documentazione contabile relativa allo Stato Avanzamento Finale dell'intervento denominato "Lavori di riparazione locale su murature portanti della Scuola Primaria e Secondaria, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera c) del 36/2023 e s.m.i. - M4-C1-3.3: Piano antincendio e interventi urgenti di messa in sicurezza", finanziati dall'Unione Europea – Next Generation EU, nell'ambito PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università Investimento 3.3 – "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica. CUP. C59I25001300005, CIG. BB06612FF9", redatta dal Direttore dei Lavori, Ing. Paolo Giuseppe ORIA pervenuta in data 14/10/2026 prot. n. 7160 e consistente in:
- Libretto delle misure dei lavori a corpo finale;
- Registro di contabilità;
- Sommario del Registro di Contabilità;
- Stato avanzamento lavori finale;

Richiamato il certificato di regolare esecuzione redatto dall'ing. Oria nella medesima data e protocollo della documentazione contabile relativa allo Stato Avanzamento Lavori finale dell'intervento in cui risultano a credito dell'impresa € 29.994,53 oltre IVA 10% per complessivi € 32.993,98.

Ritenuto pertanto di provvedere all'approvazione della documentazione relativa allo Stato Avanzamento Lavori finale e del Certificato di Regolare Esecuzione e di approvare il pagamento pari ad € 29.994,53 oltre IVA 10% per complessivi € 32.993,98.

Richiamato DURC di regolarità contributiva DURC INAIL_55440925 con scadenza 03/12/2026 rilasciato con esito positivo.

Si dà atto inoltre che con l'emissione del certificato di regolare esecuzione cessa l'efficacia della polizza fidejussoria definitiva stipulata in fase contrattuale n° 1/65222/96/219482021, emessa in data 04/06/2026 dalla Unipol Assicurazioni S.p.A. Agenzia CUORGNE'/65222, ma che restano a carico dell'Impresa gli obblighi di garanzia, manutenzione, ripristino e responsabilità per difformità e vizi previsti dal contratto, dal Codice civile e dalla normativa vigente e che restano altresì ferme le responsabilità dei soggetti che hanno redatto e sottoscritto le dichiarazioni, certificazioni e attestazioni richiamate nel fascicolo finale.

Si dà atto che con successivi provvedimenti si procede alla liquidazione degli incentivi e il saldo delle spese tecniche e di collaudo.

Dato atto che si rende necessario per i lavori in oggetto:
- approvare il conto finale ed il certificato di regolare esecuzione redatti dal Direttore dei Lavori, Ing. Paolo Giuseppe ORIA pervenuta in data 14/10/2026 prot. n. 7160;
- approvare il seguente quadro economico finale dei lavori per il CUP C59I25001300005:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA FINALE				
1	SOMME A BASE D'APPALTO	EURO	MIUR 2/3	bilancio 1/3
1.1	Importo lavori a corpo per messa in sicurezza copertura	€ 65'283.04	€ 43'522.03	€ 21'761.01
1.2	manodopera	€ 98'676.28	€ 65'784.19	€ 32'892.09
1.3	Oneri specifici per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (4%)	€ 4'376.18	€ 2'917.45	€ 1'458.73
1.4	IMPORTO COMPLESSIVO A BASE D'APPALTO	€ 168'335.50	€ 112'223.67	€ 56'111.83
2	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			
2.1	lavori in economia diretta	€ -		
2.2	rilievi, accertamenti e indagini - per es: analisi geologiche, verifica vulnerabilità	€ -		
2.3	allacciamenti ai pubblici servizi;	€ -		
2.4	accantonamento di cui all'articolo 60 (revisione prezzi) del Dlgs 36-2023 c.5;	€ -	€ -	€ -
2.5	importo relativo all'incentivo alle funzioni tecniche di cui all'articolo 45 c.2 del Dlgs	€ 3'663.09	€ 2'208.68	€ 1'104.34
2.6	spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al Responsabile del Procedimento e			
2.7	eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ -		
2.8	fondo per accordo bonario	€ -	€ -	€ -
2.9	spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ 99.80	€ 66.53	€ 33.27
2.10	spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto	€ -	€ -	€ -
2.11	somme a disposizione per imprevisti	€ -	€ -	€ -
2.12	spese per oneri discarica	€ -		
2.13	Spese tecniche per la redazione del progetto definitivo, esecutivo, la Direzione Lavori, Assistenza, Misura e	€ 54'500.00	€ 36'333.33	€ 18'166.67
2.14	spese per collaudo	€ 1'300.00	€ 866.67	€ 433.33
2.15	contributo anac	€ 285.00	€ 190.00	€ 95.00
2.16	contributo CNPAIA	€ 2'232.00	€ 1'488.00	€ 744.00
2.17	I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge. Iva sui lavori, tassa autorità di vigilanza LLPP, Iva e	€ 29'325.11	€ 19'550.07	€ 9'775.04
	IVA LAVORI	€ 16'833.55	€ 11'222.37	€ 5'611.18
	IVA SERVIZI TECNICI	€ 11'990.00	€ 7'993.33	€ 3'996.67
	IVA RESIDUA	€ 501.56	€ 334.371	€ 167.185
2.18	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	€ 91'404.99	€ 60'936.66	€ 30'468.33
	ECONOMIE COMPLESSIVE	€ 40'259.51	€ 26'839.67	€ 13'419.84
3	IMPORTO TOTALE INTERVENTO (IVA COMPRESA)	€ 300'000.00	€ 200'000.00	€ 100'000.00

