



Copia

COMUNE DI BALANGERO

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

DETERMINAZIONE SETTORE TECNICO N. 312 DEL 21/08/2026

OGGETTO:

INCARICO PER LA VERIFICA DEGLI IMPIANTI DI MESSA A TERRA PRESSO EDIFICI COMUNALI, PER LA VERIFICA BIENNALE (DPR 162/99) PRESSO GLI ASCENSORI E LA VERIFICA DI CANCELLI MOTORIZZATI. AFFIDAMENTO A TUV AUSTRIA ITALIA S.P.A.

L'anno duemilaventisei del mese di agosto del giorno ventuno nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

Premesso che con deliberazione della Giunta Comunale n. 3 del 15.01.2013 è stata approvata la nuova Dotazione Organica del personale;

Dato atto che nel Comune di Balangero non è previsto personale con qualifica dirigenziale;

Richiamato l'art. 109 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 che testualmente recita: "Nei comuni privi di personale di qualifica dirigenziale le funzioni di cui all'art. 107, commi 2 e 3, fatta salva l'applicazione dell'art. 97, comma 4, lett. d) possono essere attribuite, a seguito di provvedimento motivato del Sindaco, ai responsabili degli Uffici o dei Servizi, indipendentemente dalla loro qualifica funzionale, anche in deroga a ogni diversa disposizione;

Visto il Regolamento Comunale sull'Ordinamento generale degli uffici e dei servizi - dotazione organica e norme di accesso, approvato con deliberazione G.C. n. 67 del 30/03/1999, integrata con deliberazione G.C. n. 49 del 22/05/2012, e come modificata da ultimo dalla deliberazione G.C. n. 84 del 11/10/2022;

Visto il Decreto n. 1/2026 e n. 2/2026 del 02/01/2026 per la nomina dei Responsabili dei vari settori comunali, emessi dal Sindaco;

Visto il D. Lgs. 18.8.2000 n. 267;

Visto lo Statuto Comunale ed i vigenti regolamenti comunali di contabilità e sui contratti;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 del 17/12/2025, con la quale è stato approvato il bilancio finanziario di previsione 2026/2028;

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 09/01/2026 con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione per l'anno 2026 - P.R.O.;

Premesso che, ai sensi del D.P.R. 22.10.2001, n. 462, è necessario procedere con la verifica periodica degli impianti di messa a terra presso gli edifici scolastici con cadenza biennale e presso altri edifici pubblici con cadenza quinquennale, da parte di un organismo di attestazione, abilitato ai sensi di Legge;

Rilevato che è alla data odierna è necessario effettuare le predette verifiche presso i seguenti immobili:

- Scuola Primaria, sita in Piazza X Martiri, 3;
- Scuola dell'Infanzia, sita in Piazza X Martiri, 5;
- Scuola Secondaria di I° grado, sito in Piazza Pertini, 3;
- Sede Municipale, Viale Copperi, 16;
- Biblioteca comunale, Via I Maggio, 8.

Considerato che è anche necessario procedere con la verifica periodica biennale degli impianti elevatori ai sensi del D.P.R. 162/99 e s.m.i. presenti presso i seguenti edifici:

- Scuola Primaria, in Piazza X Martiri, 3;
- Scuola dell'Infanzia, in Piazza X Martiri, 5;
- Scuola Secondaria di I° grado, in Piazza Pertini, 3;
- Sede Municipale, Viale Copperi, 16;

Considerato altresì necessario procedere con la verifica periodica dei cancelli e portoni motorizzati, in conformità alla Direttiva Macchine 2006/42/CE, presenti presso i seguenti siti:

- Parco Comunale;
- Piazza X Martiri;
- Cimitero Comunale;

per complessivi sei varchi;

Rilevato che a seguito di un'informale indagine di mercato, eseguita presso quattro organismi di verifica operanti nel settore, l'operatore economico che ha offerto un miglior rapporto qualità prezzo e che è abilitato ad eseguire tutte le succitate verifiche, è risultato essere la Società Tuv Austria Italia S.p.A. con sede legale in Via del Commercio, 6/A Monte Roberto (AN), P.IVA 01055750333, che si è resa disponibile ad eseguire il servizio con i seguenti corrispettivi:

VERIFICA IMPIANTI DI MESSA A TERRA

- Scuola Primaria, sita in Piazza X Martiri, 3 - € 300,00 oltre IVA;
- Scuola dell'Infanzia, sita in Piazza X Martiri, 5 - € 500,00 oltre IVA;
- Scuola Secondaria di I° grado, sito in Piazza Pertini, 3 - € 300,00 oltre IVA;
- Sede Municipale, Viale Copperi, 16 - € 300,00 oltre IVA ;
- Biblioteca comunale, Via I Maggio, 8 - € 150,00 oltre IVA .

