Copia

COMUNE DI BALANGERO

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

DETERMINAZIONE
SETTORE TECNICO
N. 435 DEL 19/11/2026

OGGETTO:

INTERVENTI DI MANUTENZIONE PRESSO IMPIANTI ASCENSORE DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA E DELLA SCUOLA PRIMARIA - AFFIDAMENTO INCARICO ALLA DITTA EUROELEVATOR.

L'anno duemilaventisei del mese di novembre del giorno diciannove nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

Premesso che con deliberazione della Giunta Comunale n. 3 del 15.01.2013 è stata approvata la nuova Dotazione Organica del personale;

Dato atto che nel Comune di Balangero non è previsto personale con qualifica dirigenziale;

Richiamato l'art. 109 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 che testualmente recita: "Nei comuni privi di personale di qualifica dirigenziale le funzioni di cui all'art. 107, commi 2 e 3, fatta salva l'applicazione dell'art. 97, comma 4, lett. d) possono essere attribuite, a seguito di provvedimento motivato del Sindaco, ai responsabili degli Uffici o dei Servizi, indipendentemente dalla loro qualifica funzionale, anche in deroga a ogni diversa disposizione;

Visto il Regolamento Comunale sull'Ordinamento generale degli uffici e dei servizi – dotazione organica e norme di accesso, approvato con deliberazione G.C. n. 67 del 30/03/1999, integrata con deliberazione G.C. n. 49 del 22/05/2012, e come modificata da ultimo dalla deliberazione G.C. n. 84 del 11/10/2022;

Visto il Decreto n. 1/2026 e n. 2/2026 del 02/01/2026 per la nomina dei Responsabili dei vari settori comunali, emessi dal Sindaco;

Visto il D. Lgs. 18.8.2000 n. 267;

Visto lo Statuto Comunale ed i vigenti regolamenti comunali di contabilità e sui contratti;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 del 17/12/2025, con la quale è stato approvato il bilancio finanziario di previsione 2026/2028;

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 09/01/2026 con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione per l'anno 2026 – P.R.O.;

Premesso che presso alcuni edifici comunali sono presenti degli impianti ascensore e precisamente presso:

- Sede Municipale di Viale Copperi, 16;
- Scuola dell'infanzia in Piazza X Martiri, 5;
- Scuola Primaria di Piazza X Martiri, 3;
- Palestra Comunale di Piazza Pertini 3;

Considerato che l'articolo 15 del DPR 162/99 stabilisce l'obbligo per il proprietario di un ascensore di affidare la manutenzione dell'impianto "a persona munita di certificato di abilitazione o a ditta specializzata" ed è quindi vietato mantenere in esercizio un ascensore se non se ne è affidata la manutenzione ad uno dei soggetti abilitati individuati dalla legge;

Rilevato che all'interno dell'organico comunale non è presente alcun soggetto con i requisiti richiesti;

Richiamata la propria determinazione nr. 82 del 25.02.2026 con cui si è proceduto ad affidare alla ditta Euroelevator S.r.l. di Torino – Via Bellardi n. 28/B, P.IVA 06951610010 il servizio di manutenzione ordinaria dei succitati impianti;

Rilevato che è necessario procedere alla sostituzione delle batterie di emergenza presso l'impianto della scuola dell'infanzia e presso la scuola primaria;

Considerato che la sostituzione delle succitate batterie non sono ricomprese nell'incarico di manutenzione ordinaria;

Ritenuto opportuno rivolgersi alla medesima ditta che gestisce la manutenzione ordinaria degli ascensori ovvero la ditta Euroelevator S.r.l. di Torino – Via Bellardi n. 28/B, P.IVA 06951610010, che con preventivo pervenuto al prot, 12612 del 17.11.2026, si è resa disponibile con i seguenti corrispettivi:

- n.1 batteria allarme presso ascensore scuola dell'infanzia - € 60,00 oltre IVA;
- N.2 batterie di emergenza presso ascensore scuola primaria - € 150,00 oltre IVA;

per complessivi € 210,00 oltre IVA (€ 46,20) per un totale di € 256,20;

Richiamato l'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 36/2023 che recita: "*affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;*".

Richiamato l'art. 49 comma 6 del D.Lgs. 36/2023 che prevede: "è comunque consentito derogare all'applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro"

Richiamata la Legge 30.12.2018 n. 145 recante: "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2019 e bilancio pluriennale per il triennio 2019-2021″, che modifica l'Art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 innalzando la soglia ad € 5.000,00 relativamente all'obbligo di far ricorso al mercato elettronico della Pubblica Amministrazione o alle piattaforme telematiche per affidamenti di servizi e forniture;

Dato atto che l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Tenuto conto che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti

Visti

- lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- l'art. 107 commi da 1 a 6 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- l'art.147-bis del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di controlli di regolarità amministrativa e contabile negli enti locali;
- l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di impegni di spesa da parte degli enti locali;
- l'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di regole per l'assunzione di impegni di spesa e per l'effettuazione di spese da parte degli enti locali;

Ritenuto di assumere idoneo impegno di spesa;

Attestato che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

Accertato, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione del presente impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Valutato positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL e del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli;

Accertata la regolarità contributiva mediante acquisizione del DURC e verificato che la succitata ditta non incorre nelle ragioni di esclusione art. 94-95 del Dlgs 36/2023;

D E T E R M I N A

1. Di affidare il servizio di cui in oggetto alla ditta EUROELEVATOR S.r.l. di Torino – Via Bellardi n. 28/B, P.IVA 06951610010, per l'importo di **€ 210,00 oltre IVA (€ 46,20) per un totale di € 256,20,** come meglio specificato nel preventivo pervenuto al prot. 12612 del 17.11.2026**,** così ripartito:
   - Scuola Primaria di Piazza X Martiri, 3 - € 60,00 oltre IVA al 22% (€ 13,20) per totali € 73,20
   - Scuola dell'Infanzia di Piazza X Martiri, 5 - € 150,00 oltre IVA al 22% (€ 33,00) per totali € 183,00;

2. Di dare atto che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;

3. Di impegnare la spesa di € 256,20 con imputazione a carico dei seguenti capitoli di bilancio:
   - € 73,20 Missione 04 – Programma 02 capitolo 1570.14 avente per oggetto "*Spese di mantenimento e funzionamento scuola elementare*";
   - € 183,00 Missione 04 - Programma 01 - cap. 1460.12 avente per oggetto "*Spese di mantenimento e funzionamento scuola materna";*

4. Di dare atto che il codice CIG assegnato alla presente procedura è **BDE1F994EA;**

5. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

6. Di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Gaetano Migliorelli, al quale potranno essere richiesti chiarimenti a mezzo telefono (0123.345611) o mediante mail (tecnico@comune.balangero.to.it);

7. Di dare atto che il sottoscritto Responsabile del Settore intestato, con la firma riportata in calce al presente provvedimento, esprime parere favorevole di regolarità tecnica dell'atto e ne attesta la correttezza amministrativa in via preventiva ai sensi dell'art. 147-bis del D.lgs. 267/2000.

gm

Il Responsabile del Settore
Firmato Digitalmente
F.to: BELLINO Geom. Gianfranco