



DECRETO DI OCCUPAZIONE D'URGENZA N. 26/2026

Articolo 22 bis Testo unico sulle espropriazioni per pubblica utilità (D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327)

Comuni di Vauda Canavese e Front. "Completamento opere di collettamento e dismissione impianti depurazione minori" (Vauda C.se - Cod. ATO n. 7308). "Completamento depurazione Grange – Il Lotto" (Front - Cod. ATO n. 7322). Perizia di Variante.

IL DIRETTORE GENERALE

Premesso che

Con il Verbale di deliberazione della Giunta Comunale di Rivarossa n. 34 del 6/06/2025 ha approvato la perizia di variante relativo ai lavori citati in oggetto ed ha dichiarato la Pubblica Utilità delle opere in oggetto, ai sensi dell'art.12 comma 1 DPR n. 327/2001;

L'Autorità d'Ambito 3 Torinese ha individuato in SMAT S.p.A. quale Gestore d'Ambito;

Con il Verbale di deliberazione della Giunta Comunale di Rivarossa n. 25 del 29/03/2023, ai sensi dell'art. 6 comma 8 del DPR n. 327 del 08/06/2001 – Testo Unico di espropriazione per pubblica utilità come modificato dal D.lgs 302/2002, ha delegato la SMAT S.p.A. ad effettuare tutte le comunicazioni previste dal T.U. citato;

Visto che il T.U. sulle espropriazioni, approvato con D.P.R. 327/2001, modificato dal D. Lgs. 302/2002 e 330/2004 e L. n 244/2007, prevede all'art. 6 comma 8, che l'opera pubblica o di pubblica utilità vada realizzata da un concessionario, l'Amministrazione titolare del potere espropriativo può delegare, in tutto o in parte, l'esercizio dei propri poteri espropriativi, determinando chiaramente l'ambito della delega nell'affidamento, i cui estremi vanno specificati in ogni atto del procedimento espropriativi;

Con il Verbale di deliberazione della Giunta Comunale di Rivarossa n. 34 del 6/06/2025 ha conferito alla SMAT S.p.A. l'esercizio dei poteri espropriativi esclusivamente per l'uso dei terreni necessari alla realizzazione delle opere in oggetto.

DECRETA

è disposta, a favore della SMAT S.p.A. con sede in Torino - C.so XI Febbraio 14, l'occupazione per Pubblica Utilità delle aree site nel territorio dei Comune di Rivarossa e Front rappresentate negli elaborati e approvati con il Verbale di deliberazione della Giunta Comunale di Rivarossa n. 34 del 6/06/2025;

l'occupazione delle aree per la realizzazione dei lavori di cui al precedente comma, può essere protratta fino a cinque anni dalla data di immissione nel possesso e comunque, non oltre i termini stabiliti per la conclusione del procedimento espropriativo;

NOMINA

come Tecnico incaricato dalla SMAT S.p.A. Geom. Domenico POGLIANO di procedere alla compilazione dello stato di consistenza degli immobili di che trattasi ai sensi dell'art. 22 bis (D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327).

COMUNICA

- che la SMAT S.p.A., in persona del suo rappresentante, in concomitanza con la redazione dello stato di consistenza, provveda alla immissione nel possesso degli immobili, redigendo specifico verbale in contraddittorio con i proprietari;
- che l'avviso di convocazione per la redazione dello stato di consistenza e presa di possesso, contenente l'indicazione del luogo, del giorno e dell'ora, dovrà essere notificato dall'occupante almeno venti giorni prima al proprietario del fondo;
- che la SMAT S.p.A., corrisponderà agli aventi diritto, dalla data di effettiva occupazione, l'indennità che verrà determinata con successivi provvedimenti a norma delle disposizioni vigenti;
- che il presente Decreto perde efficacia qualora l'occupazione non venga attuata nel termine di tre mesi dalla data di emissione dello stesso e comunque quando cessa la pubblica utilità dei lavori;
- che il presente Decreto sarà notificato agli aventi diritto a cura della SMAT S.p.A.;
- pubblicato all'Albo Pretorio Comunale a cura del Comune.

A sensi dell'art.3, comma 4 della Legge 7.8.1990 n.241 si precisa che contro il presente atto è ammesso ricorso presso il T.A.R. della Regione Piemonte entro il termine massimo di 60 giorni dalla data di notifica, ovvero ricorso straordinario al Capo dello stato entro 120 giorni dallo stesso termine.

Torino li 1/10/2026

Il Direttore Tecnico
Ing. Silvano IRALDO

Il Direttore Generale
Dott. Ing. Marco ACRI

Visto: L'Amministratore Delegato
Dott. Armando QUAZZO