Per complessivi € 1.550,00 oltre IVA;

VERIFICA BIENNALE ASCENSORI

- € 120,00 per ogni impianto per nr. 4 unità = € 480,00;

VERIFICA CANCELLI E PORTONI MOTORIZZATI

- € 100,00 per ogni varco per nr. 6 unità = € 600,00;

per un importo complessivo dell'incarico pari ad **€ 2.630,00 oltre IVA al 22% (€ 578,60) per un totale di € 3.208,60** come meglio descritto nei preventivi pervenuti al prot. 8369 del 23.07.2026;

Ritenuto di affidare, per ragioni di professionalità, mediante affidamento diretto alla Società Tuv Austria Italia S.p.A. con sede legale in Via del Commercio, 6/A Monte Roberto (AN), P.IVA 01055750333 l'incarico per l'esecuzione delle verifiche periodiche degli impianti come illustrato sopra;

Ritenuta congrua l'offerta.

Richiamato l'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 36/2023 che recita: *“affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle*

prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;”.

Dato atto che l’art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l’oggetto, l’importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Tenuto conto che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti

Visti

- lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell’Ente;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, “Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi”;
- il Regolamento sull’Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- l’art. 107 commi da 1 a 6 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”;
- l’art.147-bis del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di controlli di regolarità amministrativa e contabile negli enti locali;
- l’art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di impegni di spesa da parte degli enti locali;
- l’art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di regole per l’assunzione di impegni di spesa e per l’effettuazione di spese da parte degli enti locali;

Ritenuto di assumere idoneo impegno di spesa;

Attestato che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d’interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell’art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i. e dell’art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

Accertato, ai sensi dell’art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dall’assunzione del presente impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Valutato positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell’azione amministrativa, ai sensi dell’art. 147-bis, c. 1 del TUEL e del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli;

Accertata la regolarità contributiva mediante acquisizione del DURC e verificato che la succitata ditta non incorre nelle ragioni di esclusione art. 94-95 del Dlgs 36/2023;

DETERMINA

1. Di affidare alla Società Società Tuv Austria Italia S.p.A. con sede legale in Via del Commercio, 6/A Monte Roberto (AN), P.IVA 01055750333 l’incarico per la verifica dei seguenti impianti:

VERIFICA IMPIANTI DI MESSA A TERRA

- Scuola Primaria, sita in Piazza X Martiri, 3 - € 300,00 oltre IVA;
- Scuola dell’Infanzia, sita in Piazza X Martiri, 5 - € 500,00 oltre IVA;
- Scuola Secondaria di I° grado, sito in Piazza Pertini, 3 - € 300,00 oltre IVA;
- Sede Municipale, Viale Copperi, 16 - € 300,00 oltre IVA ;
- Biblioteca comunale, Via I Maggio, 8 - € 150,00 oltre IVA .

Per complessivi € 1.550,00 oltre IVA;

VERIFICA BIENNALE ASCENSORI

- € 120,00 per ogni impianto per nr. 4 unità = € 480,00;

VERIFICA CANCELLI E PORTONI MOTORIZZATI

- € 100,00 per ogni varco per nr. 6 unità = € 600,00;
per un importo complessivo dell'incarico pari ad **€ 2.630,00 oltre IVA al 22% (€ 578,60) per un totale di € 3.208,60**, come meglio descritto nei preventivi pervenuti al prot. 8369 del 23.07.2026;

2. Di impegnare la spesa complessiva di **€ 3.208,60** a carico della Missione 01 – Programma 06 Macroaggregato 103 - Cap. 580.4 - avente per oggetto “PRESTAZIONI PROFESSIONALI PER STUDI, PROGETTAZIONI, DIREZIONE LAVORI, COLLAUDI” del Bilancio corrente;
3. Di dare atto che il codice CIG assegnato al presente affidamento **BCC10B56D3**;
4. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
5. Di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Gaetano Migliorelli, al quale potranno essere richiesti chiarimenti a mezzo telefono (0123.345611) o mediante mail (tecnico@comune.balangero.to.it);
6. Di dare atto che il sottoscritto Responsabile del Settore intestato, con la firma riportata in calce al presente provvedimento, esprime parere favorevole di regolarità tecnica dell'atto e ne attesta la correttezza amministrativa in via preventiva ai sensi dell'art. 147-bis del D.lgs. 267/2000.

gm

Il Responsabile del Settore
Firmato Digitalmente
F.to: BELLINO Geom. Gianfranco