



# COMUNE DI SAMPEYRE

*Piazza della Vittoria n. 52 - CAP: 12020*

*Provincia di Cuneo*

*Tel. 0175/977148 - Fax 0175/977824*

*Codice fiscale e Partita IVA: 00253640049*

## AREA TECNICA

### DETERMINAZIONE RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Geom Fino Livio

#### N. 33 DEL 22/04/2026

##### OGGETTO:

**SERVIZIO DI MANUTENZIONE E PULIZIA AREE COMUNALI – 1° PROGRAMMA ANNO 2026.  
DETERMINA A CONTRARRE, FORMALIZZAZIONE INCARICO ED IMPEGNO DI SPESA.  
CIG: BB56AB097D.**

L'anno duemilaventisei del mese di aprile del giorno ventidue nel proprio ufficio,

**Il sottoscritto Geom Fino Livio, Responsabile dell'AREA TECNICA del Comune di Sampeyre per effetto della delibera G.C. n. 150 del 15/12/2025 e per effetto del decreto sindacale n. 1 del 29/12/2023 prot. 9437**

##### PREMESSO CHE:

- l'Amministrazione Comunale riconosce come prioritaria la necessità di garantire il decoro urbano e la fruibilità degli spazi pubblici, attraverso interventi regolari di manutenzione ordinaria e straordinaria, nonché attività di pulizia delle aree comunali;
- il Comune di Sampeyre dispone di una dotazione organica di operatori esterni che non consente un idoneo espletamento del servizio richiesto stante il notevole incremento di lavoro che regolarmente si verifica nella tarda primavera e in specie nei mesi da maggio ad agosto;
- per l'anno 2026 si rende quindi necessario predisporre un primo programma di interventi di mesi 4 (con decorrenza 04 maggio 2026) che tenga conto delle esigenze riscontrate sul territorio, delle segnalazioni pervenute e delle risorse disponibili a bilancio;

##### RILEVATO CHE:

- con **Deliberazione G.C. n. 63 del 20/04/2026**, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi di Legge, è stato stabilito DI APPROVARE il capitolato d'onere per il 1° Programma di Manutenzione e Pulizia delle Aree Comunali per l'anno 2026, comprensivo delle tipologie di intervento, delle aree interessate quantificando la spesa presuntiva del servizio "a corpo" in € 1.240,00 mensili oltre IVA, ed è stato demandato al Responsabile dell'Area Tecnica l'adozione dei conseguenti atti gestionali di impegno e liquidazione della spesa al Responsabile dell'Area Tecnica l'adozione dei conseguenti atti gestionali di impegno e liquidazione del servizio per n. 4 mesi;

RAVVISATA, pertanto, che stante la necessità di conferire l'incarico per il servizio di Manutenzione e Pulizia delle Aree Comunali per n. 4 mesi è stata esperita un'indagine informale di mercato, interpellando più operatori locali, al fine di individuare un soggetto avente esperienza specifica nella materia;

PRESO ATTO che con nota acclarata al ns. **prot. n. 2844 del 17/04/2026** la ditta "IL RAMO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE" con sede in Via Mandrile 33 Bernezzo (CN) P.I. e C.F. 02320780048 ha comunicato la propria disponibilità *ad assumere tale servizio a partire dal 04/05/2026 per una durata di 4 mesi con un impegno di 15 ore settimanali (7,50 ore x 2 giorni) per l'importo a corpo di 1.240,00€ mensili, per complessivi 4.960,00 € (+ iva 22%), che verrà regolarmente fatturato alla fine del servizio;*

**CONSIDERATO**, a tal fine, **CHE**:

- l'art. 50 c. 1 lett. b) del D.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con la seguente modalità:

*“ Lett. b) **affidamento diretto** dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;*

