

CONVENZIONE

L'anno 2024 nel mese di gennaio in GERMIGNAGA via Armando Diaz n. 11 – sede municipale

TRA

Il COMUNE di GERMIGNAGA (per brevità anche **Comune**)

E

La Cooperativa Sociale San Martino, Via Carlo Carcano 18 – 21100 Varese P.IVA 03816050128 (per brevità anche **Partner**)

VISTI:

- la Legge 328/2000 che attribuisce ai Comuni l'attività di programmazione, progettazione, realizzazione del sistema locale dei servizi sociali in rete e di indicazione delle priorità e dei settori di innovazione attraverso la concertazione delle risorse umane e finanziarie locali, con il coinvolgimento dei soggetti del terzo settore;
- il D.P.C.M. 30.3.2001 che fornisce indirizzi per la regolazione dei rapporti tra Comuni e loro forme associative con i soggetti del Terzo Settore ai fini dell'affidamento dei servizi previsti dalla legge n. 328 del 2000, per la valorizzazione del loro ruolo nell'attività di programmazione e progettazione del sistema integrato di interventi e servizi sociali e favorisce forme di co-progettazione promosse dalle amministrazioni pubbliche interessate, che coinvolgano attivamente i soggetti del Terzo Settore per l'individuazione di progetti sperimentali ed innovativi al fine di affrontare specifiche problematiche sociali;
- il D. Lgs 117/2017 detto anche Codice del Terzo Settore nel quale (art. 55) si precisa che “La co-progettazione è finalizzata alla definizione ed eventualmente alla realizzazione di specifici progetti di servizio o di intervento finalizzati a soddisfare bisogni definiti, alla luce degli strumenti di programmazione”. A tali fini “...individuazione degli Enti del Terzo Settore con cui attivare il partenariato avviene anche mediante forme di accreditamento nel rispetto dei principi di trasparenza, imparzialità, partecipazione e parità di trattamento, previa definizione, da parte della Pubblica Amministrazione procedente, degli obiettivi generali e specifici dell'intervento, della durata e delle caratteristiche essenziali dello stesso nonché dei criteri e delle modalità per l'individuazione degli enti partner. Nell'ambito della co-progettazione, gli Enti del Terzo settore che concorrono alla realizzazione del progetto, apportano proprie risorse materiali, immateriali ed economiche;
- il DM 72/2021 nel quale il Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali, ha recepito l'intesa raggiunta il 25 marzo dalla Conferenza Unificata circa l'adozione delle Linee guida sul rapporto tra pubbliche amministrazioni ed enti del Terzo settore negli artt. 55-57 del D.lgs. n. 117/2017 (Codice del Terzo settore). Le Linee guida, costituiscono uno strumento cui tutti gli Enti pubblici possono riferirsi per realizzare iniziative di co-programmazione, co-progettazione, accreditamento, convenzionamento con Enti di Terzo Settore e ripercorrono sia il significato e le fondamenta di questa specifica forma di relazione, marcando la differenza di presupposti e logiche con il Codice degli Appalti, sia i passaggi amministrativi che caratterizzano l'amministrazione condivisa.
- il Dlgs 31 marzo 2023 n. 36 nuovo Codice dei Contratti pubblici, in particolare l'articolo 6 (Principi di solidarietà e di sussidiarietà orizzontale. Rapporti con gli enti del Terzo settore), che recita: *1. In attuazione dei principi di solidarietà sociale e di sussidiarietà orizzontale, la pubblica amministrazione può apprestare, in relazione ad attività a spiccata valenza sociale, modelli organizzativi di amministrazione condivisa, privi di rapporti sinallagmatici, fondati sulla condivisione della funzione amministrativa gli enti del Terzo settore di cui al codice del Terzo settore di cui al [decreto legislativo 3 luglio 2017, n. 117](#), sempre che gli stessi contribuiscano al perseguimento delle finalità sociali in condizioni di pari trattamento, in modo effettivo e trasparente e in base al principio del risultato. **Non rientrano nel campo di applicazione del presente codice gli istituti disciplinati dal [Titolo VII del codice del Terzo settore, di cui al decreto legislativo n. 117 del 2017](#).***

