



# COMUNE DI FRONT

## PROVINCIA DI TORINO

Copia

### SERVIZIO TECNICO

**DETERMINAZIONE N. 82 DEL 22/05/2026**

**OGGETTO: DECISIONE DI CONTRARRE – INDIVIDUAZIONE METODO DI GARA TRAMITE PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO AI SENSI DELL’ART. 50, COMMA 1, LETT. C) D.LGS N.36/2023 PER I LAVORI DI SISTEMAZIONE IDROGEOLOGICA DELLA STRADA DI BABIASSO – CUP: H97H22001890006**

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

#### VISTI:

- o lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell’Ente;
- o la legge 7 agosto 1990, n. 241, “Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi”;
- o il Regolamento sull’Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- o l’art. 107 commi da 1 a 6 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”;
- o l’art.147-bis del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di controlli di regolarità amministrativa e contabile negli enti locali;
- o l’art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di impegni di spesa da parte degli enti locali;
- o l’art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di regole per l’assunzione di impegni di spesa e per l’effettuazione di spese da parte degli enti locali;
- o il Decreto del Sindaco n. 01/2025 del 07/01/2025 con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile del Servizio Tecnico;

**RICHIAMATA** la deliberazione del Consiglio Comunale di Front n. 39 in data 19/12/2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale veniva approvato il bilancio di previsione per l’esercizio finanziario 2026 e triennale 2026/2028;

**PREMESSO** che con Determinazione Dirigenziale n°2124 del 30 ottobre 2025, la Regione Piemonte - Direzione Opere Pubbliche ha concesso un contributo di €.250.000,00 al Comune di Front ai sensi L. 145/2018 annualità 2026 per la realizzazione dei lavori di SISTEMAZIONE IDROGEOLOGICA DELLA STRADA DI BABIASSO - CUP: H97H22001890006;

**RICHIAMATA** la propria determinazione n°30 in data 02/02/2026, con la quale si affidava l'incarico per la redazione del progetto Esecutivo, Direzione Lavori, Coordinatore per la sicurezza, Direzione Lavori e Contabilità allo studio SERTEC SRL (p.i.: 00495550014);

**DATO ATTO** che in data 28/04/2026 prot. n° 1972, è stato acquisito il Progetto Esecutivo prodotto dall'ing. NOASCONO GIANLUCA dello studio SERTEC SRL (p.i.: 00495550014), il cui Quadro Economico è pari ad €. 350.000,00, di cui €. 241.539,50 relativo ai lavori ed €. 108.460,50 per somme a disposizione, redatto ai sensi del comma 41 comma 6 del D. Lgs. 31/03/2023 n° 36;

**RICHIAMATA:**

- la propria determinazione n°76 del 04/05/2026, con la quale si approvava il verbale di validazione del progetto esecutivo redatto in data 28/04/2026 dal RUP e controfirmato dal professionista relativo ai lavori in oggetto al fine di poter procedere all'approvazione del progetto esecutivo;
- la deliberazione di G.C. n° 29 in data 05/05/2026, con la quale si approvava il Progetto di Esecutivo, dell'importo complessivo di €. 350.000,00, di cui €. 241.539,50 relativo ai lavori ed €. 108.460,50 per somme a disposizione;

**DATO ATTO** che l'art. 17, comma 1, del d.lgs. 36/2023 recita *"Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte"*;

**DATO ATTO**, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- o Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: AFFIDAMENTO LAVORI DI SISTEMAZIONE IDROGEOLOGICA DELLA STRADA DI BABIASSO – CUP: H97H22001890006;
- o Importo complessivo dei lavori a base di gara: Euro 241.539,50, di cui importo soggetto a ribasso: Euro 191.280,53 per lavori a corpo, costo della manodopera: Euro 45.479,60 non soggetto a ribasso (salvo la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale), determinato dalla stazione appaltante, ai sensi dell'art. 41, comma 14 del D.Lgs. 36/2023, oneri della sicurezza: Euro 4.779,37 non soggetti a ribasso.
- o Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- o Modalità di scelta del contraente: procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del d.lgs. 36/2023;
- o Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

**CONSIDERATO** pertanto che si rende necessario dover individuare il metodo di gara per l'affidamento dei lavori in argomento;

