



COMUNE DI NOLE
Città Metropolitana di Torino

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DEL CONSIGLIO COMUNALE**

N. 36

OGGETTO:

CONVENZIONE CON L'ASSOCIAZIONE DILETTANTISTICA "BASKET NOLE" PER LA CONCESSIONE IN USO DELLA PALESTRA DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "PADRE MERLO PICH" IN VIA MARTIRI DELLA LIBERTA'. CONCESSIONE CONTRIBUTO PER LAVORI DI ADEGUAMENTO IMPIANTO ESISTENTE ALLE NORME DI SICUREZZA.

L'anno **duemilaventisei** addì **sette** del mese di **luglio** alle ore **diciotto** e minuti **trenta** nella sala delle adunanze consiliari, convocato dal Sindaco mediante avvisi scritti recapitati a norma di legge, si è riunito, in sessione ordinaria ed in seduta pubblica di prima convocazione, il Consiglio Comunale.

Sono presenti i Signori:

Cognome e Nome	Carica	Presente
BERTINO Luca Francesco	Presidente	Sì
AUDI Claudia	Consigliere	Sì
ZAMBELLO Tiziana	Consigliere	Sì
BISCONTI Monica	Consigliere	Sì
CAMANDONA Stefano	Consigliere	Sì
MUSCAS Samuele	Consigliere	Sì
BALLESIO Simone	Consigliere	Sì
DIBENEDETTO Francesco	Consigliere	Sì
MADDALENO Silvia	Consigliere	Sì
CASTELLAR Valeria	Consigliere	Sì
AIMO BOOT Elisa	Consigliere	Sì
NOVERO Giulia	Consigliere	Sì
ARMINIO Davide	Consigliere	Sì
Totale Presenti:		13
Totale Assenti:		0

Assiste l'adunanza il Segretario Generale BARBATO dott.ssa Susanna la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Signor BERTINO Luca Francesco nella sua qualità di Presidente assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

La trattazione del presente punto all'ordine del giorno è integralmente riportata su supporto informatico di registrazione della seduta.

IL CONSIGLIO COMUNALE

- Udita la relazione illustrativa del Sindaco e del Consigliere Camandona;
- Premesso che:
 - questo Comune è proprietario di una Palestra Scolastica – Palazzetto dello Sport a servizio della Scuola Secondaria di Primo Grado situata in Via Martiri della Libertà n. 16. Tale impianto è adibito ad attività sportiva agonistica al di fuori degli orari scolastici;
 - con Determinazione del Settore Tecnico n. 484 del 14.09.2012 si è proceduto all'affidamento definitivo della gestione della palestra comunale anzidetta e alla realizzazione di impianto fotovoltaico sul tetto della medesima, all'Associazione Sportiva Dilettantistica BASKET NOLE, con sede in NOLE (TO), Via Martiri della Libertà n. 16, P. Iva n. 07400730011, secondo i contenuti della bozza di convenzione approvata con Delibera di Consiglio Comunale n. 32 del 20.07.2012 e del Capitolato Speciale d'Appalto approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 103 del 21.07.2012;
 - in data 12.09.2013, Rep. n. 1041, veniva sottoscritta con l'A.S.D. BASKET NOLE, con sede in NOLE (TO), Via Martiri della Libertà n. 16, P. Iva n. 07400730011, la Convenzione per la gestione della palestra comunale di Via Martiri della Libertà n. 16 per una durata di n. 14 anni a decorrere dal 01.01.2014 e, pertanto, con scadenza il 31.12.2027;
 - con Deliberazione della Giunta Comunale n. 103 in data 06.10.2023, data la contingente situazione di crisi pandemica, si è proceduto a dare atto di indirizzo al Responsabile del Settore Tecnico affinché proceda con la proroga della Concessione di Gestione del Palazzetto dello Sport di Via Martiri della Libertà n. 16 a favore dell'A.S.D. BASKET NOLE per la durata di anni tre e precisamente dal 01.01.2028 al 31.12.2030;
- Preso atto che tale struttura, al momento, necessita di alcuni lavori di adeguamento tecnico-impiantistico della palestra in questione al fine di rispettare le vigenti normative tecniche in materia di impiantistica sportiva;
- Accertato che la convenzione sottoscritta in data 12.09.2013 con l'A.S.D. BASKET NOLE non contempla la possibilità, da parte del concessionario di effettuare alla struttura in concessione opere di manutenzione straordinaria e migliorative in genere, restando le stesse in capo al Comune concedente;
- Vista la nota a prot. n. 3747 in data 18.04.2024 con la quale l'A.S.D. BASKET NOLE comunicava di voler partecipare al bando di finanziamento "Impiantistica Sportiva 2024" della Regione Piemonte e, contestualmente, veniva richiesta la collaborazione e compartecipazione del Comune di Nole quale Ente proprietario della palestra comunale annessa al fabbricato scolastico di Via Martiri della Libertà n. 16, trasmettendo il progetto di fattibilità tecnica ed economica per lavori di "Adeguamento impianto esistente alle norme di sicurezza palestra scuola secondaria di primo grado Padre Merlo Pich di Via Martiri della Libertà 16";
- Considerato che questa Amministrazione aveva ritenuto di condividere la partecipazione a tale bando regionale al fine di addivenire all'esecuzione di lavori di adeguamento tecnico-impiantistico della palestra in questione ed al fine di rispettare le vigenti normative tecniche in materia di impiantistica sportiva,
- Richiamata la Deliberazione della Giunta Comunale n. 43 in data 18.04.2024 ad oggetto "*Lavori di adeguamento impianto esistente alle norme di sicurezza della palestra della scuola secondaria di primo grado "Padre Merlo Pich" in Via Martiri Della Libertà. Approvazione progetto di fattibilità tecnica ed economica per partecipazione all'avviso pubblico per l'assegnazione di contributi a sostegno degli interventi di impiantistica sportiva*", con la quale:
 - è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica presentato a cura e spese dell'A.S.D. BASKET NOLE relativo ai lavori di "Adeguamento impianto esistente alle norme di sicurezza palestra scuola secondaria di primo grado padre Merlo Pich in Via Martiri Libertà 16", redatto

