



COMUNE DI NOLE
Città Metropolitana di Torino

Copia

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE**

N. 69

OGGETTO :

INTERVENTI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DELLA SCUOLA PRIMARIA "SANDRO PERTINI" DI VIA GENOVA N. 7. CUP: J88H25002400001.

APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ED ECONOMICA.

L'anno **duemilaventisei** addì **dodici** del mese di **giugno** alle ore **dodici** e minuti **zero** nella sala delle riunioni.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla presente Legge Comunale e Provinciale, vennero oggi convocati i componenti di questa Giunta Comunale.

Cognome e Nome	Carica	Presente
BERTINO Luca Francesco	Sindaco	Sì
AUDI Claudia	Assessore	Sì
ZAMBELLO Tiziana	Assessore	Sì
BISCONTI Monica	Assessore	Sì
CAMANDONA Stefano	Assessore	Sì
	Totale Presenti:	5
	Totale Assenti:	0

Assiste l'adunanza il Segretario Comunale la Signora **BARBATO dott.ssa Susanna** la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Signor **BERTINO Luca Francesco** nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

- Premesso che:
 - il Ministero dell'Istruzione e del Merito - Unità di Missione per il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza ho promosso e realizzato l'avviso pubblico n. 207071 del 26 novembre 2025 per la concessione di contributi in favore di enti locali per l'adeguamento alla normativa antincendio e per interventi urgenti di messa in sicurezza degli edifici pubblici adibiti ad uso scolastico;
 - l'Avviso è finanziato a valere sulle risorse del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Missione 4: Istruzione e ricerca - Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1: “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia - Piano antincendio e Interventi urgenti di messa in sicurezza” finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU;
 - l'Avviso MIM n. 207071 del 26 novembre 2025 finanzia con oltre 223,70 milioni di euro l'adeguamento antincendio e la messa in sicurezza di scuole primarie e secondarie, con priorità al Mezzogiorno. I contributi, destinati a enti locali, richiedono il 60% dei fondi per lavori e il 40% per il Sud, con la finalità di adeguamento alle norme di prevenzione incendi e interventi urgenti di messa in sicurezza di edifici pubblici scolastici (primo e secondo ciclo);
 - il Comune di Nole ha presentato candidatura nei termini previsti dall'Avviso pubblico di cui sopra, ovvero entro la data del 15.12.2025;
 - con Decreto Direttoriale del Ministero dell'Istruzione e del Merito n. 107 del 22.12.2025 venivano approvate le graduatorie su base regionale per l'assegnazione di risorse per l'adeguamento alla normativa antincendio e per interventi urgenti di messa in sicurezza degli edifici pubblici adibiti ad uso scolastico, anche nell'ambito della Missione 4: Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università- Investimento 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica, progetti in essere del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU, dove il Comune di Nole risultava assegnatario dei seguenti contributi:
 - interventi di adeguamento alla normativa antincendio della scuola secondaria di I grado “Padre Giuseppe Merlo Pich” di Via Martiri della Libertà n. 16, per un importo di € 200.000,00 di cui al CUP: J88H25002410001;
 - interventi di adeguamento alla normativa antincendio della scuola primaria “Sandro Pertini” di Via Genova n. 7, per un importo di € 130.000,00 di cui al CUP: J88H25002400001;
 - interventi di adeguamento alla normativa antincendio della scuola primaria “Padre Giuseppe Picco” di Piazza della Resistenza n. 3, per un importo di € 75.000,00 di cui al CUP: J88H250023900011;
 - in data 26.03.2026 venivano sottoscritti, tra il Comune di Nole ed il Ministero dell'istruzione e del merito – rappresentato dal Direttore generale e coordinatore dell'Unità di missione per il Piano nazionale di ripresa e resilienza i relativi accordi di concessione per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione e controllo relativi agli interventi di cui sopra;
 - occorre, per quanto sopra riportato, provvedere alla programmazione di lavori-interventi di adeguamento alla normativa antincendio della scuola primaria “Sandro Pertini” di Via Genova n. 7;
- Vista la Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n° 551 (del registro generale) e n° 306 (dell'Area Tecnica) del 18.05.2026 di affidamento di incarico professionale per la redazione della progettazione di fattibilità tecnico economica ed esecutiva, direzione lavori, responsabile della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, contabilità e redazione del certificato di regolare esecuzione, oltre alla redazione e presentazione di pratica SCIA antincendio, inerente i lavori di “interventi di adeguamento alla normativa antincendio della scuola primaria “Sandro Pertini” di Via Genova n. 7”, all'Arch. LECCHI Roberta, con sede in Bergamo (BG), Via Leonardo da Vinci n. 26, P.IVA n. 03371090162 e C.F.: LCCRRT82T47A246F;
- Visto il progetto di fattibilità tecnico economica a riguardo dei lavori di “Interventi di adeguamento alla normativa antincendio della scuola primaria “Sandro Pertini” di Via Genova n. 7”, redatto dall'Arch. LECCHI Roberta, con sede in Bergamo (BG), Via Leonardo da Vinci n. 26, P.IVA n. 03371090162 e C.F.: LCCRRT82T47A246F, presentato in data 05.06.2026 e acclarato al protocollo dell'Ente in data

