



COMUNE DI SOMMARIVA PERNO
PROVINCIA DI CUNEO

**AREA TECNICO MANUTENTIVA - LAVORI PUBBLICI - EDILIZIA
PRIVATA E URBANISTICA**

DETERMINA N. 9

IN DATA 09/02/2026

**OGGETTO: INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI SPOGLIATOI
DI LOCALITA' MAUNERA N. 130 - SERVIZIO DI REDAZIONE DIAGNOSI
ENERGETICA E DOMANDA AL G.S.E. DI ACCESSO AL FONDO DEL
"CONTO TERMICO 3.0" - AFFIDAMENTO INCARICO - CIG: BA561FA8F2**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- è intenzione dell'Amministrazione comunale perseguire gli obiettivi di efficientamento energetico e riqualificazione energetica delle strutture e degli edifici comunali;
- tra gli immobili di proprietà dell'ente sono ricompresi gli spogliatoi di Loc. Maunera n. 130 destinati ad uso sportivo per l'annesso campo da calcio;
- per attuare le misure e le azioni finalizzate al contenimento dei consumi energetici del predetto edificio è possibile accedere agli incentivi previsti dalle norme regionali, statali e comunitarie per gli interventi di efficientamento energetico, in particolare al Conto Termico, come stabilito dal DM del Ministero dello Sviluppo Economico in data 16 febbraio 2016 e s.m.i. avente ad oggetto: "Aggiornamento della disciplina per l'incentivazione di interventi di piccole dimensioni per l'incremento dell'efficienza energetica e per la produzione di energia termica da fonti rinnovabili";
- secondo il disposto di cui all'articolo 6, comma 4, lett. a) del Decreto Conto Termico (CT) le Amministrazioni Pubbliche possono accedere agli incentivi di cui al CT prima dell'inizio dei lavori, attraverso la procedura a "PRENOTAZIONE", presentando al GSE una richiesta per la prenotazione dell'incentivo, corredata da una diagnosi energetica redatta secondo le norme UNI CEI EN 16247 e i criteri minimi previsti dall'Allegato 2 del D.Lgs 102/2014 e un provvedimento o altro atto amministrativo attestante l'impegno all'esecuzione di almeno uno degli interventi previsti nella diagnosi energetica;
- la disamina puntuale degli interventi di efficientamento da attuarsi, effettuata con specifico riferimento alle condizioni di ammissibilità al conto termico, è propedeutica alla successiva redazione delle prenotazioni di finanziamento e all'ottenimento di ulteriori fondi che potranno essere destinati al rinnovo delle strutture, sulla scorta di una specifica programmazione valutabile caso per caso ed in relazione alle necessità delle strutture indagate;
- in virtù di quanto sopra esposto si rende necessario effettuare un attento rilievo dell'immobile con relativa restituzione ai fini della redazione di diagnosi energetica propedeutica alla successiva presentazione della domanda al GSE di accesso ai fondi del Conto Termico 3.0;

Ravvisata pertanto la necessità di affidare i servizi tecnici necessari alla redazione della documentazione propedeutica alla candidatura dell'intervento di efficientamento energetico degli spogliatoi di Loc. Maunera

n. 130 a valere sui fondi del Conto termico 3.0 al fine di procedere in tempi celeri alla presentazione della domanda di contributo al GSE;

Dato atto che:

- l'oggetto ed il fine del contratto consistono nell'affidamento di incarico per la redazione della diagnosi energetica degli spogliatoi e successivo inoltro della domanda di contributo al GSE;
- la dotazione organica e strumentale del settore e dell'Ente non consente di utilizzare le proprie risorse per l'espletamento delle prestazioni in argomento sia per le competenze specialistiche richieste sia per l'impegno che ne deriverebbe e si ritiene pertanto opportuno affidare ad un tecnico esterno tale incarico;
- stante la necessità di procedere in tempi celeri al fine di presentare la domanda di contributo risulta necessario individuare un professionista esterno con comprovata esperienza in ambito di efficienza energetica degli immobili;

In relazione alla natura del contratto ed al valore della spesa per l'affidamento dei servizi in oggetto e che si attesta di importo complessivo inferiore a € 140.000,00 si procederà all'affidamento diretto secondo il disposto dall'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023 nel rispetto dei principi codicistici a garanzia della qualità della prestazione;

Rilevato che ha assunto il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) l'Ing. Solange Pennazio, ai sensi degli artt. 4, 5 e 6 della Legge 07.08.1990, n. 241 e successive modificazioni ed integrazioni e dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023 (definito Responsabile Unico del Progetto) la quale ha dichiarato di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con i presenti incarichi;

Dato atto che:

- trattandosi di servizi e forniture di importo inferiore ad € 140.000,00 questa Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del Dlgs n. 36/2023 procedere direttamente e autonomamente agli affidamenti in oggetto, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa;
- l'art. 50, comma 1 lett. b) del Dlgs 36/2023 stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei contratti di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore ad € 140.000,00 anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'art. 17, comma 2 del Dlgs n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo ed il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Stabilito quindi che:

- il fine che con il contratto si intende perseguire è efficientare gli spogliatoi di Loc. Maunera;
- l'oggetto del Contratto è la redazione della diagnosi energetica e l'inoltro della domanda di contributo al GSE;
- la scelta del contraente avviene tramite affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b) del Dlgs n. 36/2023 a professionista in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

