



Comune di Chialamberto

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

DETERMINAZIONE AREA TECNICA N. 36 DEL 24/04/2026

OGGETTO:

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SU CALDAIA E IMPIANTO IN USO AGLI EDIFICI COMUNALI. AFFIDAMENTO INCARICO ALLA DITTA C.I.E. SNC E IMPEGNO DI SPESA. CIG BB66418A86.

IL RESPONSABILE Area Tecnica

RICHIAMATE:

- la deliberazione di C.C. n. 30 del 05/12/2025 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2026/2028;
- la deliberazione di C.C. n. 31 del 05/12/2025 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per il triennio 2026/2028;

DATO ATTO che a seguito di un controllo effettuato risulta necessario sfiatare l'impianto in blocco e installare una valvola di sicurezza per l'impianto di riscaldamento dell'edificio comunale;

RILEVATO che l'installazione del componente anzidetto e l'intervento sull'impianto in blocco devono essere affidati a ditte specializzate in quanto non si dispone di personale interno idoneo a svolgere tale servizio;

VISTO che al riguardo è stata contattata la ditta C.I.E. snc con sede legale in Ciriè (TO) in via San Maurizio 54 (P.Iva 12708970012), che ha fatto pervenire il proprio preventivo, acclarato al prot. N. 551 del 19/02/2026, per lo sfiatamento dell'impianto in blocco e l'installazione di una valvola di sicurezza per l'impianto di riscaldamento dell'edificio comunale, per un importo di € 402,00 oltre Iva, e così complessivamente € 490,44;

RICHIAMATO il vigente D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici", ed in particolare:

- i disposti dell'art. 17, comma 1, che dispone: "Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";

- i disposti dell'art. 17, comma 2, che dispone: "In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale";
- i disposti dell'art. 48 "Disciplina comune applicabile ai contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea";
- i disposti degli artt. 70 "Procedure di scelta e relativi presupposti" e 37 "Programmazione dei lavori e degli acquisti di beni e servizi";

VISTO l'art. 192 del D.lgs. 18/08/2000 n. 267 e s.m.i. inerente la determinazione a contrattare e le relative procedure, per cui si rende necessario indicare:

- il fine che con il contratto si intende perseguire;
- l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

DATO ATTO, a tal fine, che:

- a) il fine che si intende perseguire è la manutenzione straordinaria dell'impianto di riscaldamento dell'edificio comunale;
- b) la forma del contratto è quella dello scambio di corrispondenza commerciale;
- c) le clausole ritenute essenziali sono le seguenti: la manutenzione straordinaria dell'impianto di riscaldamento dell'edificio comunale, in piena conformità al preventivo formulato;
- d) la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto, tramite la piattaforma Traspare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.lgs. n. 36/2023;
- e) il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo ai sensi dell'art. 50, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023;

RITENUTO necessario provvedere all'affidamento ed all'assunzione del relativo impegno di spesa;

DATO ATTO che ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, è stato richiesto il seguente CIG: BB66418A86;

ACCERTATA la regolarità contributiva della ditta mediante acquisizione di specifico DURC on line n. INAIL_53074738 con scadenza al 30.06.2026;

VISTO il vigente Regolamento di Contabilità;

VISTO lo Statuto Comunale;

ESPRESSO sul presente atto, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole di regolarità tecnica, ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267 e s.m.i.;

ACQUISITO il parere favorevole di regolarità contabile espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267 e s.m.i.;

ACQUISITO il visto attestante la copertura finanziaria espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267 e s.m.i.;

ATTESO che sul presente atto il Responsabile del Servizio Finanziario ha attestato, ai sensi dell'art. 9, comma 1 lett. a) punto 2) del D.L. n.78/2009 e s.m.i., che il programma dei pagamenti conseguenti il presente impegno è compatibile con il relativo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica ed in particolare con le previsioni degli stanziamenti elaborati per il rispetto del pareggio di bilancio;

VISTO il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 che approva il Testo Unico sull'ordinamento degli Enti Locali;

VISTO il Decreto Legislativo n. 36/2023;

RICHIAMATI in merito alla competenza ad assumere il presente provvedimento:

- Il D.Lgs. n. 165/2001 e s.m.i.;
- Il provvedimento sindacale n. 3/2023 del 17.05.2023, con il quale il Sig. Castellini Gabriele è stato designato RESPONSABILE DELL'AREA;

