



COMUNE DI CASCINETTE D'IVREA

Città Metropolitana di Torino

Servizio Tecnico

DETERMINAZIONE N. 317 DEL 19/11/2025

Oggetto : AFFIDAMENTO ED IMPEGNO DI SPESA PER INCARICO DI REDAZIONE VARIANTE GENERALE STRUTTURALE AL P.R.G.C. – DELLA BARILE GIORGIO E DELLA BARILE GIACOMO - CIG: B9200CBFCB, CIG: B92099E7FD

Nell'anno duemilaventicinque addì diciannove del mese di novembre

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il decreto sindacale n. 5 del 30.06.2025 di nomina del Responsabile del Servizio;

RICHIAMATA la deliberazione di G.C. n. 54 del 24.06.2005 con la quale si approvava il Regolamento degli uffici;

RICHIAMATA la deliberazione del Commissario Prefettizio con i poteri della Giunta Comunale n. 16 del 05.03.2025 di approvazione del PRO 2025-2027;

DATO atto di aver verificato l'insussistenza del proprio obbligo di astensione e di non essere, quindi, in posizione di conflitto di interesse;

VISTI:

- il Codice di Comportamento dei Dipendenti Pubblici approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 8 del 31.01.2014;
- Il PIAO triennio 2025/2027 del Comune di Cascinette d'Ivrea approvato con atto del Commissario Prefettizio con i poteri della Giunta Comunale n. 22/2025 aggiornato con successivo atto di Giunta Comunale n. 51/2025;

PREMESSO che:

- questo Comune è dotato di PRG approvato ai sensi della L.R. n. 56/77 e successive modificazioni;

-con atto di C.C. n. 3 del 31.01.2005 si adottava il progetto definitivo di variante al P.R.G.I. la cui documentazione tecnica ed amministrativa veniva depositata in data 23/3/2005 all'Assessorato Regionale alla Pianificazione e Gestione Urbanistica per l'approvazione ai sensi della L.R. 05/12/1977, n° 56 e s.m.i.;

- con VARIANTE GENERALE AL P.R.G.I. approvata con D.G.R. Regionale n. 26-4849 in data 11/12/2006 si è proceduto all' adeguamento al P.A.I.;

- successivamente sono state approvate ulteriori varianti apportate al P.R.G.C.:

- con propria precedente delibera CC n. 22 del 03.07.2007, esecutiva, si adottava il progetto preliminare della 2^ Variante al PRGC;
- con successivo atto di C.C. n. 29 del 1.10.2007, esecutivo, si adottava il progetto preliminare della Variante n. 2 al PRGC ;
- con verbale della Conferenza della Pianificazione datato 28.01.2008 si esprimeva il parere conclusivo ai sensi dell'art. 31 ter- comma 11-, della L.R. n. 56/77 e s.m.i.;
- con Delibera di Consiglio Comunale n. 2 del 12-02-2008, pubblicata sul B.U.R.P. n° 10 del 06/3/2008; è stata approvata una Variante STRUTTURALE n. 2 al PRGC, predisposta accogliendo integralmente il parere conclusivo formulato dalla Conferenza di Pianificazione con verbale del 28.01.2008;

- a seguito di nuove ed ulteriori necessità sopravvenute, si rende necessario redigere una nuova variante di cui al comma 7 dell'art. 17 della Legge Regionale 5 dicembre 1977, n. 56) allo strumento urbanistico vigente;

RICHIAMATA la Deliberazione della G.C. n. 91 del 12-11-2025 avente ad oggetto “ATTO DI INDIRIZZO ALL'UFFICIO TECNICO PER INCARICO REDAZIONE VARIANTE AL VIGENTE PRGC E PREDISPOSIZIONE DOCUMENTAZIONE PER RICHIESTA CONTRIBUTO COME DA L.R. 24/96”

CONSIDERATO che si rende necessario procedere all'affidamento dell'incarico in parola a soggetto esperto esterno all'Amministrazione Comunale;

DATO atto che è stata richiesta ai professionisti Ing. Giorgio Della Barile e Arch. Giacomo Della Barile, con sede in Via Garibaldi n. 120, Tollegno (BI) – p.iva 01795550027 e p.iva 02685260024, la disponibilità ad eseguire tale incarico;

CONSIDERATO che, dal preventivo rubricato a ns. protocollo n. 3993 dell'11-09-2025 risulta una spesa imponibile di euro 33.000,00 da suddividere al 50% tra i due professionisti:

- € 16.500,00 + 4 % cassa + IVA 22%, per un totale di euro 20.935,20;
- € 16.500,00 + 4 % cassa, in aderenza al regime forfettario, per un totale di euro 17.160,00;
-

VERIFICATO che l'affidamento di che trattasi è di importo superiore ad € 5.000,00 per cui questo Comune è tenuto a procedere mediante ricorso a Consip-Mepa

VERIFICATO e individuata mediante il MEPA, le ditte fornitrici:

- Ing. Giorgio Della Barile, con sede in Via Garibaldi n. 120, Tollegno (BI) – p.iva 01795550027, e constatata online la disponibilità tramite trasmissione di offerta che risulta pari ad euro 16.500,00, che ne determina la base d'asta su cui applicare la modalità di definizione dell'offerta a corpo;
- Arch. Giacomo Della Barile, con sede in Via Garibaldi n. 120, Tollegno (BI) – p.iva 0268526002402685260024, e constatata online la disponibilità tramite trasmissione di offerta che risulta pari € 16.500,00, che ne determina la base d'asta su cui applicare la modalità di definizione dell'offerta a corpo

