



Comune di Godiasco Salice Terme

Provincia di Pavia

Piazza Alesina, 2 – 27052 Godiasco Salice Terme (PV) – C.F./P.IVA: 00485780183 – Tel. 0383 94141 – Fax 0383 940806
 www.comune.godiascosalicerme.pv.it – protocollo.godiasco@pec.it



Regione
Lombardia

Servizio Lavori Pubblici e Manutenzioni

DETERMINA N. 93 DEL 27/06/2023

Oggetto:

Contributi di cui alla Legge Regionale 26 novembre 2019, n. 18.

Bando «Interventi finalizzati all'avvio di processi di rigenerazione urbana» approvato con D.D.U.O. 15 gennaio 2021, n. 245.

Risorse assegnate con D.D.U.O. 3 marzo 2022, n. 2804.

Ristrutturazione fabbricato “Casa del giovane” in Godiasco quale strumento di rigenerazione urbana per la comunità (CUP: E97H21011670006).

Affidamento incarico di progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori e redazione collaudo impianto di condizionamento.

CIG incarico: 9907094898

Il Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Manutenzioni

PREMESSO che l'adozione degli atti di gestione amministrativa, finanziaria e tecnica qualora non sia riservata dalla legge o dallo statuto agli organi di governo dell'ente, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa, è attribuita ai dirigenti dell'ente e che nei Comuni privi di personale di qualifica dirigenziale le predette funzioni sono svolte dai responsabili degli uffici o dei servizi, come prescrivono l'art. 107, commi 2 e 3 e l'art. 109, comma 2, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;

VISTI:

- l'art. 4, comma 2, del D.Lgs. 30/03/2001, n. 165;
- il Decreto del Sindaco n. 19 del 23/12/2022, con il quale è stato nominato come Responsabile della Posizione Organizzativa del Servizio Lavori Pubblici e Manutenzioni e del Servizio Urbanistica, Edilizia Privata e Patrimonio il sottoscritto Ing. Emanuele Volpini, dipendente di questo Ente, dal 01/01/2023 fino alla data del 31/12/2025;
- l'art. 32, comma 1, lettera d), del Regolamento comunale di organizzazione dei servizi e degli uffici approvato con Delibera della Giunta Comunale n. 50 del 23/07/2003;

RICHIAMATE:

- la Delibera del Consiglio Comunale n. 44 del 27/12/2022 «Approvazione del Bilancio di Previsione Finanziario 2023/2025»;
- la Delibera della Giunta Comunale n. 145 del 27/12/2022 «Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025 (art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000).»;

- la Delibera del Consiglio Comunale n. 12 del 30/05/2023 «Approvazione variazione al Bilancio di Previsione Esercizio Finanziario 2023-2025 e conseguente adeguamento del D.U.P.S. e del P.E.G. 2023 - 2025. Sesta variazione.»;

VISTE:

- la Legge Regionale 26 novembre 2019, n. 18 «Misure di semplificazione e incentivazione per la rigenerazione urbana e territoriale, nonché per il recupero del patrimonio edilizio esistente. Modifiche e integrazioni alla legge regionale 11 marzo 2005, n. 12 (Legge per il governo del territorio) e ad altre leggi regionali», che riconosce, nel perseguire l'obiettivo di uno sviluppo sostenibile, gli interventi finalizzati alla rigenerazione urbana e territoriale, riguardanti ambiti, aree o edifici, quali azioni prioritarie per ridurre il consumo di suolo, migliorare la qualità funzionale, ambientale e paesaggistica dei territori e degli insediamenti, nonché le condizioni socio-economiche della popolazione;
- la Legge Regionale 4 maggio 2020, n. 9 «Interventi per la ripresa economica», che all'articolo 1, istituisce il Fondo «Interventi per la ripresa economica» per garantire il sostegno degli investimenti regionali quale misura per fronteggiare le conseguenze negative sull'economia del territorio lombardo derivanti dall'emergenza sanitaria da COVID-19;

RICHIAMATE:

- la D.G.R. 30 novembre 2020, n. XI/3944 «Approvazione dei criteri per l'emanazione del bando «Interventi finalizzati all'avvio di processi di rigenerazione urbana»»;
- il D.d.u.o. 15 gennaio 2021, n. 245, pubblicato sul BURL Serie Ordinaria n. 3 del 20 gennaio 2021, che approva il bando «Interventi finalizzati all'avvio di processi di rigenerazione urbana»;
- il D.d.u.o. 21 gennaio 2021, n. 497 «Rettifica, per mero errore materiale, del d.d.u.o. n. 245 del 15 gennaio 2021 «Approvazione del bando «Interventi finalizzati all'avvio di processi di rigenerazione urbana»» e del d.d.u.o. n. 248 del 15 gennaio 2021 «Approvazione del bando «Interventi finalizzati alla riqualificazione e valorizzazione turistico-culturale dei borghi storici»»;