**CONSIDERATO** che le prestazioni di cui all'oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, per le seguenti considerazioni:

- in via generale, occorre rilevare che le procedure specifiche previste dalle direttive comunitarie si applicano soltanto ai contratti il cui valore supera la soglia prevista espressamente nelle direttive stesse (Corte di Giustizia, ordinanza 3 dicembre 2001, causa C-59/00, Vestergaard). Pertanto, in via di massima, gli Stati non sono obbligati a rispettare le disposizioni contenute nelle direttive per gli appalti il cui valore non raggiunga la soglia fissata da queste ultime (v., in tal senso, Corte di Giustizia, sentenza 21 febbraio 2008, causa C-412/04, punto 65);
- L'affidamento può essere considerato di interesse transfrontaliero quando risulta di rilevanza per operatori di più Paesi. Tale concetto viene definito dalla Corte di Giustizia dell'Unione Europea con Comunicazione 2006/C 179102, ma non dalla normativa italiana, la suddetta Comunicazione infatti, riguarda il diritto comunitario applicabile alle aggiudicazioni di appalti e non, o solo parzialmente, disciplinate dalle direttive "appalti pubblici", nonché con numerose sentenze

(sentenze del 15 maggio 2008 SECAP e Santorso, C-147/06 e C-148106, EU:C2008:277 punti 20 e 21; 11/12/2014 C-113/13, EU:C:2014:2440, punti 45 e 46; 18/12/2014, C-470/13, EU:C:2014:269 punto 32; 16/04/2015, C-278/14, EU:C:2015:228 punto 16);

▪ La Commissione UE ha evidenziato che l'interesse transfrontaliero deve risultare, in maniera netta, da una valutazione concreta delle circostanze dell'appalto in oggetto, quali a titolo esemplificativo:

➤ Esistenza di denunce presentate da operatori ubicati in altri Stati membri;

➤ Consistenza dell'importo dell'appalto inferiore alle soglie comunitarie Il valore stimato dei lavori a base di gara non risulta rilevante e ampiamente al di sotto della soglia di rilevanza europea di cui all'art. 14, comma 1, lett. a) del d.lgs. n. 36/2023;

➤ Presenza di frontiere che attraversano centri urbani situati sul territorio di Stati membri diversi;

➤ Luogo di esecuzione dei lavori non in prossimità di zona di confine di Stato;

➤ Caratteristiche specifiche di lavorazioni e materiali utilizzati;

➤ Caratteristiche tecniche dell'appalto ed in particolare la prestazione richiesta non richiede competenze particolari che possono essere facilmente reperite solo all'estero;

▪ La Giurisprudenza Italiana, per valutare la presenza di un interesse transfrontaliero, ha richiamato i criteri elaborati dalla Commissione Europea, a tal proposito infatti, la sentenza del Tar Lombardia n.165 del 4 Marzo 2024 ha precisato che rispetto ai criteri di cui sopra, quello della consistenza economica dell'appalto, è senza dubbio, non solo il criterio principale, ma anche il parametro in base al quale valutare l'incidenza probatoria degli altri elementi presenti nella fattispecie. L'elemento economico, ponendo il contratto al di sotto o al di sopra della soglia di rilevanza europea, rappresenta l'unico indice a cui il legislatore affida la presunta esistenza dell'interesse transfrontaliero e la conseguente integrale applicazione delle direttive comunitarie allo scopo di tutelare la concorrenza e il mercato; cioè per garantire a tutti gli operatori stabiliti nel territorio dell'unione Europea, le medesime possibilità di accesso alle procedure di evidenza pubblica bandite all'interno degli Stati Membri;

▪ trattasi di un unico lotto il cui importo totale è pari a Euro 350.000,00 di cui Euro 241.539,50 per lavori a base d'asta;

▪ il valore stimato dei lavori a base di gara non risulta rilevante e ampiamente al di sotto della soglia di rilevanza europea di cui all'art. 14, comma 1, lett. a) del Dlgs. 36/2023;

▪ l'esecuzione del presente appalto non prevede lavorazioni tecnicamente rilevanti trattandosi di lavori edili inquadrabili nella categoria prevalente OG3\_cl. I° e non ricadono in categorie con necessità di qualificazioni specifiche o specialistiche;

