

del 24/08/2026



COMUNE DI SAN MAURIZIO D'OPAGLIO

Provincia di NOVARA

DETERMINAZIONE

OGGETTO: Determinazione a contrarre e affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023, dei lavori di “Manutenzione straordinaria del tetto della scuola dell’infanzia” a favore della Ditta WAFRAN SRL - CUP I12B25000600004 - CIG: BCC1F8A436

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

Premesso che con Decreto Sindacale n. 27 in data 01.04.2026 il Sottoscritto è stato nominato quale Responsabile del SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

Vista la deliberazione consiliare n. 31 del 17.12.2025 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario per il periodo 2026/2028 e il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.).

Visto il vigente regolamento di contabilità comunale;

Visto il T.U. sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Visto il vigente Piano triennale di prevenzione della corruzione inserito nel PIAO approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 10 del 21.01.2026.

Dato atto che in capo al responsabile del procedimento e ai titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali e il provvedimento finale non sussiste conflitto di interessi, neppure potenziale.

Considerato che

- il Comune di San Maurizio d'Opaglio è proprietario dell'edificio adibito a Scuola dell'Infanzia sito in Via Bellosta n. 9, San Maurizio d'Opaglio;
- è necessario eseguire un intervento di manutenzione straordinaria del manto di copertura della scuola a causa delle continue infiltrazioni d'acqua;
- con determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Manutenzioni n. 62 del 19/07/2025 è stato affidato, all'Arch. Ferri Romina, C.F. FRRRMN81E51G062I con studio in Via Torelli n. 26, Borgomanero (NO), P.IVA: 02096780032 il servizio di ingegneria e architettura e attività di progettazione esecutiva, della direzione lavori, del coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva relativi ai lavori di “Manutenzione straordinaria del tetto della Scuola dell'Infanzia”, per l'importo di €. 10.000,00 oltre Cassa Previdenziale pari ad € 400,00 e 22% IVA pari ad € 2.288,00 per un importo complessivo pari ad € 12.688,00;

- con D.G.C. n. 99 in data 30/09/2025 è stato approvato progetto esecutivo dei lavori di “Manutenzione straordinaria del tetto della scuola dell’infanzia”, redatto dall’Arch. Ferri Romina, con studio tecnico in Borgomanero (NO), per una spesa complessiva di € 105.000,00.

Considerato che occorre procedere ad affidare l’appalto relativo ai lavori di “Manutenzione straordinaria del tetto della scuola dell’infanzia”;

Ritenuto di individuare il Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell’art. 15 comma 1 del D.lgs. 36/2023 nella figura del geom. Sara Bianchi, che possiede i requisiti previsti dall’”Allegato I.2 - Attività del RUP” art. 4 (Requisiti di professionalità del RUP per appalti, concessioni di lavori e per servizi attinenti all’ingegneria e all’architettura) del Codice dei Contratti.

Dato atto che

- ai sensi dell’art. 17, comma 2 del D.lgs. n. 36/2023, in caso di affidamento diretto la decisione a contrarre individua l’oggetto, l’importo e il contraente, unitamente alle ragioni della scelta del contraente, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- ai sensi dell’art. 192 del D.lgs. n. 267/2000, la determinazione del responsabile del procedimento deve indicare il fine che con il contratto si intende perseguire, l’oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;
- l’art. 62 comma 1 del D.lgs 36/2023 il quale prevede che “tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all’acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all’affidamento di lavori d’importo pari o inferiore a 500.000 euro, nonché attraverso l’effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori”;
- l’art. 1, comma 450 della legge n. 296/2006, come modificato dall’art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di bilancio per il 2019) i comuni sono tenuti a servirsi del Mercato elettronico o dei sistemi telematici di negoziazione resi disponibili dalle centrali regionali di riferimento, per gli acquisti di valore pari o superiore a 5.000 euro, sino al sotto soglia;
- ai sensi dell’art. 3 della legge n. 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari “per assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari finalizzata a prevenire infiltrazioni criminali, gli appaltatori, i subappaltatori e i subcontraenti della filiera delle imprese nonché i concessionari di finanziamenti pubblici anche europei a qualsiasi titolo interessati ai lavori, ai servizi e alle forniture pubblici devono utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali, accessi presso banche o presso la società Poste italiane Spa, dedicati, anche non in via esclusiva, fermo restando quanto previsto dal comma 5, alle commesse pubbliche. Tutti i movimenti finanziari relativi ai lavori, ai servizi e alle forniture pubblici nonché alla gestione dei finanziamenti di cui al primo periodo devono essere registrati sui conti correnti dedicati e, salvo quanto previsto al comma 3, devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni”;