ATTESO che l'adozione del presente provvedimento compete al Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 107 del T.U.E.L. n. 267/2000;

DETERMINA

1. DI AFFIDARE, per le motivazioni espresse in narrativa che qui si intendono integralmente richiamate, alla ditta C.I.E. snc con sede legale in Ciriè (TO) in via San Maurizio 54 (P.Iva 12708970012), lo sfiatamento dell'impianto in blocco e l'installazione di una valvola di sicurezza per l'impianto di riscaldamento dell'edificio comunale, per un importo di € 402,00 oltre Iva, e così complessivamente € 490,44;
2. DI STABILIRE che, in ragione di quanto disposto dall'articolo 192 del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., gli elementi indicativi del contratto e della procedura contrattuale sono i seguenti:
 - a) il fine che si intende perseguire è la manutenzione straordinaria dell'impianto di riscaldamento dell'edificio comunale;
 - b) la forma del contratto è quella dello scambio di corrispondenza commerciale;
 - c) le clausole ritenute essenziali sono le seguenti: la manutenzione straordinaria dell'impianto di riscaldamento dell'edificio comunale, in piena conformità al preventivo formulato;
 - d) la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto, tramite la piattaforma Traspare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.lgs. n. 36/2023;
 - e) il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo ai sensi dell'art. 50, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023;
3. DI PROVVEDERE al relativo impegno di spesa per l'importo di € 490,44 imputando, ai sensi del principio contabile applicato della competenza finanziaria potenziata, al Cap. 1156/1 del bilancio di previsione 2026/2028, dando atto che l'obbligazione giuridica viene a scadenza nel corso dell'anno 2026;
4. DI DARE ATTO che ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, è stato richiesto il seguente codice CIG: BB66418A86;
5. DI AVER VERIFICATO che l'adozione del presente atto non coinvolge interessi propri, ovvero di propri parenti, affini entro il secondo grado, del coniuge o di conviventi, oppure di persone con le quali abbia rapporti di frequentazione abituale, ovvero, di soggetti od organizzazioni con cui egli o il coniuge abbia causa pendente o grave inimicizia o rapporti di credito o debito;
6. DI TRASMETTERE, al Responsabile del Servizio Finanziario, copia del presente atto per l'adozione degli atti conseguenti alla presente e per quanto di rispettiva competenza;
7. Di dare atto che il pagamento delle prestazioni effettuate avverrà dietro presentazione di regolari fatture ed entro 30 giorni dalla data di ricevimento delle stesse;
8. DI ASSICURARE la pubblicità del presente atto sul sito internet del Comune, nel rispetto di quanto stabilito dal D. Lgs. del 14.03.2013, n. 33.

A norma dell'art. 8 della Legge 7 agosto 1990 n° 241, si rende noto che il Responsabile del Procedimento dell'affidamento in questione è il Geom. Castellini Gabriele e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono al n. 0123/506701.

Il Responsabile del Servizio
F.to Castellini Gabriele

F.to

**VISTO DI COMPATIBILITÀ MONETARIA DI CUI ALL'ART. 9 COMMA 1 LETT. A) NUMERO 2)
DECRETO LEGGE 1 LUGLIO 2009, N. 78, CONVERTITO IN LEGGE 3 AGOSTO 2009, N. 102.**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

ATTESTA

Che il pagamento della spesa derivante dal presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica.

Nella residenza comunale lì

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Castellini Gabriele

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

In relazione al disposto dell'art. 151, comma 4 del decreto legislativo n. 267 del 18.08.2000;

APPONE

Il visto di regolarità contabile

ATTESTANTE

la copertura finanziaria della spesa.

Nella residenza comunale lì

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to Castellini Gabriele
F.to

N. del registro delle PUBBLICAZIONI ALL'ALBO PRETORIO

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, viene pubblicata nel sito web istituzionale dell'Ente, per quindici giorni consecutivi dal 24/07/2026 al 08/08/2026
Chialamberto, 24/07/2026

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to Moretto Marina

PUBBLICAZIONE AI SENSI DELL'ART. 37 DEL DECRETO LEGISLATIVO 14/03/2013 N. 33
"Obblighi di pubblicazione concernenti i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture"

N.RO	DATA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Castellini Gabriele

E' copia conforme all'originale in carta semplice per uso amministrativo