



N.GEN. 590

# Comune di Cavaria con Premezzo

PROVINCIA DI VARESE

## DETERMINAZIONE SERVIZIO ATTIVITA' ALLA PERSONA

N. 102 DEL 06/08/2020

**OGGETTO: ACCERTAMENTO D'ENTRATA ED IMPEGNO DI SPESA VOLTE AL SOSTEGNO PER IL MANTENIMENTO DELL'ALLOGGIO IN LOCAZIONE ANCHE A SEGUITO DELLE DIFFICOLTÀ ECONOMICHE DERIVANTI DALLA EMERGENZA SANITARIA COVID 19**

L'anno 2020 il giorno sei del mese agosto, nella sede municipale, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, il Responsabile del SERVIZIO ATTIVITA' ALLA PERSONA nella persona di Dott.ssa De Santis Laura, nell'esercizio delle proprie funzioni adotta il presente provvedimento:

Visto l'art. 20 del Regolamento di Organizzazione e Gestione del Personale, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 104 del 24.07.1999, con il quale sono individuate le attribuzioni dei Responsabili dei servizi.

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 5 del 29.04.2020, esecutiva, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2020/2021/2022;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 14/01/2020, esecutiva, con la quale è stato approvato il P.E.G. provvisorio - assegnazione risorse finanziarie anno 2020.

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 40 del 18/05/2020, esecutiva, con, la quale è stato approvato il P.E.G. definitivo anno 2020.

Visto il decreto sindacale di nomina di Responsabile del Servizio Attività alla Persona n.3 del 08.01.2019 dal 01.01.2019 al 30.04.2019;

Visto il decreto sindacale di proroga della nomina di Responsabile del Servizio Attività alla Persona n.9 del 19.04.2019 dal 01.05.2019 al 20.05.2019;

Visto il decreto sindacale di nomina di Responsabile del Servizio Attività alla Persona n.10 del 21.05.2020;

Vista:

- La legge regionale 3/2008;

Vista la legge regionale 8 luglio 2016 n. 16 "Disciplina regionale dei servizi abitativi" pubblicata sul BURL il 12 luglio 2016, che abroga la legge regionale 4 dicembre 2009, n. 27 fatto salvo quanto previsto ai commi 1,2,3 e 5 dell'art. 43 della suddetta l.r. 16/2016;

Visto che la legge regionale n. 16/2016 all'art. 2 lettera d) individua tra le funzioni regionali la realizzazione di piani e programmi di contrasto all'emergenza abitativa e che all'art. 3 riconosce ai

Comuni un ruolo di coordinamento per le azioni di contrasto all'emergenza stessa, attraverso azioni di sostegno alla locazione nel libero mercato e nei servizi abitativi sociali;

Richiamato, altresì, l'art. 39 della citata legge regionale n. 16/2016, con cui si stabilisce che con apposito provvedimento di giunta regionale vengono definiti i requisiti e le modalità di attuazione delle misure pre il mantenimento dell'abitazione in locazione nel libero mercato e nei servizi abitativi sociali

Tenuto conto che con il Piano esecutivo di gestione sono stati definiti gli obiettivi, i responsabili di area assegnatari degli stessi e delle risorse, i centri di responsabilità organizzativi e di spesa e le direttive in merito alle determinazioni da assumere;

Considerando che per la realizzazione degli obiettivi e delle attività dell'area si rende necessario adottare il presente provvedimento;

Vista:

- La deliberazione della Giunta Regionale XI/3008 del 30.03.2020 con oggetto: "Sostegno per il mantenimento dell'alloggio in Locazione anche a seguito delle difficoltà economiche derivanti dalla emergenza sanitaria Covid – 19
- La deliberazione della Giunta Regionale XI/3222 del 09.06.2020 con oggetto: "Sostegno per il mantenimento dell'alloggio in locazione anche a seguito delle difficoltà economiche derivanti dalla emergenza sanitaria Covid – 19 – integrazione misura unica di cui alla DGR 3008 del 30marzo 2020 – Fondo nazionale accesso abitazioni in Locazione

Dato atto che:

- Nelle citate Linee guida sono previsti obiettivi specifici per dare risposta al fenomeno dell'emergenza abitativa e, dall'altra, per sostenere iniziative finalizzate al mantenimento dell'abitazione in locazione (con esclusione dei Servizi Abitativi Pubblici) e i sotto riportati tempi di attivazione:
  - ✓ Entro il 31 luglio 2020 l'attivazione da parte del Piano di Zona di almeno una delle misure attraverso bando pubblico, e contestualmente invio alla Regione della comunicazione di adesione alle misure;
  - ✓ Entro il 30 novembre 2020 l'invio prima rendicontazione dello stato di attuazione della misura da parte dei Piani di Zona a Regione Lombardia (successiva rendicontazione entro il 31 marzo 2021);
- Nel citato Elenco degli ambiti e delle risorse sono stati assegnati, al Comune di Gallarate in qualità di Comune Capofila dell'Ambito territoriale, complessivi € 168.756,00;

Considerato che l'Ambito distrettuale ha attivato le seguenti misure previste dalla DGR n. 3008/2020 e dalla DGR n. 3222/2020 entro i termini da esse indicate.

- Articolo 1 – i nuclei familiari supportati devono possedere i seguenti requisiti:
  - Residenza da almeno un anno nell'alloggio oggetto del contributo;
  - Non essere sottoposti a procedure di rilascio dell'abitazione;
  - Non essere proprietari di alloggio adeguato in Regione Lombardia;
  - Con ISEE ordinario o corrente non superiore a € 26.000,00 (in mancanza di attestazione ISEE 2020, stante la difficoltà di disporre di tale certificazione nel periodo di attuale emergenza sanitaria, è possibile presentare l'ISEE 2019);
  - In situazione di disagio economico o in condizione di particolare vulnerabilità.
- Articolo 2 – costituisce criterio preferenziale, il verificarsi di una o più condizioni dopo la data del 01/03/2020, collegate alla crisi dell'emergenza sanitaria 2020, di seguito elencate:
  - ✓ Perdita del posto di lavoro;
  - ✓ Consistente riduzione dell'orario di lavoro e del reddito da lavoro dipendente (almeno 40%);
  - ✓ Mancato rinnovo dei contratti a termine;

- ✓ Cessazione di attività libero-professionali;
- ✓ Malattia grave, decesso di un componente del nucleo familiare;

Richiamato inoltre il "Bando interventi volti al mantenimento dell'alloggio in locazione anche in relazione all'emergenza sanitaria covid-19" emanata dall'Ambito distrettuale che ha stabilito la scadenza per la raccolta delle domande entro il 31/07/2020;

Dato atto che soltanto dopo tale data si provvederà con successivo atto all'approvazione della graduatoria e liquidazione delle domande accolte;

Dato atto di accertare che la somma complessiva assegnata al Comune di Cavaria con Premezzo per la misura sopraindicata ammonta ad € 11.104,69;

Tenuto conto che i potenziali beneficiari sono indicati con codice identificativo a garanzia della tutela della Privacy (Regolamento Europeo GDPR n. 2016/679): tutti i documenti contenenti informazioni che possono consentire l'identificazione dei potenziali beneficiari o ricondurre a dati sensibili o ultra sensibili restano conservati agli atti depositati presso il Servizio Sociale, a disposizione di chi ne faccia richiesta avendo diritto soggettivo o interesse legittimo dichiarati e verificati;

#### DETERMINA

1. Di assumere le premesse sopra esposte quale motivo per l'adozione del presente atto;
2. Di accertare le risorse di € 11.104,69 trasferite dal comune di Gallarate alle risorse 228/01 di Bilancio di previsione 2020/2022, esigibilità 2020;
3. Di dare atto che la copertura finanziaria di € 11.104,69 verrà imputata al capitolo 3400/04;
4. Di dare atto che la liquidazione delle somme verrà predisposta dall'ente capofila a cui verrà trasmessa copia del presente provvedimento per la quota assegnata con la DGR n. 3008/2020 e la DGR n. 3222/2020;
5. Di demandare a successiva comunicazione la liquidazione delle somme da parte dell'ufficio Finanziario mediante il pagamento diretto al proprietario dell'alloggio;
6. Di dare atto che la presente determinazione diverrà esecutiva, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D. Lgs. N. 267, all'atto dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Responsabile del Servizio  
Firmato digitalmente  
Dott.ssa De Santis Laura

Visto di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147bis del D.lgs N. 267/2000.

Il Responsabile del Servizio  
Firmato digitalmente  
Dott.ssa De Santis Laura