



# COMUNE DI SAMPEYRE

*Piazza della Vittoria n. 52 - CAP: 12020*

*Provincia di Cuneo*

*Tel. 0175/977148 - Fax 0175/977824*

*Codice fiscale e Partita IVA: 00253640049*

## AREA TECNICA

### DETERMINAZIONE RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Geom Fino Livio

#### N. 34 DEL 23/04/2026

##### OGGETTO:

**PREDISPOSIZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA PER LA REDAZIONE DEL DOSSIER DI CANDIDATURA DEL COMUNE DI SAMPEYRE AL BANDO SSL 2023-2027 GAL TRADIZIONE DELLE TERRE OCCITANE - C.S.R. REGIONE PIEMONTE 2023-2027 - SRD07 Investimenti in infrastrutture per l'agricoltura e per lo sviluppo socioeconomico delle aree rurali AZIONE 5 Infrastrutture ricreative pubbliche PER INTERVENTO SUL FABBRICATO DENOMINATO "IL MONASTERO" IN BORGATA VILLARETTO. DETERMINA A CONTRARRE, IMPEGNO DI SPESA ED AFFIDAMENTO INCARICO. CIG: BB5E5343E3.**

L'anno duemilaventisei del mese di aprile del giorno ventitre nel proprio ufficio,

**Il sottoscritto Geom Fino Livio, Responsabile dell'AREA TECNICA del Comune di Sampeyre per effetto della delibera G.C. n. 150 del 15/12/2025 e per effetto del decreto sindacale n. 1 del 29/12/2023 prot. 9437**

##### PREMESSO CHE:

\* il GAL Tradizione delle Terre Occitane, nell'ambito della Programmazione per lo Sviluppo Rurale 2023-2027 della Regione Piemonte e della propria Strategia di Sviluppo Locale (SSL), ha pubblicato il Bando SRD07 Investimenti in infrastrutture per l'agricoltura e per lo sviluppo socioeconomico delle aree rurali AZIONE 5 Infrastrutture ricreative pubbliche con la finalità di aumentare l'attrattività dei territori oggetto di intervento attraverso il potenziamento ed

il miglioramento delle infrastrutture pubbliche di tipo ricreativo (sportive, culturali, socio-assistenziali, ecc.), usufruibili sia dalla popolazione residente che dai non residenti.

\* l'Amministrazione Comunale ritiene dunque che la partecipazione al Bando SRD07 – Azione 5 rappresenti un'opportunità per valorizzare il territorio favorendo la resilienza della comunità locale ed in particolare andando ad intervenire sul fabbricato denominato "Il Monastero" in Borgata Villaretto;

\* ai fini della presentazione della domanda di finanziamento, così come indicato al pt. C.2.3. n. 6, è tra l'altro richiesto un Progetto di dettaglio, composto dalla documentazione riportata all'Allegato I.7 art. 5 e Sezione II (artt. 6-21) del D.Lgs. 36/2023 (progetto di fattibilità tecnica ed economica), che descriva compiutamente gli interventi previsti e proposti nella domanda di sostegno;

**PRESO QUINDI ATTO** che, stante la scadenza di presentazione delle domande entro le ore 12.00 del 18/06/2026, occorre provvedere alla più tempestiva individuazione di qualificato professionista esterno all'Ente, stante gli innumerevoli adempimenti e bandi già seguiti direttamente da questo Ufficio Tecnico, al quale affidare la PREDISPOSIZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA PER LA REDAZIONE DEL DOSSIER DI CANDIDATURA DEL COMUNE DI SAMPEYRE AL BANDO SSL 2023-2027 GAL TRADIZIONE DELLE TERRE OCCITANE - C.S.R. REGIONE PIEMONTE 2023-2027 - SRD07 Investimenti in infrastrutture per l'agricoltura e per lo sviluppo socioeconomico delle aree rurali AZIONE 5 Infrastrutture ricreative pubbliche PER INTERVENTO SUL FABBRICATO DENOMINATO "IL MONASTERO" IN BORGATA VILLARETTO.;

#### **DATO ATTO CHE:**

\* con **l'aggiudicazione dell'incarico** in esame ed il conseguente contratto s'intende procedere all'affidamento delle attività necessarie alla **"PREDISPOSIZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA PER LA REDAZIONE DEL DOSSIER DI CANDIDATURA DEL COMUNE DI SAMPEYRE AL BANDO SSL 2023-2027 GAL TRADIZIONE DELLE TERRE OCCITANE - C.S.R. REGIONE PIEMONTE 2023-2027 - SRD07 Investimenti in infrastrutture per l'agricoltura e per lo sviluppo socioeconomico delle aree rurali AZIONE 5 Infrastrutture ricreative pubbliche PER INTERVENTO SUL FABBRICATO DENOMINATO "IL MONASTERO" IN BORGATA VILLARETTO."**;

\* il **contratto** avrà per oggetto l'affidamento del servizio di cui al precedente punto e sarà stipulato **a corpo**;