Constatato che

- è necessario avviare la procedura di affidamento dei lavori di “Manutenzione straordinaria del tetto della scuola dell’infanzia”;
- in virtù della tipologia e del costo, i lavori in oggetto non possono rivestire un interesse transfrontaliero certo secondo quanto previsto dall’art. 48 d.lgs. n. 36/2023 “l’affidamento e l’esecuzione dei contratti aventi per oggetto lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea si svolgono nel rispetto dei principi di cui al Libro I, Parti I e II.

Quando per uno dei contratti di cui al comma 1 la stazione appaltante accerta l'esistenza di un interesse transfrontaliero certo, segue le procedure ordinarie di cui alle Parti seguenti del presente Libro”.

Appurato

- di procedere ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto;
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come “l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice”;
- ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile alle micro, piccole e medie imprese dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.lgs n. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023, che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023 e che pertanto in funzione della fascia di importo del contratto l'imposta è pari ad € 40,00;
- ai sensi dell'articolo 11 comma 2 del d.lgs. 36/2023, che il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto risulta essere il seguente: F.012 Edile industria;
- il contratto collettivo applicato in relazione alle tutele a favore dei lavoratori impiegati nell'appalto risulta essere adeguato;
- che il costo della manodopera indicato in sede di presentazione del preventivo dall'affidatario risulta congruo.

Ritenuto pertanto di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto attraverso l'acquisizione di specifico preventivo mediante l'utilizzo della Richiesta di Offerta sul portale di e-procurement SINTEL di Regione Lombardia, piattaforma gestita dall'Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti S.p.A (ARIA S.p.A.), che consente all'interno della piattaforma di negoziare direttamente con uno o più operatori economici ai sensi dell'art. 50 comma 1, lettera a) del D.lgs. 36/2023;

Richiamata la documentazione trasmessa, come da Id. Procedura n. 222523670, numero protocollo 5655 in data 27/07/2026, la quale prevedeva l'invio dell'offerta entro il giorno 07/08/2026 alle ore 14:00.

Visto l'esito dell'istruttoria, ritenuta adeguata e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all'art.1 del Dlgs n.36/2023, che ha consentito di individuare quale soggetto affidatario il seguente operatore economico Ditta WAFRAN SRL con sede in Pont-Saint-Martin (AO) in Via Sant'Erasmo n. 91, C.F./P.IVA 01122870072 che ha presentato un'offerta pari ad € 74.465,97 di cui € 40.978,00 per lavori soggetti a ribasso, € 19.461,44 per costi della manodopera ed € 14.026,53 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA di legge, che si ritiene congruo e conveniente per l'amministrazione in relazione alle attuali condizioni del mercato;

Precisato, ai sensi dell'art. 192 del D.lgs. n. 267/2000, che:

- con l'esecuzione del contratto si intende realizzare i lavori di “Manutenzione straordinaria del tetto della scuola dell'infanzia”;
- la scelta del contraente è stata effettuata mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a), del D.lgs. n. 36/2023, previa acquisizione di preventivo, ritenuto congruo e conveniente per l'Amministrazione in relazione alle attuali condizioni del mercato;

- il contratto di affidamento sarà stipulato, ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 18 d.lgs. n. 36/2023 mediante lettera commerciale.

Dato atto che

- la legge n. 136/2010 dispone che l'operatore economico affidatario assuma l'obbligo di osservare puntualmente tutte le disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari e che, a tal fine, il Codice Identificativo Gara (CIG) assegnato dall'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture è il seguente: CIG BCC1F8A436;
- che il CUP acquisito e assegnato all'intervento è I12B25000600004;
- la stipulazione del contratto avverrà mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso commerciale, anche tramite posta elettronica certificata, ai sensi dell'art. 18 del D.lgs. n. 36/2023;
- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante.

