



REGIONE PIEMONTE

PROVINCIA DI VERCELLI

# COMUNE DI QUINTO VERCELLESE

V.le Rimembranza n. 5 – 13030 Quinto Vercellese

Tel. 0161 274113 – Fax 0161 274325 • Cod. Fisc. 80000730020 • P.IVA  
01231810027

## AREA LL.PP. - TERRITORIO - AMBIENTE - PATRIMONIO

### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

**N. 18**

**DEL 08/04/2024**

**OGGETTO:DETERMINA A CONTRARRE SEMPLIFICATA CON  
CONTESTUALE INCARICO PER LA REDAZIONE E STIPULA DI  
CONTRATTO D'APPALTO DEI LAVORI DI: "OPERE DI  
REGIMAZIONE ALVEO E DIFESE SPONDALI DEL RIO  
ORFINALE IN CORRISPONDENZA DEL CENTRO  
ABITATO"**

CIG	Anno	Imp.	Codice	Voce	Cap.	Art.	Piano Fin.	Importo €
B0DCAE2878	2024	110	01061	580	5	1	U.1.03.02.11.999	2.450,00

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

### Premesso che:

- 1) con [Decreto del Ministero dell'Interno – Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali – Direzione Centrale per la finanza locale del 08.11.2021](#) in attuazione dell'art. 1 comma 139 bis della L. 30.12.2018 n. 145 sono stati assegnati, in seguito alla procedura di scorrimento della graduatoria di cui all'allegato 2 del decreto 25.08.2021, contributi per gli interventi riferiti ad opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio, ai Comuni inseriti nell'Allegato A del predetto decreto 08.11.2021
- 2) che il Comune di Quinto Vercellese è stato inserito nell'Allegato A al citato decreto 08.11.2021, alla posizione n. 1323, con un importo finanziato pari a **890.000,00 €**, secondo la richiesta a suo tempo inviata;
- 3) che a tale intervento è stato attribuito il seguente CUP: **H14H20000670001**
- 4) che con la deliberazione della G.M. n. 52 del 07.12.2022 era stato nominato quale R.U.P. l'allora Responsabile del Servizio Urbanistica-Edilizia e LL.PP. del Comune: Prof.ssa Alessandra Ticozzi alla quale, con VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO n. 03 del 31.01.2024 è subentrato nella funzione di R.U.P. dei lavori in parola il sottoscritto, attuale Responsabile del Servizio Urbanistica-Edilizia e LL.PP. del Comune: Dott. Guido Veloce - Segretario Comunale;
- 5) che il finanziamento è stato richiesto ed accordato per la realizzazione delle seguenti opere: **"REGIMAZIONE ALVEO E DIFESA SPONDALI DEL RIO ORFINALE IN CORRISPONDENZA DEL CENTRO ABITATO"**
- 6) che il progettista incaricato, dott. Ing. Stefano Vantaggiato corrente in Via Donadoni, 9 – Milano, su mandato del R.U.P., ha provveduto a redigere il progetto Esecutivo dei lavori di che trattasi dell'importo complessivo di € 890.000,00 così suddivisi:

A	Lavori da assoggettare a ribasso d'asta	€		636.713,71
B	Oneri per la sicurezza indiretti	€		8.597,57
A+B	<b>Sommano lavori a base d'asta</b>	€		<b>645.311,28</b>
C	<b>Somme a disposizione:</b>	€		
C1	IVA 22% su lavori	€	141.968,48	
C2	Spese Tecniche per progettazione def/ese	€	18.500,00	
C3	IVA 22% e CNPAIA 4% su C2)	€	4.972,80	
C4	Spese Tecniche per D.L. + Coordinamento lav.	€	18.900,00	
C5	IVA 22% e CNPAIA 4% su C4)	€	5.080,32	
C6	Quota R.U.P.	€	12.906,23	
C7	Stazione Appaltante	€	3.912,00	
C8	Acquisizione aree	€	6.000,00	
C9	Interventi su ittiofauna	€	2.500,00	
C10	Oneri per gestione procedure e rendicontazione	€	1.500,00	
C11	IVA 22% su gestione procedure	€	330,00	
C12	Accantonamento adeguamento prezzi	€	25.000,00	
C13	Arrotondamento ed imprevisti	€	3.118,89	
C	<b>Sommano</b>	€	<b>244.688,72</b>	<b>244.688,72</b>
	<b>TOTALE IMPORTO DI PROGETTO</b>	€		<b>890.000,00</b>

- 7) che con deliberazione della G.M. n. 18 del 15.03.2023 è stato approvato il Progetto Esecutivo di cui sopra;
- 8) che con determinazione a contrarre del R.S.T. n. 14 del 20.03.2023 si era stabilito di procedere all'affidamento dei lavori con procedura negoziata sulla piattaforma Me.Pa. ai sensi dell'art.1 comma 2

lett. B) del D.L. 76/2020 convertito con la L. 120/2020 con il criterio del prezzo più basso, avvalendosi della S.U.A. della Provincia di Biella a cui sono state demandate le procedure di affidamento.

