



COMUNE DI FRONT

PROVINCIA DI TORINO

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 28
Del 21/04/2026

**OGGETTO : PERMUTA TERRENI IN FRAZIONE GRANGE PREVIO
FRAZIONAMENTO CATASTALE – ATTO DI INDIRIZZO.**

L'anno duemilaventisei addì ventuno del mese di aprile alle ore diciotto e minuti quindici nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Carica	Presente
1. PERINO Andrea	Sindaco	Sì
2. BAIMA Ornella	Vice Sindaco	Sì
3. MOTTO Alice	Assessore	Sì
	Totale Presenti:	3
	Totale Assenti:	0

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale Sig. **CURCIO Dott. Filadelfo** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **PERINO Andrea** nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

OGGETTO: PERMUTA TERRENI IN FRAZIONE GRANGE PREVIO FRAZIONAMENTO CATASTALE – ATTO DI INDIRIZZO.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- il Comune di Front è proprietario dei terreni in frazione Grange distinti al F. 18 nn. 220 e 221, formanti un solo corpo con l'Area Sportiva Ricreativa sita in via Circonvallazione 15
- questa Amministrazione Comunale intende procedere ad una ridefinizione dei suddetti terreni di proprietà, con i confinanti terreni di proprietà privata in mappa al F. 18 nn° 211 – 223 al fine di perseguire l'interesse pubblico ad avere una proprietà che possa essere maggiormente utilizzata per l'ampliamento dell'area sportiva-ricreativa della frazione Grange;

Richiamato il “compromesso tra le parti per permuta terreni”, sottoscritto dai proprietari dei terreni F. 18 nn°211 – 223 ed il Sindaco del Comune di Front per i terreni F. 18 nn°220 – 221, acquisito al protocollo del Comune in data 27/03/2026 n° 1519;

Ritenuto di procedere alla permuta dei terreni suddetti previo frazionamento catastale;

Considerato che il Responsabile del Servizio Tecnico ha espresso sulla presente deliberazione l'allegato parere favorevole dal punto di vista tecnico, ai sensi dell'art. 49 c. 1 del D. Lgs. n° 267/00 e successive modifiche ed integrazioni;

Considerato che il Sindaco in qualità di Responsabile del Servizio Finanziario ha espresso sulla presente deliberazione l'allegato parere favorevole dal punto di vista tecnico, ai sensi dell'art. 49 c. 1 del D. Lgs. n° 267/00 e successive modifiche ed integrazioni;

Viste le disposizioni di cui al D. Lgs. 267/2000;

Visto lo Statuto comunale;

Ad unanimità ed in forma palese:

DELIBERA

1. Di richiamare quanto espresso in premessa narrativa;
2. Di dare indirizzo a procedere previo frazionamento catastale alla permuta dei terreni di proprietà comunale siti in frazione Grange distinti al F. 18 nn° 220 e 221 con i terreni di proprietà privata in mappa al F. 18 nn° 211 – 223 al fine di perseguire l'interesse pubblico ad avere una proprietà che possa essere maggiormente utilizzata per l'ampliamento dell'area sportiva-ricreativa della frazione Grange;
3. Di demandare agli organi competenti la definizione del procedimento in oggetto;
4. Di dichiarare la presente deliberazione, con separata ed unanime votazione, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4° del D. Lgs. n° 267/2000 e s.m.i.;
5. Di dare atto che la presente deliberazione verrà comunicata al Capogruppo consiliare ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. n. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to : PERINO Andrea

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to : CURCIO Dott. Filadelfo

Pareri espressi dai responsabili di settore ai sensi dell'art. 49 c. 1 del D.Lgs. 267/2000	
Parere tecnico	F.to BASILETTI geom. Fulvio
Parere amministrativo/finanziario	F.to PERINO Andrea
Parere contabile	F.to PERINO Andrea

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale attesta che la presente deliberazione:

- Viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line di questo Comune il giorno 08/05/2026 per rimanervi per quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124, comma 1, D.Lgs. 267 del 18/08/2000 T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali e dell'art. 31, comma 1 della legge 18/06/2009 n. 69;
- Contestualmente viene comunicata ai Capigruppo Consiliari (art. 125 T.U. 267/2000).

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to CURCIO Dott. Filadelfo

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

IL SEGRETARIO COMUNALE CURCIO Dott.
Filadelfo

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Io sottoscritto Segretario Comunale attesto

Il sottoscritto Segretario Comunale attesta che la presente deliberazione, pubblicata all'Albo Pretorio on-line di questo Comune dal 08/05/2026 e per quindici giorni consecutivi, è divenuta esecutiva il giorno 21/04/2026

decorsi 10 giorni dalla pubblicazione all'albo pretorio on line di questo Comune (art. 134 c. 3 D.Lgs. n. 267 del 18/8/2000);

X è stata dichiarata immediatamente eseguibile - Art. 134 - comma 4° del . D. Lgs267 del 18/08/200

Dalla Residenza Municipale, li 21/04/2026

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to CURCIO Dott. Filadelfo