

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

(Geom. Ignazio MELIS)

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

(Ing. Angelica SEDDA)



# COMUNE DI USELLUS

## Provincia di Oristano

via Eleonora d'Arborea n° 58 – C.A.P. 09090 – telefono 0783 938001 – telefac-s 0783 938407 – Cod. Fisc. 00073880957  
E-mail: [comune@comune.usellus.or.it](mailto:comune@comune.usellus.or.it) – [uff.tecnico@comune.usellus.or.it](mailto:uff.tecnico@comune.usellus.or.it)

### Determinazione del Funzionario Responsabile

DET./UT

**PUBBLICAZIONI:**

- HALLEY : N° \_\_\_\_\_ DEL \_\_\_\_\_  
- SISCOM : N° \_\_\_\_\_ DEL \_\_\_\_\_

**SERVIZIO ECONOMICO-FINANZIARIO**

Espressa ed attestata la copertura finanziaria e di regolarità contabile.

Addi, \_\_\_\_\_

**Il Responsabile del Servizio**

\_\_\_\_\_

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Addi, \_\_\_\_\_

**Il Funzionario Responsabile**

\_\_\_\_\_

N° 67 del Reg. U.T.	<b>OGGETTO:</b>	L.R. N° 29/98 – BANDO BIDDAS 2008 - “PROPOSTE DI PROGRAMMI DI VALORIZZAZIONE DELL'EDIFICIO STORICO DELLA SARDEGNA”.
Data: 11.Aprile.2013		- LIQUIDAZIONE CONTRIBUTO R.A.S. ALLA SIG.RA GALLISTRU LETIZIA, ORISTANO, BENEFICIARIA DI FINANZIAMENTO.

L'anno 2013 il giorno 11 (undici) del mese di Aprile nella sede comunale e nel proprio ufficio.

**IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA COMUNALE**

- **VISTA** la deliberazione G.C. n. 111 del 27/12/2012 di autorizzazione all'esercizio provvisorio 2013 – assegnazione provvisoria delle dotazioni finanziarie;

- **VISTO** l'art. 107 del D.Lvo 267/2000 recante funzioni e responsabilità della Dirigenza;

- **VISTO** il Decreto Sindacale n. 9 del 31/12/2012 relativo alla nomina del Responsabile del Servizio tecnico;

- **RICHIAMATO** il comma 381 dell'art. 1 della Legge 24.Dicembre.2012, n° 228 (legge di stabilità 2013) il quale stabilisce "per l'anno 2013 e' differito al 30.Giugno.2013 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione degli Enti Locali di cui all'art. 151 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con Decreto Legislativo 18.Agosto.2000, n° 267";

- **RICHIAMATO** l'art. 163 del citato Testo Unico il quale al comma 3 stabilisce che, qualora la scadenza del termine per la deliberazione del Bilancio di Previsione sia stata fissata da norme statali in un periodo successivo all'inizio dell'esercizio finanziario di riferimento, l'esercizio provvisorio si intende automaticamente autorizzato sino a tale termine e si possono effettuare, per ciascun intervento, spese in misura non superiore mensilmente ad un dodicesimo delle somme previste nell'ultimo Bilancio definitivamente approvato con esclusione delle spese tassativamente regolate dalla Legge o non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi;

**RICHIAMATI I SOTTOELENCATI PRECEDENTI:**

- L.R. n° 29/98 e successive modifiche ed integrazioni;

- **Delibera** C.C. n° 50 del 21.10.2008, di adesione al progetto di rete di Comuni denominato "Alta Marmilla: dal Monte Arci al Sarcidano - Le radici delle tradizioni abitative e costruttive locali", proposto dall'Unione dei Comuni Alta Marmilla e approvandone il relativo protocollo d'intesa - Bando BIDDAS 2008;

- **Delibera** C.C. n° 53 del 06.11.2008, "L.R. 13.10.1998, n° 29 - BANDO BIDDAS 2008 - Approvazione Programma Integrato Comune di Usellus";

- **DETERMINAZIONE RESPONSABILE U.T.C.** n° 203 del 03.11.2010 di affidamento servizi tecnici "Bando BIDDAS 2008", di cui alla L.R. 29/98 "Tutela e valorizzazione dei centri storici";

