

del 22/12/2025



COMUNE DI SAN MAURIZIO D'OPAGLIO

Provincia di NOVARA

DETERMINAZIONE

OGGETTO: Determinazione a contrarre e affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023, dei lavori di “Riqualificazione della Piazza Martiri” a favore della Ditta DEFABIANI SRL. CUP I15F24001220006 - CIG: B9C408D155

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

Premesso che con Decreto Sindacale n. 23 in data 01.10.2025 il Sottoscritto è stato nominato quale Responsabile del SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

Vista la deliberazione consiliare n. 42 del 17.12.2024 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario per il periodo 2025/2027 e il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.).

Visto il vigente regolamento di contabilità comunale;

Visto il T.U. sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Visto il vigente Piano triennale di prevenzione della corruzione inserito nel PIAO approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 11 del 28.01.2025.

Dato atto che in capo al responsabile del procedimento e ai titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali e il provvedimento finale non sussiste conflitto di interessi, neppure potenziale.

Premesso che

- i Fondi Sviluppo e Coesione (FSC) costituiscono uno degli strumenti principali per il finanziamento di interventi destinati a promuovere lo sviluppo delle aree più svantaggiate del Paese, sostenendo progetti in ambito infrastrutturale, innovativo, sociale e di sostenibilità. Questi fondi sono parte integrante della politica di coesione territoriale dell'Unione Europea, ma sono gestiti direttamente dal Governo italiano e dalle Regioni, con l'obiettivo di ridurre il divario economico, sociale e infrastrutturale tra le diverse aree del Paese;
- la Giunta regionale, con deliberazione n. 48-7761/2023 del 20 novembre 2023, ha approvato, ai sensi del Decreto Legge n. 124/2023, lo schema di “Accordo per la Coesione”, comprensivo dell'elenco degli interventi e dei relativi cronoprogrammi e piani finanziari (con durata fino al 31 dicembre 2031). Tale Accordo, da sottoscrivere con la Presidenza del Consiglio dei Ministri, ha l'obiettivo di realizzare un programma unitario di interventi sul territorio della Regione Piemonte, finalizzati allo sviluppo infrastrutturale, economico e

sociale, attraverso una strategia di azioni sinergiche e integrate. Le azioni sono orientate a coordinare e mettere a sistema le fonti finanziarie europee e nazionali disponibili, in un'ottica integrata delle risorse finanziarie per la politica di coesione;

- con DGR n. 30-7794/2023 del 27 novembre 2023, la Giunta regionale ha rettificato la DGR n. 48-7761/2023 del 20 novembre 2023, approvando la modifica dell'Accordo per la Coesione, da sottoscrivere con la Presidenza del Consiglio dei Ministri, finalizzato a realizzare un programma unitario di interventi sul territorio della Regione Piemonte per lo sviluppo infrastrutturale, economico e sociale;
- con DGR n. 12-841/2025 del 27 febbraio 2025, la Regione Piemonte ha recepito, con finalità ricognitorie, le modifiche agli Allegati A1, B1 e B2 dell'Accordo per la Coesione sottoscritto il 7 dicembre 2023 con la Presidenza del Consiglio dei Ministri, approvate in conformità alla procedura stabilita dalla delibera CIPESS n. 27/2024;
- per il periodo di programmazione 2021-2027, la Regione Piemonte ha ricevuto una quota significativa di Fondi FSC, destinata a finanziare interventi di sviluppo territoriale, potenziamento delle infrastrutture pubbliche, miglioramento dei servizi e promozione della sostenibilità ambientale. I progetti finanziati attraverso questi fondi sono mirati a stimolare una crescita equilibrata, promuovere l'integrazione sociale e rafforzare la resilienza del territorio alle sfide globali, quali il cambiamento climatico e le disuguaglianze economiche;
- il Comune di San Maurizio d'Opaglio è stato destinatario di un finanziamento per il progetto di "Riqualificazione della Piazza Martiri", codice I15F24001220006, per un importo complessivo di € 196.178,98 di cui € 19.617,90 saranno coperti con fondi comunali;
- con determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Manutenzioni n. 22 del 18/03/2025 è stato affidato, all'Arch. Luca Bertona, C.F. BRTLUCU74P21B019N con studio in Borgomanero (NO), Via Don Vincenzo Annichini n. 12, Servizio di ingegneria e architettura e attività di progettazione di fattibilità tecnico ed economica ed esecutiva, della direzione lavori, del coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva relativi ai lavori di "Riqualificazione della piazza Martiri" per l'importo pari a 16.800,00 oltre 4% Cassa Previdenziale di € 672,00 e 22% IVA di € 3.843,84 per un importo complessivo pari ad € 21.315,84;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 67 del 17.06.2025 è stato approvato il Progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di "Riqualificazione della piazza Martiri", redatto dall'Arch. Luca Bertona, con studio tecnico in Borgomanero (NO);
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 117 del 19.11.2025 è stato approvato il Progetto esecutivo dei lavori di "Riqualificazione della Piazza Martiri", redatto dall'Arch. Luca Bertona, con studio tecnico in Borgomanero (NO) per una spesa complessiva di € 195.000,00 così suddiviso:

LAVORI		
A.1	IMPORTO LAVORI	€ 138.888,45
A.2	ONERI PER LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 5.486,97
A	TOTALE IMPORTO LAVORI	€ 144.357,42
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1	IVA 10 % sull'importo totale dei lavori A	€ 14.435,74
B.2	Indennità RUP	€ 2.887,15
B.3	Spese tecniche	€ 16.800,00
B.4	Cassa previdenziale delle spese tecniche B.3	€ 672,00
B.5	IVA 22 % sull'importo spese tecniche B.3 + B.4	€ 3.843,84
B.6	Indagini archeologiche e competenze assistenza archeologica	€ 5.000,00
B.7	Importo per risoluzione interferenze e sottoservizi	€ 1.500,00
B.8	Importo per funzionalizzazione impianto semaforico	€ 5.000,00
B.9	Contributo ANAC ed arrotondamenti	€ 503,85

B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 50.642,58
P	TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B)	€ 195.000,00

Considerato che occorre procedere ad affidare l'appalto relativo ai lavori di "Riqualficazione della Piazza Martiri";

Dato atto che

- l'art. 17 d.lgs. 36/2023 "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";
- altresì, l'art. 192 del d.lgs. n. 267/2000 la determinazione del responsabile del procedimento deve indicare il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 62 comma 1 del D. lgs 36/2023 il quale prevede che "tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori";
- l'art. 1, comma 450 della legge n. 96/2006, come modificato dall'art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di bilancio per il 2019) i comuni sono tenuti a servirsi del Mercato elettronico o dei sistemi telematici di negoziazione resi disponibili dalle centrali regionali di riferimento, per gli acquisti di valore pari o superiore a 5.000 euro, sino al sotto soglia;
- ai sensi dell'art. 3 della legge n. 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari "per assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari finalizzata a prevenire infiltrazioni criminali, gli appaltatori, i subappaltatori e i subcontraenti della filiera delle imprese nonché i concessionari di finanziamenti pubblici anche europei a qualsiasi titolo interessati ai lavori, ai servizi e alle forniture pubblici devono utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali, accesi presso banche o presso la società Poste italiane Spa, dedicati, anche non in via esclusiva, fermo restando quanto previsto dal comma 5, alle commesse pubbliche. Tutti i movimenti finanziari relativi ai lavori, ai servizi e alle forniture pubblici nonché alla gestione dei finanziamenti di cui al primo periodo devono essere registrati sui conti correnti dedicati e, salvo quanto previsto al comma 3, devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni";

