COMUNE DI OSTANA
Provincia di Cuneo

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: LOMBARDO GIACOMO
DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
DETERMINAZIONE N. 252 DEL 09/10/2026

OGGETTO: Legge n. 234/2021 - FUNT - Decreto del Ministero del Turismo n. 7618, del 14.06.2022, D.G.R. 30.09.2022, n. 28-5715 della Regione Piemonte "Interventi di valorizzazione del Borgo di Ostana" - CUP: B85I22002870003 - Lavori complementari - Determina a contrarre, affidamento ed impegno di spesa a favore della Ditta LA VALLE DELL'ECO - CIG: BD53016EO5.

L'anno **duemilaventisei** il giorno **nove** del mese di **ottobre**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 55, in data 17.07.2015, avente ad oggetto: "Recepimento nuovo assetto organizzativo dell'Unione Montana dei Comuni del Monviso";
Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 08, in data 21.03.2026, relativa all'approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2026;
Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 24, in data 21.03.2026, avente ad oggetto: "Bilancio 2026–2028 – Approvazione Piano Esecutivo di Gestione – Affidamento Risorse ai Responsabili di Servizio";
Visti gli atti con i quali sono stati nominati i vari Responsabili dei Servizi e delle funzioni demandate all'Unione Montana;

Visto il Decreto Legislativo 18.02.2000 n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" e s.m.i.;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità di questo Comune;

Visto il comma 23, art. 53, della Legge n. 388, del 23.12.2000, che testualmente recita:
"Gli enti locali con popolazione inferiore a cinquemila abitanti fatta salva l'ipotesi di cui all'articolo 97, comma 4, lettera d), del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, anche al fine di operare un contenimento della spesa, possono adottare disposizioni regolamentari organizzative, se necessario anche in deroga a quanto disposto all'articolo 3, commi 2, 3 e 4, del Decreto Legislativo 03 febbraio 1993, n. 29 e successive modificazioni e all'articolo 107 del predetto testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, attribuendo ai componenti dell'organo esecutivo la responsabilità degli uffici e dei servizi ed il potere di adottare atti anche di natura tecnica

gestionale. Il contenimento della spesa deve essere documentato ogni anno, con apposita deliberazione, in sede di approvazione del bilancio";

Richiamata la delibera della Giunta Comunale n. 02/2025, in data 17.01.2025, avente ad oggetto: "Modifica Regolamento sull'ordinamento generale dei servizi e degli uffici – Attribuzione di poteri gestionali ai componenti dell'Organo esecutivo, ai sensi dell'art. 53, comma 23, della Legge 23.12.2000, n.388, come modificato dal comma 4, dell'art. 29, della Legge 28.12.2001, n.448" il quale prevede quanto segue:

Art. 8 bis – Attribuzione della responsabilità degli uffici e dei servizi a componenti dell'Organo Esecutivo

- Comma 1: *"Al fine di assicurare l'esercizio delle funzioni inerenti i servizi di competenza del Comune, la continuità delle prestazioni, la funzionalità degli uffici e l'adozione dei conseguenti necessari atti di gestione, nonché allo scopo di operare un contenimento della spesa, il Sindaco può adottare, anche in deroga a quanto disposto dall'art. 107, del D.Lgs.vo n. 267/2000 e dal D.Lgs.vo 30.03.2001, n. 165, provvedimenti, nella forma di decreti sindacali, di attribuzione a componenti dell'organo esecutivo (Sindaco e Assessori) della responsabilità di uffici e di servizi, così come espressamente consentito dall'art. 53, comma 23 della Legge 23 dicembre 2000, n. 388, come modificato dal comma 4, dell'art. 29, della Legge 28 dicembre 2001, n. 448";*
- Comma 2: *"L'attribuzione delle funzioni di responsabilità di uffici e di servizi comporta anche il potere di adottare atti di natura tecnica gestionale, in relazione al combinato disposto degli artt. 107, commi 2 e 3 e 109, comma 2, del D.Lgs.vo 18.08.2000, n. 267, compresi atti di impegno di spesa";*
- Comma 3: *"Nel caso in cui la responsabilità di uffici e di servizi debba essere fatta al Sindaco, provvede all'adozione del provvedimento di cui al comma 7, in sostituzione del Sindaco, il Vice Sindaco";*
- Comma 4: "*Nell'ipotesi di nomina di responsabile di ufficio e di servizio di un componente la Giunta, l'attività di coordinamento e di sovrintendenza del Segretario comunale non si estende a questi";*
- Comma 5: *"Il contenimento della spesa viene documentato ogni anno, con apposita deliberazione, in sede di approvazione del Bilancio"*;

