

LIBRETTO DELLE MISURE

OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E STRUTTURALE DELL'IMMOBILE
DI PROPRIETÀ COMUNALE "MALGA LUSÙ ALTO"
PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA
OPERE EDILI

COMMITTENTE: Comune di Cerete

IMPRESA: Edilsole S.r.l.

Libretto delle Misure n. 1 composto da n. 3 pagine

IL R.U.P.

Num.Ord. TARIFFA DATA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				PERCENTUALI		FIGURE ed Annotazioni
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Positivi	Negativi	
	R I P O R T O							
	LAVORI A CORPO (Progetto euro 138'870,55 - 100%)							
1 01 25/02/2026	SOSTITUZIONE SERRAMENTI <i>(voce pari a euro 19'782,77 - 14,2454753726% dei lavori a corpo)</i> QUANTITA' IN AVANZAMENTO SAL N.1					7,00		
	SOMMANO % <i>aliquota</i>					7,00 <i>(0,9971804 677%)</i>		
2 02 25/02/2026	INTERVENTO DI SISTEMAZIONE ZONA EX CANTINA <i>(voce pari a euro 17'817,54 - 12,8303229158% dei lavori a corpo)</i> QUANTITA' IN AVANZAMENTO SAL N.1					24,00		
	SOMMANO % <i>aliquota</i>					24,00 <i>(3,0792777 878%)</i>		
3 03 25/02/2026	INTERVENTI INTERNI P1 <i>(voce pari a euro 2'319,55 - 1,6702965460% dei lavori a corpo)</i> QUANTITA' IN AVANZAMENTO SAL N.1					10,00		
	SOMMANO % <i>aliquota</i>					10,00 <i>(0,1670332 551%)</i>		
4 04 25/02/2026	ISOLAMENTO INTERNO COPERTURA <i>(voce pari a euro 5'665,13 - 4,0794322482% dei lavori a corpo)</i> QUANTITA' IN AVANZAMENTO SAL N.1					10,00		
	SOMMANO % <i>aliquota</i>					10,00 <i>(0,4079410 645%)</i>		
5 05 25/02/2026	LAVORAZIONI INTERNE DI RICONFIGURAZIONE SPAZIALE PIANO TERRA <i>(voce pari a euro 23'814,94 - 17,1490211568% dei lavori a corpo)</i> QUANTITA' IN AVANZAMENTO SAL N.1					29,00		
	SOMMANO % <i>aliquota</i>					29,00 <i>(4,9732142 632%)</i>		
6 06 25/02/2026	DISAGI TRASPORTO E LAVORAZIONI UBICAZIONE CANTIERE <i>(voce pari a euro 2'465,73 - 1,7755600449% dei lavori a corpo)</i> QUANTITA' IN AVANZAMENTO SAL N.1					27,00		
	SOMMANO % <i>aliquota</i>					27,00 <i>(0,4794033 004%)</i>		
	A R I P O R T A R E							

REGISTRO DI CONTABILITA'

OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E STRUTTURALE DELL'IMMOBILE
DI PROPRIETÀ COMUNALE "MALGA LUSÙ ALTO"
PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA
OPERE EDILI

COMMITTENTE: Comune di Cerete

IMPRESA: Edilsole S.r.l.

Registro di Contabilità n. 1 composto da n. 3 pagine

IL R.U.P.

SOMMARIO

REGISTRO DI CONTABILITA'

OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E STRUTTURALE DELL'IMMOBILE
DI PROPRIETÀ COMUNALE "MALGA LUSÙ ALTO"
PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA
OPERE EDILI

COMMITTENTE: Comune di Cerete

IMPRESA: Edilsole S.r.l.

Sommario Registro di Contabilità al S.A.L. n. 1

IL DIRETTORE DEI LAVORI
Geom. Stefano Benzoni

STATO AVANZAMENTO LAVORI

N. 2 A TUTTO IL 09/02/2026

OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E STRUTTURALE DELL'IMMOBILE DI PROPRIETÀ COMUNALE "MALGA LUSÙ ALTO"
PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA
OPERE EDILI

COMMITTENTE: Comune di Cerete

IMPRESA: Edilsole S.r.l.

Contratto in data __/__/__ rep. n. registrato a in data __/__/__ al n. di euro 0.00

Data Offerta:	__/__/__	IMPORTO DEL PROGETTO:	139 009.56
Data Consegna:	__/__/__	Somme a Disposizione:	0.00
Data Inizio Lavori:	__/__/__	Importo per la Sicurezza:	0.00
Giorni Utili per Ultimazione:	0	Importo per la Manodopera:	0.00
Data Utile per Ultimazione:	__/__/__	IMPORTO DI VARIANTE	5 261.01
Giorni di Sospensione:	0	Somme a Disposizione (variante):	0.00
Numero di Sospensioni	0	Importo per la Sicurezza (variante):	0.00
Nuova Data Ultimazione:	__/__/__	Importo per la Manodopera (variante):	0.00
		Anticipazione:	0.00

Comune di Cerete

Provincia di Bergamo

OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E STRUTTURALE DELL'IMMOBILE DI PROPRIETÀ COMUNALE "MALGA LUSÙ ALTO"
PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA

COMMITTENTE: ~~OPERE EDILI~~
Comune di Cerete

IMPRESA: Edilsole S.r.l.

CERTIFICATO DI PAGAMENTO N. 1

PER IL PAGAMENTO DELLA RATA N. 1 DI euro 18'926,54

CERTIFICATI PRECEDENTI		
n.	data	importo
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
16		
17		
18		
19		
20		
21		
22		
23		
24		
25		
26		
27		
28		
29		
30		
TOTALE		0,00
anticipazione		0.00

IL SOTTOSCRITTO,

VISTO: il Contratto in data __/__/____ repertorio n. registrato a in data __/__/____ al n. con il quale fu affidata alla predetta impresa l'esecuzione dei suindicati lavori;
RISULTANDO dalla contabilità sino ad oggi che l'ammontare dei lavori eseguiti e delle spese fatte è quello in seguito riportato:

Lavori e somministrazioni	19'021,65
SOMMANO importi soggetti a ritenute euro	19'021,65
IMPORTI NON SOGGETTI A RITENUTE	
SOMMANO importi NON soggetti a ritenute euro	0,00
DETRAZIONI	
Ritenuta per infortuni 0,5%	95,11
Recupero anticipazione	
Ammontare dei certificati precedenti euro	0,00
SOMMANO LE DETRAZIONI euro	95,11
CREDITO Impresa arrotondato a 0 euro	18'926,54
per I.V.A. al 10%	1'892,65
TOTALE GENERALE euro	20'819,19

CERTIFICA

CHE si può pagare all'impresa la rata di euro 18'926,54 oltre IVA, se dovuta, come per legge.

Diconsi: (euro diciottomilanovecentosei/54).

Cerete (BG), 09/02/2026

Il R.U.P.

ASSICURAZIONE OPERAI

L'Impresa ha assicurato gli operai con Polizza continuativa presso l'INAIL di

Il Direttore dei Lavori
Geom. Stefano Benzoni