Sentito in merito l'Ing. Federico ROZIO, con studio tecnico professionale in CEVA via Marengo n. 95 (C.F. RZOFRC74T09D205G/P.IVA 03003810045) il quale si è dimostrato disponibile ad effettuare rilievo e restituzione degli spogliatoi propedeutico alla redazione della diagnosi energetica e successivo inoltro della domanda di contributo al GSE per l'importo complessivo di € 2.000,00 oltre Cassa 4% ed Iva 22%, come da offerta registrata agli atti in data 05.02.2026 prot. 670, allegata alla presente a formarne parte integrante e sostanziale;

Dato atto che:

- sono state acquisite le dichiarazioni sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i.;

- è stata acquisita l'attestazione di regolarità contributiva dell'Ing. Federico Rozio rilasciata in data 09.02.2026 dalla Cassa Nazionale di Previdenza ed Assistenza per gli Ingegneri ed Architetti Liberi Professionisti prot. Inarcassa. 0202742.09-02-06, con validità quattro mesi dalla data di rilascio;
- si attesta, ai sensi dell'art. 6 bis Legge 241/1990, l'assenza di conflitto di interessi;
- ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. 36/2023 è stata acquisita la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà attestante il possesso dei requisiti di partecipazione di cui all'art. 94 e ss. del codice degli appalti;

Ritenuto, per le ragioni espresse, di affidare nell'ottica di effettuare un intervento di riqualificazione energetica degli spogliatoi di Loc. Maunera n. 130 i servizi tecnici necessari alla redazione della diagnosi energetica e inoltre della domanda di contributo al GSE all'Ing. Federico Rozio per il prezzo pari a € 2.000,00 oltre cassa 4% e IVA 22%, il quale risulta essere congruo rispetto alle necessità e agli obiettivi di codesta amministrazione ed alle caratteristiche dei servizi in oggetto;

Precisato, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che:

- con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: individuare gli interventi necessari al fine di efficientare gli spogliatoi del campo da calcio di Loc. Maunera e di presentare domanda di contributo al GSE;
- le clausole negoziali essenziali sono contenute nella presente determinazione, nel preventivo prot. 670 del 05.02.2026 dell'Ing. Federico Rozio
- il contratto di affidamento sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs. 36/2023;

Verificata la congruità dell'offerta dell'Ing. Federico Rozio, in possesso dei requisiti di carattere generale di cui agli artt. 94 e ss. del D.Lgs. 36/2023 nonché di documentate esperienze pregresse per il conferimento dell'incarico in oggetto e ritenuto pertanto di procedere in merito;

DETERMINA

- * DI richiamare la sopra estesa premessa a far parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- * DI approvare il preventivo formulato dall'Ing. Federico Rozio mediante l'offerta registrata agli atti in data 05.02.2026 prot. 670, allegata alla presente determina quale parte integrante e sostanziale;
- * DI affidare ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023, l'incarico di redazione della diagnosi energetica degli spogliatoi di Loc. Maunera n. 130 e inoltre della domanda di contributo al GSE all'Ing. Federico ROZIO, con studio tecnico professionale in CEVA via Marengo n. 95 (C.F. RZOFRC74T09D205G/P.IVA 03003810045), per un importo pari a € 2.000,00 oltre Cassa 4%, e IVA 22%, per un totale di € 2.537,60;
- * DI impegnare la somma complessiva di € 2.537,60 al capitolo 1085 del bilancio comunale – CIG: BA561FA8F2;
- * Di dare atto che:
 - verrà comunicato al professionista affidatario l'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 191 del D.Lgs. 267/2000;
 - il professionista affidatario deve osservare il codice di comportamento dei dipendenti adottato con deliberazione della Giunta comunale n. 6 del 31.01.2014;
 - il presente provvedimento è compatibile con le regole di finanza pubblica;
 - la presente determina diventa esecutiva con l'apposizione del visto di copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;
 - il contratto di affidamento sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs. 36/2023;
 - il termine per l'inizio dei servizi è fissato a partire dalla data odierna e si concluderà ad avvenuta presentazione della pratica al GSE;
 - il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi degli artt. 4, 5 e 6 della Legge 07.08.1990, n. 241 e successive modificazioni ed integrazioni e dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i. (definito Responsabile Unico del Progetto), viene individuato nella persona dell'Ing. Solange Pennazio – Responsabile del Servizio Tecnico Lavori Pubblici;
 - si attesta l'avvenuta verifica dell'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse;
 - si provvederà alla pubblicazione della presente sul sito informatico del Comune sezione Amministrazione Trasparente ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 33/2013 e ss.mm.ii.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to: Ing. Pennazio Solange

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario appone, ai sensi dell'art.151 – comma 4 e dell'art. 153 – comma 5– del Decreto Legislativo 18/08/2000 n.267 e ss.mm.ii., il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del presente provvedimento.

Sommariva Perno, li 09/02/2026

**IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO FINANZIARIO**
F.to: Dott.ssa Molina Alessia

VISTO DI REGOLARITÀ E CORRETTEZZA DELL'AZIONE AMMINISTRATIVA

Ai sensi dell'art.4 del Regolamento Comunale sui controlli interni, approvato con delibera del Consiglio Comunale n.5 del 21/02/2013, si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ed il rispetto delle norme inerenti l'emanazione del presente atto.

Sommariva Perno, li 09/02/2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to: Ing. Pennazio Solange

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La presente determina viene pubblicata all'albo pretorio on line per 15 giorni consecutivi ai sensi di legge.

Dal **13/02/2026** al **28/02/2026**

Sommariva Perno, li 13/02/2026

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to: Dr. Fausto Sapetti

E' copia conforme all'originale, in carta libera, per gli usi consentiti dalla legge.

Li, _____

IL SEGRETARIO COMUNALE Dr. Fausto
Sapetti