



COMUNE DI NOLE
Città Metropolitana di Torino

Copia

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE**

N. 70

OGGETTO :

INTERVENTI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DELLA SCUOLA PRIMARIA “PADRE GIUSEPPE PICCO” DI PIAZZA DELLA RESISTENZA N. 3. CUP: J88H25002390001.

APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ED ECONOMICA.

L'anno **duemilaventisei** addì **dodici** del mese di **giugno** alle ore **dodici** e minuti **zero** nella sala delle riunioni.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla presente Legge Comunale e Provinciale, vennero oggi convocati i componenti di questa Giunta Comunale.

| Cognome e Nome | Carica | Presente |
|-------------------------------|------------------|-----------------|
| BERTINO Luca Francesco | Sindaco | Sì |
| AUDI Claudia | Assessore | Sì |
| ZAMBELLO Tiziana | Assessore | Sì |
| BISCONTI Monica | Assessore | Sì |
| CAMANDONA Stefano | Assessore | Sì |
| | Totale Presenti: | 5 |
| | Totale Assenti: | 0 |

Assiste l'adunanza il Segretario Comunale la Signora **BARBATO dott.ssa Susanna** la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Signor **BERTINO Luca Francesco** nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

- Premesso che:
 - il Ministero dell'Istruzione e del Merito - Unità di Missione per il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza ho promosso e realizzato l'avviso pubblico n. 207071 del 26 novembre 2025 per la concessione di contributi in favore di enti locali per l'adeguamento alla normativa antincendio e per interventi urgenti di messa in sicurezza degli edifici pubblici adibiti ad uso scolastico;
 - l'Avviso è finanziato a valere sulle risorse del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Missione 4: Istruzione e ricerca - Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1: “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia - Piano antincendio e Interventi urgenti di messa in sicurezza” finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU;
 - l'Avviso MIM n. 207071 del 26 novembre 2025 finanzia con oltre 223,70 milioni di euro l'adeguamento antincendio e la messa in sicurezza di scuole primarie e secondarie, con priorità al Mezzogiorno. I contributi, destinati a enti locali, richiedono il 60% dei fondi per lavori e il 40% per il Sud, con la finalità di adeguamento alle norme di prevenzione incendi e interventi urgenti di messa in sicurezza di edifici pubblici scolastici (primo e secondo ciclo);
 - il Comune di Nole ha presentato candidatura nei termini previsti dall'Avviso pubblico di cui sopra, ovvero entro la data del 15.12.2025;
 - con Decreto Direttoriale del Ministero dell'Istruzione e del Merito n. 107 del 22.12.2025 venivano approvate le graduatorie su base regionale per l'assegnazione di risorse per l'adeguamento alla normativa antincendio e per interventi urgenti di messa in sicurezza degli edifici pubblici adibiti ad uso scolastico, anche nell'ambito della Missione 4: Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università- Investimento 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica, progetti in essere del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU, dove il Comune di Nole risultava assegnatario dei seguenti contributi:
 - interventi di adeguamento alla normativa antincendio della scuola secondaria di I grado “Padre Giuseppe Merlo Pich” di Via Martiri della Libertà n. 16, per un importo di € 200.000,00 di cui al CUP: J88H25002410001;
 - interventi di adeguamento alla normativa antincendio della scuola primaria “Sandro Pertini” di Via Genova n. 7, per un importo di € 130.000,00 di cui al CUP: J88H25002400001;
 - interventi di adeguamento alla normativa antincendio della scuola primaria “Padre Giuseppe Picco” di Piazza della Resistenza n. 3, per un importo di € 75.000,00 di cui al CUP: J88H250023900011;
 - in data 26.03.2026 venivano sottoscritti, tra il Comune di Nole ed il Ministero dell'istruzione e del merito – rappresentato dal Direttore generale e coordinatore dell'Unità di missione per il Piano nazionale di ripresa e resilienza i relativi accordi di concessione per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione e controllo relativi agli interventi di cui sopra;
 - occorre, per quanto sopra riportato, provvedere alla programmazione di lavori-interventi di adeguamento alla normativa antincendio della scuola primaria “Sandro Pertini” di Via Genova n. 7;
- Vista la Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n° 552 (del registro generale) e n° 307 (dell'Area Tecnica) del 18.05.2026 di affidamento di incarico professionale per la redazione della progettazione di fattibilità tecnico economica ed esecutiva, direzione lavori, responsabile della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, contabilità e redazione del certificato di regolare esecuzione, oltre alla redazione e presentazione di pratica SCIA antincendio, inerente i lavori di “interventi di adeguamento alla normativa antincendio della scuola primaria Padre Giuseppe Picco di Piazza della Resistenza n. 3”, all'Arch. LECCHI Roberta, con sede in Bergamo (BG), Via Leonardo da Vinci n. 26, P.IVA n. 03371090162 e C.F.: LCCRRT82T47A246F;
- Visto il progetto di fattibilità tecnico economica a riguardo dei lavori di “interventi di adeguamento alla normativa antincendio della scuola primaria Padre Giuseppe Picco di Piazza della Resistenza n. 3”, redatto dall'Arch. LECCHI Roberta, con sede in Bergamo (BG), Via Leonardo da Vinci n. 26, P.IVA n. 03371090162 e C.F.: LCCRRT82T47A246F, presentato in data 05.06.2026 e acclarato al protocollo