### **Constatato:**

Che la S.U.A. presso la Provincia di Biella, a seguito dell'esperienza di gara con la procedura sopra riportata, ha provveduto all'affidamento dei lavori alla ditta **CGS Srl (in avvalimento con CS Costruzioni) corrente in Napoli** come da Determina del Dirigente Responsabile della Provincia di Biella n. 863 del 09.06.2023 che si allega in copia e che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;

Che la ditta affidataria ha proposto un ribasso percentuale del 18.85% definendo un importo contrattuale di **€ 525.290,75** così come segue:

Importo lavori a base d'asta	€	636.713,71
A dedurre ribasso contrattuale del 18.85%	€	120.020,53
-----		
Importo netto	€	516.693,18
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	8.597,57
-----		
<b>Totale importo contrattuale</b>	<b>€</b>	<b>525.290,75</b>
<b>(Dicongi cinquecentoventicinquemiladuecentonovanta/75 euro)</b>		

Che con Deliberazione della G.M. n. 40 del 25.09.2023 il Comune di Quinto Vercellese ha preso atto dell'avvenuta aggiudicazione dei lavori di: **"REGIMAZIONE ALVEO E DIFESA SPONDALI DEL RIO ORFINALE IN CORRISPONDENZA DEL CENTRO ABITATO"** alla ditta **CGS (Costruzioni generali Sud) Srl (in avvalimento con CS Costruzioni) corrente in Napoli** per l'importo di **€ 525.290,57** comprensivo degli oneri per la sicurezza ed al netto dell'IVA di competenza

### **Preso atto:**

Che a seguito dell'avvenuto affidamento dei lavori – così come più sopra esposto - occorre provvedere alla stipula del contratto di appalto secondo la normativa vigente ed il modello tipo che successivamente dovrà essere trasferito sulla piattaforma REGIS per la rendicontazione del finanziamento ottenuto;

**Constatata:** l'impossibilità del Segretario Comunale Dott. Guido Veloce di provvedere al rogito del contratto in quanto incaricato dello svolgimento della funzione di R.U.P. dei lavori in oggetto, e pertanto parte che sottoscrive il contratto;

**Ritenuto:** di dover procedere al conferimento di incarico professionale ad un notaio per la redazione e la stipula del contratto d'appalto dei lavori di che trattasi;

**Verificato:** che trattandosi di fornitura di beni e servizi di importo inferiore a 150.000,00 € ci si avvale dei disposti di cui art. 1 comma 2 lett a) del DL 76/2020 convertito in L. 120/2020 così come modificato dall'art. 51 comma 1 lett. a) punto 1) e 2.1) del DL 77/2021 (Decreto Semplificazioni 2021) procedendo all'affidamento diretto senza consultazione di più operatori;

**Sentito:** il **Dr Vincenzo Minieri** – notaio in Vercelli - con sede in Corso Libertà n. 131 Vercelli, il quale ha dato la propria disponibilità, ed in data 05.03.2024 ha fatto pervenire il preventivo di spesa di € 2.450,00 definito come segue:

Onorari:	€	1.776,64
Spese:	€	282,70
-----		
<b>Somma</b>	<b>€</b>	<b>2.059,34</b>
I.V.A. 22%	€	390,86
-----		
<b>Totale</b>	<b>€</b>	<b>2.450,00</b>

**VISTO** l'art. 1 comma 2° lett. a) del DL 76/2020 convertito in legge 120/2020 così come modificato dall'art. 51 comma 1 punto 2.2) DL 77/2021 convertito in Legge n. 108 del 29.07.2021 pubblicata sulla G.U. n. 26/L del 30.07.2021 che specificatamente recita:

**Richiamato:**

l'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii. e ritenuto stabilire gli elementi del contratto aventi natura gestionale cui deve uniformarsi lo stipulando atto contrattuale e precisamente:

- a) Fornitura di servizi per:
  - Redazione e stipula di contratto d'appalto dei lavori di: **REGIMAZIONE ALVEO E DIFESE SPONDALI DEL RIO ORFINALE IN CORRISPONDENZA DEL CENTRO ABITATO**
- b) Contratto/convenzione avente per oggetto la fornitura dei servizi di notariato di cui al precedente punto a) Il contratto/convenzione sarà regolato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss
- c) modalità di scelta del contraente: trattandosi di fornitura di servizi di notariato aventi importo inferiore a 150.000,00 € mediante affidamento diretto - ai sensi dell'art. 1 comma 2° lett. a) del DL 76/2020 convertito in legge 120/2020 così come modificato dall'art. 51 comma 1 lettera a) punto 1) e 2.1) del DL 77/2021 convertito in Legge n. 108 del 29.07.2021 pubblicata sulla G.U. n. 26/L del 30.07.2021 - da effettuarsi mediante trattativa diretta con unico operatore economico tramite corrispondenza secondo l'uso del commercio