- l'art. 18, comma 1, del D.lgs. 36/2023, prevede che: **“1. Il contratto è stipulato, a pena di nullità, in forma scritta ai sensi dell'[allegato I.1, articolo 3, comma 1, lettera b\)](#), in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del [codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82](#), in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante della stazione appaltante, con atto pubblico notarile informatico oppure mediante scrittura privata. In caso di procedura negoziata oppure per gli affidamenti diretti, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014. I capitolati e il computo metrico estimativo, richiamati nel bando o nell'invito, fanno parte integrante del contratto.”**

**DATO ATTO CHE:**

- con l'**aggiudicazione dell'incarico** in esame ed il conseguente contratto s'intende procedere all'affidamento del **SERVIZIO DI MANUTENZIONE E PULIZIA DELLE AREE COMUNALI PER N. 4 MESI**;

- il **contratto** avrà per oggetto l'affidamento del servizio di cui al precedente punto e sarà stipulato a corpo;

- il C.I.G. relativo al servizio in oggetto è: CIG: **BB56AB097D**;

**VISTI:**

\* il Documento Unico di Regolarità Contributiva Numero Protocollo INPS\_49364353 Data richiesta 06/02/2026 Scadenza validità 06/06/2026;

\* l'art. 49 c. 6 del D.Lgs 36/2023 e smi e che ne ricorrono i presupposti;

e che quindi possa procedersi all'aggiudicazione definitiva del servizio, andando ad imputare la spesa complessiva di **€ 6.051,20** (IVA 22% compresa) a valere sul Cap. 780/3 Codice Bilancio 10.05.1.103 Piano Finanziario U.1.03.02.09.008 - "Manutenzione ordinaria strade comunali: prestazione di servizi" bilancio dell'esercizio 2026/2028 e successive variazioni;

**VISTO** che *IL Ramo Società Cooperativa Sociale* dispone delle capacità tecnico economiche e di ordine generale richieste per contrarre con la pubblica amministrazione e che per incarichi precedentemente svolti per conto di Amministrazioni Pubbliche ha sempre offerto la massima garanzia di competenza tecnica, puntualità e tempestività senza mai aver dato, per quanto consta, adito a reclami o contestazioni di sorta e pertanto l'offerta proposta possa ritenersi meritevole di accoglimento, stante la grave carenza di operatori comunali esterni, in un momento particolarmente impegnativo stante la mole di lavoro con l'approssimarsi della stagione estiva;

**RITENUTO in base:**

- Alla conformità del prezzo offerto rispetto a quelli di mercato;
- Alla capacità tecnico economica della ditta offerente;
- Al fatto che la somma prevista è ampliamento contenuta nell'importo di € 140.000,00;
- All'urgenza del procedere all'incarico del servizio di che trattasi

di dover procedere, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50 c. 1 lett. b) del D.Lgs 36/2023 e ss.mm.ii., all'affidamento diretto del servizio in oggetto alla ditta IL RAMO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE con sede in Via Mandrile 33 Bernezzo (CN) P.I. e C.F. 02320780048;

**ATTESO CHE** il bilancio d'esercizio 2026-2028 è stato approvato con Deliberazione del C.C. n. 26 del 19/12/2025;

**RICHIAMATA** la delibera del C.C. n. 19 del 05.07.2005, esecutiva ai sensi di Legge, di approvazione del Nuovo Regolamento per l'esecuzione in economia dei Lavori, Forniture e servizi, esecutiva ai sensi di legge;

**RICHIAMATA** la delibera del C.C. n. 48 del 20.11.1997 relativa ai criteri generali per l'adozione dei regolamenti sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

**VISTO** il regolamento sui termini e responsabili del procedimento, approvato con delibera del C.C. N. 49 del 20.11.1997, con le modifiche apportate alle 15 tabelle con delibera del C.C. N. 20 del 28.03.2001 e con le integrazioni apportate con Delibera G.C. N. 117 del 22.10.2002 all'art. 30 comma 6 punto secondo del regolamento;

**VISTO:**

- il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";
- il D.Lgs. 36/2023;

