



# CITTÀ DI ARONA

Provincia di Novara

Copia

Settore SERVIZI PER IL TERRITORIO  
Servizio LL.PP.

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**Determinazione n. 228 / 2025 del 30/06/2025**

**OGGETTO: Ex scuole di Dagnente - progettazione, direzione lavori, contabilità, coordinamento sicurezza della manutenzione straordinaria della copertura e delle facciate ecc. – Arch. Tampieri Alberto, con studio in Corso Cavour n.62 - 28041 ARONA (NO) – C.F. TMPLRT65A12A429W e P.IVA 01198650036 - Assunzione impegno di spesa - € 11.709,60 oltre contributi al 5% € 585,48 = € 12.295,08 ed iva al 22% € 2.704,92 per un totale di € 15.000,00 – CIG B778014350**

## Il Dirigente

Richiamati:

- il decreto sindacale n. 68 del 30.12.2024 prot. n. 58623/2024, assunto dal Sindaco, con il quale sono state attribuite all'Ing. Silvana Paganelli Azza le funzioni di Dirigente del Settore II "Servizi per il Territorio" del Comune di Arona con contratto di lavoro a tempo determinato e sino al 10.05.2026;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 123 del 26/06/2003 e s.m.i. con la quale è stato approvato il Regolamento sull'ordinamento interno degli uffici e dei servizi, con particolare riferimento all'art. 31 che assegna la competenza al Dirigente per l'assunzione di determinazioni;

Visti:

- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e, in particolare:
  - l'articolo 107 che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa la responsabilità delle procedure di gara e l'impegno di spesa e l'articolo 109, comma 2, che assegna le funzioni dirigenziali ai responsabili di servizi specificamente individuati;
  - l'articolo 151, comma 4, il quale stabilisce che le determinazioni che comportano impegni di spesa sono esecutivi con l'apposizione, da parte del responsabile del servizio finanziario del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
  - gli articoli 183 e 191, sulle modalità di assunzione degli impegni di spesa;
  - l'articolo 192, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare per definire il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
  - l'art. 147-bis, in tema di controlli di regolarità amministrativa e contabile;
- l'articolo 3 della legge 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;
- decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante: «Codice dei contratti pubblici in attuazione

dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici.», di seguito denominato D.Lgs. n. 36/2023;

Visto altresì lo statuto del Comune di Arona, e in particolare gli articoli sulle funzioni dei dirigenti/responsabili di servizio;

Atteso che l'A.C. intende procedere ai lavori di riqualificazione dell'immobile ex scuole elementari di Dagnente, sede di seggio elettorale, e che occorre quindi procedere all'affidamento dell'incarico per il progetto di fattibilità tecnico economico/esecutivo, DL e Contabilità di quanto in oggetto, a soggetto esterno qualificato;

Vista l'offerta presentata, a seguito di richiesta preventivo, dall'operatore economico Arch. Tampieri Alberto, con studio in Corso Cavour n.62 - 28041 ARONA (NO) – C.F. TMPLRT65A12A429W e P.IVA 01198650036 per un importo di € 11.709,60 oltre contributi al 5% € 585,48 = € 12.295,08 ed iva al 22% € 2.704,92 per un totale di € 15.000,00 come da preventivo prot. 29712/2025 depositato in atti presso il SETTORE 2° - SERVIZI PER IL TERRITORIO - Servizio I – Servizi Tecnici, Opere ed Infrastrutture;

Accertata la congruità del preventivo presentato dall'Arch. Tampieri Alberto che, essendo in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, risulta in grado di assicurare un servizio rispondente alle esigenze dell'amministrazione, a fronte di un corrispettivo allineato con i valori di mercato nel rispetto del DM 17/06/2016 e D. Lgs. 36/2023;

Ritenuto pertanto, nel rispetto dei principi di efficacia, tempestività e proporzionalità, di individuare, mediante affidamento diretto, Arch. Tampieri Alberto, con studio in Corso Cavour n.62 - 28041 ARONA (NO) – C.F. TMPLRT65A12A429W e P.IVA 01198650036, quale realizzatore dei servizi di progettazione di fattibilità tecnico economico/esecutivo, DL e Contabilità relativi alle opere interventi di manutenzione straordinaria della copertura e delle facciate ecc. delle Ex scuole di Dagnente per un importo di € 11.709,60 oltre contributi al 5% € 585,48 = € 12.295,08 ed iva al 22% € 2.704,92 per un totale di € 15.000,00;

Dato atto che:

- trattandosi di appalto di servizi d'importo inferiore a € 140.000,00 questa Amministrazione può, ai sensi dell'art.62, comma 1, del D.Lgs. n.36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'affidamento dell'appalto in oggetto, fermi restando gli obblighi di utilizzo degli strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa;
- in relazione all'affidamento si può ragionevolmente affermare che non sussiste interesse transfrontaliero certo ai sensi dell'art. 48 comma 2, del D.lgs. n.36/2023, considerato l'esiguo valore economico dell'appalto e la facilità di individuazione di professionisti che svolgono le prestazioni richieste anche in ambito locale e nazionale;
- l'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n.36/2023 stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei contratti di servizi e forniture di importo inferiore a € 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'art. 17, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- stante l'importo di affidamento (inferiore ad € 140.000), per lo svolgimento dello stesso non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale di acquisti di beni e servizi di cui all'art. 37 del D.lgs. 36/2023;
- nell'appalto in oggetto, avente natura intellettuale, non sono stati rilevati rischi interferenziali e, pertanto, non sono stati previsti oneri riguardanti la sicurezza
- ai sensi dell'articolo 18, comma 3, lettera d), del Codice dei contratti pubblici, per la stipula del contratto, non si applica il termine dilatorio (c.d. *stand still*) di 35 giorni;
- il pagamento della prestazione verrà effettuato previa verifica dell'esatto adempimento della prestazione esclusivamente con le modalità di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136, e precisamente tramite bonifico su conto corrente bancario o postale dedicato alle commesse pubbliche;

Dato atto che l'art. 62, comma 1 del D.Lgs. 31 marzo 2023 n.36, stabilisce che tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini

a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori;

Rilevato inoltre che dal 18 ottobre 2018 è entrato in vigore l'obbligo, per tutte le stazioni appaltanti, di utilizzare mezzi di comunicazione elettronica nell'ambito delle procedure di gara, come previsto dal comma 3° dell'articolo 48 del D.lgs. n.36/2023;

Considerato che:

- il Responsabile del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n.36/2023 è Ing. Silvana Paganelli Azza;
- il suddetto RUP è anche responsabile di procedimento per le fasi di affidamento ed esecuzione ai sensi dell'art. 4 della L. 241/90;

Dato atto:

- che è stato acquisito il CIG B778014350 attraverso la piattaforma di e-procurement Portale degli acquisti Città di Verbania;
- la stipulazione del contratto avverrà in modalità elettronica mediante scambio di lettera commerciale;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis del D.lgs. 267/2000;

Rilevato il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del D.lgs. n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

Visti:

- il D.lgs. n.36/2023 e relativi allegati;
- il D.lgs. n.267/2000 e s.m.i.;

Visti il DUP 2025-2027, nelle risultanze aggiornate alla data odierna, e il Bilancio di previsione finanziario 2025-2027, approvati dal Consiglio Comunale, rispettivamente con atti n. 4/2025 e n. 5/2025, esecutivi ai sensi di legge;

Richiamata la deliberazione n. 2 del 13.01.2025, assunta dalla Giunta Comunale, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027;

### DETERMINA

1. Di acquisire, per le motivazioni indicate in premessa, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. n. 36/2023 all'Arch. Tampieri Alberto, con studio in Corso Cavour n.62 - 28041 ARONA (NO) – C.F. TMPLRT65A12A429W e P.IVA 01198650036; a fronte di un importo di € 11.709,60 oltre contributi CNPAIA al 5% € 585,48 = € 12.295,08 ed iva al 22% € 2.704,92 per un totale di € 15.000,00, i servizi individuati in premessa;
2. Di stabilire, ai sensi dell'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, quanto segue:
  - il fine che il contratto intende perseguire è quello di riportato nell'oggetto del presente atto;
  - l'oggetto del contratto è il servizio così come meglio descritto nel preventivo di cui al protocollo 29712/2025;
  - il contratto verrà stipulato mediante piattaforma Portale degli Appalti della città di Verbania;
  - le clausole contrattuali sono quelle previste dai documenti presenti nella procedura n. G05310 del 30/06/2025;
3. Di impegnare la seguente spesa a favore dell'Arch. Tampieri Alberto, con studio in Corso Cavour n.62 - 28041 ARONA (NO) – C.F. TMPLRT65A12A429W e P.IVA 01198650036 con imputazione sul Bilancio di Previsione finanziario 2025-2027, es. 2025, secondo i seguenti riferimenti:

Missione Programma Titolo Macroaggregato	Cap./Art.	Codice Piano Conti Finanziario (V livello)	Importo €	CIG
01.05.2.202	1806/1	U.2.02.03.05.001 - Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti	€ 15.000,00	B778014350

4. di dare atto che l'obbligazione giuridica in adozione è esigibile con scadenza 2025;

5. di dare atto, ai sensi dell'art. 8 del vigente regolamento di contabilità comunale, che il presente provvedimento è coerente con il DUP 2025-2027 approvato con deliberazione n. 4/2025, assunta dal Consiglio Comunale, e successive modifiche e integrazioni;
6. di dare atto che l'adozione del presente provvedimento comporta l'esame favorevole in merito alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-*bis* del TUEL;
7. di dare atto che ai sensi dell'art. 9 comma 1 lettera a), punto 2, del decreto legge 1 luglio 2009, n. 78, convertito legge 3 agosto 2009 n. 102, è stata effettuata preventivamente la verifica che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno di spesa in approvazione è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica.

Il Responsabile del procedimento: Ing. Silvana Paganelli Azza

Il Responsabile dell'istruttoria: Geom. Moreno Del Prato

Elaborazione dati: Geom. Moreno del Prato

**Il Dirigente**

**FIRMATO DIGITALMENTE**

**Ing. Silvana Paganelli Azza**