



COMUNE DI FORNO CANAVESE

PROVINCIA DI TORINO

Piazza Vittorio Veneto n° 1

e-mail: ufficiotecnico@comunefornocanavese.to.it

<http://www.comune.fornocanavese.to.it>

C.A.P. 10084

Tel. 0124-77844

Fax 0124-78166

COPIA ALBO

AREA TECNICA E TECNICO MANUTENTIVA SERVIZIO TECNICO E TECNICO MANUTENTIVO UFFICIO LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N° 3/2013

DEL 15/01/2013

OGGETTO: SERVIZIO DI MANUTENZIONE IMPIANTI

TERMICI COMUNALI DAL 01.01.2013 AL 31.12.2014. CIG. N.

Z1907F1BAC

DITTA SCHINETTI SRL DI TORINO

AFFIDAMENTO E IMPEGNO DI SPESA.

Oggetto: SERVIZIO DI MANUTENZIONE IMPIANTI TERMICI COMUNALI
DAL 01.01.2013 AL 31.12.2014. CIG. N. Z1907F1BAC
DITTA SCHINETTI SRL DI TORINO
AFFIDAMENTO E IMPEGNO DI SPESA.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO E TECNICO MANUTENTIVO

Premesso :

- Che il Comune di Forno Canavese ha necessità di effettuare per i propri stabili il servizio di manutenzione periodica e messa in esercizio secondo le prescrizioni del D.P.R. 412/93 e s.m.i. di tutti gli impianti termici di proprietà comunale ;

- Con deliberazione della G.C. n° 163 del 20.12.2012 è stato approvato il Capitolato d'Oneri composto da 21 articoli, redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale per l'affidamento del servizio di manutenzione periodica e messa in esercizio secondo le prescrizioni del D.P.R. 412/93 e s.m.i. di tutti gli impianti termici di proprietà comunale per la durata di anni 2 con decorrenza dal 01/01/2013 e scadenza il 31/12/2014, per un importo annuo pari a € 8.200,00 e per un totale generale di € 16.400,00 oltre iva, indicando nella medesima che l'individuazione delle modalità di gara sarebbe stata oggetto di successiva determinazione del Responsabile Area Tecnica;

Che il vigente Regolamento Comunale per l'esecuzione di lavori, acquisizioni di beni e la prestazione di servizi in economia, approvato con Deliberazione C.C. n. 32 del 18.09.2007 prevede, all'art. 3, punto 3, lett. b), che ai sensi dell'art.125, c. 6 del D.Lgs. 163/2006, sono eseguibili in economia, fra gli altri, anche la manutenzione, il completamento, l'adattamento e la riparazione di beni comunali comprensivi di impianti di importo non superiore a 100.000,00 euro;

Che con Determina Responsabile Area Tecnica e Tecnico-manutentiva n. 47/2012 del 21.12.2012 si è provveduto alla definizione delle modalità di gara per l'affidamento del servizio di manutenzione periodica e messa in esercizio secondo le prescrizioni del D.P.R. 412/93 e s.m.i. di tutti gli impianti termici di proprietà comunale per la durata di anni 2 con decorrenza dal 01/01/2013 e scadenza il 31/12/2014, di importo annuo pari a € 8.200,00 per un totale generale di € 16.400,00 oltre iva, mediante procedura negoziata con una sola Ditta operante nel settore ai sensi dell'art. 125 comma 11 del D.Lgs. 163/2006, con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'importo a base di gara;

Visto il verbale di gara n. 1 in data 14.01.2013 ore 09,30 con il quale è stata esperita la procedura negoziata per l'affidamento del servizio in oggetto, dal quale risulta che l'offerta più vantaggiosa risulta essere quella appartenente alla Ditta Schinetti srl - Via Regaldi n. 14B 10154 TORINO che ha offerto, un ribasso del 3% sul prezzo posto a base di gara e pertanto per un importo annuo pari ad € 7.954,00 e quindi per un totale di € 15.908,00 oltre iva;

Che allegato all'offerta vi è un DURC regolare n. 20120534365473 del 12.12.2012 e che è stato richiesto un nuovo DURC per la stipula del contratto;

Ritenuto dover approvare il verbale sopracitato e affidare alla Ditta Schinetti srl - Via Regaldi n. 14B 10154 TORINO il servizio di manutenzione periodica e messa in esercizio secondo le prescrizioni del D.P.R. 412/93 e s.m.i. di tutti gli impianti termici di proprietà comunale per la durata di anni 2 con decorrenza dal 01/01/2013 e scadenza il 31/12/2014;

Ritenuto che l'adozione del presente provvedimento compete al Funzionario Responsabile di Settore ai sensi dell'art.107 del D.Lgs. 267/2000;

Visto il Regolamento Comunale per l'esecuzione di lavori, acquisizione di beni e la prestazione di servizi in economia, approvato con deliberazione C.C. n° 32 del 18/09/2007;

Visto il comma 381 art.1 della legge 24 dicembre 2012, n. 228, pubblicata sulla G.U. N. 302 del 29/12/2012 il quale testualmente recita: "Per l'anno 2013 è differito al 30 giugno 2013 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione degli enti locali di cui all'art. 151 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267";

Visto l'art. 163 del T.U.E.L. n. 267/2000 e s.m.i., il quale testualmente recita:

"1. Gli enti locali possono effettuare, per ciascun intervento, spese in misura non superiore mensilmente ad un dodicesimo delle somme previste nel bilancio deliberato, con esclusione delle spese tassativamente regolate dalla legge o non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi.

