



Copia

COMUNE DI BALANGERO

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

DETERMINAZIONE SETTORE TECNICO N. 360 DEL 30/09/2026

OGGETTO:

PREDISPOSIZIONE PRATICA DA SOTTOPORRE ALLA SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LA CITTA' METROPOLITANA DI TORINO PER LA MESSA IN SICUREZZA DEL PORTALE DI ACCESSO LATO SUD DELL'EX CASCINA UBICATA ALL'INTERNO DELL'ANTICO NUCLEO - AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE ALL'ARCHITETTO MARGARIA GABRIELLA - LIQUIDAZIONE COMPENSO.

L'anno duemilaventisei del mese di settembre del giorno trenta nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

Premesso che con deliberazione della Giunta Comunale n. 3 del 15.01.2013 è stata approvata la nuova Dotazione Organica del personale;

Dato atto che nel Comune di Balangero non è previsto personale con qualifica dirigenziale;

Richiamato l'art. 109 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 che testualmente recita: "Nei comuni privi di personale di qualifica dirigenziale le funzioni di cui all'art. 107, commi 2 e 3, fatta salva l'applicazione dell'art. 97, comma 4, lett. d) possono essere attribuite, a seguito di provvedimento motivato del Sindaco, ai responsabili degli Uffici o dei Servizi, indipendentemente dalla loro qualifica funzionale, anche in deroga a ogni diversa disposizione;

Visto il Regolamento Comunale sull'Ordinamento generale degli uffici e dei servizi – dotazione organica e norme di accesso, approvato con deliberazione G.C. n. 67 del 30/03/1999, integrata con deliberazione G.C. n. 49 del 22/05/2012, e come modificata da ultimo dalla deliberazione G.C. n. 84 del 11/10/2022;

Visto il Decreto n. 1/2026 e n. 2/2026 del 02/01/2026 per la nomina dei Responsabili dei vari settori comunali, emessi dal Sindaco;

Visto il D. Lgs. 18.8.2000 n. 267;

Visto lo Statuto Comunale ed i vigenti regolamenti comunali di contabilità e sui contratti;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 del 17/12/2025, con la quale è stato approvato il bilancio finanziario di previsione 2026/2028;

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 09/01/2026 con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione per l'anno 2026 – P.R.O.;

Premesso che l'Amministrazione Comunale di Balangero è proprietaria dell'immobile ubicato in Via Fontana n. 8, all'interno dell'Antico Nucleo Storico che, recentemente, è stato oggetto di un primo lotto di lavori di ristrutturazione e recupero e, attualmente, sono in fase di redazione i progetti per i lotti successivi;

Considerato che le aree esterne dell'immobile sono già fruibili e vengono utilizzate dalla Amministrazione come parcheggio e come spazi per le manifestazioni dalla stessa organizzate;

Rilevato che l'accesso all'immobile dalla via pubblica avviene attualmente dalla Via Fontana mentre il secondo accesso, ubicato più a valle sulla Via Monte Giovetto, versa in un preoccupante ed irreversibile degrado statico, con particolare riferimento all'arco sovrastante il cancello carraio, che è in procinto di crollo e deve essere messo in sicurezza, anche mediante demolizione, nel più breve tempo possibile;

Preso atto che l'Amministrazione ha dato mandato al Settore Tecnico di provvedere a riguardo previo le necessarie valutazioni di carattere tecnico ed amministrativo, da esperire di concerto con la competente SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LA CITTA' METROPOLITANA DI TORINO, avvalendosi di professionalità tecnica di supporto;

Rilevato che all'interno del Settore Tecnico non vi è personale in possesso della necessaria professionalità ed abilitazione per dare atto a quanto sopra;

Sentita a riguardo l'Architetto Margaria Gabriella, professionista abilitata e di comprovata esperienza in materia di "beni culturali" la quale, per la redazione delle verifiche e degli atti necessari, ha formulato la seguente offerta economica: euro 1.500,00 oltre CASSA al 4% (euro 60,00) per un imponibile di euro 1.560,00, oltre IVA al 22% (euro 343,20), per un totale di euro 1.903,20;

Dato atto che, nei confronti della succitata professionista è stato verificato il possesso dei requisiti richiesti nonché acquisito il Documento di Regolarità Contributiva – DURC;

Richiamata la determinazione di incarico n. 286 del 30.07.2026;

Visti:

- lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- l'art. 107 commi da 1 a 6 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- l'art.147-bis del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di controlli di regolarità amministrativa e contabile negli enti locali;
- l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di impegni di spesa da parte degli enti locali;
- l'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di regole per l'assunzione di impegni di spesa e per l'effettuazione di spese da parte degli enti locali;

Dato atto che l'Arch. Margaira Gabriella ha redatto gli elaborati necessari che sono stati inviati alla competente Soprintendenza per il pronunciamento di rito;

Ritenuto pertanto di procedere con la liquidazione del corrispettivo al soggetto affidatario;

Accertata la regolarità contributiva del Professionista

Richiamato il DECRETO LEGISLATIVO 31 marzo 2023, n. 36 - Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;

Richiamato il D. LGS. 267/2000;

DETERMINA

- 1) Di liquidare all'Architetto Margaira Gabriella, con studio a Torino in Via Principi D'Acaja n. 44 - residenza domicilio fiscale a Torino Corso Francia n. 2 (MRG GRL 58E71 C955X - 04454430010), la fattura n. FPA 7/26 del 22/09/2026 di importo pari ad euro 1.500,00 oltre CASSA al 4% (euro 60,00) per un imponibile di euro 1.560,00, oltre IVA al 22% (euro 343,20), per un totale di euro 1.903,20;
- 2) Di dare atto del seguente codice CIG del presente affidamento: **BC91B760A0**;
- 3) Di imputare la spesa di euro 1.903,20 a carico del bilancio corrente - capitolo **6130.58.1 - SISTEMAZIONE CASCINA BO**;
- 4) Di dare atto che il Responsabile del Progetto è il Geom. Bellino Gianfranco al quale potranno essere richiesti chiarimenti a mezzo telefono (0123.345611) o mediante mail (tecnico@comune.balangero.to.it);
- 5) Di dichiarare che, rispetto alla presente procedura, non sussistono condizioni di conflitto di interessi, avuto riguardo alle circostanze conosciute che potrebbero far insorgere un conflitto;
- 6) Di dare atto che il sottoscritto Responsabile del Settore intestato, con la firma riportata in calce al presente provvedimento, esprime parere favorevole di regolarità tecnica dell'atto e ne attesta la correttezza amministrativa in via preventiva ai sensi dell'art. 147-bis del D.lgs. 267/2000.

Il Responsabile del Settore
Firmato Digitalmente
F.to: BELLINO Geom. Gianfranco