RICHIAMATE:

- la Deliberazione n. 100 del 23 novembre 2023 di approvazione dell'Avviso finalizzato ad individuare soggetti - Enti del Terzo Settore - interessati a co-progettare interventi sperimentali di Housing sociale nel Comune di Germignaga e si provvedeva alla pubblicazione della stessa documentazione all'Albo pretorio e sul sito istituzionale del Comune;
- la determinazione n. 72 del 21 dicembre 2023, di nomina della Commissione giudicatrice per l'individuazione di soggetti disponibili alla co-progettazione e alla gestione in Convenzione dei servizi in argomento
- la determinazione n. 73 del 22 dicembre 2023 con la quale sono stati approvati i verbali dei lavori della commissione giudicatrice in data 22 dicembre 2023 ed è stato individuato formalmente il *partner* per la co-progettazione dei servizi in argomento

PRESO ATTO che il Comune e la Cooperativa San Martino, a conclusione della fase di co-progettazione svolta nel corso del mese di gennaio 2024, accettano di stipulare della presente Convenzione nel rispetto di tutto quanto sotto definito;

SI CONVIENE

Art. 1 – OGGETTO

La presente convenzione regola la co-gestione di **progetti sperimentali di housing sociale** destinati a tutto il territorio del Comune di Germignaga, recependo gli esiti della precedente fase di co-progettazione.

Nella realizzazione del progetto la Cooperativa San Martino si avvale delle risorse messe a disposizione dal Comune e di quelle apportate da sé medesima.

Le principali azioni previste dal progetto sono sintetizzate nella relazione tecnica di co-progettazione allegata.

Art. 2 - Durata

Il progetto avrà durata di **1 anno** decorrente dalla data di sottoscrizione della Convenzione, con possibilità di revisione del progetto ogni 3 mesi. La co-progettazione ha 'natura dinamica e circolare' e può essere riattivata quando si manifesta necessità o opportunità di rivedere/implementarne l'assetto iniziale.

Art. 3 - Personale

La Cooperativa San Martino garantisce personale adeguatamente qualificato per lo svolgimento di tutte le attività previste nel progetto. In particolare, garantisce per tutta la durata del progetto la presenza di n. 1 Responsabile di Servizio.

Art. 4 - Obblighi assicurativi e previdenziali

La Cooperativa San Martino deve osservare, nei confronti del personale (dipendenti e/o soci lavoratori) impiegato nelle attività oggetto della presente Convenzione, tutte le norme relative alle retribuzioni, assicurazioni, prevenzione degli infortuni sul lavoro, contributi a vario titolo posti a carico dei datori di lavoro, stabiliti dalla normativa vigente, nonché derivanti dal contratto collettivo di lavoro nazionale ed eventuali contratti integrativi.

Art. 5 - Responsabilità e sicurezza

La Cooperativa San Martino provvede agli adempimenti previsti dalla vigente normativa sulla sicurezza e riconducibili all'assetto organizzativo del servizio in argomento.

Art. 6 – Risorse

La progettazione sperimentale di cui alla presente Convenzione si basa su risorse del Comune e sul co-finanziamento del soggetto *partner* e potranno essere adeguate nel tempo in base a nuove esigenze sopraggiunte:

RISORSE COMUNE DI GERMIGNAGA		IMPORTO PER l'anno 2024
IMMOBILE		
APPARTAMENTO BILOCALE + SERVIZI PIAZZA sito in XX SETTEMBRE, da verificare con Ufficio Tecnico comunale ed eventualmente riqualificare dal punto di vista strutturale		
COSTO DEL PERSONALE		
Costo del personale dipendente dedicato al progetto: - RUP (costo orario € 35,00 per n. 25 ore annuali) - Assistente Sociale (costo orario € 30,00 per n. 100 ore annuali)	Per 1 anno € 3.875,00	
CONTRIBUTO		
Contributo generale di progetto in Convenzione. Valore presunto per un primo nucleo in carico di n. 3 persone di cui 2 adulti e 1 minore, ospitati presso una unità abitativa di proprietà della Cooperativa San Martino ANNO 2024 (quota affitto mensile € 300,00)	€ 21.050,00	
TOTALE (importo di co-progettazione a carico del Comune di GERMIGNAGA)	€ 24.925,00 (valore complessivo presunto)	

