



Comune di Nole

Città Metropolitana di Torino

Via Devesi 14 – Cap 10076 – Tel. 011 9299711 – Fax. 011 9296129 – C.F. - P.IVA 01282670015

www.comune.nole.to.it e-mail info@comune.nole.to.it

**OGGETTO: LAVORI DI “SISTEMAZIONE ED
ASFALTATURA DI STRADA LIRONE (tratto
compreso tra Via Rocca ed il parcheggio del
Campo Sportivo) ED IL PIAZZALE
ANTISTANTE IL BOCCIODROMO COMUNALE
(Piazza Charvieu-Chavagneux).**

PROGETTO ESECUTIVO

- | |
|--|
| - Relazione Tecnico-Illustrativa-Documenti complementari |
| - Stima dei Lavori – Computo Metrico |
| - Quadro Economico di Spesa |
| - Foglio dei Patti e Condizioni d'Appalto |
| - Elaborato Grafico |

Nole li : 16/09/2025

Il Responsabile dell'Area Tecnica



DISCIPLINARE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE DEGLI ELEMENTI TECNICI, PATTI E CONDIZIONI D'APPALTO

Articolo 1 :

Oggetto del presente appalto è la sistemazione ed asfaltatura di Strada Lirone (tratto compreso tra Via Rocca ed il parcheggio del Campo Sportivo) ed il piazzale antistante il Bocciodromo Comunale (Piazza Charvieu-Chavagneux), in considerazione del fatto che tali tratti di strade pubbliche si trovano in cattivo stato di conservazione, sia per quanto riguarda il dissesto del fondo stradale, causato sia dalla vetustà del medesimo, sia dalla posa e/o dal rifacimento di una serie di servizi tecnici sotterranei (fognatura, acquedotto, cavi telefonici, cavi Enel, ecc...), sia dalla presenza di numerose buche, cedimenti e screpolature potenzialmente pericolose per la stessa circolazione veicolare.

I lavori interesseranno il piano viario delle strade/piazzale in questione, per una superficie totale di circa 1.415,00 mq.

Articolo 2 :

Come già accennato al precedente art. 1, i lavori nella loro generalità, consistono nella sistemazione ed asfaltatura di Strada Lirone (tratto compreso tra Via Rocca ed il parcheggio del Campo Sportivo) ed il piazzale antistante il Bocciodromo Comunale (Piazza Charvieu-Chavagneux). Per il dettaglio dei lavori, suddiviso tra i singoli tratti di viabilità pubblica interessata si rimanda al computo metrico estimativo allegato alla presente relazione. Sono comprese ogni opera ad economia per ogni opera imprevista o resasi necessaria durante la fase esecutiva dell'opera (non conteggiabile nelle voci di computo) e ogni altra opera necessaria per consegnare l'opera completa ed eseguita a regola d'arte.

Articolo 3 :

I lavori oggetto del presente appalto dovranno essere iniziati, inderogabilmente entro la data del 28.09.2026. La durata dei lavori è fissata in 15 (quindici) giorni naturali e consecutivi dalla data di consegna dei medesimi.

L'importo complessivo dei lavori, ovvero dell'intera opera (comprese tutte le somme a disposizione) ammonta a € 59.600,00 mentre l'importo dei lavori è pari ad € 50.101,94 di cui € 1.503,06 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

Articolo 4 :

Al fine di partecipare alla gara per l'affidamento dell'appalto in questione le Ditte invitate dovranno far pervenire entro la data stabilita la loro migliore offerta economica per l'esecuzione dei lavori di cui all'art. 1.

Si procederà all'aggiudicazione anche quando venga presentata una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.

Oltre il termine prefissato per la presentazione non resta valida alcuna offerta, anche se sostitutiva od aggiuntiva ad offerta precedente e non si farà luogo a gara di miglioria.

In alternativa a quanto sopra riportato, essendo l'importo a base d'asta essendo inferiore ad € 150.000,00 l'aggiudicazione dei lavori può essere fatta in applicazione dell'art. 50, comma 1, lettera a), del D.Lgs 36/2023 e s.m.i..

Articolo 5 :

La Ditta Appaltatrice dei lavori, qualora non concluda l'intervento nei tempi stabiliti, sarà soggetta ad una penale calcolata in misura giornaliera dell'1 per mille dell'ammontare netto contrattuale. Tale penale non potrà comunque superare, complessivamente, il 10 per cento di detto ammontare netto contrattuale.

Tali penalità verranno detratte dalla prima fattura in pagamento e previa contestazione scritta alla Ditta stessa.

Articolo 6 :

Potranno formulare offerta per l'attuazione dei lavori in questione le Ditte iscritte alla CC.I.AA. per attività di **"opere stradali" ed in possesso dell'attestazione SOA per categoria "OG3"**.

Articolo 7 :

Il pagamento verrà effettuato in una unica soluzione con la redazione, da parte del D.L., del Certificato di Regolare Esecuzione.

Articolo 8 :

Saranno a carico del Comune, il costo dei lavori e l'Iva ai sensi di legge. Alla Ditta appaltatrice farà carico la redazione del Piano Sostitutivo di Sicurezza e la redazione del Piano Operativo di Sicurezza, oltre le spese di stipulazione dell'eventuale contratto.

Nole, lì :

La Ditta Appaltatrice :

.....

Per il Comune di Nole :

.....