dell'Ente in data 08.06.2026 al n. 6491, per un importo complessivo di quadro economico di spesa di € 75.000,00 di cui € 30.000,00 per somme a disposizione e varie e per un importo dei lavori di € 45.000,00 di cui € 1.500,00 per “oneri per la sicurezza” non soggetti a ribasso d'asta;

- Visto il verbale delle operazioni di validazione del progetto di fattibilità tecnico ed economica (ai sensi dell'art. dell'art. 42 e Allegato I.7 del D.Lgs 36/2023 e s.m.i.), redatto in data 08.06.2026 (prot. n. 6516);
- Ritenuti gli elaborati in parola meritevoli di approvazione in quanto conformi alle norme citate;
- Visto il D. Lgs 36/2023 e s.m.i.;
- Dato atto che ai sensi e per gli effetti previsti dall'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i., sono stati acquisiti pareri favorevoli in ordine:
 - alla regolarità tecnica del responsabile dell'ufficio interessato;
 - alla regolarità contabile del responsabile servizi finanziari;

Con votazione unanime e favorevole resa in forma palese,

D E L I B E R A

1. **di approvare**, per le motivazioni in narrativa esposte che qui si intendono integralmente riportate, il **progetto fattibilità tecnico economica** relativo ai lavori di “**Interventi di adeguamento alla normativa antincendio della scuola primaria Padre Giuseppe Picco di Piazza della Resistenza n. 3**”, redatto dall'Arch. LECCHI Roberta, con sede in Bergamo (BG), Via Leonardo da Vinci n. 26, P.IVA n. 03371090162 e C.F.: LCCRRT82T47A246F, pervenuto in data 05.06.2026 e acclarato al protocollo dell'Ente in data 08.06.2026 al n. 6491, per un importo complessivo di quadro economico di spesa di € 75.000,00 di cui € 30.000,00 per somme a disposizione e varie e per un importo dei lavori di € 45.000,00 di cui € 1.500,00 per “oneri per la sicurezza” non soggetti a ribasso d'asta, e così distinti:

| A. Importo dei Lavori | | | |
|--|--|-----------|------------------|
| A1 | Importo Lavori ammissibili, opere su locali destinati all'attività scolastica | 43.500,00 | |
| A2 | Oneri per la Sicurezza per attività interferenti non soggette a ribasso d'asta | 1.500,00 | |
| Totale importo lavori | | | 45.000,00 |
| B. Somme a Disposizione dell'amministrazione | | | |
| B1 | Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura | - | |
| B2 | Rilievi, accertamenti e indagini | - | |
| B3 | Allacciamenti ai pubblici servizi | - | |
| B4 | Imprevisti | 2.361,00 | |
| B5 | Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi | - | |
| B6 | Oneri aggiuntivi per discarica autorizzata di rifiuti speciali + IVA | - | |
| B7 | Accantonamento per variazione prezzi | - | |
| B8.1 | Spese tecniche per incarichi esterni ammissibili consistenti in: progettazione relativa a studio di fattibilità tecnico economica (preliminare), progettazione relativo a progetto esecutivo coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione, coordinatore per la sicurezza in fase esecutiva, direzione lavori | 12.000,00 | |
| B8.2 | Spese tecniche per incarichi esterni ammissibili consistenti in collaudo in corso d'opera | - | |