▪ l'ubicazione dei lavori, trattandosi di esecuzioni in unico lotto di finanziamento, non risulta luogo idoneo ad attrarre l'interesse di operatori esteri, anche in considerazione della struttura e organizzazione del cantiere;

▪ che, relativamente alle procedure di gara avviata per la realizzazione dei precedenti lotti funzionali, non sono state presentate istanze di interesse/partecipazioni da parte di operatori ubicati in altri Stati membri;

#### **APPURATO:**

○ che l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: c) procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

○ l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera h), la procedura negoziata come "le procedure di affidamento in cui le stazioni appaltanti e gli enti concedenti consultano gli operatori economici da loro scelti e negoziano con uno o più di essi le condizioni del contratto";

○ ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una

- notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 54, comma 1, “*Nel caso di aggiudicazione, con il criterio del prezzo più basso, di contratti di appalto di lavori o servizi di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea che non presentano un interesse transfrontaliero certo, le stazioni appaltanti, in deroga a quanto previsto dall'articolo 110, prevedono negli atti di gara l'esclusione automatica delle offerte che risultano anomale, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque*”;
  - che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023;

**RITENUTO** di stabilire che:

- è necessario procedere all'avvio delle procedure di scelta del contraente a cui affidare i lavori, mediante l'attivazione della procedura più idonea a conseguire nei tempi e con le modalità ritenute migliori, gli obiettivi che l'Amministrazione si è prefissata;
- ai sensi del combinato disposto degli artt. 42, comma 4 e 225, comma 9, Dlgs. n. 36/2023 sarà posto a base di gara il progetto esecutivo approvato con DGC n. 29 del 05/05/2026;
- che ai sensi dell'art. 100, comma 4 del Codice e dell'allegato II.12 – art. 2, comma 4, le lavorazioni ricadono nella categoria prevalente **OG3\_cl. I°** - Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, linee tranviarie, metropolitane, funicolari, piste aeroportuali e relative opere complementari, per l'importo di **€. 241.539,50** (di cui €. 4.779,37 quali oneri per la sicurezza ed €. 45.479,60 per costi della manodopera **non soggetti a ribasso d'asta**);
- che, l'art. 41, comma 14 del D.Lgs. n. 36/2023 testualmente recita: “Nei contratti di lavori e servizi, per determinare l'importo posto a base di gara, la stazione appaltante o l'ente concedente individua nei documenti di gara *i costi della manodopera* secondo quanto previsto dal comma 13 del Codice. I costi della manodopera e della sicurezza sono scorporati dall'importo assoggettato al ribasso. Resta ferma la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale”;
- per l'affidamento del presente lavoro sarà espletata la procedura negoziata senza bando di cui all'art. 50, comma 1, lett. c), Dlgs. n. 36/2023, trattandosi di appalto di importo compreso fra Euro 150.000,00 ed Euro 1.000.000,00;
- il criterio di aggiudicazione è quello del *prezzo più basso* ai sensi dell'art. 50, comma 4, del Dlgs. n. 36/2023;
- si procederà attraverso l'utilizzo della piattaforma telematica certificata - <https://associazioneconsortile.acquistitelematici.it> - in dotazione alla C.U.C. con sede nel Comune di Lombardore, *previa consultazione di almeno cinque operatori economici, individuati dall'elenco in deposito alla Stazione Appaltante*, idonei all'esecuzione di lavori edili ricadenti nella categoria prevalente “OG3\_cl. I°”, categoria oggetto del presente appalto, nel rispetto del principio di rotazione degli affidamenti, di cui all'art. 49 del Codice;
- ai sensi dell'art. 11, co. 2 E 2bis, del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.) l'operatore economico in sede di esecuzione dei lavori oggetto del presente appalto, identificabili al seguente codice ATECO: **42.11.00**, applicherà il seguente CCNL (individuato, in base alla classificazione dei contratti e degli accordi collettivi presenti all'interno dell'Archivio nazionale dei contratti di lavoro - CNEL): **F018 – EDILI P.M.I.**, stipulato dalle associazioni dei datori e dei prestatori di lavoro di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale;
- la durata complessiva dell'appalto in oggetto è di 60 giorni, così come indicato nell'art. 2.7 del C.S.A.;
- l'Amministrazione procederà, ai sensi dell'art. 54 del Codice, all'esclusione automatica delle offerte anomale, qualora il numero di offerte ammesse sia pari o superiore a 5 (cinque);
- per il calcolo della soglia di anomalia si individua il **METODO A** di cui all'Allegato II.2 del Dlgs. n. 36/2023;
- si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purchè valida;
- l'Amministrazione si riserva la facoltà, prevista dall'art. 108, comma 10, del Dlgs. n. 36/2023, di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- l'offerta vincolerà il concorrente per 180 giorni dalla scadenza del termine per la presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dalla stazione appaltante;