08.06.2026 al n. 6489, per un importo complessivo di quadro economico di spesa di € 130.000,00 di cui € 52.000,00 per somme a disposizione e varie e per un importo dei lavori di € 75.000,00 di cui € 3.000,00 per “oneri per la sicurezza” non soggetti a ribasso d'asta;

- Visto il verbale delle operazioni di validazione del progetto di fattibilità tecnico ed economica (ai sensi dell'art. dell'art. 42 e Allegato I.7 del D.Lgs 36/2023 e s.m.i.), redatto in data 08.06.2026 (prot. n. 6513);
- Ritenuti gli elaborati in parola meritevoli di approvazione in quanto conformi alle norme citate;
- Visto il D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
- Dato atto che ai sensi e per gli effetti previsti dall'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i., sono stati acquisiti pareri favorevoli in ordine:
 - alla regolarità tecnica del responsabile dell'ufficio interessato;
 - alla regolarità contabile del responsabile servizi finanziari;

Con votazione unanime e favorevole resa in forma palese,

D E L I B E R A

1. **di approvare**, per le motivazioni in narrativa esposte che qui si intendono integralmente riportate, **il progetto fattibilità tecnico economica** relativo ai lavori di “**Interventi di adeguamento alla normativa antincendio della primaria “Sandro Pertini” di Via Genova n. 7”**, redatto dall’Arch. LECCHI Roberta, con sede in Bergamo (BG), Via Leonardo da Vinci n. 26, P.IVA n. 03371090162 e C.F.: LCCRRT82T47A246F, pervenuto in data 05.06.2026 e acclarato al protocollo dell’Ente in data 08.06.2026 al n. 6489, per un importo complessivo di quadro economico di spesa di € 130.000,00 di cui € 52.000,00 per somme a disposizione e varie e per un importo dei lavori di € 75.000,00 di cui € 3.000,00 per “oneri per la sicurezza” non soggetti a ribasso d'asta, e così distinti:

A. Importo dei Lavori			
A1	Importo Lavori ammissibili, opere su locali destinati all'attività scolastica	75.000,00	
A2	Oneri per la Sicurezza per attività interferenti non soggette a ribasso d'asta	3.000,00	
Totale importo lavori			78.000,00
B. Somme a Disposizione dell'amministrazione			
B1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	-	
B2	Rilievi, accertamenti e indagini	-	
B3	Allacciamenti ai pubblici servizi	-	
B4	Imprevisti	7.843,40	
B5	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	-	
B6	Oneri aggiuntivi per scarica autorizzata di rifiuti speciali + IVA	-	
B7	Accantonamento per variazione prezzi	-	
B8.1	Spese tecniche per incarichi esterni ammissibili consistenti in: progettazione relativa a studio di fattibilità tecnico economica (preliminare), progettazione relativo a progetto esecutivo coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione, coordinatore per la sicurezza in fase esecutiva, direzione lavori	18.000,00	
B8.2	Spese tecniche per incarichi esterni ammissibili consistenti in collaudo in corso d'opera	-	
B9	Spese tecniche per incentivo di cui all'articolo 45 del codice e s.m.i.	1.560,00	

B10	Spese per accertamenti di laboratorio + IVA	-	
B11	Spese per assicurazione personale e spese di carattere strumentale a carico della Stazione Appaltante	-	
B12	Spese per consulenza SCIA AI + IVA e CASSA	11.419,20	
B13	Eventuali spese per commissioni giudicatrici (SUA) + IVA	-	
B14	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche + IVA	-	
B15	Tassa autorità di Vigilanza LLPP	35,00	
B16	Spese per rilascio di visti e pareri	504,00	
B17	iva su lavori 10%	7.800,00	
B18	iva 22% e contributi previdenziali casse 4% su spese tecniche	4.838,40	
B19	Spese organizzative e gestionali - accatastamento	-	
Totale Somme a Disposizione			52.000,00
TOTALE COMPLESSIVO (A + B)			130.000,00

2. di dare atto che il progetto di fattibilità tecnico economica di cui sopra si compone dei seguenti elaborati:

Discipli- plina	Rel/ Tav	N. Progr.	Nome file	Descrizione Documento	SCALA	REV.	DATA
Progetto di fattibilità tecnico economica							
01_Documenti generali							
IGE	R	001	FGER001-ee	ELENCO ELABORATI	-		
IGE	R	002	FGER002-gen	RELAZIONE GENERALE	-		
IGE	R	003	FGER003-cme	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	-		
IGE	R	004	FGER004-ep	ELENCO PREZZI UNITARI	-		
IGE	R	005	FGER005-ap	ANALISI PREZZI	-		
IGE	R	006	FGER006-qe	QUADRO ECONOMICO	-		
IGE	R	007	FGER007-qm	QUADRO DELL'INCIDENZA PERCENTUALE DELLE QUANTITA' DI MANODOPERA	-		
IGE	R	008	FGER008-contr	SCHEMA DI CONTRATTO	-		
IGE	R	009	FGER009-csa	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO	-		
IGE	R	010	FGER010-crono	CRONOPROGRAMMA	-		
IGE	R	011	FGER011-man	PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA E DELLE SUE PARTI	-		
IGE	R	012	FGER012-psc	PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO	-		
IGE	R	013	FGER013-interf	RELAZIONE SULLA RISOLUZIONE DELLE INTERFERENZE	-		
IGE	R	014	FGER014-mat	RELAZIONE SULLA GESTIONE DELLE MATERIE	-		
IGE	R	015	FGER015-cam	RELAZIONE CAM	-		
IGE	R	016	FGER016-dnsh	RELAZIONE DNSH	-		
02_Progetto Architettonico							
IAR	T	101	FART101-sdf	STATO DI FATTO - PIANTE PIANO SEMINTERRATO, RIALZATO E PRIMO	1:100		
IAR	T	102	FART102-dc	DEMOLIZIONI E RICOSTRUZIONI - PIANTE PIANO SEMINTERRATO, RIALZATO E PRIMO	1:100		
IAR	T	103	FART103-sdp	STATO DI PROGETTO - PIANTE PIANO SEMINTERRATO, RIALZATO E PRIMO	1:100		
03_Progetto impianti meccanici							
IIM	T	101	FIMT101-ai	IMPIANTO IDRICO ANTINCENDIO - PIANTE PIANO RIALZATO	1:100		
04_Progetto impianti elettrici e speciali							
IIE	T	100	FIET100-ilai	IMPIANTO DI RIVELAZIONE INCENDI - PIANTE	1:100		
05_Progetto antincendio							
IAI	R	001	FAIR001-tec	RELAZIONE TECNICO DESCRITTIVA	-	00	
IAI	T	100	FAIT100-sdp	PLANIMETRIA GENERALE	1:200	00	

IAI	T	101	FAIT101-sdp	PIANTE PIANO SEMINTERRATO, RIALZATO E PRIMO	1:100	00	
IAI	T	102	FAIT102-sdp	PROSPETTI E SEZIONI	1:200	00	

3. di dare atto che i lavori saranno finanziati integralmente dal Ministero dell'Istruzione e del Merito - Unità di Missione per il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, di cui al Decreto Direttoriale del Ministero dell'Istruzione e del Merito n. 107 del 22.12.2025 che approvava le graduatorie su base regionale per l'assegnazione di risorse per l'adeguamento alla normativa antincendio e per interventi urgenti di messa in sicurezza degli edifici pubblici adibiti ad uso scolastico, anche nell'ambito della Missione 4: Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università- Investimento 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica, progetti in essere del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;
4. di dare atto che il Codice Unico di Progetto dell'intervento in oggetto è il seguente: J88H25002400001.
5. di nominare Responsabile Unico del Progetto e del Procedimento - RUP nella persona del Signor ROCCHIETTI Arch. Fabrizio, Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Nole;
6. di demandare al Responsabile del Servizio interessato ed al R.U.P. l'adozione di ogni successivo adempimento derivante dall'adozione del presente provvedimento e, in particolare, di acquisire:
 - il Parere Conformità Progetto presso il Comando dei Vigili del Fuoco di Torino in quanto il progetto prevede attività soggette a prevenzione incendi di cui al D.P.R. 151/2011 e s.m.i.;

Inoltre, con successiva votazione unanime e favorevole, resa in forma palese, delibera di rendere il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i.

Del che si è redatto il presente verbale e in data 19/06/2026 viene sottoscritto

IL PRESIDENTE
Firmato digitalmente
F.to : BERTINO Luca Francesco

IL SEGRETARIO COMUNALE
Firmato digitalmente
F.to : BARBATO dott.ssa Susanna

E' copia conforme all'originale firmato digitalmente, per uso amministrativo.

Nole, li 19/06/2026

IL SEGRETARIO COMUNALE
BARBATO dott.ssa Susanna
