C O M U N E D I C E R E S

- Città Metropolitana di Torino -

C.A.P. 10070 - Tel. 0123.53316 - Fax 0123.53501 - www.comune.ceres.to.it
Codice Fiscale 83000610010 - Partita IVA 04393920014

Copia

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

DEL SERVIZIO TECNICO

N° 61 /2026

OGGETTO : **FERROVIA TORINO-CERES. SOPPRESSIONE PASSAGGI A LIVELLO IN COMUNE DI CERES PL N. 93 KM 42+253 E PL N.94 KM 42+319. INTERVENTO PER REALIZZAZIONE NUOVO SENTIERO COMUNALE DI ACCESSO A LOCALITA' CESALE. CUP J64J24001020002 - DETERMINA APPROVAZIONE SAL 1 - CIG: BA28B76EC9**

L'anno duemilaventisei addì uno del mese di luglio nel proprio ufficio

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Ceres. Responsabile Procedimento: Richiardi Silvia (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO:

- che la Regione Piemonte ha in corso la realizzazione, attraverso RFI S.p.A. quale Soggetto Gestore dell'infrastruttura ferroviaria e, in applicazione all'art.47, comma 4, del D.L. 50/2017 (convertito con legge 96/2017), quale Soggetto Attuatore, degli interventi previsti nel Piano Operativo di sicurezza ferroviaria mediante attrezzaggio sulla linea del Sistema Controllo Marcia Treno (SCMT);
- che l'attuale impianto normativo in vigore sull'Infrastruttura Ferroviaria Nazionale, al quale fanno riferimento tutti gli interventi di messa in sicurezza dell'esercizio delle ferrovie interconnesse alla rete nazionale, quali la ferrovia Torino-Ceres e Canavesana, impone la revisione degli apparati di sicurezza e segnalamento che attualmente comandano e controllano i passaggi a livello presenti e l'eventuale adeguamento degli stessi alle specifiche tecnico-funzionali adottate per la progettazione e la realizzazione del SCMT sull'intera infrastruttura ferroviaria nazionale di RFI;
- che nel tratto ferroviario della linea Torino-Ceres ricadente sul territorio comunale di Ceres sono presenti i passaggi a livello n. 93 (pk 42+253) e n. 94 (pk 42+319) posti in località Cesale; in particolare il passaggio a livello n. 93, posto in continuità con lo storico sentiero comunale di collegamento con il centro di Ceres e località Cesale e Procaria;
- che il Settore investimenti Trasporti e infrastrutture ha attivato specifico tavolo di lavoro con RFI spa e l'Amministrazione comunale di Ceres per valutare eventuali criticità che deriverebbero dalla potenziale soppressione dei passaggi a livello che interessano il territorio comunale in questione e garantire la realizzazione del Piano Operativo di sicurezza ferroviaria;
- che in conseguenza alle analisi condotte, anche coinvolgendo Enti terzi eventualmente interessati dalle operazioni, si è convenuto di chiudere i passaggi a livello n. 93 (pk 42+253) e n. 94 (pk 42+319), come da verbali agli atti degli uffici di Regione, RFI Spa e del Comune;
- che per risolvere le criticità locali connesse alla soppressione del pl n. 93 (pk 42+253) risulta necessaria la realizzazione in loco di una opera sostitutiva costituita da un sentiero pedonale, come meglio descritta negli elaborati progettuali post conferenza dei Servizi, per garantire una connessione pedonale tra la SP. n. 1 ed il centro storico di Ceres.

RICHIAMATA la Convenzione sottoscritta in data 02/12/2024 tra Regione Piemonte e R.F.I. S.p.A. avente ad oggetto "Ferrovie Torino-Ceres e Canavesana - Convenzione per l'attività di soppressione passaggi a livello e realizzazione di viabilità alternativa" per la disciplina dei reciproci impegni (Rep. n. 105/2025) nell'ambito delle attività oggetto della convenzione stessa, il cui schema è stato approvato con DD n.2401 del 15/11/2024;

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Ceres. Responsabile Procedimento: Richiardi Silvia (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

CONSIDERATO che è obiettivo comune di Regione Piemonte e R.F.I. S.p.A. addivenire alla riapertura della ferrovia Torino-Ceres tratta Germagnano-Ceres con la contestuale realizzazione del SCMT;

DATO ATTO che:

- con nota prot. 5804 del 03.12.2024 R.F.I. S.p.a. ha trasmesso gli elaborati progettuali con contestuale richiesta di attivazione di Conferenza di Servizi finalizzata all'approvazione del complessivo "Progetto di Fattibilità Tecnica – Economica del sentiero pedonale nell'ambito della soppressione Passaggio a Livello n. 93 al km 42+253 della linea Torino – Ceres in comune di Ceres (TO)" approvato con delibera di Giunta Comunale n 44 del 19.06.2025;
- con nota n. 58071 del 05/12/2024, il Settore Investimenti Trasporti e Infrastrutture della Regione Piemonte, quale settore Responsabile del procedimento, ha attivato apposita Conferenza dei Servizi, indetta ai sensi dell'art. 14-bis della Legge n. 241/1990, al fine dell'approvazione del progetto in oggetto. Come disposto dall'articolo 17 bis della L.R. n. 56 del 05/12/1977 e s.m.i., la Conferenza ha altresì valutato la componente afferente alla variante urbanistica necessaria ai sensi dell'articolo 10 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., il cui perfezionamento comporterà dichiarazione di pubblica utilità e contestuale apposizione di vincolo preordinato all'esproprio;
- che nel corso e a seguito di tale Conferenza dei Servizi, sono stati acquisiti agli atti i seguenti contributi tecnici, pareri, autorizzazioni e atti di assenso comunque denominati:
  - Ministero della cultura – Soprintendenza archeologia belle arti e paesaggio per la Città metropolitana di Torino, nota prot. 25442 del 27.12.2024;
  - Settore Regionale Rapporti con le autonomie locali, nota prot. n. 2226 del 21.01.2025
  - Città Metropolitana di Torino, nota prot. n. 16151 del 03.02.2025;
  - SMAT, nota n. 11837 del 3/2/2025;
  - ARPA Piemonte, nota prot. n. 24840 del 21.03.2025
  - Direzione Opere pubbliche, difesa del suolo, protezione civile, trasporti e logistica – Settore Tecnico Regionale Città metropolitana di Torino, nota prot. n. 20542 del 05.05.2025;
  - Ministero della cultura – Soprintendenza archeologia belle arti e paesaggio per la Città metropolitana di Torino, nota prot. 10727 del 23.05.2025;
  - Autorizzazione paesaggistica n° 21 del 24/05/2025 rilasciata dall'Unione Montana Alpi Graie, nel rispetto della procedura stabilita dal codice dei beni culturali e del paesaggio (D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42), ai sensi dell'art. 3, della Legge Regionale 1 dicembre 2008, n. 32 come modificata dalla Legge Regionale 27 gennaio 2009, n. 3;

Richiamata la Determina Dirigenziale 1057/A1811B/2025 della Regione Piemonte Settore Opere pubbliche, Difesa del suolo, Protezione Civile, Trasporti e Logistica di approvazione del Progetto di fattibilità tecnico economica del sentiero pedonale nell'ambito della soppressione Passaggio a livello n. 93 al km 42+253 della linea Torino-Ceres in comune di Ceres, per un costo complessivo di quadro economico pari a 220.910,06 euro;

Richiamate:

- la Delibera di Giunta Comunale n.44 del 19/06/2025 di approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnico economica per l'intervento di soppressione passaggi a livello in comune di Ceres n.93 e n.94 con presa atto della determina dirigenziale n.1057 del 26/05/3035 del settore Opere Pubbliche della Regione Piemonte;
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 12 del 16/07/2025 di approvazione della convenzione tra la Regione Piemonte, R.F.I. S.p.a. ed il Comune di Ceres per la soppressione dei passaggi a livello n. 93 e 94 della Ferrovia Torino Ceres;
- la propria precedente determinazione n. 91 del 29/10/2025 di incarico professionale alla società IG INGEGNERIA GEOTECNICA SRL con sede in Torino (TO) Corso Montevecchio n. 50, relativo alla predisposizione del progetto esecutivo, Direzione lavori, contabilità CSP e CSE per la realizzazione di nuovo sentiero comunale in sostituzione di quello esistente in corrispondenza dei passaggi a livello n. 93 e 94, dietro corrispettivo pari a € 22.000,00 in lettere (euro ventiduemila,00) oltre a oneri contributivi pari al 4% e IVA ai sensi di legge per complessivi 27.913,60 euro;

DATO ATTO del progetto esecutivo redatto dalla società di professionisti suindicata, a firma dell'Ing. Valter PEISINO, depositato in data 17/12/2025 prot. 4387;