dall'Architetto MORDENTI Dario, con studio in Torino (TO), Via Gassino n. 26, P. IVA n. 09081130016 e C.F. MRDDRA75M02L219G, pervenuto in data 18.04.2024 e acclarato al protocollo dell'Ente al n. 3747, per un importo complessivo di quadro economico di spesa di € 180.000,00 di cui € 46.027,91 per somme a disposizione e varie e per un importo dei lavori di € 133.972,09 di cui € 5.592,39 per "oneri per la sicurezza" non soggetti a ribasso d'asta;

- è stato disposto di compartecipare, in caso di ammissione del beneficiario al finanziamento, con la somma di € 90.000,00 a carico del bilancio dell'Ente, a titolo di contributo straordinario che dovrà essere versato all'A.S.D. BASKET NOLE;
- Preso atto che l'A.S.D. BASKET NOLE:
 - ha partecipato a tale bando regionale al fine di addivenire all'esecuzione di lavori di adeguamento tecnico-impiantistico della palestra in questione al fine di rispettare le vigenti normative tecniche in materia di impiantistica sportiva;
 - è stata ammessa al finanziamento di una somma di € 80.000,00 di cui all'Avviso pubblico per l'assegnazione di contributi a sostegno degli interventi di impiantistica sportiva in attuazione dell'art. 5 della L.R. 23/2020 e del nuovo programma triennale in materia di sport, approvato dal Consiglio Regionale con D.C.R. n. 282-15261 del 27 giugno 2023, recante "Legge regionale 1° ottobre 2020, n. 23 (Norme in materia di promozione e di impiantistica sportiva), articolo 5. Adozione del programma triennale 2023-2025 per la promozione delle attività sportive fisico-motorie e per l'impiantistica sportiva (Proposta di deliberazione n. 290)", pubblicata sul B.U. n. 26-S1 del 03.07.2023;
 - ha rielaborato un nuovo progetto di fattibilità tecnico economica alla luce degli interventi programmati dal Comune di Nole a riguardo della partecipazione all'avviso pubblico n. 207071 del 26 novembre 2025 per la concessione di contributi in favore di enti locali per l'adeguamento alla normativa antincendio e per interventi urgenti di messa in sicurezza degli edifici pubblici adibiti ad uso scolastico promosso dal Ministero dell'Istruzione e del Merito - Unità di Missione per il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, a seguito del quale lo stesso Comune di Nole ha ottenuto un finanziamento di € 200.000,00;
- Visto il progetto di fattibilità tecnico economica rielaborato e presentato a cura e spese dell'A.S.D. BASKET NOLE relativo ai lavori di "Adeguamento impianto esistente alle norme di sicurezza palestra scuola secondaria di primo grado padre Merlo Pich in Via Martiri della Libertà 16", redatto dall'Architetto MORDENTI Dario, con studio in Torino (TO), Via Gassino n. 26, P. Iva n° 09081130016 e C.F. MRDDRA75M02L219G, pervenuto in data 09.06.2026 e acclarato al protocollo dell'Ente in data 10.06.2026 al n. 6637, per un importo complessivo di quadro economico di spesa di € 180.000,00 di cui € 45.879,20 per somme a disposizione e varie e per un importo dei lavori di € 134.120,80 di cui € 4.773,56 per "oneri per la sicurezza" non soggetti a ribasso d'asta;
- Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 77 in data 23.06.2026 ad oggetto "*Lavori di adeguamento impianto esistente alle norme di sicurezza della palestra della scuola secondaria di primo grado "Padre Merlo Pich" in Via Martiri Della Libertà. Approvazione, in linea tecnica, del progetto di fattibilità tecnica ed economica rielaborato alla luce di interventi di messa in sicurezza antincendio dell'edificio*" con la quale:
 - è stato approvato, in linea tecnica, il progetto rielaborato di fattibilità tecnico economica presentato a cura e spese dell'A.S.D. BASKET NOLE relativo ai lavori di "Adeguamento impianto esistente alle norme di sicurezza palestra scuola secondaria di primo grado Padre Merlo Pich in Via Martiri della Libertà 16", redatto dall'Architetto MORDENTI Dario, con studio in Torino (TO), Via Gassino n. 26, P. Iva n. 09081130016 e C.F. MRDDRA75M02L219G, pervenuto in data 09.06.2026 e acclarato al protocollo dell'Ente in data 10.06.2026 al n. 6637, per un importo complessivo di quadro economico di spesa di € 180.000,00 di cui € 45.879,20 per somme a disposizione e varie e per un importo dei lavori di € 134.120,80 di cui € 4.773,56 per "oneri per la sicurezza" non soggetti a ribasso d'asta;
 - si è dato atto che il finanziamento regionale a favore del beneficiario, ovvero all'A.S.D. BASKET Nole, è pari ad € 80.000,00 e che di conseguenza la restante somma, pari ad € 100.000,00 sarà a carico del beneficiario (A.S.D. BASKET Nole) al quale il Comune di Nole riconoscerà un contributo a copertura della spesa di € 90.000,00 come riportato nella Deliberazione della Giunta Comunale n. 43 del 18.04.2024;

