



**COMUNE DI SOMMARIVA PERNO**  
**PROVINCIA DI CUNEO**

**AREA TECNICO MANUTENTIVA - LAVORI PUBBLICI - EDILIZIA  
PRIVATA E URBANISTICA**

**DETERMINA N. 14**

**IN DATA 31/03/2026**

**OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER ADEGUAMENTO DEI LOCALI DA ADIBIRE A CUCINA E SPOGLIATOI DEL PERSONALE A SERVIZIO DELLA MENSA SCOLASTICA SCUOLA ELEMENTARE E MEDIA DI I GRADO STATALE IN VIA SAN GIOVANNI - REDAZIONE PRATICA DI PREVENZIONE INCENDI - AFFIDAMENTO SERVIZIO TECNICO - CIG: BB15913879 - AFFIDAMENTO SERVIZI TECNICI IN FASE DI ESECUZIONE DEI LAVORI - CIG: BB15C655EB - CUP: E32B25000400006**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Premesso che:

- al fine di migliorare il servizio di refezione scolastica, l'Amministrazione Comunale intende recuperare alcuni ambienti del piano seminterrato dell'edificio scolastico di Via San Giovanni da adibire a cucina e locali di servizio per il personale della mensa scolastica;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 61 del 31.07.2025 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica dei lavori di "Manutenzione straordinaria, per adeguamento dei locali adibiti a cucina e spogliatoi del personale a servizio della mensa scolastica all'interno della scuola Primaria e Secondaria di I grado in Via S. Giovanni n.1", dell'importo complessivo di € 60.000,00;
- con determina n. 76 del 20.10.2025 è stato affidato l'incarico di progettazione esecutiva e di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dei lavori di "Manutenzione straordinaria, per adeguamento dei locali adibiti a cucina e spogliatoi del personale a servizio della mensa scolastica all'interno della scuola Primaria e Secondaria di I grado in Via S. Giovanni n.1" all'Arch. Rossella CUNCU, con studio tecnico professionale in CEVA via Marengo n. 95 (C.F. CNCRSL77D57B354I/P.IVA 02998700047), per un importo pari a € 1.874,40 oltre Cassa 4%, e IVA 22%, per un totale di € 2.378,24;

Evidenziato che è in fase di completamento la predisposizione della progettazione esecutiva e che risulta necessario provvedere contestualmente alla redazione di adeguata pratica di prevenzione incendi per il cambio di destinazione d'uso previsto presentando al competente Comando dei Vigili del Fuoco una richiesta di esame progetto preventiva completa di tutte le certificazioni e dichiarazioni necessarie;

Sentito in merito l'Ing. Federico Rozio, con studio tecnico professionale in CEVA via Marengo n. 95 (C.F. RZOFRC74T09D205G/P.IVA 03003810045), il quale si è dimostrato disponibile alla redazione della pratica di prevenzione incendi relativa ai lavori di "Manutenzione straordinaria, per adeguamento dei locali adibiti a cucina e spogliatoi del personale a servizio della mensa scolastica all'interno della scuola Primaria e Secondaria di I grado in Via S. Giovanni n.1" per l'importo complessivo di € 3.500,00 oltre Cassa 4% ed Iva

22%, come da offerta registrata agli atti in data 31.03.2026 prot. 1706, allegata alla presente a formarne parte integrante e sostanziale;

Ravvisata inoltre la necessità di affidare i servizi tecnici necessari in fase di esecuzione dei lavori in oggetto al fine di programmarne la realizzazione durante le prossime vacanze scolastiche estive;

Sentita in merito l'Arch. Rossella CUNCU, con studio tecnico professionale in CEVA via Marengo n. 95 (C.F. CNCRSL77D57B354I/P.IVA 02998700047), in un'ottica di continuità con il servizio di progettazione, la quale si è dimostrata disponibile alla Direzione dei Lavori, contabilità ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di "Manutenzione straordinaria, per adeguamento dei locali adibiti a cucina e spogliatoi del personale a servizio della mensa scolastica all'interno della scuola Primaria e Secondaria di I grado in Via S. Giovanni n.1" per l'importo complessivo di € 3.827,20 oltre Cassa 4% ed Iva 22%, come da offerta registrata agli atti già in data 17.10.2025 prot. 4980, allegata alla presente a formarne parte integrante e sostanziale;