- **Delibera** C.C. n° 27 del 28.10.2010, "BANDO BIDDAS 2008 - Programmi di valorizzazione dell'edificio storico - a valere sui fondi della L.R. 13.10.1998, n° 29 - Anno 2008 - Approvazione Protocollo d'Intesa Programma Integrato";

- **Delibera** C.C. n° 110 del 29.12.2010, "L.R. 13.10.1998, n° 29 - BANDO BIDDAS 2008 - Riqualificazione Centro Storico Frazione di Escovedu - Pavimentazione in selciato di vico 2° G. Marconi - Approvazione Progetto Preliminare";

- **Delibera** C.C. n° 111 del 29.12.2010, "L.R. 13.10.1998, n° 29 - BANDO BIDDAS 2008 - Riqualificazione Centro Storico Frazione di Escovedu - Pavimentazione in selciato di vico 2° G. Marconi - Approvazione Progetto Definitivo";

- **PROSPETTO** allegato "A", alla Determinazione N° 238/P.U. del 16.03.2010 riportante la graduatoria dei finanziamenti assegnati ai Comuni per le proposte progettuali presentate e ritenute ammissibili di finanziamento, dal quale si evince che al Comune di di Usellus, per la proposta di programma di valorizzazione dell'edificato storico della Sardegna – attraverso la partecipazione al Bando BIDDAS 2008, di cui alla L.R. N° 29/98, e' stato concesso un finanziamento complessivo di €. 214.920.00, per il restauro delle coperture, dei prospetti e delle relative fondazioni, da parte dei privati cittadini e di €. 183.385,54, finanziamento concesso per OO.PP.;

- **Nota R.A.S.** Prot. n° 0009453/Det/615 in data 21.02.2011 relativa alla comunicazione della R.A.S. Ass.to degli EE. LL. Finanze ed Urbanistica, di erogazione del 100% del contributo per recupero primario e del 10% del contributo per OO.PP. di cui al Bando BIDDAS 2008, L.R. N° 29/98, dell'importo di complessivi €. 214.920.00, per il restauro delle coperture, dei prospetti e delle relative fondazioni, da parte dei privati cittadini e €. 183.385,54 per la realizzazione di OO.PP.;

- **MODELLI** di convenzione da sottoscrivere da parte dei beneficiari del finanziamento R.A.S. per il recupero primario di fabbricati ubicati in centro storico, di cui alla L.R. N° 29/98 "Tutela e valorizzazione dei centri storici". Bando DOMOS 2006, come di seguito indicati:

- Convenzione (Art. 14 L.R. 29/98) "Modello A", con fidejussione;
- Convenzione (Art. 14 L.R. 29/98) "Modello B", senza fidejussione;

- **DETERMINAZIONE** R.A.S. Ass.to degli EE.LL. Finanze ed Urbanistica n° 615/P.U. prot. n° 9453 del 21.02.2011;

- **DETERMINAZIONE RESPONSABILE U.T.C.** n° 56 del 27.04.2011 di "Approvazione graduatoria provvisoria privati cittadini beneficiari di finanziamento, schemi di convenzione (ex art. 14 L.R. N° 29/98 "Mod. A" e "Mod. B"), assegnazione contributi R.A.S." e allegata graduatoria dei beneficiari di finanziamento;

- **DETERMINAZIONE RESPONSABILE U.T.C.** n° 95 del 06.06.2011 di approvazione graduatoria definitiva privati cittadini beneficiari di finanziamento e liquidazione contributi R.A.S. - di cui alla L.R. 29/98 "Tutela e valorizzazione dei centri storici - Bando BIDDAS 2008, regolarmente pubblicata all'Albo Pretorio del Comune in data 09.06.2011, n° Reg. 193/2011";

- **CONSIDERATO** che, ai sensi dell'art. 6 della L.R. N° 29/98, gli interventi di "Tutela e valorizzazione dei centri storici", previsti nel Bando "BIDDAS 2008", devono essere iniziati, pena la revoca di finanziamento con restituzione alla R.A.S. delle somme ammesse a contributo, entro 12 mesi dalla data di accreditamento del contributo concesso e quindi entro la data del 21.02.2012 (termine ultimo per iniziare i lavori);