RICHIAMATA la delibera di Giunta comunale n. 77 del 23/12/2025 di approvazione del progetto esecutivo a firma dell'Ing. Valter PEISINO, composto dai seguenti elaborati:

- R0 Elenco elaborati
- R1 Relazione generale
- R2 Relazione geologica
- R3 Relazione di calcolo
- R4 Computo metrico estimativo
- R5 Computo metrico sicurezza
- R6 Elenco prezzi unitari
- R7 Quadro incidenza manodopera
- R8 Quadro economico
- R9 Schema di contratto
- R10 Piano Particellare
- R11 Capitolato speciale d'appalto
- R12 Piano di sicurezza e coordinamento
- R13 Fascicolo dell'opera
- R14 Piano di manutenzione
- R15 Relazione CAM
- R16 Cronoprogramma dei lavori
- R17 Relazione di sostenibilità ambientale e gestione rifiuti
- T01 Inquadramento territoriale
- T02 Rilievo - Planimetria Generale
- T03a Rilievo - Sezioni_Tav1di2
- T03b Rilievo - Sezione Tav2di2
- T04 Rilievo - Sovrapposizione con Planimetria Catastale
- T05 Rilievo - Planimetria con Documentazione fotografica
- T06 Progetto - Planimetria

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Ceres. Responsabile Procedimento: Richiardi Silvia (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

- T07a Progetto - Profilo longitudinale e sezioni trasversali Tav 1di2
- T07b Progetto - Profilo longitudinale e sezioni trasversali Tav 2di2
- T08 Progetto - Sezioni tipo e particolari

E dal seguente quadro economico:

A- IMPORTO LAVORI

a1- Importo lavori a corpo (lordo escluso Oneri Speciali sicurezza)	€ 110 000,00
a2- Oneri per la sicurezza	€ 4 500,00
a0- TOTALE LAVORI	**€ 114 500,00**

B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

b1.1 - Spese tecniche su punto A: Progetto esecutivo, Direzione Lavori, Contabilità, Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione	€ 22 000,00
b1.2 - Oneri previdenziali (CNPAIA 4%) su competenze punto b1.1	€ 880,00
b1.3 - I.V.A. (22%) su competenze punti b1.1 e b1.2	€ 5 033,60
TOTALE Spese professionali	€ 27 913,60
b2- Incentivi per funzioni tecniche – art. 45 D.Lgs. 36/2023 (2%)	€ 2 290,00
b3- I.V.A. sui lavori (10% su punto A)	€ 11 450,00
b4- Somme a disposizione per imprevisti, accordi bonari	€ 9 500,00
b5- Acquisizione aree o immobili e pertinenze indennizzi (apposizione servitù)	€ 5 000,00
b6- Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste al capitolato	€ 2 500,00
b7- Fondo per revisione prezzi art 60 codice appalti pubblici	€ 3 435,00
b8- Spese generali di RFI (10% sui lavori)	€ 16.062,00
b9- Contributo ANAC	€ 250,00
b10- arrotondamento	€ 514,96
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	**€ 78 915,56**

C TOTALE PROGETTO	**€ 193 415,56**

RICHIAMATA la propria precedente determinazione n. 11 del 28/01/2026 di incarico per l'esecuzione dei lavori per la realizzazione di nuovo sentiero comunale in sostituzione di quello esistente in corrispondenza dei passaggi a livello n. 93 e 94, all'impresa Costruzioni Generali Camerlo s.r.l., con sede in Torino (TO) via Galliano n.15 – P.IVA 11321340017, che ha offerto un ribasso su importo a corpo a base di offerta pari a 0,9 % determinando così un importo lavori pari a 109.010,00 euro oltre a oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a 4.500,00 euro e IVA 10% ai sensi di legge per complessivi 124.861,00 euro;

PRESO ATTO del seguente quadro economico determinato successivamente all'affidamento lavori:

A - IMPORTO LAVORI

a1- Importo lavori a corpo (lordo escluso Oneri Speciali sicurezza)	€ 110 000,00
a2- Oneri per la sicurezza	€ 4 500,00
a3 – Ribasso offerto 0,9%	€ -990,00
a0- TOTALE LAVORI AGGIUDICAZIONE	**€ 113 510,00**

