



# COMUNE DI BALANGERO

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

## DETERMINAZIONE SETTORE TECNICO N. 201 DEL 14/05/2026

### OGGETTO:

**INTERVENTO DI RIGENERAZIONE IMPIANTO SPORTIVO DI VIA DEL CHIAPPO - LOTTO I - DETERMINAZIONE A CONTRARRE N. 167 DEL 16/04/2026 E AFFIDAMENTO DIRETTO DEI LAVORI ALL'OPERATORE ECONOMICO A.M.C. GREEN SRL - PAGAMENTO CONTRIBUTO DI GARA ALL'AUTORITA' NAZIONALE ANTICORRUZIONE - A.N.A.C.**

L'anno duemilaventisei del mese di maggio del giorno quattordici nel proprio ufficio,

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

Premesso che con deliberazione della Giunta Comunale n. 3 del 15.01.2013 è stata approvata la nuova Dotazione Organica del personale;

Dato atto che nel Comune di Balangero non è previsto personale con qualifica dirigenziale;

Richiamato l'art. 109 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 che testualmente recita: "Nei comuni privi di personale di qualifica dirigenziale le funzioni di cui all'art. 107, commi 2 e 3, fatta salva l'applicazione dell'art. 97, comma 4, lett. d) possono essere attribuite, a seguito di provvedimento motivato del Sindaco, ai responsabili degli Uffici o dei Servizi, indipendentemente dalla loro qualifica funzionale, anche in deroga a ogni diversa disposizione;

Visto il Regolamento Comunale sull'Ordinamento generale degli uffici e dei servizi - dotazione organica e norme di accesso, approvato con deliberazione G.C. n. 67 del 30/03/1999, integrata con deliberazione G.C. n. 49 del 22/05/2012, e come modificata da ultimo dalla deliberazione G.C. n. 84 del 11/10/2022;

Visto il Decreto n. 1/2026 e n. 2/2026 del 02/01/2026 per la nomina dei Responsabili dei vari settori comunali, emessi dal Sindaco;

Visto il D. Lgs. 18.8.2000 n. 267;

Visto lo Statuto Comunale ed i vigenti regolamenti comunali di contabilità e sui contratti;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 del 17/12/2025, con la quale è stato approvato il bilancio finanziario di previsione 2026/2028;

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 09/01/2026 con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione per l'anno 2026 - P.R.O.;

Premesso che il Comune di Balangero è proprietario degli immobili ubicati in Strada del Chiappo e distinti in catasto al foglio n. 15, mappali n. 33-1360-1361, composti da un fabbricato ultimato al rustico, denominato "ex Centro Sociale", da alcuni campi per il gioco del tennis con annessi spogliatoi e da una vasta area libera; la destinazione urbanistica dell'area è a Servizi Pubblici S9c.

Considerato altresì che i suddetti immobili sono ubicati su di un'area di circa 11.000 metri quadrati, posta a stretto ridosso dell'Antico Nucleo Storico, in posizione strategica e di comoda accessibilità dalla viabilità principale, risultano da alcuni anni in un progressivo stato di abbandono, con crescita incontrollata di vegetazione arborea ed arbustiva, motivo per cui l'Amministrazione Comunale intende procedere con un intervento di rigenerazione urbana, con la ristrutturazione ed il recupero degli immobili medesimi, con insediamento di varie attività nel campo dello studio, della didattica, di laboratori formativi e di ricerca, di attività espositive, nonché di aree attrezzate per lo sport.

Ritenuto, come primo intervento, procedere al recupero dei campi da tennis esistenti ampliandone le attività praticabili per abbracciare una utenza più ampia, con suddivisione in n. 2 lotti dei quali:

- il lotto I mediante la sistemazione dal campo da tennis avente superficie in cemento con la sostituzione della medesima e attrezzandolo per la pratica del basket e, possibilmente, di una secondaria attività;
- il lotto II mediante la sistemazione dal campo da tennis avente superficie in terra rossa con la sostituzione della medesima con altra superficie idonea per poter praticare eventualmente ulteriori attività; tale intervento è oggetto di separata progettazione per poter essere candidato a bando regionale specifico di finanziamento.

Dato atto che per il lotto I il Settore Tecnico ha redatto un progetto di fattibilità tecnico economica al fine di consentire alla Amministrazione di accantonare le necessarie risorse.

