



COMUNE DI NEIVE
Provincia di Cuneo

COPIA

Determinazione del Responsabile
AREA LAVORI PUBBLICI - PATRIMONIO

N. 61

Responsabile del Servizio: Avv. Piccinelli Paolo

OGGETTO:

LL.PP. - CIG: BCBA33AE34. INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO IL LOCALE COMUNALE ADIBITO A SEGRETERIA SCOLASTICA SITO IN VIA C. PAVESE N. 5 - NEIVE. Determina di affidamento diretto ed impegno di spesa alla ditta F.LLI MESSOIRANO con sede in Neive (CN) in Via Boglietto n. 13 (C.F./P.IVA 01772680045).

L'anno duemilaventisei addì diciotto del mese di agosto nella sede comunale il sottoscritto in qualità di responsabile del servizio individuato con provvedimento del Sindaco, adotta la seguente determinazione:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 1/G.C. del 07/01/2026 di approvazione del PEG;

PREMESSO che:

- presso il locale comunale adibito a segreteria scolastica, sito in Neive (CN) in Via C. Pavese n. 5, si ritiene necessario procedere con alcuni interventi di manutenzione straordinaria al fine di migliorare lo stato attuale dell'immobile;
- più precisamente si intende procedere con:
 - a) sistemazione della scala esterna, comprendente di rimozione scalini in pietra di Luserna e successiva nuova posa con incollaggio sulla struttura in ferro,
 - b) allargamento apertura per interazione con il pubblico, comprendente taglio, demolizione, posa nuovo travetto e ripristini, fornitura e posa nuovo marmo;

CONSIDERATO che occorre procedere all'affidamento dei sopra citati *interventi di manutenzione straordinaria presso l'edificio comunale adibito a segreteria scolastica*;

CONSIDERATO che, a norma dell'art. 192 del T.U.E.L., la stipulazione dei contratti da parte del Comune deve essere preceduta da apposita determinazione indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire,
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

CONSIDERATO che:

- La finalità e oggetto del contratto è l'affidamento degli interventi di *manutenzione straordinaria presso l'edificio comunale adibito a segreteria scolastica situato in Via C. Pavese n. 5 – Neive (CN)*;
- Si procederà all'appalto secondo le modalità indicate nell' art. 50 del D.Lgs n. 36/2023;

CONSIDERATO che tramite **trattativa diretta** è stata richiesta offerta all'O.E. F.LLI MESSOIRANO SRL con sede in Neive (CN) in Via Boglietto n. 13 (C.F./P.IVA 01772680045);

VISTA l'offerta presentata dall'O.E. (prot. n. 4742 del 18/08/2026) per un importo pari ad Euro 1.700,00 + IVA (22,00%), **ovvero per complessivi Euro 2.074,00**;

CONSIDERATA la congruità del prezzo proposto, la convenienza delle condizioni e l'affidabilità della ditta;

VERIFICATO che l'affidamento diretto è da ritenersi ammissibile per quanto segue:

- per parte di motivazione in diritto: il valore della prestazione da affidare è inferiore a € 150.000,00 e come tale la legge ne ammette l'acquisizione in via diretta (art. 50);
- per parte di motivazione in fatto: detta procedura consente di assicurare una procedura più snella e semplificata per eseguire la prestazione in quanto il ricorso alle ordinarie procedure di gara comporterebbe un rallentamento dell'azione amministrativa;

RITENUTO di aggiudicare il servizio ai sensi dell'art. 50, comma 1, **lettera a)** del D.Lgs n. 36/2023;

ATTESTATA la regolarità contributiva ed assicurativa dell'O.E. recante n. di protocollo INAIL_54558264 riportante scadenza validità in data 13/10/2026;

CONSIDERATO che per la procedura in atti la Stazione Appaltante si è avvalsa della prerogativa di cui all'art. 52 commi 1 e 2 del D.Lgs n. 36/2023;

RICHIAMATO integralmente il contenuto e le obbligazioni di cui l'offerta al prot. n. 4742 del 18/08/2026;

VISTO il D.lgs. n. 36/2023;

DETERMINA

DI APPROVARE, per i motivi indicati in premessa, la trattativa diretta per il lavoro in oggetto.

