



REGIONE
PIEMONTE



COMUNE DI CHIALAMBERTO

GAL VALLI DI LANZO CERONDA E CASTERNONE

Intervento SRD07

*Investimenti in infrastrutture per l'agricoltura e
per lo sviluppo socio-economico delle aree rurali*

Azione 5 - Infrastrutture ricreative pubbliche

"SPAZI PUBBLICI DA RI-CREARE"

SALONE POLIVALENTE IN PIAZZA F.lli CHIARIGLIONE

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA

UBICAZIONE: Piazza F.lli Chiariglione

RICHIEDENTE:

COMUNE DI CHIALAMBERTO
Via Roma 2
10070 - CHIALAMBERTO (TO)

IL PROGETTISTA: COLOMBATTO Geom. Daniele *firmato digitalmente*
Via Roma n° 52
10070 - VARISELLA (TO)
P.ta Iva: 08732850014
Cod. Fisc.: CLM DNL 62T19 L685M
Iscrizione Albo Geometri di Torino e Provincia n° 8027

RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA

24/03/2026

TAVOLA 2

DATA

RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

Circa i lavori da eseguire per la riqualificazione ed il miglioramento del locale polivalente sito in Chialamberto – Piazza F.lli Chiariglione.

Il locale in oggetto è situato al piano terra di uno stabile nel centro del paese, di fronte alla Chiesa Parrocchiale, a poca distanza dal Municipio e dall'Ufficio Postale, con la fermata dell'autobus a circa 30 mt. dall'ingresso e pertanto di comodo accesso.

L'intervento in progetto prevede la ristrutturazione dell'ingresso con la separazione dall'accesso al locale adiacente, il rifacimento dei servizi igienici, con la demolizione di quelli esistenti, una diversa distribuzione mediante la realizzazione di nuove tramezzature ed il rifacimento degli impianti con la fornitura di nuovi sanitari.

All'interno del salone principale e dell'attuale locale di sgombero sono invece previsti i seguenti lavori:

- il totale rifacimento dell'impianto elettrico con una con la posa di nuove tubazioni sottotraccia per una più capillare distribuzione dei punti luce, nuovi quadri elettrici e lampade di illuminazione a led.
- la realizzazione di un impianto WiFi per il collegamento ad internet.
- la predisposizione di un impianto audio e per la proiezione.
- la realizzazione di un impianto di riscaldamento e raffrescamento con pompe di calore.

- La realizzazione di un controsoffitto ad un'altezza di mt. 3,40 con integrata l'illuminazione a Led, al fine di contenere l'altezza interna del locale (attualmente mt. 4,10) per un miglior confort termico ed acustico.
- La realizzazione di un pavimento in legno su tutta la superficie, da farsi con listelli in legno locale certificato, posizionato sul pavimento esistente ormai ammalorato, per una migliore coibentazione ed un utilizzo polivalente da parte della popolazione sia giovanile che anziana.
- La trasformazione del locale sgombero in saletta lettura/studio per la popolazione giovanile.

Varisella, lì 24/03/2026

F.to digitalmente

Il Progettista