CONSIDERATO che la Giunta Comunale ha espresso la volontà di partecipare al bando di cui sopra con un intervento di riqualificazione dell'immobile denominato "Casa del Giovane" in Godiasco al fine di reperire fondi per la riqualificazione del fabbricato comunale quale strumento di rigenerazione urbana per la comunità;

VISTA la Delibera della Giunta Comunale n. 42 del 05/03/2021 con la quale viene approvato il Progetto di fattibilità tecnica ed economica redatto dal Servizio Lavori Pubblici e Manutenzioni di questo Ente in data 22/02/2021, per la realizzazione dei lavori di «Ristrutturazione Casa del Giovane in Godiasco quale strumento di rigenerazione urbana per la comunità», che presenta un quadro economico di spesa complessivo di € 300.000,00;

PRESO ATTO che con D.d.u.o. 3 marzo 2022, n. 2804 avente ad oggetto "Bando «Interventi finalizzati all'avvio di processi di rigenerazione urbana» (approvato con il d.d.u.o. 15 gennaio 2021 - n. 245). Approvazione della graduatoria delle domande ammesse alla valutazione di merito dei progetti" viene assegnato al comune di Godiasco Salice Terme un contributo di € 240.000,00 per l'intervento di «Ristrutturazione fabbricato "Casa del giovane" in Godiasco quale strumento di rigenerazione urbana per la comunità (CUP: E97H21011670006)»;

DATO ATTO che la spesa complessiva prevista di € 300.000,00 verrà così ripartita:

Finanziatore	Percentuale Finanziamento	Importo
Comune di Godiasco Salice Terme	20%	€ 60.000,00
Regione Lombardia	80%	€ 240.000,00
SOMMANO	100%	€ 300.000,00

VISTA la Determina del responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Manutenzioni n. 92 del 27/06/2023, con la quale è stato affidato l'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, contabilità e redazione del Certificato di Regolare Esecuzione all'Arch. Mario Mossolani con studio in Casteggio (PV), via della Pace n. 14, C.F.: MSSMRA46T27M109T, P.IVA: 00385020185, iscritto all'Ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti e Conservatori della provincia di Pavia al n. 58;

CONSIDERATO che all'interno del progetto è previsto il totale rifacimento degli impianti elettrico e di condizionamento e, pertanto, è necessario procedere all'affidamento degli incarichi di progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori e redazione del collaudo finale di tali impianti a professionisti qualificati ed abilitati negli specifici settori, con adeguate competenze in materia, in quanto all'interno del personale di ruolo del Servizio Tecnico Comunale non vi sono figure tecniche con tali qualificazioni;

DATO ATTO che questa Stazione Appaltante, al fine di assicurare i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza con i principi di efficacia, economicità, tempestività e proporzionalità di cui all'art. 30 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., ha proceduto con un'indagine di mercato informale per individuare l'operatore economico con il quale procedere alla successiva procedura di affidamento diretto;

ATTESO, per quanto sopra, che per l'incarico di redazione del progetto definitivo ed esecutivo, direzione lavori e redazione collaudo finale dell'impianto di condizionamento è stato individuato il Dott. Ing. Marco Cerutti con studio in Voghera (PV), via Carlo Marx n. 26, C.F. CRTMRC63B20M109I, P.IVA: 01492980188, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Pavia al n. 1418, in possesso dei necessari requisiti tecnici e professionali;

CONSIDERATO che, conseguentemente a quanto sopra, in data 20/06/2023, Prot. Comunale n. 4677, è stata lanciata una procedura di affidamento diretto con identificativo n. 170891798, attraverso la piattaforma telematica di e-Procurement Sintel di ARIA S.p.A., per l'affidamento dell'incarico di cui all'oggetto, alla quale è stato invitato a formulare offerta il Dott. Ing. Marco Cerutti, sopra descritto;

VISTA l'offerta presentata attraverso la piattaforma telematica Sintel in data 21/06/2023, Prot. Comunale n. 4747, da parte del Dott. Ing. Marco Cerutti, allegata alla presente e che ne costituisce parte integrante e sostanziale (Allegato 1), per un importo netto di € 4.500,00, al quale vanno aggiunti il contributo previdenziale (4%) pari ad € 180,00, per un totale di € 4.680,00 oltre all'IVA dovuta per legge (22%);

VISTO il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 «Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici»;

DATO ATTO che, come indicato all'art. 229, comma 2, del suddetto D.Lgs. 36/2023, le disposizioni del codice, con i relativi allegati, acquistano efficacia il 1° luglio 2023 e, pertanto, per l'affidamento del presente incarico restano in vigore le disposizioni di cui al D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