- ai sensi dell'art. 53, comma 1, del Dlgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste ai partecipanti garanzie provvisorie di cui all'art. 106. Comma 1 del Codice;
- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del Dlgs. 36/2023, si ritiene di richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione della prestazione in parola in misura pari al 5% dell'importo del contratto;
- ai sensi dell'art. 107 co. 2 d.lgs. 36/2023, la Stazione Appaltante può decidere di non aggiudicare l'appalto all'offerente che ha presentato l'offerta con maggior ribasso, se ha accertato che l'offerta non soddisfa gli obblighi in materia ambientale, sociale e del lavoro stabiliti dalla normativa europea e nazionale, dai contratti collettivi o dalle disposizioni internazionali di diritto del lavoro indicate nell'allegato X alla direttiva 2014/24/UE del Parlamento europeo e del Consiglio del 26 febbraio 2014;
- ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del Dlgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;
- che l'esecuzione dell'intervento deve svolgersi nel rispetto dei *Criteri Ambientali Minimi* edilizia di cui al DM 23 giugno 2022 n. 256, GURI n. 183 del 8 agosto 2022 adottato nell'ambito di quanto stabilito dal Piano per la sostenibilità ambientale dei consumi del settore della pubblica amministrazione;

**RITENUTO**, altresì, che i concorrenti dovranno essere in possesso, a pena di esclusione, dei seguenti requisiti:

- requisiti generali di cui agli artt. 94 e ss. del Codice, nonché gli ulteriori requisiti previsti dalla normativa vigente;
- requisiti di idoneità professionale e di qualificazione di cui all'art. 100 d.lgs. 36/2023, i secondi costituiti dal possesso di attestazione SOA in corso di validità per la categoria e classifica adeguate ai lavori da assumere e dalla certificazione del sistema di qualità aziendale;

**DATO ATTO** che:

- gli atti relativi all'espletamento della procedura di gara saranno predisposti dall'Ufficio Tecnico Comunale, così come avverrà per la successiva stipula del contratto;
- per l'intervento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 119 co. 1 e 2 d.lgs. n. 36/2023 così come modificato dal D.Lgs. 209/2024, è ammesso il subappalto delle opere o dei lavori indicati dall'Appaltatore all'atto dell'offerta fino alla quota del 49,99% dell'importo della categoria prevalente e del 100% delle categorie scorporabili (**se presenti**), a condizione che il subappaltatore sia qualificato nella relativa categoria e non sussistano a suo carico i motivi di esclusione di cui agli articoli 94 e seguenti del Codice, nonché gli ulteriori motivi previsti dalla normativa vigente. *I contratti di subappalto sono stipulati, in misura non inferiore al 20% delle prestazioni che l'appaltatore si è riservato di subappaltare in sede di offerta, con piccole e medie imprese, come definite dall'art. 1 co. 1 lett. o) dell'Allegato I.1 del Codice. È fatta salva la possibilità per l'appaltatore di indicare nella propria offerta una diversa soglia di affidamento delle prestazioni che si intende subappaltare alle piccole e medie imprese per ragioni legate all'oggetto o alle caratteristiche delle prestazioni o al mercato di riferimento.* Dette lavorazioni tuttavia, non possono formare oggetto di ulteriore subappalto, in ragione delle specifiche caratteristiche dell'appalto e dell'esigenza, alla luce della natura e della complessità delle lavorazioni da effettuare, di rafforzare il controllo delle attività di cantiere e più in generale dei luoghi di lavoro;
- è ammesso il ricorso all'avvalimento di cui all'art. 104 d.lgs. n. 36/2023, tenuto conto tuttavia, dell'impossibilità di ricorrere all'avvalimento c.d. a cascata, in analogia a quanto sopra stabilito in tema di subappalto. In altri termini, l'impresa ausiliaria non potrà avvalersi a sua volta di altra impresa ausiliaria;
- per l'intervento di cui trattasi, il rischio dell'esecuzione è a totale carico dell'appaltatore e non si applica all'appalto in oggetto l'art. 1664 co. 1 cc, in materia di revisione dei prezzi. Si procederà alla suddetta revisione secondo quanto previsto dall'art. 60 d.lgs. n. 36/2023, così come modificato dal D.Lgs. n. 209/2024;
- sono ammesse eventuali modifiche, nonché varianti, in corso di esecuzione nei casi contemplati dall'art. 120, commi 1 e 2 e relativi allegati (II.14 – II.16) del D.Lgs. n. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 125 d.lgs. n. 36/2023 l'emissione dei certificati di pagamento non potrà superare i 7 giorni a decorrere dalla maturazione di ogni stato di avanzamento dei lavori; i pagamenti del presente appalto saranno effettuati entro il termine di 30 giorni da ogni stato di avanzamento lavori. Per le medesime motivazioni, la rata di saldo sarà pagata entro 30 giorni dalla emissione

del certificato di regolare esecuzione, subordinatamente alla presentazione della polizza fideiussoria di cui al Capitolato speciale d'appalto;

- il certificato di regolare esecuzione dei lavori è emesso non oltre 3 (tre) mesi dalla data di ultimazione delle prestazioni oggetto del contratto;

- per il presente appalto l'importo da assicurare per i danni subiti dalla stazione appaltante a seguito del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatesi nel corso dell'esecuzione dei lavori, è pari all'importo contrattuale;

**RITENUTO** di individuare, quale modalità di gara la procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera c), del Dlgs. n. 36/2023, mediante piattaforma telematica certificata in dotazione alla Centrale Unica di Committenza del Comune di Lombardore, con l'applicazione del criterio del **prezzo più basso**, inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 50, comma 4, del Dlgs. 36/2023;

**VISTO E RICHIAMATO** il "Regolamento comunale per l'affidamento, mediante procedura sotto soglia, di lavori, servizi e forniture" approvato con deliberazione C.C. n° 14 del 25/07/2025", in particolare gli artt. 2,3,4,5,6,7;

**CONSIDERATO** che con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n° 44 del 03/03/2026 è stato istituito l'Albo Fornitori del Comune di Front ai sensi dell'art. 50 comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 conformemente all'allegato II.1 al citato Decreto Legislativo;

**PRECISATO** che in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, ed al Regolamento Comunale citato, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;

**VISTA** la lettera di invito e la documentazione di gara predisposta dal RUP, anche se non materialmente allegata e ritenuto di approvarla;

**CONSIDERATO** che alla Procedura Negoziata senza bando per i lavori in argomento verranno invitati 5 Operatori Economici fra quelli iscritti nell'Albo Fornitori del Comune di Front per la categoria prevista dal Capitolato Speciale d'Appalto dell'opera OG3, tenendo conto del principio di rotazione;

**RITENUTO**, inoltre:

- di approvare i documenti per l'appalto di cui trattasi;

- di rendere pubblici i nominativi delle ditte invitate solo a seguito dell'espletamento della gara per ragioni di correttezza del procedimento;

**VISTA** la deliberazione dell'ANAC delibera ANAC n. n. 524 del 22 dicembre 2025, in attuazione a quanto previsto dall'art. 1, commi 65 e 67, della Legge n. 266 del 23/12/2005, l'entità della contribuzione dovuta per l'anno 2026, commisurata all'importo posto a base di gara, fissata nella misura di cui al seguente prospetto:

| Importo posto a base di gara                                | Quota stazioni appaltanti | Quota operatori economici |
|---|---------------------------|---------------------------|
| Uguale o maggiore a Euro 150.000 e inferiore a Euro 300.000 | Euro 250,00               | Euro 18,00                |