Ravvisata la necessità di affidare, per l'anno 2025, ai sensi del combinato disposto dell'art.53, comma 23, della Legge n. 388, del 23.11.2000 e dell'art. 8bis del vigente "Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi" (così come modificato con deliberazione della Giunta Comunale n. 02/2025, in data 17.01.2025), al Sindaco Pro-tempore, nella persona del Sig. Lombardo Giacomo, la responsabilità dell'area amministrativa–contabile (servizi: finanziario–contabile, economato e personale) e dell'area tecnica–amministrativa (servizi: Lavori Pubblici, comprensivo anche del servizio manutenzioni del patrimonio comunale, catasto e ambiente, comprensivo di C.S.E.A.) e il potere di adottare anche atti di natura tecnica gestionale, con valenza all'esterno, per i motivi giusto specificati in narrativa, a far tempo dal 17 gennaio 2025;

Dato atto che l'incarico può essere revocato prima della scadenza con provvedimento motivato;

Richiamato il Decreto del Vice-Sindaco n. 01, in data 17.01.2025, con cui è stata attribuita, a far tempo dal 17 gennaio 2025, al Sindaco Pro-tempore, nella persona del Sig. Lombardo Giacomo, la responsabilità dell'area amministrativa–contabile (servizi: finanziario–contabile, economato e personale) e dell'area tecnica–amministrativa (servizi: Lavori Pubblici, comprensivo anche del servizio manutenzioni del patrimonio comunale, catasto e ambiente, comprensivo di C.S.E.A.) e il potere di adottare anche atti di natura tecnica gestionale, con valenza all'esterno, per i motivi giusto specificati in narrativa;

Di dare pertanto atto che la nomina avrà durata dal 17.01.2025 e sino a conclusione del mandato ma potrà essere anticipatamente revocata con provvedimento motivato;

Richiamato inoltre il Decreto del Vice-Sindaco n. 01, in data 13.01.2026, con cui è stata attribuita, a far tempo dal 13 gennaio 2026, al Sindaco Pro-tempore, nella persona del Sig. Lombardo Giacomo, la responsabilità dell'area amministrativa–tributi (servizio tributi) e dell'area tecnica–patrimonio (servizio patrimonio) e il potere di adottare anche atti di natura tecnica gestionale, con valenza all'esterno, per i motivi giusto specificati in narrativa;

Di dare pertanto atto che la nomina avrà durata dal 13.01.2026 e sino a conclusione del mandato ma potrà essere anticipatamente revocata con provvedimento motivato;

Vista la necessità di provvedere, con urgenza, alla realizzazione di lavori complementari da realizzare in Località Capoluogo Villa di Ostana;

Precisato che, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, è consentito affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 €uro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Dato atto che ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, gli affidamenti devono avvenire nel rispetto del principio di rotazione;

Precisato che, in attuazione di quanto prescritto dall'art. 17, commi 1 e 2, del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte e nel caso di affidamento diretto, individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Dato atto che:
- la procedura di affidamento adottata è l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, per lavori di importo inferiore a 150.000 €uro;
- l'oggetto del contratto è l'affidamento di lavori complementari all'intervento denominato "Legge n. 234/2021 – FUNT – Decreto del Ministero del Turismo n. 7618, del 14.06.2022 – DGR 30.09.2022, n. 28-5715 della Regione Piemonte "Interventi di valorizzazione del Borgo di Ostana" in Comune di Ostana";
- l'importo a base di gara è di €. 11.300,00 oltre IVA 22%;
- il contraente verrà selezionato mediante richiesta di preventivo a numero UNO operatore economico, da invitare, selezionandolo fra quelli operanti nel settore di comprovata esperienza nell'esecuzione di lavori analoghi a quelli in oggetto con sede nel Comune di Ostana;
- il contraente è stato selezionato a seguito di un'apposita indagine di mercato posta in atto dal R.U.P. geom. Andrea Caporgno;
- il contraente risulta in possesso dei requisiti di carattere generale e di quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Visto il preventivo della Ditta LA VALLE DELL'ECO, con sede in Paesana – 12034 (Cn) in Piazza Vittorio Veneto n. 6 – C.F./P.IVA 02493950048, relativo alla realizzazione di lavori complementari all'intervento denominato "Legge n. 234/2021 – FUNT – Decreto del Ministero del Turismo n. 7618 del 14.06.2022 – DGR 30.09.2022, n. 28-5715 della Regione Piemonte "Interventi di valorizzazione del Borgo di Ostana"", dell'importo di €. 11.300,00 oltre l'IVA al 22% per €.2.486,00, pari a complessivi €. 13.786,00;

Visto il CIG: BD53016EO5;

Dato atto che all'intervento è stato assegnato il CUP: B85I22002870003;

Dato atto che la realizzazione dell'intervento per l'ammontare complessivo di €. 13.786,00 trova copertura al Capitolo 1000/20 – Codice Meccanografico 09.07.2 – P.F.: U.2.02.01.09.013 – Altre vie di comunicazione – del Bilancio di Previsione del corrente esercizio finanziario, esecutivo ai sensi di legge, in conto gestione competenza (Impegno 2026/226), il quale presenta la necessaria disponibilità;

Richiamato il D.Lgs.vo n. 267, in data 18.08.2000 (T.U.L.O.E.L.);
Richiamato il D.Lgs.vo n. 170/2006;

Tutto ciò premesso

D E T E R M I N A

1. Di considerare la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale, nonché motivazione del dispositivo del presente atto.