CONSIDERATO che:

- secondo quanto dettato dal D.M. 17/06/2016 (Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24,

comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016), il corrispettivo descritto nel preventivo risulta vantaggioso per questo Ente;

- l'art. 1, comma 2, lett. a), della Legge di conversione n. 120/2020, modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a, sub. 2.1 del D.L. 77/2021, prevede che le stazioni appaltanti, fino alla data del 30/06/2023, procedono all'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro e, comunque, per servizi e forniture nei limiti delle soglie di cui al citato articolo 35;
- ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lett. a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti.”;

DATO ATTO che l'importo netto dell'offerta è inferiore alle soglie stabilite all'art. 1, comma 2, lett. a), della Legge di conversione n. 120/2020, modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a, sub. 2.1 del D.L. 77/2021 e, pertanto, è possibile procedere mediante affidamento diretto dell'incarico;

CONSIDERATO che con Report di procedura di gara del 21/06/2023, Prot. Comunale n. 4748, allegato alla presente e che ne costituisce parte integrante e sostanziale (Allegato 2), è stata formulata la proposta di aggiudicazione dell'incarico in oggetto al Dott. Ing. Marco Cerutti, per un importo di € 4.500,00, al quale vanno aggiunti il contributo previdenziale (4%) pari ad € 180,00, per un totale di 4.680,00, oltre all'IVA dovuta per legge (22%);

VISTE le seguenti dichiarazioni redatte dal Dott. Ing. Marco Cerutti allegare all'offerta con Prot. n. 4747/2023:

- dichiarazione sostitutiva comprovante l'assenza delle condizioni di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- dichiarazione resa ai sensi dell'art. 3, comma 7, della Legge 13/08/2010, n. 136 “Tracciabilità dei flussi finanziari”, relativa all'assunzione degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari e la comunicazione degli estremi del conto corrente dedicato ai rapporti con la Pubblica Amministrazione con l'indicazione dei soggetti abilitati ad operare su tale conto;

VERIFICATO il possesso dei seguenti requisiti da parte del Dott. Ing. Marco Cerutti:

- requisiti tecnico-professionali;
- regolarità contributiva;

DATO ATTO, per quanto sopra, che con Report di procedura di gara del 22/06/2023, Prot. Comunale n. 4789, allegato alla presente e che ne costituisce parte integrante e sostanziale (Allegato 3), è stata formulata l'aggiudicazione dell'incarico in oggetto al Dott. Ing. Marco Cerutti, per un importo di € 4.500,00, al quale vanno aggiunti il contributo previdenziale (4%) pari ad € 180,00, per un totale di 4.680,00, oltre all'IVA dovuta per legge (22%);

VISTA la bozza di disciplinare d'incarico allegato alla presente e che ne costituisce parte integrante e sostanziale (Allegato 4);

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 3, della Legge 136/2010, al presente intervento sono stati assegnati i seguenti codici:

- CUP: E97H21011670006;
- CIG incarico: 9907094898;

CONSIDERATO che non sussiste in capo al sottoscritto Responsabile del Servizio e Responsabile Unico del Procedimento nessuno dei casi descritti all'art. 6bis della Legge 7 agosto 1990, n. 241,

nonché agli artt. 6 e 7 del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62;

VISTI:

- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;
- la Legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120, come modificata dal D.L. 31 maggio 2021, n. 77;
- Le Linee Guida ANAC n. 1 approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n. 973 del 14/09/2016 e s.m.i.;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;
- il Regolamento Comunale di organizzazione dei servizi e degli uffici;
- il Regolamento comunale di Contabilità;

ATTESTATA la compatibilità del pagamento della spesa di cui alla presente determinazione con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art. 9 comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. n. 78/2009 e l'ordinazione della spesa stessa;

