



COMUNE DI CEVA

PROVINCIA DI CUNEO

AREA / SETTORE TECNICO

DETERMINAZIONE NR. 572

NR.PROGR.REG.GENERALE 927 IN DATA 01/12/2023

AFFIDAMENTO INCARICO CANDIDATURA BANDO FESR "EFFICIENZA ENERGETICA E PRODUZIONE DI ENERGIA DA FONTI RINNOVABILI NEGLI EDIFICI PUBBLICI" CON REDAZIONE PROGETTO FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA PER L'IMMOBILE DI VIA XX SETTEMBRE. ARCH. CUNCU ROSSELLA. IMPEGNO DI SPESA

L'anno duemilaventititre addì 01 del mese di dicembre

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

=VISTO il Bilancio di Previsione 2023/2025, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 in data 04.05.2023, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi di legge, nonché il conseguente PEG, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 36 del 06.05.2023, anch'essa dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi di legge, che ha affidato ai Responsabili di Settore la gestione delle relative risorse;

= DATO ATTO che, con Provvedimento del Sindaco nr. 28/2022 del 29 novembre 2022 è stato conferito l'incarico di responsabile di posizione organizzativa – Settore Tecnico, al dipendente Arch. Marco CASCONI;

= VISTO il T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e ss.mm.ii.;

=VISTO il programma triennale e l'elenco annuale dei Lavori Pubblici;

=Visto il D.Lgs. 31/03/2023 n° 36 "Codice dei contratti pubblici" e richiamato, in particolare, l'art. 50 comma 1 lettere a) e b) che stabilisce le seguenti modalità di affidamento di lavori, servizi e forniture:

- a) *affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;*
- b) ***affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;***

= Considerato che:

-con D.D. 15 novembre 2023, n. 858 è stato pubblicato sul B.U.46 16/11/2023 della Regione Piemonte il bando "Programma Regionale FESR Piemonte 2021/2027, Priorità II - Transizione ecologica e resilienza - Obiettivo specifico 2.1 - Promuovere l'efficienza energetica e Obiettivo specifico 2.2. - Promuovere le energie rinnovabili - Approvazione del bando a sportello "Efficienza energetica e produzione di energia da fonti rinnovabili negli edifici pubblici - contratti di appalto" relativo all' Azione II.2i.1";

-è volontà dell'Amministrazione procedere con la candidatura al bando in oggetto l'Immobile di proprietà Comunale ubicato in via XX Settembre;

= DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs 36/2023, in caso di procedura negoziata oppure per gli affidamenti diretti, la stipula del contratto avviene mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio;

= RILEVATO che, in relazione alla tipologia dell'incarico da affidare, come sopra evidenziato, risulta necessario il possesso di specifiche conoscenze ed esperienze sia dal punto di vista tecnico, sia sotto il profilo amministrativo;

= RITENUTO, pertanto, di interpellare all'Arch. CUNCU Arch. Rossella (P.IVA 02998700047 – C.F. CNCRSL77D57B354I) per la predisposizione della candidatura al bando in oggetto comprensiva di redazione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica;

DATO ATTO che la menzionata professionista è in possesso di comprovata esperienza specie in materia di progettazione di edifici pubblici, come rilevabile dal curriculum vitae acquisito agli atti del Comune di Ceva, evidenziante, altresì, l'idoneità economico – finanziaria e tecnico – professionale allo svolgimento dell'incarico;

= PRESO ATTO dell'offerta economica predisposta dal professionista ed acquisita agli atti dell'ufficio protocollo in data 02.11.2023 al n° 11732, evidenziante, per le prestazioni professionali in oggetto, un importo di euro 3.000,00 al netto di 4% di contributo integrativo ed IVA di legge;

= VISTA l'attestazione di regolarità contributiva del professionista in oggetto;

= DATO ATTO che le spese tecniche relative alla redazione dei progetti di fattibilità tecnico economica; risultano allocate:

- Missione, 01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione
- Programma, 06 - Ufficio tecnico
- Titolo, 1 - Spese correnti
- Macroaggregato, 103 - Acquisto di beni e servizi
- Cod IV liv. piano dei conti: U.1.03.02.11.000 - Prestazioni professionali e specialistiche
- Cap. Peg 580/21/2;

=RITENUTO, pertanto, in relazione ai principi di economicità, efficacia, tempestività e proporzionalità imposti dal Codice dei Contratti di affidare direttamente ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023 all'Arch. CUNCU Arch. Rossella (P.IVA 02998700047 – C.F. CNCRSL77D57B354I) con studio professionale corrente in via Marengo 95 – 12073 CEVA (CN), l'incarico per la predisposizione della candidatura al bando Regionale FESR "Efficienza energetica e produzione di energia da fonti rinnovabili negli edifici pubblici" con redazione progetto fattibilità tecnico economica per l'Immobile di via XX Settembre;

= DATO ATTO che il presente incarico resta escluso dal programma di cui all'art. 42, comma 2, lett. b del D.Lgs. n. 267/2000 in quanto rientrante tra gli incarichi professionali attinenti ai servizi di architettura ed ingegneria previsti dal D.Lgs. n. 36/2023, per i quali non trova applicazione la disciplina introdotta dalla L. 244/2007 (Finanziaria 2008), così come chiarito dalla Corte dei Conti, Sezione Regionale Emilia - Romagna, nella deliberazione n. 48/2008/parere 4;

= DATO ATTO che il presente provvedimento di gestione risponde alle necessità di attuazione dei programmi di attività di competenza del Servizio;

= VISTO l'art. 107, comma 3, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 sulla base del quale spettano ai Dirigenti gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;

= EVIDENZIATO il Codice identificativo gara (CIG) [Z303D5CD65](#) assegnato dall'Avcp all'intervento per le prestazioni professionali in argomento;

= RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 14 del 29.03.2021 di approvazione del Piano Triennale Prevenzione della corruzione 2021/2023;

= DATO ATTO che, con la firma del presente atto, il sottoscritto responsabile del Servizio Tecnico dichiara:

- di aver verificato l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere quindi in posizione di conflitto d'interesse;
- di aver acquisito, ai sensi dell'art. 8 del Piano Triennale Prevenzione della corruzione 2021/2023, la dichiarazione dell'insussistenza di rapporti di parentela entro il quarto grado, di convivenza di fatto o di altri vincoli anche di lavoro o professionali, in caso riferibili ai due anni precedenti, con gli amministratori del Comune di Ceva, il Segretario Comunale del Comune di Ceva, i capi settore e gli incaricati di posizione organizzativa del Comune di Ceva;
- di aver altresì acquisito, per le finalità di cui all'art. 5, comma 5, del D.L. 78/2010, convertito dalla Legge n. 122/2010, la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà con cui il soggetto affidatario degli incarichi di cui alla presente determina dichiara, sotto la propria piena responsabilità a termini di Legge, di non essere titolare di cariche elettive;

= VISTE le risultanze dell'istruttoria assegnata al settore tecnico, corredata dei pareri interni eventualmente richiesti;