- **VISTA** la nota R.A.S. Prot. N° 7133/P.U. Del 09.02.2012 con la quale viene concessa una proroga sui tempi stabiliti dal protocollo d'intesa per l'inizio dei lavori degli interventi privati da avviarsi entro 24 mesi dal provvedimento regionale di trasferimento dei fondi al Comune, pertanto la scadenza obbligatoria per l'inizio dei lavori rimane fissata alla data del 21.02.2013;

- **VISTA** la nota R.A.S. Prot. N° 37223/P.U. Del 25.06.2012 con la quale viene concessa una ulteriore proroga sui tempi stabiliti dal protocollo d'intesa per l'inizio dei lavori degli interventi privati, pertanto la scadenza obbligatoria per l'inizio dei lavori rimane fissata alla data del 14.05.2013;

- **VISTO** l'atto di Delega Committenza a nome della Sig.ra GALLISTRU LETIZIA, proprietaria, nata a Usellus il 01.03.1950 e residente in Oristano in via Umbria, n° 99, rilasciata in data 15.11.2011 da parte di tutte le altre proprietarie Sigg.re: Gallistru Luigina, residente a Ormea (CN), Gallistru Rachela, residente a Valenza (AL), Gallistru Carmela, residente a Alassio (SV), Gallistru Marianna, residente a Torino (TO), Gallistru Angela, residente a Alghero (SS) e Gallistru Emma, residente ad Alghero (SS), a curare tutti i rapporti di committenza inerenti la pratica per il rilascio della Autorizzazione Edilizia per l'esecuzione dei lavori di "Smantellamento e realizzazione nuova copertura di parte dell'edificio sito in via S. Vito n° 13, Escovedu", compresa anche la riscossione delle somme a credito relative al finanziamento "BIDDAS", concesso dalla R.A.S.;

- **VISTA** la Autorizzazione Edilizia n° 3/2012 del 03.02.2012 regolarmente rilasciata alla Sig.ra Gallistru Letizia, delegata, residente in Oristano in via Umbria, n° 99, per lavori di "Smantellamento e realizzazione nuova copertura di parte di un edificio ad uso abitativo ubicato in via San Vito, n° 13, Escovedu-Usellus, censito al catasto del Comune al F° 7 mapp. 349";

- **DATO ATTO CHE** i lavori sono stati regolarmente iniziati in data 27.02.2012 e sono stati regolarmente ultimati in data 18.02.2013, come certificato dal Direttore dei Lavori;

- **VISTA** la relazione di chiusura lavori delle opere realizzate, rilasciata dal D.L. in data 13.03.2013;

- **VISTA** la documentazione a Stato Finale regolarmente presentata dal concessionario in data 14.03.2013 e relativa ai lavori di "Smantellamento e realizzazione nuova copertura di parte di un edificio ad uso abitativo ubicato in via San Vito, n° 13, Escovedu-Usellus, censito al catasto del Comune al F° 7 mapp. 349" – L.R. N° 29/98 – Tutela e valorizzazione dei centri storici – BANDO BIDDAS 2008;

- **VISTA** la Relazione di chiusura dei lavori a stato finale alla data del 13.03.2013 predisposto dal D.L. Incaricato, dalla quale risulta un ammontare complessivo di spesa documentate ed effettivamente sostenute, compreso lavori e I.V.A. sui lavori, pari a €. 16.324,00;

- **VISTE** le fatture ad essa allegate a giustificazione delle spese effettivamente sostenute, per un ammontare complessivo di €. 16.324,00 (I.V.A. Compresa) ;

- **PRESO ATTO CHE** sulla base delle spese quietanzate ed effettivamente sostenute e della graduatoria definitiva approvata con Determinazione del Responsabile Ufficio Tecnico Comunale n° 95 del 06.06.2011, alla Sig.ra Gallistru Letizia, proprietaria delegata residente in Oristano, risulta da liquidare la somma di €. 6.364,02 (I.V.A. compresa), pari al 38,985634% dell'importo complessivo di spesa documentate ed effettivamente sostenute, sui lavori ammessi a finanziamento;