| | | | |
|------------------------------------|---|----------|------------------|
| B9 | Spese tecniche per incentivo di cui all'articolo 45 del codice e s.m.i. | 900,00 | |
| B10 | Spese per accertamenti di laboratorio + IVA | - | |
| B11 | Spese per assicurazione personale e spese di carattere strumentale a carico della Stazione Appaltante | - | |
| B12 | Spese per consulenza SCIA AI + IVA e CASSA | 6.978,40 | |
| B13 | Eventuali spese per commissioni giudicatrici (SUA) + IVA | - | |
| B14 | Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche + IVA | - | |
| B15 | Tassa autorità di Vigilanza LLPP | 35,00 | |
| B16 | Spese per rilascio di visti e pareri | - | |
| B17 | iva su lavori 10% | 4.500,00 | |
| B18 | iva 22% e contributi previdenziali casse 4% su spese tecniche | 3.225,60 | |
| B19 | Spese organizzative e gestionali - accatastamento | - | |
| Totale Somme a Disposizione | | | 30.000,00 |
| TOTALE COMPLESSIVO (A + B) | | | 75.000,00 |

2. di dare atto che il progetto di fattibilità tecnico economica di cui sopra si compone dei seguenti elaborati:

| Disciplina | Rel/Tav | N. Progr | Nome file | Descrizione Documento | SCALA | REV. | DATA |
|--|---------|----------|----------------|--|-------|------|------|
| Progetto di fattibilità tecnico economica | | | | | | | |
| 01_Documenti generali | | | | | | | |
| IGE | R | 001 | FGER001-ee | ELENCO ELABORATI | - | | |
| IGE | R | 002 | FGER002-gen | RELAZIONE GENERALE | - | | |
| IGE | R | 003 | FGER003-cme | COMPUTO METRICO ESTIMATIVO | - | | |
| IGE | R | 004 | FGER004-ep | ELENCO PREZZI UNITARI | - | | |
| IGE | R | 005 | FGER005-ap | ANALISI PREZZI | - | | |
| IGE | R | 006 | FGER006-qe | QUADRO ECONOMICO | - | | |
| IGE | R | 007 | FGER007-qm | QUADRO DELL'INCIDENZA PERCENTUALE DELLE QUANTITA' DI MANODOPERA | - | | |
| IGE | R | 008 | FGER008-contr | SCHEMA DI CONTRATTO | - | | |
| IGE | R | 009 | FGER009-csa | CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO | - | | |
| IGE | R | 010 | FGER010-crono | CRONOPROGRAMMA | - | | |
| IGE | R | 011 | FGER011-man | PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA E DELLE SUE PARTI | - | | |
| IGE | R | 012 | FGER012-psc | PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO | - | | |
| IGE | R | 013 | FGER013-interf | RELAZIONE SULLA RISOLUZIONE DELLE INTERFERENZE | - | | |
| IGE | R | 014 | FGER014-mat | RELAZIONE SULLA GESTIONE DELLE MATERIE | - | | |
| IGE | R | 015 | FGER015-cam | RELAZIONE CAM | - | | |
| IGE | R | 016 | FGER016-dnsh | RELAZIONE DNSH | - | | |
| 02_Progetto Architettonico | | | | | | | |
| 1AR | T | 101 | FART101-sdf | STATO DI FATTO - PIANTE PIANO SEMINTERRATO E RIALZATO | 1:100 | | |
| 1AR | T | 102 | FART102-sdf | STATO DI FATTO - PIANTE PIANO PRIMO E SOTTOTETTO | 1:100 | | |
| 1AR | T | 103 | FART103-dc | DEMOLIZIONI E RICOSTRUZIONI - PIANTE PIANO SEMINTERRATO E RIALZATO | 1:100 | | |
| 1AR | T | 104 | FART104-dc | DEMOLIZIONI E RICOSTRUZIONI - PIANTE PIANO PRIMO E SOTTOTETTO | 1:100 | | |
| 1AR | T | 105 | FART105-sdp | STATO DI PROGETTO - PIANTE PIANO SEMINTERRATO E RIALZATO | 1:100 | | |