**RILEVATO CHE**, in ordine al presente atto, previa verifica ai sensi dell'art.7 del D.P.R. n. 62/2013, del Codice di comportamento del Comune di Sampeyre e delle disposizioni anticorruzione vigenti, non si riscontrano situazioni di conflitto di interessi anche potenziale o virtuale di cui alla normativa sopra citata, con conseguente obbligo e/o opportunità di astensione;

Assume il presente atto di

## **DETERMINA**

1) **DI APPROVARE**, come in effetti approva, la parte motiva e di considerare la medesima parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

2) **DI DARE ATTO** che la presente costituisce determinazione a contrattare e di approvare la stessa, relativamente all'affidamento del SERVIZIO DI MANUTENZIONE E PULIZIA AREE COMUNALI – 1° PROGRAMMA ANNO 2026, per il periodo 04/05/2026 – 31/08/2026, da esperirsi conformemente al capitolato approvato con **DGC 63/2026**;

3) **DI APPROVARE** l'incarico del servizio in oggetto in capo alla ditta "IL RAMO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE" con sede in Via Mandrile 33 Bernezzo (CN) P.I. e C.F. 02320780048 inerente il "SERVIZIO DI MANUTENZIONE E PULIZIA DELLE AREE COMUNALI PER N. 4 MESI per il periodo 04/05/2026 – 31/08/2026, da esperirsi conformemente al capitolato approvato con **DGC 63/2026**";

4) **DI STABILIRE** che la procedura di aggiudicazione del servizio e la scelta del contraente è esperita ai sensi del disposto dell'art. 50 c. 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. e conformemente a quanto previsto dall'art. 49 c. 6 del medesimo;

5) **DI FORMALIZZARE ED AGGIUDICARE** in via definitiva il servizio in oggetto alla ditta "IL RAMO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE" con sede in Via Mandrile 33 Bernezzo (CN) P.I. e C.F. 02320780048 e precisamente inerente al "SERVIZIO DI MANUTENZIONE E PULIZIA DELLE AREE COMUNALI PER N. 4 MESI " per il periodo 04/05/2026 – 31/08/2026, da esperirsi conformemente al capitolato approvato con DGC 63/2026, nelle risultanze di € 4.960,00 oltre IVA € 1.091,20 per un totale di **€ 6.051,20**;

6) **DI IMPEGNARE** la spesa di **€ 6.051,20** al Cap. 780/3 Codice Bilancio 10.05.1.103 Piano Finanziario U.1.03.02.09.008 - "Manutenzione ordinaria strade comunali: prestazione di servizi" bilancio dell'esercizio 2026/2028 e successive variazioni;

- 7) **DI DARE ATTO** che la ditta predetta assume tutti gli obblighi, nessuno escluso, inerente la tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 136/2010 e decreto Legge 12/11/2010 n. 187 convertito in legge n. 217 del 17 dicembre 2010;
- 8) **DI ATTESTARE** l'assenza di conflitto di interesse in capo al Sottoscritto Responsabile ai sensi e per gli effetti dell'articolo 16 del D.Lgs. 36/2023;
- 9) **DI DISPORRE** che il presente provvedimento venga pubblicato all'albo pretorio online, ai fini della generale conoscenza;
- 10) **DI DISPORRE**, ai fini della trasparenza, che il presente provvedimento venga pubblicato ai sensi degli artt. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e 28, comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023;
- 11) **DI TRASMETTERE** il presente atto di determina al Responsabile del servizio finanziario per provvedimenti di competenza;
- 12) **DI DARE ATTO** che alla presente determinazione, regolarmente controfirmata per accettazione, dalle parti incaricate, viene attribuito valore negoziale unitamente alla corrispondente lettera commerciale.

Sampeyre, li 22/04/2026

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.  
F.to: Geom Fino Livio

E' copia conforme all'originale firmato digitalmente, in carta semplice, per gli usi consentiti dalla Legge.Sampeyre, li **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO** Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 e s.m.i.F.to Geom Fino Livio