Dato atto che la dotazione organica e strumentale del settore e dell'Ente non consente di utilizzare le proprie risorse per l'espletamento delle prestazioni in argomento sia per le competenze specialistiche richieste sia per l'impegno che ne deriverebbe e si ritiene pertanto opportuno affidare ad un tecnico esterno tale incarico;

In relazione alla natura del contratto ed al valore della spesa per l'affidamento dei servizi in oggetto e che si attesta di importo complessivo inferiore a € 140.000,00 si procederà all'affidamento diretto secondo il disposto dall'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023 nel rispetto dei principi codicistici a garanzia della qualità della prestazione;

Rilevato che ha assunto il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) l'Ing. Solange Pennazio, ai sensi degli artt. 4, 5 e 6 della Legge 07.08.1990, n. 241 e successive modificazioni ed integrazioni e dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023 (definito Responsabile Unico del Progetto) la quale ha dichiarato di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con i presenti incarichi;

Dato atto che:

- trattandosi di servizi e forniture di importo inferiore ad € 140.000,00 questa Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del Dlgs n. 36/2023 procedere direttamente e autonomamente agli affidamenti in oggetto, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa;

- l'art. 50, comma 1 lett. b) del Dlgs 36/2023 stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei contratti di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore ad € 140.000,00 anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

- l'art. 17, comma 2 del Dlgs n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo ed il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Stabilito quindi che:

- il fine che con il contratto si intende perseguire è migliorare il servizio di refezione scolastica eliminando la necessità del pasto veicolato;
- l'oggetto del Contratto è l'espletamento di servizi tecnici di ingegneria e architettura;
- la scelta dei contraenti avviene tramite affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b) del Dlgs n. 36/2023 a professionisti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

Dato atto che:

- sono state acquisite le dichiarazioni sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i.;

- sono state acquisite le attestazioni di regolarità contributiva dell'Arch. Rossella Cuncu e dell'Ing. Federico Rozio rilasciate in data 31.03.2026 dalla Cassa Nazionale di Previdenza ed Assistenza per gli Ingegneri ed Architetti Liberi Professionisti, con validità quattro mesi dalla data di rilascio;
- si attesta, ai sensi dell'art. 6 bis Legge 241/1990, l'assenza di conflitto di interessi;
- ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. 36/2023 sono state acquisite le dichiarazioni sostitutive di atto di notorietà attestanti il possesso dei requisiti di partecipazione di cui all'art. 94 e ss. del codice degli appalti;

Verificata la congruità delle offerte dell'Arch. Rossella Cuncu e dell'Ing. Federico Rozio, in possesso dei requisiti di carattere generale di cui agli artt. 94 e ss. Del D.Lgs. 36/2023 nonché di documentate esperienze pregresse per il conferimento degli incarichi in oggetto e ritenuto pertanto di procedere in merito;