\* con nota acclarata al ns. prot. 2817 del 17/04/2026 lo Studio POLIGONOS ASSOCIATI con sede in Saluzzo (Cn) – 12037 al Corso Italia n. 12 ha trasmesso offerta per la PREDISPOSIZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA PER LA REDAZIONE DEL DOSSIER DI CANDIDATURA DEL COMUNE DI SAMPEYRE AL BANDO SSL 2023-2027 GAL TRADIZIONE DELLE TERRE OCCITANE - C.S.R. REGIONE PIEMONTE 2023-2027 - SRD07 Investimenti in infrastrutture per l'agricoltura e per lo sviluppo socioeconomico delle aree rurali AZIONE 5 Infrastrutture ricreative pubbliche per l'importo di € 2.350,00, oltre oneri previdenziali 4,45% pari ad € 104,58 e Iva di legge 22% pari ad € 540,01, per un totale di € 2.994,59;

\* il C.I.G. relativo al servizio in oggetto è: CIG: BB5E5343E3;

#### **CONSIDERATO CHE:**

- l'art. 50 del D.Lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con la seguente modalità:

“

*b) **affidamento diretto** dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;*

”

- l'art. 18, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, prevede che: **“1. Il contratto è stipulato, a pena di nullità, in forma scritta ai sensi dell'[allegato I.1, articolo 3, comma 1, lettera b\)](#), in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del [codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82](#), in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante della stazione appaltante, con atto pubblico notarile informatico oppure mediante scrittura privata. In caso di procedura negoziata oppure per gli **affidamenti diretti, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale**, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014. I capitolati e il computo metrico estimativo, richiamati nel bando o nell'invito, fanno parte integrante del contratto.”**

#### **VISTO CHE:**

\* tramite nota acclarata al ns. prot. n. 0007817 del 03/11/2025 sono stati acquisiti, in termini di validità, il certificato del Casellario Giudiziale, il Certificato dell'anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato da parte delle Amministrazioni Pubbliche, il Certificato dei Carichi Pendenti in capo ai legali rappresentanti ed il Certificato dell'anagrafe delle sanzioni amministrative, dai quali si evince che "NULLA RISULTA";

\* tramite portale on-line INPS/INAIL è stato acquisito certificato di regolarità contributiva Numero Protocollo INPS\_48861357 Data richiesta 31/12/2025 Scadenza validità 30/04/2026 dal quale risulta che lo Studio POLIGONOS ASSOCIATI con sede in Saluzzo (Cn) – 12037 al Corso Italia n. 12, risulta in regola con gli adempimenti contributivi;

**ATTESO CHE** si ritiene di poter affidare il servizio in oggetto per l'importo complessivo € 2.994,59 imputandolo a valere sul Cap. 260/99 Codice 01.06.1.103 Piano finanziario U.1.03.02.11.999 avente ad oggetto "PRESTAZIONI PROFESSIONALI PER STUDI, PROGETTAZIONI ECC." a valere sul bilancio dell'esercizio 2026/2028;

**VISTO:**

- il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";
- il D.Lgs. 36/2023;
- il Regolamento di attuazione della legge quadro in materia di lavori pubblici approvato con D.P.R. n. 207/2010 s.m.i per la parte ancora in vigore;
- le linee guida n. 1 di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria"

**VISTA** la delibera del C.C. n. 48 del 20.11.1997 relativa ai criteri generali per l'adozione dei regolamenti sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

**VISTO** il regolamento sui termini e responsabili del procedimento, approvato con delibera del C.C. N. 49 del 20.11.1997, con le modifiche apportate alle 15 tabelle con delibera del C.C. N. 20 del 28.03.2001 e con le integrazioni apportate con Delibera G.C. N. 117 del 22.10.2002 all'art. 30 comma 6 punto secondo del regolamento;

**RILEVATO CHE**, in ordine al presente atto, previa verifica ai sensi dell'art.7 del D.P.R. n. 62/2013, del Codice di comportamento del Comune di Sampeyre e delle disposizioni anticorruzione vigenti, non si riscontrano situazioni di conflitto di interessi anche potenziale o virtuale di cui alla normativa sopra citata, con conseguente obbligo e/o opportunità di astensione;

**CONSTATATO CHE** l'adozione del presente provvedimento compete al responsabile del servizio ai sensi del D.Lgs. 267/2000;

Assume il presente atto di

**DETERMINAZIONE**

1) **DI APPROVARE**, come in effetti approva, **la parte motiva e di considerare la medesima parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;**

2) **DI DARE ATTO** che la presente costituisce determinazione a contrattare e di approvare la stessa, relativamente all'affidamento della: **"PREDISPOSIZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA PER LA REDAZIONE DEL DOSSIER DI CANDIDATURA DEL COMUNE DI SAMPEYRE AL BANDO SSL 2023-2027 GAL TRADIZIONE DELLE TERRE OCCITANE - C.S.R. REGIONE PIEMONTE 2023-2027 - SRD07 Investimenti in infrastrutture per l'agricoltura e per lo sviluppo socioeconomico delle aree rurali AZIONE 5 Infrastrutture ricreative pubbliche PER INTERVENTO SUL FABBRICATO DENOMINATO "IL MONASTERO" IN BORGATA VILLARETTO";**

