



Copia

COMUNE DI BALANGERO

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

DETERMINAZIONE SETTORE TECNICO N. 342 DEL 21/09/2026

OGGETTO:

INTERVENTI DI REVISIONE E RICERCA INFILTRAZIONI DI ACQUA PIOVANA SULLE COPERTURE DEGLI EDIFICI COMUNALI. LIQUIDAZIONE FATTURA ALLA DITTA ZANARDELLI SIMONE

L'anno duemilaventisei del mese di settembre del giorno ventuno nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

Premesso che con deliberazione della Giunta Comunale n. 3 del 15.01.2013 è stata approvata la nuova Dotazione Organica del personale;

Dato atto che nel Comune di Balangero non è previsto personale con qualifica dirigenziale;

Richiamato l'art. 109 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 che testualmente recita: "Nei comuni privi di personale di qualifica dirigenziale le funzioni di cui all'art. 107, commi 2 e 3, fatta salva l'applicazione dell'art. 97, comma 4, lett. d) possono essere attribuite, a seguito di provvedimento motivato del Sindaco, ai responsabili degli Uffici o dei Servizi, indipendentemente dalla loro qualifica funzionale, anche in deroga a ogni diversa disposizione;

Visto il Regolamento Comunale sull'Ordinamento generale degli uffici e dei servizi - dotazione organica e norme di accesso, approvato con deliberazione G.C. n. 67 del 30/03/1999, integrata con deliberazione G.C. n. 49 del 22/05/2012, e come modificata da ultimo dalla deliberazione G.C. n. 84 del 11/10/2022;

Visto il Decreto n. 1/2026 e n. 2/2026 del 02/01/2026 per la nomina dei Responsabili dei vari settori comunali, emessi dal Sindaco;

Visto il D. Lgs. 18.8.2000 n. 267;

Visto lo Statuto Comunale ed i vigenti regolamenti comunali di contabilità e sui contratti;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 del 17/12/2025, con la quale è stato approvato il bilancio finanziario di previsione 2026/2028;

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 09/01/2026 con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione per l'anno 2026 - P.R.O.;

Premesso che presso gli immobili comunali con particolare riferimento agli edifici scolastici, alla sede municipale, alla biblioteca, si sono verificati piccoli fenomeni di infiltrazioni di acque piovane dalle coperture;

Ritenuto pertanto necessario procedere con una revisione delle succitate coperture con la ricerca delle cause di tali infiltrazioni e la manutenzione ordinaria e pulizia di pluviali e gronde;

Sentita al riguardo la ditta Zanardelli Simone con sede in Loc. Grangia Pol n. 5, Robassomero (TO), P.IVA 11499560016, che con preventivo pervenuto al prot. 9671 del 07/09/2026, ha richiesto un corrispettivo di € 1.623,00 IVA ESENTE in quanto l'operatore economico si trova in regime forfait ai sensi dell'art. 1, C. 54-89 L.190/2014, comprendendo le attività di un operaio qualificato ed un operaio comune per un numero massimo di 25 ore cadauno, includendo anche la realizzazione di piccole lavorazioni (esempio: sistemazione tegole, ripristino di piccoli tratti di guaina, pulizia gronde, pluviali e pozzetti), ed escludendo l'eventuale impiego di materiali o interventi più complessi che saranno concordati separatamente se necessari;

Richiamata la propria determinazione nr. 331 del 10/09/2026, con cui sono stati affidati i lavori di cui sopra alla ditta Zanardelli Simone ed impegnata la relativa spesa di € 1.623,00 con imputazione a carico della Missione 1 – Programma 5 – capitolo 470.6 avente per oggetto “spese manutenzione ordinaria patrimonio com.le - opere edili” del Bilancio corrente;

Accertata la regolarità dei lavori eseguiti;

Vista la fattura nr. 7/2026 del 13/09/2026 di € 1.623,00 IVA ESENTE trasmessa dalla ditta Zanardelli Simone;

Valutato positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL e del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli;

Accertata la regolarità contributiva mediante acquisizione del DURC;

DETERMINA

1. Le premesse costituiscono parte integrante della presente determinazione;
2. Di liquidare la fattura nr. 7/2026 del 13/09/2026 della ditta Zanardelli Simone con sede in Loc. Grangia Pol n. 5, Robassomero (TO), P.IVA 11499560016 di € 1.623,00 IVA ESENTE in quanto l'operatore economico si trova in regime forfait ai sensi dell'art. 1, C. 54-89 L.190/2014, relativa ai lavori di cui in premessa;
3. Di dare atto che alla ditta verrà liquidato l'intero importo di € 1.623,00 non essendoci IVA da versare all'Erario, per le motivazioni esposte al punto precedente;
4. Di imputare la somma di € 1.623,00 a carico della Missione 1 – Programma 5 – capitolo 470.6 avente per oggetto “spese manutenzione ordinaria patrimonio com.le - opere edili” del Bilancio corrente;
5. Di dare atto che il codice CIG assegnato alla presente procedura è **BCEDAE8B0**;

6. Di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Gaetano Migliorelli, al quale potranno essere richiesti chiarimenti a mezzo telefono (0123.345611) o mediante mail (tecnico@comune.balangero.to.it);
7. Di dare atto che il sottoscritto Responsabile del Settore intestato, con la firma riportata in calce al presente provvedimento, esprime parere favorevole di regolarità tecnica dell'atto e ne attesta la correttezza amministrativa in via preventiva ai sensi dell'art. 147-bis del D.lgs. 267/2000.

dc

Il Responsabile del Settore
Firmato Digitalmente
F.to: BELLINO Geom. Gianfranco