- Accertare che le economie finali legate all'intervento ammontano a € 40.259,51 di cui € 26.839,67 economie del finanziamento MIUR e € 13.419,84 come economie del bilancio comunale;
- Che l'intervento è identificato dal CUP: C59I25001300005 è stato finanziato nel seguente modo:
    a. per € 200.000,00 con finanziamento con fondi PNRR della misura M4-C1-3.3: Piano antincendio e interventi urgenti di messa in sicurezza", finanziati dall'Unione Europea – Next Generation EU, nell'ambito PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università Investimento 3.3 – "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica";
    b. per € 100.000,00 con fondi del bilancio comunale;

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 56 del 18/12/2025 dichiarata immediatamente eseguibile, ad oggetto: "Bilancio di previsione 2026-2027-2028 e relativi allegati. Esame ed Approvazione. Esec. Imm.";

Richiamata la Deliberazione della Giunta Comunale numero 7 del 20 gennaio 2026 ad oggetto: "Approvazione piano esecutivo di gestione – anno 2026 dotazione finanziaria";

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale numero 29 del 31 marzo 2026 ad oggetto: " Approvazione del Piano Integrato di Attività ed Organizzazione (PIAO) 2026- 2028. ESEC. IMM.";

Richiamato il Decreto Legislativo 118/2011 come modificato dal Decreto Legislativo 126/2014;

Richiamati:

- lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;
- il vigente regolamento comunale di contabilità;
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 art. 107 commi da 1 a 6 del Testo Unico sull'ordinamento degli Enti Locali;
- l'art.147-bis del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di controlli di regolarità amministrativa e contabile negli enti locali;
- l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di impegni di spesa da parte degli enti locali;
- l'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di regole per l'assunzione di impegni di spesa e per l'effettuazione di spese da parte degli enti locali;
- l'art. 37 del D.Lgs. 33/2013, l'art. 1 co 32 della L. 190/2012 e art. 27, 28 e 50 co 9 del D.Lgs. 36/2013 in materia di amministrazione trasparente;
- l'art. 50 e l'allegati 11.1 -11.8, del Dlgs n.36/2023 relativo alle procedure relative agli affidamenti sotto la soglia comunitaria;

Ritenuta la propria competenza a provvedere in merito ai sensi del combinato disposto degli artt. 107 e 109 del Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni;

Accertato, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione del presente impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Valutato positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL e del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli;

Accertato che il presente provvedimento rientra nelle competenze del Responsabile del Servizio Tecnico, come nominata con Decreto sindacale n. 07/2025 in data 23 dicembre 2025 e Decreto aggiuntivo n. 5 del 29/03/2026, con il quale sono state conferite alla sottoscritta le funzioni di cui all'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 relativamente al settore tecnico;

Dato atto che il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 5 della L. 241/1990 e s.m.i. è l'Ing. Antonella Manzo;

DETERMINA

- Di richiamare le premesse, che costituiscono parte integrante del presente provvedimento;

- Di approvare la documentazione contabile relativa allo Stato Avanzamento Lavori finale dell'intervento denominato "Lavori di riparazione locale su murature portanti della Scuola Primaria e Secondaria, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera c) del 36/2023 e s.m.i. - M4-C1-3.3: Piano antincendio e interventi urgenti di messa in sicurezza", finanziati dall'Unione Europea – Next Generation EU, nell'ambito PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università Investimento 3.3 – "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica. CUP. C59I25001300005, CIG. BB06612FF9", redatta dal Direttore dei Lavori, Ing. Paolo Giuseppe ORIA pervenuta in data 14/10/2026 prot. n. 7160 e consistente in:
  - Libretto delle misure dei lavori a corpo finale;
  - Registro di contabilità;
  - Sommario del Registro di Contabilità;
  - Stato avanzamento lavori finale;

- Di autorizzare la Ditta C.G.B. COSTRUZIONI GENERALI BRUZZESE S.A.S. con sede a Mappano (TO) in Via Parrocchia n. 72 - P.IVA 07654760011 all'emissione della fattura di importo pari a € 29.994,53 oltre IVA 10% per complessivi € 32.993,98 ed allo svincolo della polizza

fidejussoria definitiva stipulata in fase contrattuale n° 1/65222/96/219482021, emessa in data 04/06/2026 dalla Unipol Assicurazioni S.p.A. Agenzia CUORGNE'/65222;