3) **DI APPROVARE** l'incarico allo Studio POLIGONOS ASSOCIATI con sede in Saluzzo (Cn) – 12037 al Corso Italia n. 12, inerente la **"PREDISPOSIZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA PER LA REDAZIONE DEL DOSSIER DI CANDIDATURA DEL COMUNE DI SAMPEYRE AL BANDO SSL 2023-2027 GAL TRADIZIONE DELLE TERRE OCCITANE - C.S.R. REGIONE PIEMONTE 2023-2027 - SRD07 Investimenti in infrastrutture per l'agricoltura e per lo sviluppo socioeconomico delle aree rurali AZIONE 5 Infrastrutture ricreative pubbliche PER INTERVENTO SUL FABBRICATO DENOMINATO "IL MONASTERO" IN BORGATA VILLARETTO";**

4) **DI STABILIRE** che la procedura di aggiudicazione del servizio e la scelta del contraente è esperita, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.lgs. 36/2023, al quale si fa rimando;

5) **DI AGGIUDICARE** in via definitiva efficace l'incarico allo Studio POLIGONOS ASSOCIATI con sede in Saluzzo (Cn) – 12037 al Corso Italia n. 12 inerente la “**PREDISPOSIZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA PER LA REDAZIONE DEL DOSSIER DI CANDIDATURA DEL COMUNE DI SAMPEYRE AL BANDO SSL 2023-2027 GAL TRADIZIONE DELLE TERRE OCCITANE - C.S.R. REGIONE PIEMONTE 2023-2027 - SRD07 Investimenti in infrastrutture per l'agricoltura e per lo sviluppo socioeconomico delle aree rurali AZIONE 5 Infrastrutture ricreative pubbliche PER INTERVENTO SUL FABBRICATO DENOMINATO “IL MONASTERO” IN BORGATA VILLARETTO**” nelle risultanze di € 2.350,00, oltre oneri previdenziali 4,45% pari ad € 104,58 e Iva di legge 22% pari ad € 540,01, per un totale di € 2.994,59;

6) **DI IMPEGNARE** la spesa complessiva di € 2.994,59 imputandolo a valere sul Cap. 260/99 Codice 01.06.1.103 Piano finanziario U.1.03.02.11.999 avente ad oggetto “PRESTAZIONI PROFESSIONALI PER STUDI, PROGETTAZIONI ECC.” a valere sul bilancio dell'esercizio 2026/2028;

7) **DI ATTRIBUIRE** alla presente determinazione valore contrattuale e di stabilire le seguenti clausole:

- termine di esecuzione del servizio: nei termini previsti per la fase di che trattasi e coerentemente con le scadenze del bando;

- misura delle penali in caso di mancato adempimento nel termine di cui sopra pari allo 1‰ (uno per mille) dell'intero importo contrattuale, per ogni giorno di ritardo. L'importo sarà trattenuto dal compenso dovuto al “professionista” stesso. Qualora il ritardo eccedesse i gg. 30, l'Amministrazione, senza obbligo di messa in mora, resterà libera da ogni impegno e potrà recedere dal contratto senza che il “professionista” possa pretendere compensi o indennizzi di sorta, sia per onorari che per rimborso spese, salvo l'onorario dovuto per la prestazione parziale sempre se questa sia effettivamente utilizzabile;

- tutti i documenti resteranno di proprietà dell'Amministrazione. Gli stessi dovranno essere consegnati anche in formato digitale modificabile nella tipologia di applicativi più diffusi sul mercato (documenti in formato \*.doc oppure \*.xls, elaborati grafici in formato \*.dwg o \*.dxf ecc. ecc.);

- l'affidamento non può essere ceduto, a pena di nullità, ai sensi dell'art. 119 c. 1 del D. Lgs. 36/2023, fatto salvo quanto previsto dall'[articolo 120, comma 1, lettera d\)](#) e l'affidatario non può avvalersi del subappalto ad eccezione di quanto previsto all'art. 119 c. 4 del D. Lgs. 36/2023;

- obbligo per l'affidatario di assumere a proprio carico tutti gli oneri assicurativi e previdenziali di legge, di osservare le norme vigenti in materia di sicurezza sul lavoro e di retribuzione dei lavoratori dipendenti, nonché di accettare condizioni contrattuali e penalità;

8) **DI TRASMETTERE** il presente atto di determina al Responsabile del servizio finanziario per i provvedimenti di competenza;

9) **DI DARE ATTO** che al presente atto di determinazione, ovvero mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, regolarmente controfirmate per accettazione, dalle parti incaricate, viene attribuito valore negoziale.

Sampeyre, li 23/04/2026

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.

F.to: Geom Fino Livio

E' copia conforme all'originale firmato digitalmente, in carta semplice, per gli usi consentiti dalla Legge.Sampeyre, li **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO** Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 e s.m.i.F.to Geom Fino Livio