Constatato che

- è necessario avviare la procedura di affidamento dei lavori di "Riqualficazione della Piazza Martiri";
- in virtù della tipologia e del costo, i lavori in oggetto non possono rivestire un interesse transfrontaliero certo secondo quanto previsto dall'art. 48 d.lgs. n. 36/2023 "l'affidamento e l'esecuzione dei contratti aventi per oggetto lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea si svolgono nel rispetto dei principi di cui al Libro I, Parti I e II. Quando per uno dei contratti di cui al comma 1 la stazione appaltante accerta l'esistenza di un interesse transfrontaliero certo, segue le procedure ordinarie di cui alle Parti seguenti del presente Libro",

Appurato

- di procedere ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto;
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile alle micro, piccole e medie imprese dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.lgs n. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023, che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023 e che pertanto in funzione della fascia di importo del contratto l'imposta è pari ad € 40,00;
- ai sensi dell'articolo 11 comma 2 del d.lgs. 36/2023, che il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto risulta essere il seguente: Edile industria;
- il contratto collettivo applicato in relazione alle tutele a favore dei lavoratori impiegati nell'appalto risulta essere adeguato;
- che il costo della manodopera indicato in sede di presentazione del preventivo dall'affidatario risulta congruo.

Ritenuto pertanto di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto attraverso l'acquisizione di specifico preventivo mediante l'utilizzo della Richiesta di Offerta sul portale di e-procurement SINTEL di Regione Lombardia, piattaforma gestita dall'Azienda Regionale Centrale Acquisti S.p.A. (in seguito "ARCA S.p.A."), che consente all'interno della piattaforma di negoziare direttamente con uno o più operatori economici ai sensi dell'art. 50 comma 1, lettera a) del D.lgs. 36/2023;

Richiamata la documentazione trasmessa, come da Id. Procedura n. 211665878, numero protocollo 9638 in data 15/12/2025, la quale prevedeva l'invio dell'offerta entro il giorno 22/12/2025 alle ore 12:00.

Visto l'esito dell'istruttoria, ritenuta adeguata e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all'art.1 del Dlgs n.36/2023, che ha consentito di individuare quale soggetto affidatario il seguente operatore economico Ditta DEFABIANI S.r.l. con sede in Varallo (VC) in Via al Sesia Frazione Roccapietra n. 1, C.F./P.IVA: 02008510022 che ha presentato un'offerta pari ad € 144.349,26 di cui € 81.587,85 importo Lavori, € 57.292,44 importo mano d'opera ed € 5.468,97 oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA di legge, che si ritiene congruo e conveniente per l'amministrazione in relazione alle attuali condizioni del mercato;

Precisato, ai sensi dell'art. 192 del D.lgs. n. 267/2000, che:

- con l'esecuzione del contratto si intende realizzare i lavori di "Riqualificazione della Piazza Martiri";
- la scelta del contraente è stata effettuata mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) d.lgs. n. 36/2023 dalla normativa di settore in ragione dell'elemento del prezzo;
- il contratto di affidamento sarà stipulato, ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 18 d.lgs. n. 36/2023 mediante lettera commerciale.

Dato atto che

- la legge n. 136/2010 dispone che l'operatore economico affidatario assuma l'obbligo di osservare puntualmente tutte le disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari e che, a tal fine, il Codice Identificativo Gara (CIG) assegnato dall'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture è il seguente: CIG B9C408D155;
- che il CUP acquisito e assegnato all'intervento è I15F24001220006;
- la stipulazione del contratto avverrà in modalità elettronica mediante scambio di lettera;
- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante.

Accertato l'esito positivo dei controlli e delle verifiche sul possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico organizzativo ed economico finanziario di cui agli articoli 94, 95 e 100, del D.lgs. n.36/2023 effettuate tramite il FVOE, sulla base dei requisiti dichiarati dalla ditta DEFABIANI S.R.L. nella DGUE;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis del D. Lgs. 267/2000;

Rilevato il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del Dlgs n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

Visti

- il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici (G.U. n. 77 del 31 marzo 2023 - S.O. n. 12);
- il D.lgs. n. 81/2008 e la determinazione ANAC n. 3 del 5 marzo 2008, in materia di rischi interferenziali;
- il D.lgs. n. 33/2013 e l'art. 28, co. 3 del D.lgs. n. 36/2023, in materia di amministrazione trasparente;
- la Legge n. 136/2010;
- il D.lgs. n. 118/2011;
- il regolamento comunale per la disciplina dei contratti;
- il regolamento comunale di contabilità.

