



# COMUNE DI VALGANNA

PROVINCIA DI VARESE

## **DETERMINAZIONE AREA TECNICA N. 132 DEL 13/11/2023**

### **OGGETTO:**

**AFFIDAMENTO SERVIZIO MANUTENZIONE IMPIANTI DI RISCALDAMENTO  
IMMOBILI COMUNALI ANNI 2024/2025 DITTA SERGIO BONZORNO SNC DI VARESE  
CIG ZF63D3C530**

L'anno duemilaventitre del mese di novembre del giorno tredici nel proprio ufficio,

### **IL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA**

RICHIAMATO il bilancio armonizzato 2023/2025 approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 28.04.2023

RICHIAMATO il decreto sindacale n. 32 in data 12/06/2019 con la quale viene attribuito, all'arch. Giacomo Bignotti- la responsabilità dell'Area Tecnica: Lavori Pubblici ed Edilizia Privata e Governo del Territorio;

### **VISTI:**

- Il T.U. Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267;
- Il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione di C.C. n.39 del 28.11.2015;
- il vigente "Regolamento Comunale sull'Ordinamento degli Uffici e dei servizi" approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 58 del 13.09.2011

CONSIDERATO che:

- necessita affidare per la durata di due anni (gennaio 2023 – dicembre 2024) il servizio di conduzione (con funzione di terzo responsabile) e manutenzione degli impianti di riscaldamento degli immobili comunali (Comune ala vecchia e ala nuova, caldaia ex scuola media Ghirla, scuola elementare e mensa Ganna)
- con procedura Sintel n. 175061597 del 11.10.2023 è stata richiesta offerta dalla ditta SERGIO BONZORNO SNC -con sede a Varese – viale Aguggiari n. 76/a – P. IVA 02150460125

RICHIAMATA l'offerta inviata dalla ditta SERGIO BONZORNO snc prot. 4073 per il servizio di conduzione con funzione di terzo responsabile e manutenzione degli impianti di riscaldamento comunali, per un importo complessivo pari ad €. 8.071,50 oltre IVA 22% per €. 1.775,73 e complessivi €. 9.847,23, come di seguito distinta:

- La spesa complessiva viene così suddivisa:
  - per la scuola elementare:  
annuale €. 985,00 oltre €. 216,70 per VA 22% e complessivi €. 1.201,70  
biennale €. 1.970,00 oltre €. 433,40 per VA 22% e complessivi €. 2.403,40
  - per la mensa della scuola elementare:  
annuale €. 512,00 oltre €. 112,64 per VA 22% e complessivi €. 624,64  
biennale €. 1.024,00 oltre €. 225,28 per VA 22% e complessivi €. 1.249,28
  - per i rimanenti impianti (Comune ala vecchia e nuova, caldaia ex scuola media Ghirla):  
annuale €. 2.410,00 oltre €. 530,20 per VA 22% e complessivi €. 2.940,20  
biennale €. 4.820,00 oltre €. 1.060,40 per IVA 22% e complessivi €. 5.880,40
- contributi CURIT biennali mensa scuola di Ganna €. 8,00 oltre IVA 22% per €. 1,76 e complessivi €. 9,76
- contributi CURIT biennali scuola di Ganna €. 150,00 oltre IVA 22% per €. 33,00 e complessivi €. 183,00
- contributi CURIT biennali municipio ala nuova €. 8,00 oltre IVA 22% per €. 1,76 e complessivi €. 9,76
- contributi CURIT biennali municipio ala vecchia €. 8,00 oltre IVA 22% per €. 1,76 e complessivi €. 9,76
- contributi CURIT biennali ex scuola Ghirla €. 83,50 oltre IVA 22% per €. 18,37 e complessivi €. 101,87

RITENUTA l'offerta congrua;

DATO ATTO che la somma di €. €. 8.071,50 oltre IVA 22% per €. 1.775,73 e complessivi €. 9.847,23 troverà copertura ai seguenti capitoli:

- per la scuola elementare:  
anno 2024 €. 1.135,00 oltre €. 249,70 per VA 22% e complessivi €. 1.384,70

Miss.	Progr	Titolo	Macr	Cap.
04	02	1	103	3730/99

anno 2025 €. 985,00 oltre €. 216,70 per VA 22% e complessivi €. 1.201,70

Miss.	Progr	Titolo	Macr	Cap.
04	02	1	103	3730/99

- per la mensa della scuola elementare:

anno 2024 €. 520,00 oltre IVA per €. 114,40 e complessivi €. 634,40

Miss.	Progr	Titolo	Macr	Cap.
04	02	1	103	3730/99

anno 2025 €. 512,00 oltre IVA per €. 112,64 e complessivi €. 624,64

Miss.	Progr	Titolo	Macr	Cap.
04	02	1	103	3730/99

per la zona municipio e la ex scuola media di Ghirla:

anno 2024 €. 2.509,50 oltre €. 552,09 per VA 22% e complessivi €. 3.061,59

Miss.	Progr	Titolo	Macr	Cap.
01	05	1	103	1110/1

anno 2025 €. 2.410,00 oltre €. 530,20 per VA 22% e complessivi €. 2.940,20

Miss.	Progr	Titolo	Macr	Cap.
01	05	1	103	1110/1

DATO ATTO che l'art. 50 del D L.gs. 36/2023 del 31.03.2023 prevede la possibilità di procedere con affidamento diretto senza previa consultazione di più operatori economici, purchè la ditta risulti in possesso di esperienza nel medesimo settore del contratto.