Accertato l'esito positivo dei controlli e delle verifiche sul possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico organizzativo ed economico finanziario di cui agli articoli 94, 95 e 100, del D.lgs. n.36/2023 effettuate tramite il FVOE, sulla base dei requisiti dichiarati dalla ditta WAFRAN SRL nella DGUE;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis del D. Lgs. 267/2000;

Rilevato il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del D.lgs n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

Visti

- il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici (G.U. n. 77 del 31 marzo 2023 - S.O. n. 12);
- il D.lgs. n. 81/2008 e la determinazione ANAC n. 3 del 5 marzo 2008, in materia di rischi interferenziali;
- il D.lgs. n. 33/2013 e l'art. 28, co. 3 del D.lgs. n. 36/2023, in materia di amministrazione trasparente;
- la Legge n. 136/2010;
- il D.lgs. n. 118/2011;
- il regolamento comunale per la disciplina dei contratti;
- il regolamento comunale di contabilità.

DETERMINA

per quanto in narrativa che qui si intende integralmente richiamato,

1. di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.lgs n.36/2023 all'operatore economico WAFRAN SRL con sede in Pont-Saint-Martin (AO) in Via Sant'Erasmo N. 91, C.F./P.IVA 01122870072 dei lavori di "Manutenzione straordinaria del tetto della scuola dell'infanzia" alle condizioni di cui all'offerta acquisita agli atti dell'ente in data 07/08/2026 tramite la piattaforma telematica di e-procurement SINTEL di Regione Lombardia, piattaforma gestita dall'Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti S.p.A

(ARIA S.p.A.), Id. Procedura n. 222523670 che prevede l'importo di € 74.465,97 oltre 22% Iva;

2. di demandare al RUP, per mezzo degli Uffici competenti, tutti gli adempimenti conseguenti alla presente determinazione, compresi l'accertamento delle condizioni di legge in capo all'affidatario e l'acquisizione della documentazione necessaria ai fini della stipula del contratto;
3. di stabilire, ai sensi dell'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, quanto segue:
 - con l'esecuzione del contratto si intende realizzare i lavori di "Manutenzione straordinaria del tetto della scuola dell'infanzia";
 - la scelta del contraente è stata effettuata mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a), del D.lgs. n. 36/2023, previa acquisizione di preventivo, ritenuto congruo e conveniente per l'Amministrazione in relazione alle attuali condizioni del mercato;
 - il contratto di affidamento sarà stipulato, ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 18 d.lgs. n. 36/2023 mediante lettera commerciale;
 - l'affidatario è soggetto all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti della legge n° 136/2010 ed è pertanto tenuto a fornire a questo Ente tutti gli elementi identificativi richiesti dalla legge, con la specificazione che il mancato adempimento degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge è causa di risoluzione immediata del contratto;
4. di impegnare la somma complessiva di € 90.848,48 al cap. 7030/1 (Imp. 86/1) anno di esercizio corrente;
5. di disporre, ai sensi del Regolamento comunale per la disciplina dei contratti, la pubblicazione del presente provvedimento all'albo pretorio online ai fini della generale conoscenza e di dare attuazione alle forme di pubblicità di cui all'art. 27 del D.lgs. n. 36/2023;
6. di dare atto che gli obblighi di pubblicazione e trasparenza relativi al presente affidamento saranno assolti secondo quanto previsto dall'art. 28 del D.lgs. n. 36/2023, dall'art. 37 del D.lgs. n. 33/2013 e dalla normativa vigente in materia, mediante le modalità previste per il ciclo di vita digitale dei contratti pubblici.

La presente determinazione diventa immediatamente esecutiva con l'apposizione del visto di Regolarità contabile del Responsabile del servizio finanziario ai sensi dell'art. 151 comma 4, T.U. degli enti locali approvato con D.lgs. n. 267 del 18.08.2000.

Il Responsabile del Servizio
F.to BIANCHI Geom. SARA

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA
(art. 151, comma 4 – T.U. approvato con D.Lgs. n. 267/2000 del 18.08.2000)**

Sul presente provvedimento il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario di Ragioneria appone il visto di attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151 comma 4, T.U. degli enti locali approvato con D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e dell'art. 9 del D.L. n.78 del 01.07.2009.

San Maurizio d'Opaglio li 24/08/2026

Il Responsabile del Serv. Finanziario
F.to SUNO MINAZZI DR. MARCO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente determinazione viene pubblicata all'albo pretorio informatico del comune in data odierna e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art. 4 del vigente regolamento di contabilità.

San Maurizio d'Opaglio lì 10/09/2026

Il Segretario Comunale
F.to NAPOLITANO D.ssa ANNA LAURA

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

San Maurizio d'Opaglio lì 10/09/2026

IL SEGRETARIO COMUNALE
NAPOLITANO D.ssa ANNA LAURA