VISTO l'Art. 50 comma b del D.Lgs. n. 36 del 31.03.2023 il quale prevede che le Stazioni Appaltanti procedono all'affidamento diretto di servizi e forniture per importo inferiore a 140.000,00 euro anche senza consultazione di più operatori economici;

ATTESO che in data 13-11-2025 sono state avviate le procedure per Trattativa Diretta tramite MEPA con un unico operatore – Id. negoziazione 5805017e Id. negoziazione 5809055-, per il

servizio di cui all'oggetto, con i professionisti Ing. Giorgio Della Barile e Arch. Giacomo Della Barile, con sede in Via Garibaldi n. 120, Tollegno (BI);

CONSIDERATO che il valore dell'offerta per il servizio della Ditta:

- Ing. Giorgio Della Barile è di euro 16.500,00 + 4 % cassa + IVA 22%, per un totale di euro 20.935,20;
- Arch. Giacomo Della Barile è di euro 16.500,00 + 4 % cassa, in aderenza al regime forfettario, per un totale di euro 17.160,00;

DATO atto che, sulla base dei Certificati di Regolarità contributiva rilasciati da Inarcassa in data 12-11-2025, i summenzionati professionisti risultano in regola;

RICHIAMATA la Convenzione avente ad oggetto “IL CONFERIMENTO DELL’INCARICO PER LA FORMAZIONE DELLA VARIANTE GENERALE AL PIANO REGOLATORE DEL COMUNE DI CASCINETTE D’IVREA” da sottoscrivere tra il Responsabile del Servizio Tecnico, Dott. Ing. Arch. Arianna Scalise, il Dott. Ing. Giorgio Della Barile e il Dott. Arch. Giacomo Della Barile, facente parte integrante del presente atto;

DATO atto, da parte dei professionisti incaricati, del possesso dei requisiti generali come da dichiarazione acquisita agli atti;

RILEVATO che i Codici Identificativi di Gara (C.I.G.) relativi all’oggetto sono:

- B9200CBFCB;
- B92099E7FD;

RITENUTO di provvedere in merito e di assumere il conseguente impegno;

VISTO il D. Lgvo n. 267/00;

D E T E R M I N A

1. Per quanto indicato in narrativa di affidare ai professionisti Ing. Giorgio Della Barile e Arch. Giacomo Della Barile, con sede in Via Garibaldi n. 120, Tollegno (BI) – p.iva 01795550027 e p.iva 02685260024, l’incarico per la redazione della variante generale strutturale al P.R.G.C.;
2. Di approvare la Convenzione avente ad oggetto “IL CONFERIMENTO DELL’INCARICO PER LA FORMAZIONE DELLA VARIANTE GENERALE AL PIANO REGOLATORE DEL COMUNE DI CASCINETTE D’IVREA” da sottoscrivere tra il Responsabile del Servizio Tecnico, Dott. Ing. Arch. Arianna Scalise, il Dott. Ing. Giorgio Della Barile e il Dott. Arch. Giacomo Della Barile, facente parte integrante del presente atto;

3. Di impegnare la spesa euro 38.095,20 al cap.5100/1 del Bilancio 2025-2027, esercizio 2025.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Ing. Arianna SCALISE

CIG	Anno	Imp	Codice	Macroagg	Voce	Cap.	Art.	Importo €
B9200CBFCB	2025	270	08011	103	3110	5100	1	20.935,20
B92099E7FD	2025	271	08011	103	3110	5100	1	17.160,00

Accertamento

Settore	Anno	Num.	Cap.	Art.	Importo €

- ☐ Ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/00, si esprime sul presente atto il parere favorevole di regolarità contabile.
- ☐ Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, del D.Lgs. 267/00 e s.m.i., si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria per l'esecutività.
- ☐ Ai sensi dell'art. 9 comma 1 lett. a) punto 2 del D.L. n.78/2009 convertito il L.102/2009 si attesta che, in base alla situazione attualmente in essere, il programma dei pagamenti conseguenti il presente impegno, relativo a **spese correnti (tit. I – Spesa)**, è compatibile con il relativo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica.
- ☐ Ai sensi dell'art. 9 comma 1 lett. a) punto 2 del D.L. n.78/2009 convertito il L.102/2009 si attesta che il programma dei pagamenti conseguenti il presente impegno, relativo a **spese di investimento (tit. II – Spesa)**, è compatibile con il relativo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica ed in particolare con le previsioni degli stanziamenti elaborati per il rispetto del Patto di Stabilità Interno considerando l'evoluzione della programmazione dei flussi di cassa della parte in conto capitale.
- ☐ Si attesta la regolarità del presente atto ai sensi dell'art. 84, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- ☐ Visto per la ricevuta ai sensi dell'art.179, comma 3, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.

Impegno n.
Cascinette d'Ivrea, 19/11/2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Dott.ssa Raffaella DI IORIO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio in data odierna e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Cascinette d'Ivrea, 26/11/2025

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Raffaella DI IORIO

Rep. / 2025

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

IL SEGRETARIO COMUNALE Dott.ssa
Raffaella DI IORIO