DETERMINA

1. di dare atto che la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di prendere atto dell'offerta presentata attraverso la piattaforma telematica Sintel in data 21/06/2023, Prot. Comunale n. 4747, da parte del Dott. Ing. Marco Cerutti, allegata alla presente e che ne costituisce parte integrante e sostanziale (Allegato 1), per un importo netto di € 4.500,00, al quale vanno aggiunti il contributo previdenziale (4%) pari ad € 180,00, per un totale di 4.680,00, oltre all'IVA dovuta per legge (22%);
3. di dare atto che, secondo quanto dettato dal D.M. 17/06/2016 (Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016), il corrispettivo descritto nel preventivo risulta vantaggioso per questo Ente;
4. di approvare il Report di procedura di gara del 21/06/2023, Prot. Comunale n. 4748, allegato alla presente e che ne costituisce parte integrante e sostanziale (Allegato 2), con il quale è stata formulata la proposta di aggiudicazione dell'incarico in oggetto al Dott. Ing. Marco Cerutti, per un importo di € 4.500,00, al quale vanno aggiunti il contributo previdenziale (4%) pari ad € 180,00, per un totale di 4.680,00, oltre all'IVA dovuta per legge (22%);
5. di prendere atto delle seguenti dichiarazioni redatte dal Dott. Ing. Marco Cerutti, allegata all'offerta Prot. n. 4749/2023:
 - dichiarazione sostitutiva comprovante l'assenza delle condizioni di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
 - dichiarazione resa ai sensi dell'art. 3, comma 7, della Legge 13/08/2010, n. 136 "Tracciabilità dei flussi finanziari", relativa all'assunzione degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari e la comunicazione degli estremi del conto corrente dedicato ai rapporti con la Pubblica Amministrazione con l'indicazione dei soggetti abilitati ad operare su tale conto;
6. di prendere atto dell'esito positivo riscontrato sul possesso dei requisiti tecnico-professionali e della regolarità contributiva del Dott. Ing. Marco Cerutti, acquisiti agli atti di questo ufficio;
7. di approvare, per quanto sopra, il Report di procedura di gara del 22/06/2023, Prot. Comunale n. 4789, allegato alla presente e che ne costituisce parte integrante e sostanziale (Allegato 3), con il quale è stata formulata l'aggiudicazione dell'incarico in oggetto al Dott. Ing. Marco

Cerutti, per un importo di € 4.500,00, al quale vanno aggiunti il contributo previdenziale (4%) pari ad € 180,00, per un totale di 4.680,00, oltre all'IVA dovuta per legge (22%);

8. di approvare la bozza di disciplinare d'incarico allegato alla presente e che ne costituisce parte integrante e sostanziale (Allegato 4);
9. per quanto sopra di affidare, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a), della Legge di conversione n. 120/2020, modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a, sub. 2.1 del D.L. 77/2021, l'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori e redazione Collaudo finale dell'impianto di condizionamento per l'intervento di «Ristrutturazione Casa del Giovane in Godiasco quale strumento di rigenerazione urbana per la comunità», al Dott. Ing. Marco Cerutti, con studio in Voghera (PV), via Carlo Marx n. 26, C.F. CRTMRC63B20M109I, P.IVA: 01492980188, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Pavia al n. 1418, per un importo di € 4.500,00, al quale va aggiunto il contributo previdenziale (4%) pari ad € 180,00 per complessivi € 4.680,00, oltre all'IVA dovuta per legge (22%) pari ad € 1.029,60, per un totale di € 5.709,60;
10. di dare atto che la spesa complessiva di € 5.709,60 trova copertura finanziaria alla Missione U.2.02.01.09.000 (ex Capitolo 5110, Art. 17), del Bilancio di previsione 2023-2025, Anno 2023;
11. di dare atto che, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., il contratto d'appalto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente nella sottoscrizione di apposito disciplinare d'incarico secondo la bozza allegata alla presente determinazione;
12. di rimettere il presente atto al Responsabile del Servizio Finanziario dell'Ente, con gli allegati documenti giustificativi vistati dal sottoscritto, per le procedure di controllo ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
13. di pubblicare il presente atto all'Albo Pretorio informatico del sito istituzionale dell'Ente per 15 giorni ai sensi dell'art. 32, della Legge 18 giugno 2009, n. 69 e s.m.i.;
14. di rendere noto che, a norma dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., il Responsabile Unico del Procedimento nominato è il sottoscritto Responsabile del Servizio.

Il Responsabile del Servizio
F.to : Ing. Emanuele Volpini

VISTO PER LA COPERTURA FINANZIARIA

Si attesta che ai sensi dell'art. 153, 5° comma del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, la regolarità contabile in ordine alla copertura finanziaria del presente atto.

Godiasco Salice Terme, lì 27/06/2023

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to : Emiliano Zorzoli

VISTO PER LA COPERTURA MONETARIA

Si attesta la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di Finanza Pubblica (art.9 comma 1 lettera A punto 2 del D.Lgs. n. 78/2009).

Godiasco Salice Terme, lì 27/06/2023

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to : Emiliano Zorzoli

Impegni

Anno	Imp.	Codice	Cap.	Art.	Stanz.	Già Utilizzato	Importo €
2023	85 / 2	01052	5110	17	144.000,00	13.195,52	5.709,60

Accertamenti

Anno	Acc.	Codice	Cap.	Art.		Importo €

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

n. del Registro Pubblicazioni

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal 26/03/2024

Godiasco Salice Terme, lì 26/03/2024

Il Responsabile del Servizio
F.to : Ing. Emanuele Volpini

E' copia conforme all'originale in carta semplice per uso amministrativo

lì, _____

Il Segretario Comunale *Dott. Giovanni GENCO*