- Di approvare il Certificato di Regolare Esecuzione redatto dal Direttore dei Lavori, ing. Paolo Giuseppe ORIA, pervenuto in data 14/10/2026 prot. n. 7160;

- Di approvare il quadro economico finale dei lavori per il CUP C59I25001300005 seguente con indicazione anche delle spese ripartite:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA FINALE

1	SOMME A BASE D'APPALTO	EURO	MIUR 2/3	bilancio 1/3
1.1	Importo lavori a corpo per messa in sicurezza copertura	€ 65'283.04	€ 43'522.03	€ 21'761.01
1.2	manodopera	€ 98'676.28	€ 65'784.19	€ 32'892.09
1.3	Oneri specifici per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (4%)	€ 4'376.18	€ 2'917.45	€ 1'458.73
1.4	**IMPORTO COMPLESSIVO A BASE D'APPALTO**	**€ 168'335.50**	**€ 112'223.67**	**€ 56'111.83**
2	**SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE**			
2.1	lavori in economia diretta	€ -		
2.2	rilievi, accertamenti e indagini - per es: analisi geologiche, verifica vulnerabilità	€ -		
2.3	allacciamenti ai pubblici servizi;	€ -		
2.4	accantonamento di cui all'articolo 60 (revisione prezzi) del Dlgs 36-2023 c.5;	€ -	€ -	€ -
2.5	importo relativo all'incentivo alle funzioni tecniche di cui all'articolo 45 c.2 del Dlgs	€ 3'663.09	€ 2'208.68	€ 1'104.34
2.6	spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al Responsabile del Procedimento e			
2.7	eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ -		
2.8	fondo per accordo bonario	€ -	€ -	€ -
2.9	spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ 99.80	€ 66.53	€ 33.27
2.10	spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto	€ -	€ -	€ -
2.11	somme a disposizione per imprevisti	€ -	€ -	€ -
2.12	spese per oneri discarica	€ -		
2.13	Spese tecniche per la redazione del progetto definitivo, esecutivo, la Direzione Lavori, Assistenza, Misura e	€ 54'500.00	€ 36'333.33	€ 18'166.67
2.14	spese per collaudo	€ 1'300.00	€ 866.67	€ 433.33
2.15	contributo anac	€ 285.00	€ 190.00	€ 95.00
2.16	contributo CNPAIA	€ 2'232.00	€ 1'488.00	€ 744.00
2.17	I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge. Iva sui lavori, tassa autorità di vigilanza LLPP, Iva e	€ 29'325.11	€ 19'550.07	€ 9'775.04
	IVA LAVORI	€ 16'833.55	€ 11'222.37	€ 5'611.18
	IVA SERVIZI TECNICI	€ 11'990.00	€ 7'993.33	€ 3'996.67
	IVA RESIDUA	€ 501.56	€ 334.371	€ 167.185
2.18	**TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE**	**€ 91'404.99**	**€ 60'936.66**	**€ 30'468.33**
	ECONOMIE COMPLESSIVE	**€ 40'259.51**	**€ 26'839.67**	**€ 13'419.84**
3	**IMPORTO TOTALE INTERVENTO (IVA COMPRESA)**	**€ 300'000.00**	**€ 200'000.00**	**€ 100'000.00**

- Di dare atto che con futuri atti verrà conclusa la liquidazione delle spese tecniche, delle lavorazioni svolte e degli incentivi tecnici al personale della Pubblica Amministrazione;
    - Di dare atto che le economie finali legate all'intervento ammontano a € 40.259,51 di cui € 26.839,67 economie del finanziamento MIUR e € 13.419,84 come economie del bilancio comunale;
    - Che l'intervento è identificato dal CUP: C59I25001300005 è stato finanziato nel seguente modo:
        a. per € 200.000,00 con finanziamento con fondi PNRR della misura M4-C1-3.3: Piano antincendio e interventi urgenti di messa in sicurezza", finanziati dall'Unione Europea – Next Generation EU, nell'ambito PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università Investimento 3.3 – "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica";
        b. per € 100.000,00 con fondi del bilancio comunale;

- Di trasmettere il presente atto alla Ditta Appaltatrice C.G.B. COSTRUZIONI GENERALI BRUZZESE S.A.S. con sede a Mappano (TO) in Via Parrocchia n. 72 - P.IVA 07654760011;

- Di assicurare l'opportuna pubblicità del contenuto del presente atto sull'Albo Pretorio del sito del comune e ai fini dell'assolvimento degli obblighi di cui al D.Lgs. 33/2013.

La presente determinazione diventa esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs, 267/2000.

IL RESPONSABILE DELL'AREA
TECNICA MANUTENTIVA
Firmato Digitalmente
F.to (MANZO Antonella)

E' Copia conforme all'originale firmato digitalmente, per gli usi consentiti dalla legge

Mathi _____

Il Segretario Comunale
Dott. PIETRANTONIO DI MONTE