B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
b1.1 - Spese tecniche su punto A: Progetto esecutivo, Direzione Lavori, Contabilità, Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione	€ 22 000,00
b1.2 - Oneri previdenziali (CNPAIA 4%) su competenze punto b1.1	€ 880,00
b1.3 - I.V.A. (22%) su competenze punti b1.1 e b1.2	€ 5 033,60
TOTALE Spese professionali	€ 27 913,60
b2- Incentivi per funzioni tecniche – art. 45 D.Lgs. 36/2023 (2%)	€ 2 290,00
b3- I.V.A. sui lavori (10% su punto A)	€ 11 351,00
b4- Somme a disposizione per imprevisti, accordi bonari	€ 9 500,00
b5- Acquisizione aree o immobili e pertinenze indennizzi (apposizione servitù)	€ 5 000,00
b6- Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste al capitolato	€ 2 500,00
b7- Fondo per revisione prezzi art 60 codice appalti pubblici	€ 3 435,00
b8- Spese generali di RFI (10% sui lavori)	€ 16.062,00
b9- Contributo ANAC	€ 250,00
b10- arrotondamento	€ 514,96
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	**€ 78 816,56**

C TOTALE PROGETTO	**€ 192.326,56**

DATO ATTO del contratto di appalto Rep. 1716 del 18/03/2026 sottoscritto con la sopracitata impresa e relativo all'affidamento dei lavori sopracitati per un importo contrattuale pari a 113.510,00 euro oltre IVA ai sensi di legge;

RICHIAMATE:

- la propria precedente determinazione n. 43 del 23/04/2026 di approvazione della richiesta di anticipazione contrattuale formulata dall'impresa incaricata Costruzioni Generali Camerlo s.r.l., con sede in Torino (TO) via Galliano n.15 – P.IVA 11321340017, ai sensi dell'art. 125 del D.lgs 36/2023, relativa al 20% dell'importo contrattuale per un importo pari a 22.702,00 oltre a IVA ai sensi di legge per complessivi: 24.972,20 euro;
- la propria precedente determinazione n. 47 del 15/05/2026 di liquidazione all'impresa incaricata Costruzioni Generali Camerlo s.r.l., con sede in Torino (TO) via Galliano n.15 – P.IVA 11321340017, della fattura n. 11 del 04/05/2026, relativa all'importo di anticipazione contrattuale per un importo pari a 22.702,00 euro oltre a IVA ai sensi di legge 10% per complessivi: 24.972,20 euro;

DATO ATTO che in data 30/06/2026 il direttore lavori Ing. PEISINO Valter depositava la documentazione tecnica relativa al SAL 1 composta nello specifico dai seguenti documenti:

- Libretto misure SAL 1;
- Registro contabilità SAL 1;
- Stato Avanzamento Lavori n. 1;
- Sommario Registro contabilità SAL 1;
- Certificato pagamento n. 1;

ATTESTATO che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

ACCERTATO, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione del presente impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

RITENUTO che l'adozione del presente provvedimento compete al responsabile dell'Area per il combinato disposto degli artt. 107 e 109, del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000;

RITENUTO di impegnare la somma necessaria per la copertura dell'incarico di cui trattasi;

VISTO il bilancio di previsione 2026/2028 approvato con deliberazione del consiglio n. 22 del 23/12/2025 e ravvisato che in tale documento contabile sono state previste risorse sufficienti per fare fronte alla spesa di cui trattasi;

DETERMINA

1- approvare le premesse come parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

2- di APPROVARE la documentazione tecnica relativa al SAL 1 composta dai seguenti elaborati allegati alla presente:
   - Libretto misure SAL 1;
   - Registro contabilità SAL 1;
   - Stato Avanzamento Lavori n. 1;
   - Sommario Registro contabilità SAL 1;
   - Certificato pagamento n. 1;

3- DI DARE ATTO che per l'affidamento di che trattasi è stato acquisito il codice CIG BA28B76EC9

4- DI DARE ATTO del seguente codice CUP: J64J24001020002 riferito al progetto per la realizzazione del nuovo sentiero comunale in sostituzione dei passaggi pedonali in corrispondenza dei passaggi a livello n.93 e n.94 di accesso a località Cesale;

5- Di imputare la spesa a carico del seguente intervento del bilancio corrente: 8230/8230/1 codice 10.02.1 del bilancio 2026/2028

6- Di dare atto che il Responsabile Unico di progetto è l'Arch. Silvia Richiardi con gruppo di lavoro;

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Ceres. Responsabile Procedimento: Richiardi Silvia (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

Letto, confermato e sottoscritto

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to digitalmente
Arch. Silvia RICHIARDI

Visto per la regolarità contabile ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
FINANZIARIO
Miriam BERTOLO

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Ceres. Responsabile Procedimento: Richiardi Silvia (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line