= RITENUTO di dover provvedere in merito assumendo i necessari provvedimenti

D E T E R M I N A

- 1) di disporre che la narrativa, integralmente richiamata, costituisca parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, nonché motivazione sia al fine di cui all'art.3 della Legge n.241/1990 e ss.mm.ii., sia quale autorizzazione a contrattare ex art.192 D.Lgs n.267/2000 e ss.mm.ii.;
- 2) di affidare all'Arch. CUNCU Arch. Rossella (P.IVA 02998700047 – C.F. CNCRSL77D57B354I) con studio professionale corrente in via Marengo 95 – 12073 CEVA (CN), l'incarico per la predisposizione della candidatura al bando Regionale FESR "Efficienza energetica e produzione di energia da fonti rinnovabili negli edifici pubblici" con redazione progetto fattibilità tecnico economica per l'Immobile di via XX Settembre;
- 3) di dare atto che l'incarico viene affidato per un importo di Euro 3.000,00 oltre contributo previdenziale del 4% ed IVA al 22%, per un importo complessivo di euro 3.806,40;
- 4) di dare atto che l'importo di spesa di cui al presente provvedimento, relativo alle prestazioni professionali in oggetto ammonta a complessivi euro 3.806,40 e trova imputazione al Capitolo Peg. 580/21/2 a valere sulle allocazioni di bilancio come di seguito iscritte:
 - Missione, 01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione
 - Programma, 06 - Ufficio tecnico
 - Titolo, 1 - Spese correnti
 - Macroaggregato, 103 - Acquisto di beni e servizi
 - Cod IV liv. piano dei conti: U.1.03.02.11.000 - Prestazioni professionali e specialistiche
- 6) di dare atto che l'affidamento dell'incarico in oggetto:
 - non necessita di esplicito inserimento nel programma di incarichi di collaborazione autonoma di natura occasionale e continuativa approvato in quanto riguardante la resa di servizi obbligatori per Legge (nella fattispecie incarico tecnico di progettazione per la realizzazione di opere pubbliche contemplato dal D.Lgs. 36/2023);
 - non rientra tra gli incarichi di studio e consulenza, per i quali vige il limite di spesa di cui all'art.6, comma 7, del D.L. 78/2010, per le motivazioni indicate in premessa;
 - la conseguente spesa NON soggiace ai limiti annuali massimi di spesa attualmente stabiliti in conformità all'art.3, comma 56 della legge 24.12.2007 n. 244 e s.m.i., in quanto incarico tecnico previsto dalla legge per la progettazione e realizzazione di opere pubbliche disciplinate dal D.Lgs. 36/2023;
- 7) di aver acquisito, per le finalità di cui all'art. 5, comma 5, del D.L. 78/2010, convertito dalla Legge n. 122/2010, la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà con cui il soggetto affidatario degli incarichi di cui alla presente determinazione dichiara, sotto la propria responsabilità a termini di Legge, di non essere titolare di cariche elettive;
- 8) di dare atto che:
 - ai fini dell'imputazione dell'impegno di spesa secondo i principi della competenza finanziaria potenziata, le obbligazioni passive assunte con il presente atto verranno a scadenza e diverranno esigibili interamente entro il corrente anno;
 - sotto forma di "Visto di compatibilità monetaria", ai sensi dell'art. 183 c. 8 del D.Lgs 267/2000 s.m.i., che il presente impegno e i pagamenti conseguenti sono compatibili con le disponibilità di bilancio nonché con le regole di finanza pubblica generale;
- 9) di dare atto che, ai sensi dell'art. 9 lettera b) del Piano Comunale triennale prevenzione approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 14 del 29.03.2021, al professionista incaricato è fatto divieto durante l'esecuzione del contratto di intrattenere rapporti di servizio o fornitura professionali in genere con gli Amministratori e i Responsabili di posizione organizzativa di questo Comune e loro familiari stretti (coniuge e conviventi);
- 10) di dare atto che, conseguita l'esecutività della presente determinazione, il Settore Tecnico disporrà per dare comunicazione al terzo interessato dell'impegno e della copertura finanziaria, contestualmente all'ordinazione della prestazione, con l'avvertenza che la successiva fattura/nota dovrà essere completata con gli estremi della suddetta comunicazione e che si provvederà ai conseguenti adempimenti di liquidazione e pagamento con la modalità e gli atti previsti dai vigenti regolamenti;
- 11) di dare atto che in relazione agli obblighi di pubblicazione di cui all'art. 15; comma 2 del D.L.gs. 33/13 dovranno essere resi noti sull'apposita sezione del sito internet del Comune i dati e le informazioni contenute nel sottostante prospetto:

a)- nome dell'impresa e/o del soggetto beneficiario e relativi dati fiscali	Arch. Cuncu Rossella
P. IVA/codice Fiscale	02998700047 –CNCRSL77D57B354I
b)- ragione incarico	incarico per la candidatura al bando Regionale FESR "Efficienza energetica e produzione di energia da fonti

	rinnovabili negli edifici pubblici” con redazione progetto fattibilità tecnico economica per l’Immobile di via XX Settembre
c)- Importo dell’affidamento	Euro 3.806,40
d)- norma o titolo a base dell’attribuzione	Determinazione Settore Tecnico n° 572-927 del 01/12/2023
e)- ufficio e funzionario Responsabile Unico del Progetto	Ufficio Tecnico, Arch. BELLETRUTTI Luca
f)- modalità seguita per l’individuazione del beneficiario	art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023
g) Art. 10 c.8, lett. D), d.lgs. n. 33/2013. Art. 15 c.1, lett. b), d.lgs. n. 33/2013	Curriculum vitae
h) Art. 15, c.1, lett.c), d.lgs. n.33/2013	Dati relativi allo svolgimento di incarichi o alla titolarità di cariche in enti di diritto privato regolati o finanziati dalla pubblica amministrazione o allo svolgimento di attività professionali.
i) Art. 53, c.14, d.lgs. n. 165/2001	Attestazione dell’avvenuta verifica dell’insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse

- 12) di dare atto che, ai sensi dell’art. 192 (comma 1) del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii., la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:
1. il fine che con il contratto si intende perseguire;
 2. l’oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
 3. le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.
- 13) di dare atto che, ai sensi dell’art. 18 comma 1 del D.Lgs 36/2023, in caso di affidamenti diretti, la stipula del contratto avviene mediante corrispondenza secondo l’uso del commercio e secondo modello di lettera commerciale allegata alla presente (Allegato B), contenente le condizioni essenziali per lo svolgimento del servizio;
- 14) di dare atto che Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell’art. 15 e dell’Allegato I.2 del D.Lgs. 36/2023 è nominato il dipendente comunale Arch. Belletrutti Luca.

Il Responsabile del Settore
Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.
F.to: CASONE MARCO



CITTA' DI CEVA

PROVINCIA DI CUNEO

Piazza Vittorio Emanuele II, 17 – c.a.p. 12073

Tel. 0174 721623 – Fax 0174 701845 - C.F./P.IVA: 00480720044

P.E.C.: comune.ceva.cn@cert.legalmail.it - Email: ufficio.protocollo@comune.ceva.cn.it

ALLEGATO " A "

Det. n° 572-927 del 01/12/2023

OGGETTO: AFFIDAMENTO INCARICO ALL'ARCH. CUNCU ROSSELLA PER L'INCARICO DI PREDISPOSIZIONE CANDIDATURA BANDO FESR "EFFICIENZA ENERGETICA E PRODUZIONE DI ENERGIA DA FONTI RINNOVABILI NEGLI EDIFICI PUBBLICI" CON REDAZIONE PROGETTO FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA PER L'IMMOBILE DI VIA XX SETTEMBRE

Il sottoscritto Luca Belletrutti, in qualità di Responsabile Unico del Progetto, dell'intervento in oggetto;

- Valutata l'entità dell'incarico da svolgere;
- Valutata la convenienza economica della proposta di svolgimento dell'incarico professionale;
- Preso atto della disponibilità immediata ad eseguire la prestazione;
- Constatata l'affidabilità del professionista in rapporto all'oggetto dell'incarico;
- Riscontrato che l'ufficio tecnico comunale per carenza di organico, per la difficoltà di svolgimento dei compiti d'istituto e per la particolarità dell'incarico da affidare non è in grado di assolvere le prestazioni specialistiche richieste;

DICHIARA

l'impossibilità dell'espletamento dell'incarico in oggetto mediante l'impiego di risorse interne al Comune di Ceva

ACCERTA E CERTIFICA

che tale impossibilità è dovuta alle seguenti ragioni:

- 1) carenza di organico del settore;
- 2) difficoltà di svolgimento dei compiti d'istituto;
- 3) particolarità e specificità dell'incarico da affidare;

PRENDE ATTO

che ai sensi della normativa vigente, le ragioni addotte consentiranno di procedere all'affidamento dell'incarico per l'INCARICO DI PREDISPOSIZIONE DELLA CANDIDATURA AL BANDO FESR "EFFICIENZA ENERGETICA E PRODUZIONE DI ENERGIA DA FONTI RINNOVABILI NEGLI EDIFICI PUBBLICI" CON REDAZIONE PROGETTO FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA PER L'IMMOBILE DI VIA XX SETTEMBRE

Ceva, li 01.12.2023

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
F.to: Arch. BELLETRUTTI Luca

ALLEGATO B

Prot. n.

Ceva,

OGGETTO: LETTERA COMMERCIALE DI INCARICO ALL'ARCH. CUNCU ROSSELLA PER LA PREDISPOSIZIONE DI CANDIDATURA AL BANDO REGIONALE FESR "EFFICIENZA ENERGETICA E PRODUZIONE DI ENERGIA DA FONTI RINNOVABILI NEGLI EDIFICI PUBBLICI" CON REDAZIONE PROGETTO FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA PER L'IMMOBILE DI VIA XX SETTEMBRE
CIG: Z303D5CD65

Con la presente lettera commerciale di incarico,

PREMESSO CHE

Con determinazione del Settore Tecnico n. 572-927 del 01/12/2023 si è proceduto al conferimento dell'incarico di cui al successivo art. 1, ai sensi ai sensi e per gli effetti dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023, mediante affidamento diretto motivato senza procedimento di gara;

TUTTO CIÒ PREMESSO

si conferisce al professionista in indirizzo l'incarico professionale di cui all'oggetto sulla base delle condizioni di seguito riportate:

Art. 1 - PRESTAZIONI INERENTI ALL'INCARICO

L'incarico ha quale oggetto lo svolgimento delle attività tecnico-amministrative connesse alla presentazione della candidatura al bando regionale FESR "Efficienza Energetica e produzione di energia da fonti rinnovabili negli edifici pubblici" con redazione del progetto di fattibilità tecnico economica per l'Immobile di proprietà Comunale, ubicato via XX Settembre.

Il Tecnico non può avvalersi del subappalto, fatta eccezione per le attività relative alle indagini geotecniche e sismiche, a sondaggi, a rilievi, a misurazioni e picchettazioni, alla predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio. Resta comunque impregiudicata la responsabilità del Tecnico incaricato. Quest'ultimo, nell'espletamento dell'incarico, resta obbligato alla rigorosa osservanza delle norme di cui al D.Lgs. 31/03/2023 n° 36, oltre alle eventuali prescrizioni impartite dagli Enti terzi competenti al rilascio delle necessarie autorizzazioni.

L'incarico prevede la fornitura degli elaborati previsti dalla vigente normativa e l'esecuzione delle indagini e prestazioni di seguito elencate:

A - PROGETTAZIONE:

PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA

Il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica dovrà essere completo di tutti gli elaborati previsti dall'art.41 e dall'Allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023 e propedeutico alla candidatura al bando regionale FESR "Efficienza Energetica e produzione di energia da fonti rinnovabili negli edifici pubblici" per l'Immobile di proprietà Comunale, ubicato via XX Settembre.