2. Ove non sia stato deliberato il bilancio di previsione, è consentita esclusivamente una gestione provvisoria, nei limiti dei corrispondenti stanziamenti di spesa dell'ultimo bilancio approvato, ove esistenti. La gestione provvisoria è limitata all'assolvimento delle obbligazioni già assunte, delle obbligazioni derivanti da provvedimenti giurisdizionali esecutivi e di obblighi speciali tassativamente regolati dalla legge, al pagamento delle spese di personale, di residui passivi, di rate di mutuo, di canoni, imposte e tasse, ed in generale, limitata alle sole operazioni necessarie per evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'ente.

3. Ove la scadenza del termine per la deliberazione del bilancio di previsione sia stata fissata da norme statali in un periodo successivo all'inizio dell'esercizio finanziario di riferimento, l'esercizio provvisorio s'intende automaticamente autorizzato sino a tale termine e si applicano le modalità di gestione di cui al comma 1, intendendosi come riferimento l'ultimo bilancio definitivamente approvato."

Vista la deliberazione di G.C. n° 1 del 10.01.2013 relativa "Assegnazione dei mezzi finanziari ai Responsabili dei Servizi - Piano delle risorse finanziarie e degli obiettivi anno 2013"

Acquisito il visto favorevole contabile attestante la copertura finanziaria rilasciato dal Responsabile del settore finanziario, ai sensi dell'art.151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000;

D E T E R M I N A

- Di approvare il verbale di gara in data 14.01.2013 con il quale è stata esperita la procedura negoziata senza pubblicazione del bando per l'affidamento del servizio in oggetto, allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale;
- Di affidare il servizio di manutenzione periodica e messa in esercizio secondo le prescrizioni del D.P.R. 412/93 e s.m.i. di tutti gli impianti termici di proprietà comunale per la durata di anni 2 con decorrenza dal 01/01/2013 e scadenza il 31/12/2014 alla Ditta Schinetti srl Via Regaldi n. 14B 10154 TORINO che ha offerto un ribasso del 3% sul prezzo posto a base di gara e pertanto per un importo annuo pari ad € 7.954,00 e quindi per un totale di € 15.908,00 oltre iva;
- Di dare atto che la spesa presunta complessiva annua di **€ 9.624,34** annua iva compresa, derivante dal presente affidamento di servizio alla Ditta Schinetti srl di Torino, sarà imputata come indicato nel prospetto sul retro all'attestazione di copertura finanziaria.
- Di dare mandato all'ufficio contratti di provvedere alla stipula della scrittura privata nel rispetto dei termini di legge e previa acquisizione della cauzione definitiva, nella misura del 10% nei modi indicati all'art. 113 del D. Lgs. 163/06, e all'art. 123 del D.P.R. n. 207/2010, della polizza assicurativa di cui all'art. 129 c. 1 del Codice e all'art. 125 del D.P.R. 207/2010, relativa alla copertura dei seguenti rischi
 responsabilità civile (RCT) € 1.500.000,00=; e dei documenti autocertificati in sede di gara .

IL RESPONSABILE DELL'AREA
F.to CESIANO Elio

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA
COPERTURA FINANZIARIA**

VISTO: FAVOREVOLE

AI SENSI DELL'ART. 151, COMMA 4°, DEL D.L.Vo N. 267/2000 E S.M.I.

SONO STATI ASSUNTI IMPEGNI COME SOTTO INDICATO

ISTRUZIONE SPORT CULTURA	C	2013	15	1040303	1680	1386	1	0,00
ISTRUZIONE SPORT CULTURA	C	2014	15	1040303	1680	1386	1	0,00
ECONOMICO FINANZIARIA	C	2013	16	1040203	1570	1366	1	2.138,74
ECONOMICO FINANZIARIA	C	2014	16	1040203	1570	1366	1	2.138,74
ECONOMICO FINANZIARIA	C	2013	17	4000005	13570	5005	2	1.069,37
ECONOMICO FINANZIARIA	C	2014	17	4000005	13570	5005	2	1.069,37
GESTIONE PATRIMONIO DELL'ENTE	C	2013	18	1100103	3770	1776	1	1.069,37
GESTIONE PATRIMONIO DELL'ENTE	C	2014	18	1100103	3770	1776	1	1.069,37
*	C	2013	19	1060203	2340	1829	1	2.138,75
*	C	2014	19	1060203	2340	1829	1	2.138,75

Lì

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to rag. Egle GINARDI

La presente determinazione viene pubblicata in elenco all'Albo Pretorio on-line ai sensi dell'art. 14 c. 6 del Regolamento Comunale Uffici e Servizi.

E' Copia conforme all'originale

Lì

IL SEGRETARIO COMUNALE
MANCINO d.ssa Antimina