## **DETERMINA**

- \* DI richiamare la sopra estesa premessa a far parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- \* DI approvare il preventivo formulato dall'Ing. Federico Rozio mediante l'offerta registrata agli atti in data 31.03.2026 prot. 1706, allegata alla presente determina quale parte integrante e sostanziale;
- \* DI affidare ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023, l'incarico di redazione della pratica di prevenzione incendi per la richiesta di esame progetto preventiva, completa di tutte le certificazioni e dichiarazioni necessarie, relativa ai lavori di "Manutenzione straordinaria, per adeguamento dei locali adibiti a cucina e spogliatoi del personale a servizio della mensa scolastica all'interno della scuola Primaria e Secondaria di I grado in Via S. Giovanni n.1" all'Ing. Federico Rozio, con studio tecnico professionale in CEVA via Marengo n. 95 (C.F. RZOFRC74T09D205G/P.IVA 03003810045), per un importo pari a € 3.500,00 oltre Cassa 4%, e IVA 22%, per un totale di € 4.440,80;
- \* DI impegnare la somma complessiva di € 4.440,80 al capitolo 1085 del bilancio comunale – CIG: BB15913879 – CUP: E32B25000400006;
- \* DI approvare il preventivo formulato dall'Arch. Rossella Cuncu mediante l'offerta registrata agli atti già in data 17.10.2025 prot. 4980, allegata alla presente determina quale parte integrante e sostanziale;
- \* DI affidare ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023, l'incarico di direzione dei lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di "Manutenzione straordinaria, per adeguamento dei locali adibiti a cucina e spogliatoi del personale a servizio della mensa scolastica all'interno della scuola Primaria e Secondaria di I grado in Via S. Giovanni n.1" all'Arch. Rossella CUNCU, con studio tecnico professionale in CEVA via Marengo n. 95 (C.F. CNCRSL77D57B354I/P.IVA 02998700047), per un importo pari a € 3.827,20 oltre Cassa 4%, e IVA 22%, per un totale di € 4.855,95;
- \* DI impegnare la somma complessiva di € 4.855,95 al capitolo 3136 del bilancio comunale – CIG: BB15C655EB – CUP: E32B25000400006;
- \* Di dare atto che:
  - verrà comunicato ai professionisti affidatari l'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 191 del D.Lgs. 267/2000;
  - i professionisti affidatari devono osservare il codice di comportamento dei dipendenti adottato con deliberazione della Giunta comunale n. 6 del 31.01.2014;
  - il presente provvedimento è compatibile con le regole di finanza pubblica;
  - la presente determina diventa esecutiva con l'apposizione del visto di copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;
  - il contratto di affidamento sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs. 36/2023;
  - il termine per l'inizio dei servizi è fissato a partire dalla data odierna e si concluderà con la presentazione della contabilità finale e del certificato di regolare esecuzione;
  - il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi degli artt. 4, 5 e 6 della Legge 07.08.1990, n. 241 e successive modificazioni ed integrazioni e dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i. (definito Responsabile Unico del Progetto), viene individuato nella persona dell'Ing. Solange Pennazio – Responsabile del Servizio Tecnico Lavori Pubblici;
  - si attesta l'avvenuta verifica dell'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse;
  - si provvederà alla pubblicazione della presente sul sito informatico del Comune sezione Amministrazione Trasparente ai sensi dell'art. 37 del D.lgs. 33/2013 e ss.mm.ii.

## **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

F.to: Ing. Pennazio Solange

---

### **VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario appone, ai sensi dell'art.151 – comma 4 e dell'art. 153 – comma 5– del Decreto Legislativo 18/08/2000 n.267 e ss.mm.ii., il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del presente provvedimento.

Sommariva Perno, li 31/03/2026

**IL RESPONSABILE DEL  
SERVIZIO FINANZIARIO**  
F.to: Dott.ssa Molina Alessia

---

### **VISTO DI REGOLARITÀ E CORRETTEZZA DELL'AZIONE AMMINISTRATIVA**

Ai sensi dell'art.4 del Regolamento Comunale sui controlli interni, approvato con delibera del Consiglio Comunale n.5 del 21/02/2013, si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ed il rispetto delle norme inerenti l'emanazione del presente atto.

Sommariva Perno, li 31/03/2026

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
F.to: Ing. Pennazio Solange

---

### **RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

La presente determina viene pubblicata all'albo pretorio on line per 15 giorni consecutivi ai sensi di legge.

Dal **01/04/2026** al **16/04/2026**

Sommariva Perno, li 01/04/2026

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to: Dr. Fausto Sapetti

---

E' copia conforme all'originale, in carta libera, per gli usi consentiti dalla legge.

Li, \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE** Dr. Fausto  
Sapetti