RISORSE (CO-FINANZIAMENTO) DEL SOGGETTO PARTNER:

TIPOLOGIA DI SPESA	PER L'ANNO 2024
SPESE RESPONSABILE DEL SERVIZIO (€ 30,00 X n. 2 ore settimanali x n. 52 settimane) compreso supporto circa gestione complessiva dei Servizi Abitativi Pubblici, relazioni con Aler e relazioni con Piano di Zona e supervisione dei Servizi Abitativi specifici previsti in Convenzione.	€ 3.120,00
"SPORTELLLO CASA" – costo educatore/ operatore amministrativo € 23 x 2 ore x 52 settimane)	€ 2.392,00
Totale	€ 5.512,00

Il **contributo del Comune** verrà versato a favore della Cooperativa San Martino a fronte di una rendicontazione specificatamente dettagliata e documentata delle spese sostenute.

L'erogazione e la rendicontazione del contributo saranno svolte con le seguenti tempistiche e modalità:

- anticipo avvio progetto € 5.400,00 (1° nucleo accolto per 90 giorni)
- rendicontazione a saldo marzo - agosto; settembre dicembre 2024.

Art. 7- Tavoli di lavoro

Le parti concordano che trimestralmente - a progetto avviato – verrà convocato un apposito Tavolo di lavoro.

Il Tavolo di lavoro è luogo nel quale avviene lo scambio ed il confronto sull'esecuzione del progetto e prevede la possibilità di decidere la modifica del progetto iniziale o la modifica della presente Convenzione.

Al Tavolo di Lavoro partecipano

- il RUP del Comune (e suo delegato)
- i Referenti di Convenzione.

Art. 8 – Divieto di cessione

È vietato cedere anche parzialmente la presente Convenzione, pena l'immediata risoluzione della stessa e il risarcimento dei danni e delle spese causate al Comune.

Non sono considerate cessioni, ai fini della presente Convenzione, le modifiche di sola denominazione sociale o di ragione sociale o i cambiamenti di sede, purché il nuovo soggetto espressamente venga indicato subentrante

nella Convenzione in essere con il Comune.

Nel caso di trasformazioni d'impresa, fusioni o scissioni societarie, il subentro nel contratto deve essere prioritariamente autorizzato dal Comune che può esprimersi a sua discrezione; in caso di mancata autorizzazione, il contraente resta obbligato alla completa esecuzione delle prestazioni.

L'esecuzione della Convenzione - anche parziale - ad opera di terzi dovrà essere concordata con il Comune, all'interno dei processi di revisione della co-progettazione.

Art. 9 - Inadempienza, penali, risoluzione della Convenzione, risarcimento danni

Nel caso di inosservanza e/o inadempienza della ditta agli obblighi e/o condizioni della presente Convenzione, il Comune inoltrerà alla ditta mediante PEC diffida ad adempiere entro il termine di quindici giorni dal ricevimento della stessa (o 48 ore in casi ritenuti gravi che necessitano un più celere adempimento).

Trascorso inutilmente detti termini, il Comune potrà, a seconda della gravità della suddetta inadempienza:

- applicare una sanzione a titolo di penalità (inviando una PEC);
- avviare la procedura di risoluzione e/o recesso della Convenzione.

Se durante lo svolgimento dei servizi fossero rilevate inadempienze rispetto a quanto previsto dal progetto, il Comune si riserva di applicare le sanzioni seguenti (anche cumulabili tra loro):

a) Inadempimenti (da euro 50 ad euro 500)

b) Inosservanza di leggi, regolamenti e disposizioni varie (da euro 1.000 ad euro 3.000).

Il Comune, oltre all'applicazione della penale, ha la facoltà di esperire ogni azione per il risarcimento dell'eventuale maggior danno subito e delle maggiori spese sostenute in conseguenza dell'inadempimento contrattuale.