| | | | | | | | |
|---|---|-----|--------------|--|-------|----|--|
| IAI | T | 106 | FART106-sdp | STATO DI PROGETTO - PIANTE PIANO PRIMO E SOTTOTETTO | 1:100 | | |
| 03_Progetto impianti meccanici | | | | | | | |
| IIM | T | 101 | FIMT101-ai | IMPIANTO IDRICO ANTINCENDIO - PIANTE PIANO SEMINTERRATO E RIALZATO | 1:100 | | |
| IIM | T | 102 | FIMT102-ai | IMPIANTO IDRICO ANTINCENDIO - PIANTE PIANO PRIMO E SOTTOTETTO | 1:100 | | |
| 04_Progetto impianti elettrici e speciali | | | | | | | |
| IE | T | 100 | FIET100rilai | IMPIANTO DI RIVELAZIONE INCENDI - PIANTE PIANO SEMINTERRATO E RIALZATO | 1:100 | | |
| IE | T | 101 | FIET101rilai | IMPIANTO DI RIVELAZIONE INCENDI - PIANTE PIANO PRIMO E SOTTOTETTO | 1:100 | | |
| 05_Progetto antincendio | | | | | | | |
| IAI | R | 001 | FAIR001-tec | RELAZIONE DI PREVENZIONE INCENDI | - | 00 | |
| IAI | T | 100 | FAIT100-sdp | PLANIMETRIA GENERALE | 1:200 | 00 | |
| IAI | T | 101 | FAIT101-sdp | PIANTE PIANO SEMINTERRATO E RIALZATO | 1:100 | 00 | |
| IAI | T | 102 | FAIT102-sdp | PIANTE PIANO PRIMO E SOTTOTETTO | 1:100 | 00 | |
| IAI | T | 200 | FAIT200-sdp | PROSPETTI E SEZIONI | 1:200 | 00 | |

3. di dare atto che i lavori saranno finanziati integralmente dal Ministero dell'Istruzione e del Merito - Unità di Missione per il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, di cui al Decreto Direttoriale del Ministero dell'Istruzione e del Merito n. 107 del 22.12.2025 che approva le graduatorie su base regionale per l'assegnazione di risorse per l'adeguamento alla normativa antincendio e per interventi urgenti di messa in sicurezza degli edifici pubblici adibiti ad uso scolastico, anche nell'ambito della Missione 4: Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università- Investimento 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica, progetti in essere del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;
4. di dare atto che il Codice Unico di Progetto dell'intervento in oggetto è il seguente: J88H25002390001;
5. di nominare Responsabile Unico del Progetto e del Procedimento - RUP nella persona del Signor ROCCHIETTI Arch. Fabrizio, Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Nole;
6. di demandare al Responsabile del Servizio interessato ed al R.U.P. l'adozione di ogni successivo adempimento derivante dall'adozione del presente provvedimento e, in particolare, di acquisire:
 - il Parere Conformità Progetto presso il Comando dei Vigili del Fuoco di Torino in quanto il progetto prevede attività soggette a prevenzione incendi di cui al D.P.R. 151/2011 e s.m.i.;

Inoltre, con successiva votazione unanime e favorevole, resa in forma palese, delibera di rendere il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i.

Del che si è redatto il presente verbale e in data 19/06/2026 viene sottoscritto

IL PRESIDENTE
Firmato digitalmente
F.to : BERTINO Luca Francesco

IL SEGRETARIO COMUNALE
Firmato digitalmente
F.to : BARBATO dott.ssa Susanna

E' copia conforme all'originale firmato digitalmente, per uso amministrativo.

Nole, li 19/06/2026

IL SEGRETARIO COMUNALE
BARBATO dott.ssa Susanna