**Visto** il parere favorevole tecnico espresso dal Responsabile del Servizio, a mente dell'art. 49 del D.lgs. 18.8.2000 n.267;

**Visto** il D.Lgs. 267/00 e s.m.i.;

**Visto** il D.lgs. 36/23 e s.m.i.;

**Visto** il D.P.R. 21.12.1999 n. 554;

**Visto** il bilancio d'esercizio 2024-26 approvato con deliberazione del Commissario Prefettizio n. 3 del 20.12.2023

**Considerato:** che in capo al Responsabile del Procedimento e ai titolari degli uffici competenti l'adozione dei pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali e quant'altro necessario, non sussistono conflitti di interessi, neppure potenziali;

**Verificato:** che per tali servizi di notariato sono stati attribuiti i seguenti codici:

**CIG: B0DCAE2878**

**D E T E R M I N A**

Di **prendere atto** di tutto quanto esposto in premessa e considerare lo stesso parte integrante del presente determinato.

Di **stabilire**, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii., le condizioni sopraindicate ai punti da a) a c) alle quali dovrà uniformarsi lo stipulando atto contrattuale per l'affidamento dei servizi di notariato relativi a:

- Redazione e stipula di contratto d'appalto dei lavori di: **REGIMAZIONE ALVEO E DIFESE SPONDALI DEL RIO ORFINALE IN CORRISPONDENZA DEL CENTRO ABITATO**

Di **avviare** il procedimento per l'affidamento dei servizi di notariato così come sopra esposti, relativi ai lavori in parola, mediante affidamento diretto - ai sensi dell'art. 1 comma 2° lett. a) del DL 76/2020 convertito in legge 120/2020 così come modificato dall'art. 51 comma 1 lettera a) punto 1) e 2.1) del DL 77/2021 convertito in Legge n. 108 del 29.07.2021 pubblicata sulla G.U. n. 26/L del 30.07.2021 - da effettuarsi

Di **approvare**, come approva, il preventivo di spesa formulato dallo studio del **Dr Vincenzo Minieri** – notaio in Vercelli - con sede in Corso Libertà n. 131 Vercelli (CF: MNRVCN54D23G902N) dell'importo complessivo di € 2.450,00 di cui € 2.059,2 per onorari e spese, ed € 390,86 per I.V.A. al 22%

Di **imputare** la spesa come segue: Cap. 580/5/1 Missione 01.06.1 del bilancio di previsione 2024-26

**Di dare atto che :**

- il Responsabile Unico del Procedimento è individuato nel sottoscritto, Responsabile del Servizio Tecnico Comunale, Dr Guido Veloce - Segretario Comunale, giusta nomina con VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO n. 03 del 31.01.2024;
- l'assunzione dell'impegno di spesa, avverrà ad avvenuto affidamento dei lavori con provvedimento del Responsabile Unico del Procedimento sopraindicato ;
- al pagamento della somma dovuta si provvederà dietro rimessa fattura, previa verifica della regolare esecuzione della prestazione di cui trattasi;

Il Responsabile del Servizio  
F.to:VELOCE GUIDO

## VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Con la sottoestesa firma si appone il visto di regolarità contabile con attestazione di copertura finanziaria ai sensi dell'art. 153 comma 5 del D. Lgs. N. 267/2000.

Quinto V.se, li 08/04/2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
F.to VELOCE GUIDO

---

A norma dell'art. 3,4 comma, L 241/90 si avverte che, attraverso la presente determinazione, in applicazione della L. 1034/1971, chiunque vi abbia interesse potrà ricorrere per incompetenza, per eccesso di potere o per violazione di legge, entro 60 giorni dalla pubblicazione, al Tribunale Amministrativo Regionale del Piemonte -Torino

Letto approvato e sottoscritto

Il Responsabile del Servizio  
F.to:VELOCE GUIDO

---

E' copia conforme all'originale in carta semplice per uso amministrativo

Il Segretario Comunale  
VELOCE DOTT. GUIDO

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

*N del Registro Pubblicazioni*

Copia conforme all'originale, è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal 11/04/2024 al 26/04/2024.

Quinto Vercellese, li 11/04/2024

Il Messo Comunale  
F.to VELOCE Guido