Nello specifico, il Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica dovrà:

- a) individuare, tra più soluzioni possibili, quella che esprime il rapporto migliore tra costi e benefici per la collettività in relazione alle specifiche esigenze da soddisfare e alle prestazioni da fornire;
- b) contenere i necessari richiami all'eventuale uso di metodi e strumenti di gestione informativa digitale delle costruzioni;
- c) sviluppare, nel rispetto del quadro delle necessità, tutte le indagini e gli studi necessari per la definizione degli aspetti fondamentali dell'intervento;
- d) individuare le caratteristiche dimensionali, tipologiche, funzionali e tecnologiche dei lavori da realizzare, compresa la scelta in merito alla possibile suddivisione in lotti funzionali;
- e) consentire, ove necessario, l'avvio della procedura espropriativa;
- f) contenere tutti gli elementi necessari per il rilascio delle autorizzazioni e approvazioni prescritte;

g) contenere il piano preliminare di manutenzione dell'opera e delle sue parti

In relazione al PFTE dovranno essere rese, senza costi aggiuntivi per il l'Ente in quanto ricomprese nelle spese tecniche per la progettazione, le seguenti copie cartacee supporti elettronici: n. 2 copie + supporto elettronico in formato standard

B - ATTIVITA' ACCESSORIE:

Agli effetti di quanto disposto dalla presente lettera, l'incarico prevede l'esecuzione di tutte le prestazioni e gli elaborati necessari per soddisfare l'esatto espletamento delle prestazioni dettagliate al precedente art. 1 così come specificate da disposizioni normative, regolamentari e degli ordini/collegi di appartenenza. Sono inoltre a carico del progettista tutte le attività e le dichiarazioni da rendere ai sensi di legge al fine del conseguimento del titolo edilizio (o procedimenti equipollenti) ovvero del relativo titolo di natura pubblicistica. Sarà compito dell'incaricato acquisire, prima della consegna del progetto definitivo, tutti i pareri, od autorizzazioni che si rendessero necessari per l'esecuzione dei lavori.

Le prestazioni indicate nel presente articolo si intendono ricomprese e compensate nella prestazione principale e, pertanto, non comporteranno costi aggiuntivi in capo all'Ente.

Art. 2 – ADEMPIMENTI

Il Tecnico dichiara, sotto la propria responsabilità, che non ha rapporti che vietino l'esercizio della libera professione, né altri rapporti che siano in contrasto con il presente incarico, né conflitti di interesse e si impegna ad ottemperare a tutte le prestazioni previste dalle vigenti normative.

L'incarico viene svolto sotto le direttive generali dell'Amministrazione del Committente e delle Autorità specificatamente competenti nel settore cui l'opera deve servire, nonché sotto la sorveglianza dell'Area Tecnica del Committente stesso che impartirà le necessarie istruzioni e richiederà, se del caso, la presentazione di disegni, schizzi, fotografie ed altri elaborati prima della predisposizione del progetto richiesto.

Verifica e validazione degli elaborati progettuali:

Per ogni stadio progettuale e comunque prima di iniziare le procedure per l'affidamento dei lavori oggetto dell'incarico, l'Ente verificherà ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 31/03/2023 n. 36, la qualità degli elaborati progettuali medesimi e la loro conformità alla normativa vigente. Tale verifica potrà essere effettuata da organismi esterni di certificazione, ammessi dalla legge, o direttamente dagli uffici tecnici dell'Ente affidatario. Gli organismi deputati alla verifica, qualora riscontrino contrasti rispetto alla normativa vigente, incongruenze di natura tecnica o violazione degli indirizzi progettuali, potranno stabilire un termine massimo per ricondurre gli elaborati progettuali a conformità. Tale termine sarà stabilito in proporzione all'entità della modifica ma non potrà mai superare 1/4 del tempo contrattuale previsto in rapporto al livello progettuale. Scaduto il termine assegnato troverà in ogni caso applicazione della penale di cui all'art. 4 oltre alle altre conseguenze previste dalla legge, dal regolamento e dalla presente lettera di incarico.

Art. 3 – TEMPI

Progetto di Fattibilità Tecnico Economica:

Il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica dovrà essere consegnato entro 20 (venti) giorni naturali e consecutivi, dalla data di comunicazione dell'incarico, per posta A/R ovvero via pec ovvero via email.