Richiamata la deliberazione n. 27 del 03.03.2026 con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica dell'intervento denominato "intervento di rigenerazione dell'impianto sportivo di Via del Chiappo - lotto I", il quale prevede il seguente quadro economico di spesa:

Descrizione	Importo
Importo lavori	65.000,00
Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	2.000,00
<b>TOTALE LAVORI *</b>	<b>67.000,00</b>
<i>*importo variabile in fase di affidamento a seconda delle tecniche adottate</i>	
<b>Somme a disposizione</b>	<b>33.000,00</b>
Lavori e forniture in economia	16.500,00
Incentivo progettazione ex art. 45 del DLGS 36/2023	1.340,00
IVA al 22% sui lavori	14.740,00
Imprevisti e arrotondamenti	420,00
<b>IMPORTO TOTALE PROGETTO</b>	<b>100.000,00</b>

Dato atto che con la succitata deliberazione è stato nominato quale Responsabile Unico del Progetto il geom. Bellino Gianfranco, conferendo al medesimo ampio mandato al fine di affidare l'esecuzione dei lavori nel minor tempo possibile anche utilizzando le procedure semplificate previste dal D. LGS. 36/2023.

-----

Considerata la ridotta entità economica dell'intervento e l'urgenza entro cui provvedere si è ritenuto di procedere mediante procedura ad affidamento diretto dei lavori, previa richiesta di offerta economica, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50, comma 1, lettera a) del D. LGS. 36/2023, effettuando preliminarmente una ricerca di mercato al fine di individuare un operatore economico qualificato e specializzato, trattandosi di lavorazioni altamente specialistiche da adattare al sito oggetto di intervento.

Richiamata la nota prot. n. 3667 del 01.04.2026 con la quale, mediante la piattaforma telematica TRASPARE, è stata richiesta offerta all'operatore economico A.M.C. GREEN SRL con sede in Via Clemente Bausano n. 18 - 10086 Rivarolo Canavese TO.

Richiamati i seguenti atti allegati alla succitata richiesta di offerta:

*Allegato B – Istanza e dichiarazione;*

*Allegato Bbis – DGUE;*

*Allegato C – Modello offerta economica.*

Dato atto che il succitato operatore economico ha prodotto la seguente offerta economica:

Importo corpo pari ad € 66.400,00 oltre IVA di cui € 65.000,00 per lavori ed € 1.400,00 per oneri della sicurezza.

Richiamata la determinazione del Settore Tecnico n. 167 del 16/04/2026 con la quale si è determinato:

- 1) *Di contrarre e di procedere, per l'esecuzione dei lavori di cui nelle premesse, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del D. LGS. 36/2023, con offerta a corpo;*
- 2) *Di affidare all'operatore economico A.M.C. GREEN SRL con sede in Via Clemente Bausano n. 18 - 10086 Rivarolo Canavese TO – p. IVA 07041300018, l'esecuzione dei lavori di cui nelle premesse per un corrispettivo di euro 66.400,00 oltre IVA al 22% (€ 14.608,00) per un totale di € 81.008,00;*
- 3) *Di dare atto che l'affidamento verrà perfezionato mediante lettera commerciale;*
- 4) *Di dare atto del seguente codice CIG del presente affidamento: **BB4317D3B1**;*
- 5) *Di approvare il seguente quadro economico derivante dal presente affidamento:*

<b>Descrizione</b>	<b>progetto</b>	<b>affidamento</b>
<i>Importo lavori</i>	<i>65.000,00</i>	<i>65.000,00</i>
<i>Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza</i>	<i>2.000,00</i>	<i>1.400,00</i>
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>67.000,00</b>	<b>66.400,00</b>
<b>Somme a disposizione</b>	<b>33.000,00</b>	<b>33.600,00</b>
<i>Lavori e forniture in economia</i>	<i>16.500,00</i>	<i>16.500,00</i>
<i>Incentivo progettazione ex art. 45 del DLGS 36/2023</i>	<i>1.340,00</i>	<i>1.340,00</i>
<i>IVA al 22% sui lavori</i>	<i>14.740,00</i>	<i>14.608,00</i>
<i>Imprevisti e arrotondamenti</i>	<i>420,00</i>	<i>420,00</i>
<i>Contributo ANAC</i>	<i>0,00</i>	<i>35,00</i>
<i>*Economia di gara da utilizzare per ulteriori lavori e forniture in economia</i>	<i>0,00</i>	<i>697,00</i>
<b>IMPORTO TOTALE PROGETTO</b>	<b>100.000,00</b>	<b>100.000,00</b>

- 6) Di impegnare la spesa di euro 100.000,00 a carico del seguente intervento del bilancio corrente: **Missione 12 - Programma 8 - capitolo 9490.12.1** avente per oggetto: **“Riqualificazione impianto sportivo Via del Chiappo - Lotto I Basket”**;  
.....omissis....

