



COMUNE DI VILLAR FOCCHIARDO

PROVINCIA DI TORINO

Via Conte Carroccio, 30

telefono 0119645025 - fax 0119646283

sito internet: www.comune.villarfocchiardo.to.it

e-mail: tecnico.villar.focchiardo@ruparpiemonte.it

Partita I.V.A. 01375740014

**CONVENZIONE PER INCARICHI PROFESSIONALI PER LA
PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA, IMPIANTO
ELETTRICO PER REALIZZAZIONE LOCALI AL PIANO
TERRA A SERVIZIO DEL CENTRO POLIFUNZIONALE SITO
IN VIA CAPPELLA DELLE VIGNE 3/a.**

Alcanta

L'anno duemilaundici addì *ventinove* del mese di novembre alle ore *10.45*
in Villar Focchiardo in un locale del Comune:

T R A

1. Geom. Roberto CONTI, nato a Torino il 22/08/1959 che nel presente atto interviene ed agisce in nome, conto ed interesse esclusivo del Comune di Villar Focchiardo, che legalmente rappresenta nella qualità di Responsabile Area Tecnico-Manutentiva ai sensi dell'art. 107, comma 3, del D. Leg.vo 18/8/2000 n°267
2. Dott. Ing. Andrea COLOMBO nato a Torino il 30/01/1968 con studio in Bussoleno - Via Traforo 59 - P.I...08563920019;

P r e m e s s o:

- che con determinazione del Responsabile Area Tecnico Manutentiva n. 311 del 11/11/2011, è stato individuato il professionista per l'affidamento della redazione progetto, preliminare/definitivo, esecutivo relativa all'impianto elettrico per i



Il Responsabile del Servizio Tecnico
(Geom. **ROBERTO CONTI**)

Roberto Conti

lavori di realizzazione di locali al piano terra a servizio del centro Polifunzionale sito in Via Cappella delle Vigne 3/a.-----

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

Art.1) L'Amministrazione, tramite il proprio rappresentante sopra indicato, affida al progettista costituito come in premessa l'incarico della redazione del progetto, preliminare, definitivo ed esecutivo, relativa all'impianto elettrico per lavori di realizzazione di locali al piano terra a servizio del centro Polifunzionale sito in Via Cappella delle Vigne 3/a.

Art.2) Il progettista svolgerà l'incarico secondo i contenuti e le modalità della vigente normativa in materia di progettazione di opere e lavori pubblici in particolare secondo le prescrizioni di cui al D.Lg 163/06 e modifiche nonché regolamento di attuazione D.P.R 207/2010 e capitolato generale D.M. 145/00 e secondo le esigenze e le direttive del Responsabile del Procedimento. Lo stesso sarà obbligato all'osservanza delle norme vigenti per la compilazione dei progetti di lavori e opere dello Stato che sono nelle attribuzioni del Ministero dei lavori Pubblici. I progetti dovranno essere conformati a quanto prescritto dalla vigente legislazione tecnica amministrativa in materia di opere e lavori pubblici vigenti nell'ambito della Regione Piemonte. Inoltre nella redazione dei progetti devono essere osservate tutte le norme tecniche prescritte da decreti e circolari per le opere oggetto della presente. Sia nello studio che nella compilazione il progetto dovrà essere sviluppato in tutti i suoi particolari ed allegati, giuste le norme per la compilazione dei progetti di opere dello Stato ed in base alle altre disposizioni che impartirà il Responsabile del Procedimento:

a) redazione di progetto preliminare/definitivo;

Abelke

Il Responsabile del Servizio Tecnico
(Ge.P. ROBERTO CONTI)



[Signature]

- b) redazione progetto esecutivo, completo di tutti gli elaborati ed ogni adempimento necessari per la corretta progettazione;
- c) assistenza alla richiesta pareri agli Enti competenti, compresa la partecipazione per eventuale conferenza di servizi se occorrenti;

Art. 3) il progettista in accordo con l'Arch. Maria Romano incaricata per la parte relativa alla progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento per la sicurezza in fase progettuale dovrà presentare, gli elaborati integrativi al progetto entro 45 giorni dal conferimento incarico.

In caso di mancata consegna nei tempi concordati sarà applicata una penale pari all'1‰ per ogni giorno di ritardo da calcolare sull'importo dei lavori stimati in € 10.000,00.

Nel caso in cui il ritardo pregiudichi la concessione di eventuali finanziamenti il professionista sarà obbligato al risarcimento del danno ai sensi della vigente disciplina civilistica salvo che il ritardo non derivi da fatti estranei alla propria volontà.

Il progetto esecutivo dovrà essere presentato entro 30 giorni dai nulla-osta occorrenti e rilasciati da parte degli Enti preposti.

Art. 4) il progettista si obbliga d'introdurre nel progetto sia definitivo che esecutivo, anche se già elaborato e presentato, tutte le modifiche che siano ritenute necessarie da organi cui compete per legge esprimere pareri od approvare i progetti stessi, rilasciare i nulla-osta, senza che ciò dia diritto a ulteriori, speciali o maggiori compensi.