DI AFFIDARE all'O.E. F.LLI MESSOIRANO SRL con sede in Neive (CN) in Via Boglietto n. 13 (C.F./P.IVA 01772680045) diversi interventi, indicati precedentemente in premessa, di *manutenzione straordinaria presso l'edificio comunale adibito a segreteria scolastica situato in Via C. Pavese n. 5 – Neive (CN)*.

DI CONSIDERARE come parte integrante e sostanziale di questo atto di affidamento ed impegno di spesa la documentazione ricompresa nell'offerta pervenuta al prot. n. 4742 del 18/08/2026.

DI IMPEGNARE a favore dell'O.E. **F.LLI MESSOIRANO SRL** (C.F./P.IVA 01772680045), l'importo corrispondente ad Euro 1.700,00, oltre IVA 22% pari ad Euro 374,00, **ovvero per lordi Euro 2.074,00**.

DI STABILIRE inoltre ai sensi dell'art. 192, del D.Lgs. n. 267/2000, quanto segue:

- a) La finalità del contratto è l'affidamento dei suddetti interventi di *manutenzione straordinaria presso l'edificio comunale adibito a segreteria scolastica situato in Via C. Pavese n. 5 – Neive (CN)*,
- b) L'appalto sarà assoggettato a tutte le condizioni previste dall'offerta pervenuta al prot. n. 4742 del 18/08/2026,
- c) Si procederà all'appalto secondo le modalità indicate nell'art. 50, comma 1 **lettera a)** del D.Lgs n. 36/2023,
- d) Che il contratto si concluderà con la comunicazione mail di affidamento secondo gli usi del commercio.

DI IMPEGNARE la complessiva spesa di **Euro 2.074,00** (IVA compresa), con imputazione in base al cronoprogramma di spesa, sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. n. 118/2014, del D.P.C.M. 28/12/2011 e del D.Lgs. n. 126/2014 come segue:

Anno di registrazione	Anno esigibilità scadenza obbligazione	Missione/capitolo	Importo	Impegno
2026	2026	04.02.2 cap 10402/99	€ 2.074,00	445/2026

DI DARE ATTO che tale affidamento è subordinato all'impegno della prenominata ditta, ad assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della Legge 136/2010.

DI DARE ATTO che il pagamento derivante dal predetto impegno è compatibile con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art. 9 comma 1 lettera a) punto 2, D.L. 78/2009).

DI DARE ATTO che in adempimento al quadro normativo sulla tracciabilità dei flussi finanziari (Legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modificazioni), alla procedura di spesa é stato assegnato il seguente codice identificativo di gara (CIG): **BCBA33AE34**.

DI PUBBLICARE i dati relativi alla presente determinazione, oltre che sull'albo pretorio on-line, anche sul sito internet del Comune nell'area "*Amministrazione trasparente*", ai sensi dell'art. 37 del Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33.

DI TRASMETTERE il presente atto al Responsabile del servizio finanziario per i provvedimenti di quest'ultimo.

DI COMUNICARE il presente impegno alla ditta di cui sopra, liquidando successivamente le somme dovute sempre dietro presentazione di regolare fattura.

DI DARE ATTO di non trovarsi in condizione di conflitto di interessi anche potenziale in merito all'adozione del presente provvedimento.

Il Responsabile del Servizio

F.to Avv. Piccinelli Paolo

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stato affisso all'Albo Pretorio del comune per 15 giorni consecutivi e cioè dal _____ 04/09/2026 al _____ 19/09/2026 ai sensi dell'art. 124 del D.lgs 267/2000.

Il Segretario Comunale

F.to Dott.ssa Paola Fracchia

Il Responsabile del Servizio Finanziario appone il VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione con la registrazione dell'impegno di spesa ai codici di bilancio nella stessa indicati, ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D.Lgs n. 267/2000.

CIG	Anno	Imp / Sub	Codice	Voce	Cap.	Art.	Piano Fin.	Importo €
BCBA33AE34	2026	445	04022	7130	10402	99	U.2.02.01.0 9.003	2.074,00

Il Responsabile Finanziario

F.to Dott.ssa Andreea Laura Miron

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Il Segretario Comunale

(Dott.ssa Paola Fracchia)