- **RITENUTO** di dover approvare la suddetta contabilita' finale;

- **CONSIDERATO CHE** in data 04.04.2013 si e' provveduto, a cura dell'Ufficio Tecnico Comunale, al sopralluogo presso l'immobile oggetto di intervento, al fine di verificare l'ultimazione dei lavori e la regolarita' degli stessi;

- **VISTO** il parere espresso ai sensi dell'art. 49 del T.U. n. 267/2000 dal Responsabile del servizio economico finanziario, favorevole in ordine alla copertura finanziaria e di regolarità contabile della spesa;

- **TUTTO** cio' premesso;

## **D E T E R M I N A**

- **DI APPROVARE** la contabilita' finale trasmessa in data 14.03.2013 dalla Sig.ra Gallistru Letizia, residente in Oristano e relativa ai lavori di "Smantellamento e realizzazione nuova copertura di parte di un edificio ad uso abitativo ubicato in via San Vito, n° 13, Escovedu-Usellus, censito al catasto del Comune al F° 7 mapp. 349 – L.R. N° 29/98 – Tutela e valorizzazione dei centri storici – BANDO BIDDAS 2008", per un ammontare complessivo di spese sostenute, compresa I.V.A. sui lavori, pari a €. 16.324,00;

- **DI DARE ATTO CHE**, sulla base delle spese sostenute e quietanzate che ammontano a complessivi €. 16.324,00 (I.V.A. compresa) e della graduatoria definitiva approvata con Determinazione del Responsabile Ufficio Tecnico Comunale n° 95 del 06.06.2011, alla Sig.ra Gallistru Letizia, residente in Usellus risulta da liquidare la somma complessiva di €. 6.364,02 (I.V.A. compresa), pari al 38,985634% dell'importo delle spese effettivamente documentate e sostenute per la realizzazione dei lavori ammessi a finanziamento;

- **DI LIQUIDARE** alla Sig.ra Gallistru Letizia, residente in Oristano, la somma complessiva di €. 6.364,02 (I.V.A. compresa), pari al 38,985634% dell'importo delle spese documentate ed effettivamente sostenute pari a €. 16.324,00 (I.V.A. compresa), per la realizzazione dei lavori ammessi a finanziamento e della graduatoria definitiva approvata con Determinazione del Responsabile Ufficio Tecnico Comunale n° 95 del 06.06.2011;

- **DI DARE ATTO CHE** alla spesa complessiva di €. 6.364,02 (I.V.A. compresa), si farà fronte con i fondi di cui alla L.R. 29/98 e ss.mm.ii., Bando BIDDAS 2008, finanziamento concesso dalla R.A.S. ai privati cittadini e destinati agli interventi finalizzati al restauro delle coperture, dei prospetti e delle relative fondazioni, fissata nella misura massima del 38,985634% dell'importo totale delle opere ammissibili a finanziamento, così come da graduatoria approvata e da importo rimodulato sulla base del finanziamento effettivamente concesso dalla R.A.S. , come di seguito indicato:  
- L.R. N° 29/98 – Bando BIDDAS 2008 – Intervento 2090107/1, del redigendo Bilancio Previsionale anno 2013, in conto residui anno 2012.

- **CHE** il pagamento in favore della Sig.ra Gallistru Letizia, residente in Oristano, della somma complessiva di €. 6.364,02 (I.V.A. compresa), pari al 38,985634% dell'importo delle spese effettivamente documentate e sostenute di €. 16.324,00 per la realizzazione dei lavori ammessi a finanziamento e della graduatoria definitiva approvata con Determinazione del Responsabile Ufficio Tecnico Comunale n° 95 del 06.06.2011, trattandosi di somme superiori a €. 1.000, dovranno essere effettuati mediante bonifico bancario con accredito al seguente conto bancario ad essa intestato:

- Banco di Sardegna;

- Filiale di Oristano;

- Codice IBAN: IT 22W0101517400000070327129

- **PERSONE DELEGATE: - GALLISTRU LETIZIA, C.F. GLL LTZ 50C41 L508P, TITOLARE CONTO.**

%%%%%%%%%