Qualora le modifiche comportino invece cambiamenti nella impostazione del progetto determinati da nuove o diverse esigenze, richiesti ed autorizzati dall'Amministrazione tramite il proprio responsabile del procedimento, al



Il Responsabile del Servizio Tecnico
(Geo. ROBERTO CONTI)

professionista spettano le competenze nella misura stabilita per le varianti in corso d'opera sempreché le varianti od aggiunte non dipendano da mancanze o difetti di progettazione.

Art. 5) L'analisi dei costi elementari degli oneri e dei prezzi delle opere finite, come pure ogni altra valutazione di progetto, saranno riferite ai prezziari ufficiali applicabili alla data dell'incarico (prezziario Regione Piemonte ultima edizione in commercio), ovvero specifica analisi prezzi di mercato).

Ciò dovrà risultare nella relazione tecnica di accompagnamento al progetto dell'opera specificando la data del prezziario di riferimento.

Art. 6) La prestazione professionale per incarico completo è stata determinata in via preventiva a percentuale sulla stima dei lavori con la tariffa di cui alla lettera A) della L. 2/3/1949, n.143 e successive modificazioni (Decreto 4/4/2001), in vigore, tenuto conto dell'ammontare presunto lavori ammontanti a € 10.000,00 e del ribasso in oggetto pari al 20%, per un totale complessivo di € 2.265,12 oneri ed IVA compresi e trovano copertura all'intervento cod. 1.01.05.03 cap. 470/2 titolo "Prestazioni professionali".

Art.7) Per la redazione degli elaborati relativi a perizie modificative che si attengono soltanto alla quantità dei lavori originariamente previsti varianti tecniche di competenza della D.L., nei limiti della discrezionalità stabilita dal D.Lgs 163/06 e mod. e del regolamento di attuazione approvato con DPR 207/2010, l'importo della prestazione è da intendersi già compreso in quello originario.



Il Responsabile del Servizio Tecnico
(Geom. ROBERTO CONTI)



Per la redazione degli elaborati relativi a perizie di variante e suppletive sempre nei limiti del D.Lgs 163/06 e mod. che richiedano l'applicazione di prezzi non previsti nel progetto originario, verrà corrisposto, sull'importo lordo delle opere oggetto della variante, l'onorario nella misura della percentuale a detto importo afferente, ridotto del ribasso percentuale offerto, restando inteso che dette perizie dovranno essere in ogni caso preventivamente autorizzate dall'amministrazione tramite il proprio responsabile del procedimento.

Nessun compenso è dovuto per fatti e cause dipendenti da difetti e carenze progettuali restando convenuto che i professionisti risultano solidamente responsabili dei danni derivati.

Art.8) I pagamenti dei compensi sia in acconto che a saldo, avverranno in conformità alle parcelle riferite ai livelli di progettazione eseguiti preliminare/definitivo ed esecutivo e preventivamente autorizzate nell'emissione dal responsabile del procedimento ed in rapporto proporzionale all'evoluzione delle fasi approvative per il progetto.

Il saldo delle spettanze professionali di progettazione dovrà comunque avvenire entro e non oltre un anno dal completamento della prestazione professionale.

In adempimento dell'art.151, comma 4 del D. Leg.vo 267/2000, l'Amministrazione dichiara di avere i mezzi economici per il pagamento dell'onorario il cui importo presunto, come meglio specificato all'art.6.

Il progetto resterà di proprietà piena ed assoluta dell'Amministrazione la quale potrà, a suo insindacabile giudizio, darvi o meno esecuzione, come

Handwritten signature in blue ink.



Il Responsabile del Servizio Tecnico
(Geom. Roberto Conti)

Handwritten signature in blue ink.

potrà anche introdurvi, nel modo e con i mezzi che riterrà più opportuno, tutte quelle varianti ed aggiunte riconosciute necessarie senza che il Progettista possa eccepire alcunché (cfr. art.4).

Il progettista si impegna a fornire gli elaborati in originale nelle seguenti quantità minime:

- progetto preliminare/definitivo: n. 3 copie firmate in originale e comunque secondo le necessità indicate dal responsabile del procedimento
- esecutivo: n. 2 copie firmate in originale
- una copia completa su formato magnetico, compatibile con gli attuali sistemi dell'Ufficio Tecnico (Dwg, Word e Pdf).
- Le integrazioni strettamente necessarie per i pareri di rito nel numero di copie necessarie agli enti competenti.

Art.9) Per le controversie che potessero sorgere relativamente all'applicazione della presente convenzione sarà competente il foro di Torino rinunciando le parti espressamente all'arbitrato. E' vietato il subappalto.

Art.10) Ai fini della tracciabilità del flussi finanziari si applicano le disposizioni della legge 136/2010 che si richiamano integralmente.

Art.11) La presente convenzione sarà sottoposta alla registrazione soltanto in caso di uso e le eventuali spese saranno a carico della parte inadempiente.

IL RESPONSABILE AREA LL.PP.

Il Responsabile del Servizio Tecnico
(Geom. ROBERTO CONTI)

IL PROFESSIONISTA