DATO atto che le soglie per l'affidamento diretto di cui all'art. 50 del D.Lgs. 36/2023 del 31.03.2023 sono le seguenti:

importo inferiore a €. 140.000,00 per servizi e forniture

importo inferiore a €. 150.000, per lavori

DATO ATTO che il Responsabile del Servizio Bignotti arch. Giacomo svolge le funzioni di Responsabile del procedimento

VERIFICATA positivamente la regolarità contributiva dell'Azienda

ACQUISITO il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile espresso dal Responsabile finanziario incaricato ex art. 49 TU D.lgs 18.8.2000, n. 267 ;

## DETERMINA

Di affidare alla ditta SERGIO BONZORNO SNC -con sede a Varese – viale Aguggiari n. 76/a – P. IVA 02150460125, il servizio di conduzione (con funzione di terzo responsabile) e manutenzione degli impianti di riscaldamento degli immobili comunali (Comune ala vecchia e ala nuova, caldaia monolocale, caldaia ex scuola media Ghirla, scuola elementare e mensa Ganna) per il periodo gennaio 2024/dicembre 2025, per un importo complessivo pari ad €. 8.071,50 oltre IVA 22% per €. 1.775,73 e complessivi €. 9.847,23,

Di dare atto che la spesa complessiva viene così suddivisa:

- per la scuola elementare:

annuale €. 985,00 oltre €. 216,70 per VA 22% e complessivi €. 1.201,70

biennale €. 1.970,00 oltre €. 433,40 per VA 22% e complessivi €. 2.403,40

- per la mensa della scuola elementare:

annuale €. 512,00 oltre €. 112,64 per VA 22% e complessivi €. 624,64

biennale €. 1.024,00 oltre €. 225,28 per VA 22% e complessivi €. 1.249,28

- per i rimanenti impianti (Comune ala vecchia e nuova, caldaia ex scuola media Ghirla):

annuale €. 2.410,00 oltre €. 530,20 per VA 22% e complessivi €. 2.940,20

biennale €. 4.820,00 oltre €. 1.060,40 per IVA 22% e complessivi €. 5.880,40

- contributi CURIT biennali mensa scuola di Ganna €. 8,00 oltre IVA 22% per €. 1,76 e complessivi €. 9,76

- contributi CURIT biennali scuola di Ganna €. 150,00 oltre IVA 22% per €. 33,00 e complessivi €. 183,00

- contributi CURIT biennali municipio ala nuova €. 8,00 oltre IVA 22% per €. 1,76 e complessivi €. 9,76

- contributi CURIT biennali municipio ala vecchia €. 8,00 oltre IVA 22% per €. 1,76 e complessivi €. 9,76

- contributi CURIT biennali ex scuola Ghirla €. 83,50 oltre IVA 22% per €. 18,37 e complessivi €. 101,87

Di imputare la spesa come segue:

- per la scuola elementare:

anno 2024 €. 1.135,00 oltre €. 249,70 per VA 22% e complessivi €. 1.384,70

Miss.	Progr	Titolo	Macr	Cap.
04	02	1	103	3730/99

anno 2025 €. 985,00 oltre €. 216,70 per VA 22% e complessivi €. 1.201,70

Miss.	Progr	Titolo	Macr	Cap.
04	02	1	103	3730/99

- per la mensa della scuola elementare:

anno 2024 €. 520,00 oltre IVA per €. 114,40 e complessivi €. 634,40

Miss.	Progr	Titolo	Macr	Cap.
04	02	1	103	3730/99

anno 2025 €. 512,00 oltre IVA per €. 112,64 e complessivi €. 624,64

Miss.	Progr	Titolo	Macr	Cap.
04	02	1	103	3730/99

per la zona municipio e la ex scuola media di Ghirla:

anno 2024 €. 2.509,50 oltre €. 552,09 per VA 22% e complessivi €. 3.061,59

Miss.	Progr	Titolo	Macr	Cap.
01	05	1	103	1110/1

anno 2025 €. 2.410,00 oltre €. 530,20 per VA 22% e complessivi €. 2.940,20

Miss.	Progr	Titolo	Macr	Cap.
01	05	1	103	1110/1

Di autorizzare l'Ufficio di ragioneria all'emissione dei relativi mandati di pagamento;

Di disporre la registrazione della presente determinazione nel registro delle determinazioni del settore Ufficio tecnico;

Di inoltrare la presente determinazione al settore "Economico finanziario per l'apposizione dei visti di competenza e per la registrazione dell'impegno di cui al presente atto nelle scritture contabili dell'Ente

Di disporre la pubblicazione all'Albo dell'ente per quindici giorni consecutivi.

Il Responsabile del Servizio  
F.to: BIGNOTTI arch. Giacomo

### **VISTO PER LA COPERTURA FINANZIARIA**

Si attesta che ai sensi dell'art. 153, 5° comma del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, la regolarità contabile in ordine alla copertura finanziaria del presente atto.

Valganna, lì 13/11/2023

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
F.to: VERDE dott. Ottavio

E' copia conforme all'originale in carta semplice per uso amministrativo

lì, \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale  
VERDE dott.Ottavio

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia conforme all'originale, è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal 20/11/2023 al 05/12/2023.

Valganna, lì 20/11/2023

Il Segretario Comunale  
F.to:VERDE dott.Ottavio

Visto:

Il Segretario Generale  
F.to: