



COMUNE DI VARALLO
PROVINCIA DI VERCELLI

UFFICIO RAGIONERIA - 2° RIPARTIZIONE

DETERMINAZIONE

NUMERO 10 DEL 15/01/2024

OGGETTO:

ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA PER IL PAGAMENTO AL CONDOMINIO "LE CAMELIE A1" SITO IN VARALLO, VIA NAZARIO SAURO DELLE SPESE CONDOMINIALI A CONSUNTIVO PER LA GESTIONE ORDINARIA 01.11.2022 - 31.10.2023 E A PREVENTIVO PER LA GESTIONE ORDINARIA 01.11.2023 - 31.10.2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto il Decreto Sindacale n. 26 in data 29.12.2023 di proroga/reiterazione della nomina a Responsabile dei Servizi Ragioneria-Tributi-Patrimonio della Rag. Marina Rosa;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 109 comma 2 del D.Lgs. n. 267/2000;

Dato atto che la sottoscritta non si trova in una situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, come disposto dall'art. 6 *bis* della Legge n. 241/1990, dall'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013 ed infine dall'art. 6 comma 2 e art. 7 del Codice di comportamento dell'Amministrazione, e di essere a conoscenza delle sanzioni penali in cui incorre nel caso di dichiarazione mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, come previsto dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000;

Rilevato che l'Amministrazione Comunale è proprietaria di un alloggio sito nel complesso residenziale "Le Camelie A1" in Varallo, Via Nazario Sauro n. 48 d-e-f (codice fiscale 91006130024);

Visto il rendiconto consuntivo delle spese condominiali relative alla gestione ordinaria per il periodo 01.11.2022 – 31.10.2023, prodotto dall'amministratore dello stabile, Rag. Filippo Giupponi e approvato dall'assemblea ordinaria del Condominio in data 11.12.2023, il quale evidenzia un debito a carico del Comune di € 24,28;

Visto altresì il rendiconto preventivo della gestione ordinaria per il periodo 01.11.2023 – 31.10.2024 approvato nella medesima assemblea e pari ad € 251,99;

Dato atto che occorre quindi provvedere al pagamento delle spese a carico della proprietà per un importo complessivo di € 276,27 (soggetto chiaramente a conguaglio alla fine della gestione ordinaria 2023/2024);

Accertato, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, che il programma dei pagamenti conseguente all'adozione del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Rilevato che i dati relativi ai vantaggi economici corrisposti con la presente determinazione sono soggetti a pubblicazione ex artt. 26 e 27 del D.Lgs. n. 33/2013;

Dato atto che la procedura di affidamento e la relativa norma di attribuzione sono le seguenti:
- obbligo di legge ex art. 1123 del Codice Civile;

Richiamati:

- l'art. 3 del D.L. n. 174/2012, come convertito in Legge n. 213/2012, nonché il vigente regolamento disciplinante i controlli interni adottato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 3 del 22.01.2013 ed in particolare il suo articolo 4 secondo cui il Responsabile del servizio precedente esercita il controllo di regolarità amministrativa nella fase di sottoscrizione dell'atto amministrativo;
- gli artt. 183 e 191 del D.Lgs. n. 267/2000;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 36 del 20.12.2023 di approvazione del Bilancio 2024 e pluriennale 2024/2025/2026;

DETERMINA

1. di impegnare l'importo complessivo di € 276,27 in favore del Condominio "Le Camelie A1" di Varallo, via Nazario Sauro, derivante dalla somma tra € 251,99 per spese condominiali in acconto per la gestione 2023/2024 e il debito di € 24,28 per spese condominiali a saldo per la gestione 2022/2023;
2. di imputare gli oneri economici derivanti dal presente atto come di seguito riportato, ai sensi del principio contabile applicato alla contabilità finanziaria di cui al punto 5.2 lettera b) dell'allegato 4/2 del D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i.:

| Importo | Miss. | Prog. | Tit. | Macroagg. | Cap. | Cod. PDC V° liv. | Bilancio | Esigibilità | Impegno |
|----------|-------|-------|------|-----------|----------|---------------------|----------|-------------|---------|
| € 276,27 | 01 | 05 | 1 | 103 | 470/14/1 | U.1.03.02.99.999 | 2024 | 2024 | 162 |

3. di **liquidare e versare contestualmente** tramite bonifico bancario sul conto corrente del Condominio la somma impegnata;
4. di dare atto che ai sensi dell'art. 3 del D.L. n. 174/2012, convertito in Legge n. 213/2012, che ha introdotto l'art. 147-bis al D.Lgs. n. 267/2000, nonché dell'art. 4 del vigente regolamento sui controlli interni, che con la sottoscrizione della presente determinazione si esprime parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

IL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO 2° RIPARTIZIONE:
“SERVIZI ECONOMATO FINANZIARI”
(Rag. Marina Rosa)
(firmato in digitale)
ROSA MARINA