**VISTA** la disponibilità di bilancio;

**ATTESTATO** che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i., dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013, nonché dell'art. 42 del D.Lgs. n. 50/2016;

**VALUTATO** positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL e del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli;

**DATO ATTO** che il Responsabile Unico del Progetto per la fase di aggiudicazione coincide con il Responsabile del Servizio Tecnico e pertanto è il geom. Basiletti Fulvio;

**ATTESO** che il CUP rilasciato per la gara in oggetto è: CUP: H97H22001890006;

**VISTI:**

- il D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni;

- la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;

**CONSIDERATO** che la presente determinazione verrà pubblicata, comprensiva degli allegati ad esclusione di quelli per cui è differita la pubblicazione, sul profilo del committente della stazione appaltante;

**RICHIAMATO** il principio della Contabilità armonizzata secondo cui “Ogni procedimento amministrativo che comporta spesa deve trovare, fin dall’avvio, la relativa attestazione di copertura finanziaria ed essere prenotato nelle scritture contabili dell’esercizio individuato nel provvedimento che ha originato il procedimento di spesa”;

**DATO ATTO** che il sottoscritto, in qualità di responsabile del servizio interessato all’appalto dei lavori pubblici in oggetto, ha la dovuta competenza ad assumere il presente atto;

**ATTESTATA** la regolarità tecnica e la correttezza dell’azione amministrativa che ha portato alla formazione del presente atto ai sensi dell’art. 147 bis, comma 1, del D.lgs. 267/2000;

#### DETERMINA

- 1) **DI RICHIAMARE** e approvare quanto contenuto in premessa narrativa;
- 2) **DI STABILIRE** di procedere all’affidamento dei lavori di SISTEMAZIONE IDROGEOLOGICA DELLA STRADA DI BABIASSO con il metodo della procedura negoziata senza bando, ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs n.36/2023 per l’individuazione del contraente;
- 3) **DI STABILIRE** che verranno inviati n°5 (cinque) Operatori Economici iscritti all’Albo Fornitori del Comune di Front per la categoria OG3 e nel rispetto del principio di rotazione degli affidamenti, di cui all’art. 49 del Codice, per un importo (a corpo ai sensi art. 5 comma 1 lett. a) dell’All. I.7 del Codice) di **€. 241.539,50** di cui €.191.280,53 per lavori, soggetti a ribasso d’asta, €.4.779,37 quali oneri per la sicurezza ed €. 45.479,60 per costi della manodopera entrambi non soggetti a ribasso d’asta); resta salva, per quanto riguarda il costo della manodopera, la possibilità per l’operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell’importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale, ai sensi dell’art. 41, comma 14 del D.Lgs. 36/2023;
- 4) **DI STABILIRE** ai sensi dell’art. 50, comma 4, del Dlgs. 36/2023, si procederà all’affidamento in parola utilizzando il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull’importo lavori a base di gara con esclusione automatica, ai sensi dell’art. 54, comma 1, del Dlgs. 36/2023, qualora il numero delle offerte sia pari o superiore a cinque;
- 5) **DI DARE ATTO** che l’opera è finanziata per €. 250.000,00 con contributo Regione Piemonte, ai sensi L. 145/2018 annualità 2026, come da Determinazione Dirigenziale 2124/2025 del 30/10/2025 e per €. 100.000,00 con fondi comunali e che l’importo complessivo è previsto al bilancio 2026/2028 del Comune di Front Capitolo 8230/3140/2 codice bilancio 10.05.2.202 “Sistemazione idrogeologica strada Babiasso”;
- 6) **DI APPROVARE** la bozza di lettera di invito e la documentazione di gara predisposta dal RUP, anche se non materialmente allegata e ritenuto di approvarla;
- 7) **DI DARE ATTO** che il codice CUP dell’opera è: H97H22001890006;
- 8) **DI INDIVIDUARE** ai sensi del citato art. 17 e dell’art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l’affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