Art. 4 - RITARDI E PENALI

Si conviene che, per ogni giorno di ritardo nella consegna degli elaborati, sarà applicata una penale del 0,1% dell'importo previsto per la prestazione. Il ritardo nella consegna degli elaborati di oltre un mese dalla previsione, viene ritenuto grave inadempienza e può provocare la risoluzione del contratto come previsto all'art. 12) della presente lettera di incarico oltre al risarcimento del danno sofferto dall'Ente.

In tale ipotesi, il Committente si intenderà libero da ogni impegno verso la controparte inadempiente, senza che questa possa pretendere compensi ed indennità di sorta, con l'esclusione di quelli relativi alle prestazioni già assolte al momento della risoluzione del contratto che siano state approvate o comunque fatte salve dal committente medesimo.

Le penali applicate ai sensi dei precedenti commi verranno trattenute sulle competenze spettanti al Tecnico incaricato e non potranno comunque superare, complessivamente, il 10% del corrispettivo professionale.

Qualora si verificasse il raggiungimento del limite massimo dell'importo delle penali, il Committente ha facoltà di risolvere il contratto senza che la controparte possa pretendere alcun compenso o indennizzo, eccetto che per la parte di attività svolta sino a quel momento.

Art. 5 - OBBLIGHI DEL PROFESSIONISTA

Il Tecnico incaricato dovrà sostenere ogni onere strumentale e organizzativo necessario per l'esecuzione delle prestazioni. Esse dovranno essere realizzate secondo i migliori criteri per il conseguimento e la tutela dell'interesse pubblico perseguito e secondo le indicazioni impartite dal Committente medesimo. Il Tecnico è responsabile di difformità, vizi e difetti dell'opera dovuti ad errori o carenze della progettazione. L'accettazione del progetto da parte del Committente, quale atto preliminare che consenta l'appalto delle opere non solleva in alcun modo il Tecnico dalle suddette responsabilità.

Art. 6 – COMPENSO PROFESSIONALE – AMMONTARE PRESUNTO DELLO STESSO

Ai fini della determinazione dei compensi e delle spese professionali, si fa riferimento alla proposta economica prot. n° 11732 del 02/11/2023 ed alla Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 572-927 del 01/12/2023 evidenzianti l'importo complessivo di € 3.806,40 comprensivi di contributi previdenziali al 4% ed IVA di legge;

Dalla data di sottoscrizione del presente disciplinare, il compenso di cui sopra è invariabile.

Art. 7 - LIQUIDAZIONE DEI COMPENSI

I compensi professionali e gli oneri ad essi relativi per la stesura del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica saranno erogati solamente in favore del Tecnico incaricato con le seguenti modalità:

- 100 % del compenso entro 60 giorni dalla data di deposito dell'istanza di partecipazione al bando "Programma Regionale FESR Piemonte 2021/2027, Priorità II - Transizione ecologica e resilienza - Obiettivo specifico 2.1 - Promuovere l'efficienza energetica e Obiettivo specifico 2.2. - Promuovere le energie rinnovabili - Approvazione del bando a sportello "Efficienza energetica e produzione di energia da fonti rinnovabili negli edifici pubblici - contratti di appalto".

Obbligatoriamente sulla fattura dovrà essere indicato:

Incarico candidatura bando regionale FESR "efficienza energetica e produzione di energia da fonti rinnovabili negli edifici pubblici" con redazione progetto fattibilità tecnico economica per l'immobile di via xx settembre – CIG Z303D5CD65

Art. 8 - PROPRIETÀ DEGLI ELABORATI

Ciascun elaborato progettuale acquisito in relazione al presente incarico è da ritenersi di proprietà piena ed assoluta del Committente, il quale potrà disporre a proprio insindacabile giudizio o anche introdurvi, nel modo e con i mezzi che riterrà più opportuni, tutte le variazioni ed aggiunte che saranno riconosciute necessarie, senza che da parte del Tecnico incaricato possano essere sollevate eccezioni di sorta.

Art. 9 – CONTROVERSIE

Si conviene che le eventuali controversie riguardanti l'applicazione della presente lettera di incarico saranno esaminate dal Responsabile Unico del Progetto che effettuerà un tentativo di composizione amichevole della stessa controversia.