Considerato che dal 17 settembre 2024 è entrato in esercizio il nuovo sistema di pagamento tramite pagoPA della contribuzione dovuta all'ANAC da parte delle stazioni appaltanti che hanno avviato procedure di scelta del contraente per l'affidamento di lavori, servizi e forniture. Il nuovo sistema riguarda le procedure registrate sulla Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici (BDNCP) a partire dal 1° gennaio 2024, per le quali con il nuovo sistema l'Autorità genera, sul servizio Gestione Contributi Gara (GCG), un “raggruppamento” intestato all'Amministrazione oppure, ove richiesto, al singolo Centro di Costo, nel quale vengono conteggiate le gare soggette a contribuzione, pubblicate nel mese di riferimento. Ad ogni raggruppamento corrisponde il relativo avviso di pagamento pagoPA, il quale viene reso accessibile dal Portale dei pagamenti di A.N.A.C..

Vista la mail di notifica pervenuta tramite il portale ANAC (ns. prot.n. 5321 del 12/05/2026) di emissione avviso di pagamento n. 3010 3003 0759 1760 33 relativo alla procedura di affidamento dei lavori di cui in premessa.

Visto l'avviso di pagamento n. 3010 3003 0759 1760 33 con causale “Contributo Gara SA ID Rag 168152 C.F. 01834020016” di importo pari ad € 35,00 con Centro di Costo assegnato al Settore Tecnico, acquisito tramite il portale ANAC.

Dato atto che la spesa per “contributo ANAC” per l'importo di € 35,00 risulta già compresa nel quadro economico dei lavori ed impegnata a carico del seguente intervento del bilancio corrente: **Missione 12 - Programma 8 - capitolo 9490.12.1** avente per oggetto: “Riqualificazione impianto sportivo Via del Chiappo - Lotto I Basket”.

Ritenuto di provvedere al pagamento

## **D E T E R M I N A**

Le premesse costituiscono parte integrante della presente determinazione.

1. di liquidare ad A.N.A.C. – Autorità Nazionale Anticorruzione (C.F.97584460584) il “Contributo Gara SA ID Rag 168152 C.F. 01834020016”, mediante avviso di pagamento PagoPA n. 3010 3003 0759 1760 33 di importo pari ad € 35,00, relativo alla procedura di affidamento dei lavori “INTERVENTO DI RIGENERAZIONE IMPIANTO SPORTIVO DI VIA DEL CHIAPPO – LOTTO 1”;
2. di imputare la spesa di € 35,00 a carico del quadro economico di progetto il cui impegno di spesa è stato assunto con la Determinazione del Settore Tecnico n. 167 del 16/04/2026, citata in premessa, a carico del bilancio corrente: **Missione 12 - Programma 8 - capitolo 9490.12.1** avente per oggetto: **“Riqualificazione impianto sportivo Via del Chiappo - Lotto I Basket”**;
3. Di dare atto che, trattandosi di versamento di contributo in favore di altro Ente Pubblico, il presente atto non è assoggettato all'assegnazione dei codici CIG e CUP;

4. Di dare atto che il Responsabile del Procedimento è il Geom. Bellino Gianfranco, al quale potranno essere richiesti chiarimenti a mezzo telefono (0123.345611) o mediante mail ([tecnico@comune.balangero.to.it](mailto:tecnico@comune.balangero.to.it));
5. Di dare atto che il sottoscritto Responsabile del Settore intestato, con la firma riportata in calce al presente provvedimento, esprime parere favorevole di regolarità tecnica dell'atto e ne attesta la correttezza amministrativa in via preventiva ai sensi dell'art. 147-bis del D.lgs. 267/2000.

dc

**Il Responsabile del Settore**  
**Firmato Digitalmente**  
F.to: BELLINO Geom. Gianfranco