|                              |  |  |
|------------------------------|--|--|
| <b>OGGETTO DEL CONTRATTO</b> | D.Lgs. n. 36/2023 Art. 17, c. 1, T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/b | Esecuzione dei lavori di “SISTEMAZIONE IDROGEOLOGICA DELLA STRADA DI BABIASSO”.  |
| <b>FINE DA PERSEGUIRE</b>    | D.Lgs. n. 36/2023 Art. 17, c. 1, T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/a | Il fine che il contratto d’appalto intende perseguire è l’individuazione del migliore offerente per l’esecuzione dei lavori in oggetto finalizzati alla sistemazione del primo tratto di via Parco della Rimembranza (strada di Babiasso). |
| <b>FORMA DEL CONTRATTO</b>   | D.Lgs. n. 36/2023 Art. 18, c. 1, T.U. n. 267/2000 Art.           | La forma prescelta per la stipula del contratto, per quanto previsto dall’art. 18, c.1, D.Lgs. n. 36/2023, è quella in modalità elettronica nel rispetto delle norme vigenti in questa Amministrazione e del D.Lgs.                        |

|  |  |  |
|--|--|--|
|  | 192 c.1/b  | 07/03/2005, n. 82 e s.m.i. recante "Codice dell'amministrazione digitale".   |
| <b>CLAUSOLE CONTRATTUALI ESSENZIALI</b>                | D.Lgs. n. 36/2023 Art. 17, c. 1, T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/b                   | Quelle risultanti dalla documentazione componente il progetto esecutivo approvato di cui alle premesse.  |
| <b>CRITERIO DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI</b> | D.Lgs. 36/2023, art. 50, comma 1, lett. c)   | La scelta dell'operatore economico sarà fatta mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 50, comma 1. lett. c), previa consultazione di n. 5 operatori economici individuati dalla Stazione Appaltante, in applicazione del principio di rotazione di cui all'art. 49 del Codice, mediante consultazione casellario ANAC per la categoria e classifica attinente ai lavori, utilizzando la piattaforma telematica certificata in dotazione alla C.U.C. di Lombardore.   |
| <b>CRITERIO DI SELEZIONE DELL'OFFERTA</b>              | D. Lgs. n. 36/2023, art. 50, c. 4  | La selezione della migliore offerta sarà effettuata secondo il criterio del "prezzo più basso" rispetto all'importo complessivo dei lavori in appalto fissato in Euro 241.539,50 (I.V.A. esclusa), in applicazione di quanto previsto dall'art. 50, c. 4, del D.Lgs. n. 36/2023, mediante la presentazione dell'offerta più bassa sull'importo dei lavori posto a base di gara ( <i>al netto degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso</i> ) con la previsione dell'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano un prezzo pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, qualora il numero delle offerte sia pari o superiore a cinque.  |
| <b>DISCIPLINA DEL SUBAPPALTO</b>                       | Art. 119, D.Lgs. n. 36/2023, così come modificato/integrato dal D.Lgs. n. 209/2024 | Ai sensi dell'art. 119 comma 1 e 2 D.Lgs. n. 36/2023, per l'intervento di cui trattasi, è ammesso il subappalto delle opere o dei lavori indicati dall'Appaltatore all'atto dell'offerta fino alla quota del 49,99% dell'importo della categoria prevalente (OG3 – cl. 1°) e del 100% delle categorie scorporabili ( <i>se presenti</i> ), a condizione che il subappaltatore sia qualificato nella relativa categoria e non sussistano a suo carico i motivi di esclusione di cui agli articoli 94 e seguenti del Codice, nonché gli ulteriori motivi previsti dalla normativa vigente. <i>I contratti di subappalto sono stipulati, in misura non inferiore al 20% delle prestazioni che l'appaltatore si è riservato di subappaltare in sede di offerta, con piccole e medie imprese, come definite dall'art. 1 co. 1 lett. o) dell'Allegato I.1 del Codice. È fatta salva la possibilità per l'appaltatore di indicare nella propria offerta una diversa soglia di affidamento delle prestazioni che si intende subappaltare alle piccole e medie imprese per ragioni legate all'oggetto o alle caratteristiche delle prestazioni o al mercato di riferimento.</i> Dette lavorazioni tuttavia, non possono formare oggetto di ulteriore subappalto, in ragione delle specifiche caratteristiche dell'appalto e dell'esigenza, alla luce della natura e della complessità delle lavorazioni da effettuare, di rafforzare il controllo delle attività di cantiere e più in generale dei luoghi di lavoro. <i>Il subappalto non può</i> |