Per quanto non esplicitamente regolato dalla presente convenzione, si fa riferimento al Regolamento del Committente per la disciplina dei contratti e al Codice Civile.

Qualora non fosse possibile raggiungere un accordo amichevole sugli eventuali punti di discussione, si conviene di deferire la materia al giudizio inappellabile nel competente Foro di Cuneo.

Art. 10 – TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI

Con la sottoscrizione del presente disciplinare di incarico, il Tecnico assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010 e si impegna a comunicare eventuali variazioni del conto corrente su cui effettuare i versamenti, entro 7 (sette) giorni dall'avvenuta variazione.

Art. 11 – POLIZZA RESPONSABILITÀ CIVILE PROFESSIONALE

Il progettista incaricato della progettazione dovrà essere munito, a far data dall'approvazione del progetto posto a base di gara, di una polizza di responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza. La garanzia dovrà prevedere un massimale non inferiore al 10 per cento dell'importo dei lavori progettati (con il limite di un milione di euro), per lavori di importo inferiore alla soglia comunitaria, IVA esclusa. La mancata presentazione della polizza di garanzia da parte dell'incaricato, esonera l'Ente dal pagamento della parcella professionale.

Art. 12 – INADEMPIMENTI E RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

L'Amministrazione dell'Ente, a proprio insindacabile giudizio, può avvalersi della facoltà di recedere dal contratto ai sensi del 1° comma dell'art. 2237 del Codice Civile, ed utilizzare, con le modalità ritenute più opportune, il lavoro effettivamente svolto fino al momento del recesso. In tale ipotesi

l'incaricato avrà diritto al compenso previsto dalla legge. Ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile il Comune si riserva la facoltà di procedere alla risoluzione in danno del contratto nel caso si verifichi una delle seguenti ipotesi:

- 1) Ritardo nella consegna degli elaborati progettuali superiore a 30 giorni dal termine previsto al precedente art. 4;
- 2) Accertamento di una evidente incapacità professionale e/o organizzativa nella redazione ed ideazione del progetto;
- 3) Qualora l'incaricato non assolva agli obblighi previsti dall'art. 3, comma 8 della Legge n. 136/2010 per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'incarico professionale oggetto d'affidamento;

Art. 13 – RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

Il Responsabile Unico del Progetto è l'Arch. Belletrutti Luca al quale ci si potrà rivolgere nei seguenti orari:

Lunedì 8,30 – 12,30, Martedì 14,30 – 17,00, Mercoledì 8,30 – 12,30, Giovedì 8,30 – 12,30, Venerdì 8,30 – 12,30 - telefono 0174 721623, e-mail: lavoripubblici@comune.ceva.cn.it;

ART. 14 - RICHIAMO ALLE NORME GENERALI

Per quanto altro non espressamente stabilito con la presente lettera di incarico, si fa riferimento alla normativa, sia nazionale sia regionale, vigente in materia.

Distinti saluti

Il Responsabile del Settore
Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.
F.to: CASCONI MARCO

Si prega di voler restituire la presente lettera firmata digitalmente dal Legale Rappresentante per accettazione all'indirizzo PEC: comune.ceva.cn@legalmail.it.

Il perfezionamento del contratto avviene alla data della ricezione della PEC contenente il file della presente sottoscritto digitalmente, per accettazione, dal tecnico incaricato _____, la quale dovrà essere restituita all'indirizzo PEC: comune.ceva.cn@cert.legalmail.it

La presente Lettera Commerciale è esente da registrazione ai sensi dell'articolo 6 del D.P.R. n. 131/1986 e s.m.i., salvo che in caso d'uso.

Ceva li 01/12/2023

Il Responsabile del Servizio Tecnico
(firmato digitalmente)
CASCONI Arch. Marco

Per accettazione di tutte le condizioni sopra riportate.

PER ACCETTAZIONE

(firmato digitalmente)

Li, _____