DETERMINA

per quanto in narrativa che qui si intende integralmente richiamato,

1. di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.lgs n.36/2023 all'operatore economico DEFABIANI S.r.l. con sede in Varallo (VC) in Via al Sesia Frazione Roccapietra n. 1, C.F./P.IVA: 02008510022, dei lavori di "Riqualficazione della Piazza Martiri" alle condizioni di cui all'offerta acquisita agli atti dell'ente in data 22/12/2025 tramite la piattaforma telematica di e-procurement SINTEL di Regione Lombardia, piattaforma gestita dall'Azienda Regionale Centrale Acquisti S.p.A. (in seguito "ARCA S.p.A."), Id. Procedura n. 211665878 che prevede l'importo di € 144.349,26 oltre 10% Iva;
2. di demandare al RUP, per mezzo degli Uffici competenti tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione ed in particolar modo l'accertamento delle condizioni di legge in capo all'affidatario e l'acquisizione della documentazione necessaria ai fini della stipula del relativo contratto;

3. di stabilire, ai sensi dell'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, quanto segue:
- con l'esecuzione del contratto si intende realizzare i lavori di "Riqualificazione della Piazza Martiri";
 - la scelta del contraente è stata effettuata mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) d.lgs. n. 36/2023 dalla normativa di settore in ragione dell'elemento del prezzo;
 - il contratto di affidamento sarà stipulato, ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 18 d.lgs. n. 36/2023 mediante lettera commerciale;
 - l'affidatario è soggetto all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti della legge n° 136/2010 ed è pertanto tenuto a fornire a questo Ente tutti gli elementi identificativi richiesti dalla legge, con la specificazione che il mancato adempimento degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge è causa di risoluzione immediata del contratto;
4. di impegnare la somma di € 158.784,19 di cui IVA al 10% pari ad € 14.434,93 al cap. 3473/99 anno di esercizio corrente;
5. di disporre, ai sensi del Regolamento comunale per la disciplina dei contratti, la pubblicazione del presente provvedimento all'albo pretorio online ai fini della generale conoscenza e di dare attuazione alle forme di pubblicità di cui all'art. 27 del D.lgs. n. 36/2023;
6. di dare atto che il presente provvedimento esula dall'applicazione degli artt. 37 del D.lgs. n. 33/2013 e 28, comma 3 del D.lgs. n. 36/2023, in materia di trasparenza.

La presente determinazione diventa immediatamente esecutiva con l'apposizione del visto di Regolarità contabile del Responsabile del servizio finanziario ai sensi dell'art. 151 comma 4, T.U. degli enti locali approvato con D.lgs. n. 267 del 18.08.2000.

Il Responsabile del Servizio
F.to BIANCHI Geom. SARA

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA
(art. 151, comma 4 – T.U. approvato con D.Lgs. n. 267/2000 del 18.08.2000)**

Sul presente provvedimento il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario di Ragioneria appone il visto di attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151 comma 4, T.U. degli enti locali approvato con D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e dell'art. 9 del D.L. n.78 del 01.07.2009.

San Maurizio d'Opaglio li 22/12/2025

Il Responsabile del Serv. Finanziario
F.to SUNO MINAZZI DR. MARCO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente determinazione viene pubblicata all'albo pretorio informatico del comune in data odierna e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art. 4 del vigente regolamento di contabilità.

San Maurizio d'Opaglio li 23/07/2026

Il Segretario Comunale
F.to NAPOLITANO D.ssa ANNA LAURA

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

San Maurizio d'Opaglio li 23/07/2026

IL SEGRETARIO COMUNALE
NAPOLITANO D.ssa ANNA LAURA