



COMUNE DI FRONT

VERBALE DI GARA PER LA CONCESSIONE IN GESTIONE SOCIALE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI

Addì trentuno del mese di luglio dell'anno duemilaventisei, alle ore 10,00 in questa residenza comunale si è riunita la commissione aggiudicatrice per l'asta di alienazione immobili sopra descritti e composta come di seguito indicato:

- 1) Dr. CURCIO Filadelfo – Presidente;
- 2) BASILETTI Fulvio – Segretario;
- 3) CIULLO Monica – Testimone;
- 4) NAPIONE Roberto – Testimone

PREMESSO

Che con deliberazione di Giunta Comunale n° 40 del 07/07/2026 si approvava l'atto di indirizzo per l'affidamento in concessione dell'impianto sportivo comunale di via Marcello Perino n° 13.

Richiamata la determinazione a contrarre del Responsabile del Servizio Tecnico n° 109 del 07/07/2026, con la quale si approvavano gli atti di gara.

Che in data 08/07/2026 è stato pubblicato all'Albo Pretorio on-line il relativo bando per la concessione dei suddetti impianti sportivi, il quale prevedeva che la presentazione delle offerte avvenisse entro le ore 12,00 del giorno 30/07/2026.

Dato atto che entro le ore 12,00 del giorno 30/07/2026, è pervenuto n. 1 (uno) plico sigillato da parte di:

- ASD PERTUSIO con sede in via San Ponso 22, 10082 Pertusio (TO), registrato al protocollo n°3486 in data 29/07/2026

Tutto ciò premesso
IL PRESIDENTE

procede al controllo formale dei plichi d'invio, riscontrando il rispetto delle indicazioni contenute nell'avviso di asta pubblica

procede quindi all'apertura del plico pervenuto riscontrando la conformità della documentazione ai contenuti indicati nell'avviso d'asta e la presenza di tutti gli elementi da questo richiesti e alla lettura dell'offerta da cui risulta quanto segue:

Criteri di valutazione		Punti max	Punti assegnati
A	Qualificazione del proponente Descrizione del radicamento sul territorio comunale del soggetto proponente, con indicazione del numero di tesserati alla data di presentazione dell'offerta residenti nel territorio di Front o, in subordine, nel territorio di comuni limitrofi. Indicazione del numero di atleti complessivamente coinvolti, con precisazione del n. di atleti riferiti al settore giovanile. Fasce di età degli atleti. (Tali dati si riferiscono all'attività sportiva da praticarsi sull'impianto oggetto di concessione)	20	15
B	Impegni del proponente Indicazione ed impegno della volontà di costituzione di una squadra sportiva denominata "FRONT" entro il primo anno di gestione dell'impianto.	10	10
C	Progetto sportivo -le finalità e gli obiettivi del progetto; -tipologia di attività che si intendono realizzare e la loro quantificazione; -organizzazione di attività a favore di giovani.	25	21
D	Esperienza gestionale. Esperienze pregresse della società nella gestione di impianti sportivi di natura analoga a quello oggetto di concessione	15	12
E	Programma di gestione operativa e conduzione tecnica con descrizione delle attività concernenti la manutenzione ordinaria dell'impianto sportivo e degli impianti tecnologici presenti che intende attivare nel corso della gestione allo scopo di assicurare il perfetto stato di efficienza.	30	25
Totale punteggio		100	83

Riscontrata la regolarità e completezza dell'offerta il presidente dichiara il seguente aggiudicatario provvisorio:

-offerta prodotta pervenuta da ASD PERTUSIO con sede in via San Ponso 22, 10082 Pertusio (TO) il quale viene dichiarato aggiudicatario provvisorio, sotto le riserve di legge, dell'asta pubblica per l'affidamento in concessione dell'impianto sportivo comunale di via Marcello Perino n° 13 dal 01/09/2026 al 31/08/2029, rinnovabili tacitamente per ulteriori tre anni se manifestata la volontà da entrambe le parti (art. 2 del Capitolato Speciale).

L'aggiudicazione viene fatta ai patti, norme e condizioni di cui all'avviso pubblico e del Capitolato Speciale allegati alla determinazione n. 109 del 07/07/2026.

Del che si è redatto il seguente verbale che verrà sottoposto all'approvazione del Responsabile del Servizio Tecnico che letto e confermato, viene sottoscritto come segue.

Il presente verbale viene, pertanto letto, confermato e sottoscritto come segue

Il Presidente

I Testimoni

Il Verbalizzante