- Ritenuto, per tutto quanto sopra esposto, di riconoscere all'A.S.D. BASKET NOLE con sede in NOLE (TO), Via Martiri della Libertà n. 16, P. IVA n. 07400730011 un contributo pari ad € 90.000,00 a copertura della spesa per la realizzazione dei lavori sopra descritti, così come riportato nella Deliberazione della Giunta Comunale n. 43 del 18.04.2024;
- Durante la discussione prendono la parola il Consigliere Aimo Boot, Camandona, Castellar e il Sindaco i cui interventi, qui integralmente richiamati, risultano come da registrazione su supporto informatico posto agli atti e conservato nell'archivio comunale;
- Non avendo alcun altro Consigliere chiesto la parola il Sindaco Presidente pone in votazione il presente punto all'ordine del giorno;
- Dato atto che ai sensi e per gli effetti previsti dall'art. 49 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i. sono stati acquisiti pareri favorevoli in ordine:
 - alla regolarità tecnica del responsabile dell'ufficio interessato;
 - alla regolarità contabile del responsabile servizi finanziari;

Con votazione palese, espressa per alzata di mano, avente il seguente risultato;
 Presenti n. 13 – Votanti n. 9 – Astenuti n. 4 (Castellar, Aimo Boot, Novero, Arminio);
 Voti favorevoli n. 9 - Voti contrari n. //;

Visto l'esito della votazione,

DELIBERA

1. di riconoscere, per le motivazioni in narrativa esposte che qui si intendono integralmente riportate, all'A.S.D. BASKET NOLE, con sede in Nole (TO), Via Martiri della Libertà n. 16, P.IVA 07400730011, un contributo pari ad € 90.000,00 quale somma a parziale copertura dei costi che saranno sostenuti per lo svolgimento dei lavori di adeguamento dell'impianto esistente alle norme di sicurezza;
2. di dare atto che il contributo verrà erogato all'A.S.D. BASKET NOLE ad intervento ultimato e ad avvenuta redazione ed acquisizione del Certificato di Regolare Esecuzione – CRE dei lavori;
3. di stabilire che:
 - i lavori dovranno essere eseguiti da Ditta autorizzata ed in possesso dei requisiti tecnico professionali di cui all'art. 26 del D. Lgs. 81/2008 e s.m.i.;
 - dovranno essere fornite e depositate le necessarie certificazioni di conformità di cui al sistema normativo europeo "EN", nonché le relative certificazioni di legge inerenti agli impianti tecnologici che saranno interessati dai lavori;
 - i lavori dovranno essere conformi alle prescrizioni ed indicazioni delle federazioni sportive nazionali;
 - gli interventi dovranno essere conformi alla vigente normativa sulla sicurezza antincendio di cui al D.P.R. 151/2011 e s.m.i.;
4. di demandare all'Ufficio Tecnico comunale, per quanto riguarda i lavori di competenza dell'A.S.D. BASKET NOLE, la verifica dei lavori ad ultimazione degli stessi nonché gli ulteriori e conseguenti adempimenti derivanti dall'adozione del presente provvedimento.

Inoltre con successiva votazione unanime e favorevole, resa in forma palese, delibera di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i.

Del che si è redatto il presente verbale e in data 21/07/2026 viene sottoscritto

IL PRESIDENTE
Firmato digitalmente
F.to : BERTINO Luca Francesco

IL SEGRETARIO COMUNALE
Firmato digitalmente
F.to : BARBATO dott.ssa Susanna

E' copia conforme all'originale firmato digitalmente, per uso amministrativo.

Nole, lì 21/07/2026

IL SEGRETARIO COMUNALE
BARBATO dott.ssa Susanna