2. Di dare atto secondo quanto previsto dall'art. 17, commi 1 e 2, del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, che:
- la presente costituisce Determina a contrarre;
- la procedura di affidamento adottata è l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, per lavori di importo inferiore a 150.000 €uro;
- l'oggetto del contratto è l'affidamento di lavori complementari all'intervento denominato "Legge n. 234/2021 – FUNT – Decreto del Ministero del Turismo n. 7618, del 14.06.2022 – DGR 30.09.2022, n. 28-5715 della Regione Piemonte "Interventi di valorizzazione del Borgo di Ostana" in Comune di Ostana";
- l'importo a base di gara è €. 11.300,00 oltre IVA 22%;
- il contraente verrà selezionato mediante richiesta di preventivo a numero UNO operatore economico, da invitare, selezionandolo fra quelli operanti nel settore di comprovata esperienza nell'esecuzione di lavori analoghi a quelli in oggetto con sede nel Comune di Ostana;
- i contraenti sono stati selezionati a seguito di un'apposita indagine di mercato posta in atto dal R.U.P. geom. Andrea CAPORGNO;
- i contraenti risultano in possesso dei requisiti di carattere generale e di quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale.

3. Di dare atto che all'intervento è stato assegnato il CUP: B85I22002870003.

4. Di avviare, per l'affidamento di lavori complementari all'intervento denominato "Legge n.234/2021 – FUNT – Decreto del Ministero del Turismo n. 7618 del 14.06.2022 – DGR 30.09.2022, n. 28-5715 della Regione Piemonte "Interventi di valorizzazione del Borgo di Ostana" in Comune di Ostana", procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, per lavori di importo inferiore a 140.000 €uro.

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Ostana. Responsabile Procedimento: Maurino Antonella (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

5. Di appaltare i lavori in oggetto, mediante richiesta di preventivo a numero UNO operatore economico selezionato dal RUP a seguito di un'apposita indagine di mercato, nel rispetto del principio di rotazione ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36.

6. Di affidare i lavori complementari all'intervento denominato "Legge n. 234/2021 – FUNT – Decreto del Ministero del Turismo n. 7618, del 14.06.2022 – DGR 30.09.2022, n. 28-5715 della Regione Piemonte "Interventi di valorizzazione del Borgo di Ostana" in Comune di Ostana", mediante il criterio del prezzo più basso, motivato:
- dall'importo non eccessivo dei lavori;
- dalla loro natura;
- dalla non complessità delle opere nel suo insieme.

7. Di affidare alla Ditta LA VALLE DELL'ECO, con sede in Paesana – 12034 (Cn) in Piazza Vittorio Veneto n. 6 – C.F./P.IVA 02493950048, la realizzazione di lavori complementari all'intervento denominato "Legge n. 234/2021 – FUNT – Decreto del Ministero del Turismo n.7618, del 14.06.2022 – DGR 30.09.2022, n. 28-5715 della Regione Piemonte "Interventi di valorizzazione del Borgo di Ostana" in Comune di Ostana", per l'importo di €. 11.300,00 oltre l'IVA al 22% per €. 2.486,00, pari a complessivi €. 13.786,00.

8. Di dare atto che:
- il CIG risulta essere: BD53016E05;
- il Responsabile del Procedimento è il geom. Andrea Caporgno;
- la realizzazione dell'intervento per l'ammontare complessivo di €. 13.786,00 trova copertura al Capitolo 1000/20 – Codice Meccanografico 09.07.2 – P.F.: U.2.02.01.09.013 – Altre vie di comunicazione – del Bilancio di Previsione del corrente esercizio finanziario, esecutivo ai sensi di legge, in conto gestione competenza (Impegno 2026/226), il quale presenta la necessaria disponibilità.

9. Di impegnare nei confronti della Ditta LA VALLE DELL'ECO, con sede in Paesana – 12034 (Cn) in Piazza Vittorio Veneto n. 6 – C.F./P.IVA 02493950048, la somma di complessivi €.13.786,00 imputandola al Capitolo 1000/20 – Codice Meccanografico 09.07.2 – P.F.: U.2.02.01.09.013 – Altre vie di comunicazione – del Bilancio di Previsione del corrente esercizio finanziario, esecutivo ai sensi di legge, in conto gestione competenza (Impegno 2026/226), il quale presenta la necessaria disponibilità.

10. Di apporre, con la sottoscrizione della presente, il visto di regolarità tecnica e correttezza amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs.vo n. 267/2000.

11. Di trasmettere la presente Determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario/Contabile per gli adempimenti di competenza.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs.vo n. 82/2005 e s.m.i.
F.to: LOMBARDO Giacomo

E' copia conforme all'originale firmato digitalmente, in carta libera, per gli usi consentiti dalla legge.
Ostana, lì _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
(FLESIA CAPORGNO Dott. Paolo)

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Ostana. Responsabile Procedimento: Maurino Antonella (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line