La richiesta e/o il pagamento delle penali di cui al presente articolo non esonera in nessun caso la Cooperativa San Martino dall'adempimento dell'obbligazione per la quale si sarà resa inadempiente e che ha fatto sorgere l'obbligo di pagamento della medesima penale.

Il Comune, in caso di ripetute gravi inadempienze, anche riguardanti fattispecie diverse, si riserva la facoltà di risolvere la Convenzione con solo preavviso scritto inviato con lettera raccomandata almeno 10 giorni prima e con il solo onere di remunerare le prestazioni erogate sino alla data dell'ultimo giorno di servizio regolarmente prestato.

Il Comune potrà risolvere di diritto il contratto ai sensi dell'art. 1456 C.C. previa comunicazione scritta al *Partner*.

Art. 10 - Recesso

Per sopravvenuti motivi di interesse pubblico il Comune, con preavviso di 30 giorni, per iscritto, potrà esercitare la facoltà di recesso.

Resta l'obbligo, per il Comune, in caso di recesso, di provvedere alla liquidazione di un indennizzo in relazione agli eventuali pregiudizi verificatisi in danno del privato.

Art. 11 – Assicurazioni

La Cooperativa San Martino ha stipulato una **polizza di responsabilità civile n. Helvetia 48408261** a copertura dei danni cagionati a terzi dall'organizzazione partner per qualsiasi fatto o atto commesso dai propri dipendenti, collaboratori ed ogni soggetto (persona fisica /giuridica) che presti la propria opera per conto dello stesso nell'espletamento delle prestazioni oggetto del servizio:

La polizza dovrà prevedere:

- una sezione RCT, con massimale € 5.000.000,00;
- sezione RCO, con massimale € 5.000.000,00.

I massimali assicurativi non costituiscono limitazioni nelle responsabilità della Cooperativa San Martino nei confronti dei danneggiati né nei confronti del Comune.

Copia della predetta assicurazione verrà esibita prima della sottoscrizione della presente Convenzione.

Art. 12 – Tutela dei dati

Ai sensi del D.lgs. 196/2003 e successive modifiche ed integrazioni, titolare del trattamento dei dati personali degli utenti del servizio pertanto è la Cooperativa San Martino.

Art. 13 - Comunicazioni

Ogni comunicazione, fra le parti firmatarie, dovrà essere effettuata utilizzando la posta elettronica certificata. Si riportano di seguito gli indirizzi di posta elettronica certificata delle parti firmatarie

	Indirizzo PEC
Comune di Germignaga	protocollo@cert.comune.germignaga.va.it
Cooperativa Sociale San Martino soc coop	sanmartinocoop@pec.confcooperative.it

Art. 14 - Referenti

Le parti individuano, qui di seguito, i rispettivi referenti per la Convenzione

	Generalità
Comune di Germignaga	Dott.ssa Marisa Lenardon Responsabile Settore Servizi alla Persona
Cooperativa Sociale San Martino soc coop	Dott.ssa Mariachiara Bossi Responsabile del Servizio della Cooperativa San Martino

Sarà cura di ciascuna parte firmataria, comunicare, alla controparte, eventuali modifiche o cambi nei designati referenti.

Art. 15 - Foro competente

Per ogni controversia inerente l'interpretazione, la validità o l'esecuzione di questa convenzione il Foro competente è quello di Varese.

Art. 16 - Report Finale

Con cadenza semestrale il *Partner* presenterà al Comune un Report sull'andamento dei servizi di cui alla presente Convenzione.

Art. 17 – Rinvio

Per quanto non espressamente previsto dalla presente Convenzione si fa riferimento alle disposizioni di legge e regolamentari vigenti ed applicabili in materia.

Art . 18 - Allegati

Si allega relazione tecnica di co-progettazione, che costituisce parte integrante e sostanziale della presente Convenzione, ancorché **non pubblicabile** a tutela del *know how* aziendale della Cooperativa *partner*.

Letto, confermato e sottoscritto

Per il Comune di G e r m i g n a g a

Il Responsabile del Settore Servizi alla Persona **Marisa Lenardon** (documento firmato digitalmente)

Per l'ETS Partner

Il Presidente della Cooperativa San Martino **Maurizio Martegani** (documento firmato digitalmente)