|  |  |   |
|--|--|---|
|  |  | <i>essere artificiosamente suddiviso in più contratti.</i>  |
| <b>CARATTERISTICHE DEI LAVORI</b>                      | Linee Guida ANAC n. 4  | Lavori di cui alla categoria OG3 "Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, linee tranviarie, metropolitane, funicolari, piste aeroportuali e relative opere complementari" - Classe I°  |
| <b>CONTRATTO COLLETTIVO DI LAVORO</b>                  | Art. 11, comma 2, D.Lgs. n. 36/2023, così come modificato/integrato dal D.Lgs. n. 209/2024                             | Al personale impiegato nell'appalto verrà applicato il trattamento previsto dal Contratto Collettivo Nazionale Edilizia e Industria (F018), il cui accordo di rinnovo è stato siglato in data 3 marzo 2022, o da altro contratto, purché garantisca le stesse tutele, per le lavorazioni rientranti nella categoria prevalente. Codice ATECO: 42.11.00 Codice CCNL: F018 – EDILI P.M.I  |
| <b>IMPORTO MASSIMO STIMATO DELL’AFFIDAMENTO LAVORI</b> | Linee Guida ANAC n. 4  | Euro 241.539,50 (di cui Euro 191.280,53 <i>per lavori soggetti a ribasso</i> , Euro 4.779,37 <i>per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso</i> , Euro 45.479,60 <i>per Importo Manodopera non soggetti a ribasso</i> ) oltre IVA ai sensi di legge.<br>Resta ferma la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale, ai sensi art. 41 comma 14 del Codice |
| <b>REVISIONE PREZZI</b>                                | D.Lgs. n. 36/2023 Art. 60, così come modificato/integrato dal D.Lgs. n. 209/2024                                       | Per l'intervento di cui trattasi, il rischio dell'esecuzione è a totale carico dell'appaltatore e non si applica all'appalto in oggetto l'art. 1664 co. 1 cc, in materia di revisione dei prezzi. Si procederà alla suddetta revisione secondo quanto previsto dall'art. 60 d.lgs. n. 36/2023.  |
| <b>MODIFICA CONTRATTI IN CORSO DI ESECUZIONE</b>       | D.Lgs. n. 36/2023 Art. 120, comma 14 e allegati (II.14 – II.16), così come modificato/integrato dal D.Lgs. n. 209/2024 | Sono ammesse modificazioni contrattuali in corso di esecuzione.   |
| <b>GARANZIA PROVVISORIA E DEFINITIVA</b>               | D.Lgs. n. 36/2023 Art. 53  | Ai sensi dell'art. 53, comma 1, del Dlgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola <b>non</b> vengono richieste ai partecipanti garanzie provvisorie di cui all'art. 106. Comma 1 del Codice;<br>In conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del Dlgs. 36/2023, si ritiene di richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione della prestazione in parola in misura pari al 5% dell'importo del contratto;                                  |
| <b>CLAUSOLA</b>  | D.Lgs. n. 36/2023  | Per garantire le pari opportunità generazionali di genere e di inclusione lavorativa, tenuto conto della  |

|                |  |   |
|----------------|--|---|
| <b>SOCIALE</b> | Art. 57, così come modificato/integrato dal D.Lgs. n. 209/2024 | tipologia di intervento, si rimanda a quanto prescritto all'art. 2.3 del Capitolato Speciale d'Appalto. |
|----------------|--|---|

**9) DI DEMANDARE** al RUP:

- anche per mezzo degli Uffici competenti, tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione;
- gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 e 23 del d.lgs. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del Dlgs n. 36/2023;

**10) DI DARE ATTO**, altresì, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR) – Sezione di Torino, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo online;

Letto, confermato e sottoscritto

IL RESPONSABILE  
DEL SERVIZIO TECNICO  
F.to BASILETTI Fulvio

---

---

**SERVIZIO FINANZIARIO**

Parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.

Front, li

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
F.to Perino Andrea

---

---

**SERVIZIO FINANZIARIO**

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i.

Front, li

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
F.to PERINO Andrea

---

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo pretorio on-line del Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Lì 22/05/2026

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott. Curcio Filadelfo

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
CURCIO Dott. Filadelfo