



Comune di Godiasco Salice Terme

Provincia di Pavia

Piazza Alesina, 2 – 27052 Godiasco Salice Terme (PV) – C.F./P.IVA: 00485780183 – Tel. 0383 94141 – Fax 0383 940806
www.comune.godiascosaliceterme.pv.it – protocollo.godiasco@pec.it



Regione
Lombardia

SERVIZIO URBANISTICA, EDILIZIA PRIVATA E PATRIMONI

DETERMINA N. 6 DEL 27/08/2026

Oggetto:

Affidamento incarico di consulenza legale stragiudiziale in materia amministrativa per la redazione di parere relativo alla concessione di opere edilizie.

CIG: BCCBE256DD

Il Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Manutenzioni

PREMESSO che l'adozione degli atti di gestione amministrativa, finanziaria e tecnica qualora non sia riservata dalla legge o dallo statuto agli organi di governo dell'ente, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa, è attribuita ai dirigenti dell'ente e che nei Comuni privi di personale di qualifica dirigenziale le predette funzioni sono svolte dai responsabili degli uffici o dei servizi, come prescrivono l'art. 107, commi 2 e 3 e l'art. 109, comma 2, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;

VISTI:

- l'art. 4, comma 2, del D.Lgs. 30/03/2001, n. 165 e s.m.i.;
- il Decreto del Sindaco n. 2 del 07/01/2026, con il quale è stato nominato Responsabile della Posizione Organizzativa del Servizio Lavori Pubblici e Manutenzioni e del Servizio Urbanistica, Edilizia Privata e Patrimonio il sottoscritto Ing. Emanuele Volpini, dipendente di questo Ente;
- l'art. 32, comma 1, lettera d), del Regolamento comunale di organizzazione dei servizi e degli uffici approvato con Delibera della Giunta Comunale n. 50 del 23/07/2003;

RICHIAMATE:

- la Delibera del Consiglio Comunale n. 28 del 18/12/2025 «Approvazione Bilancio di Previsione di competenza e cassa per il triennio 2026-2028»;
- la Delibera della Giunta Comunale n. 150 del 07/01/2026 «Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2026/2028 (art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000).»;
- la Delibera del Consiglio Comunale n. 19 del 22/07/2026 «Variazione di assestamento del Bilancio di Previsione di competenza e cassa per il triennio 2026-2028 (art. 175, comma 8 del D.Lgs. 267/2000).»;

CONSIDERATO che si rende necessario acquisire un parere legale specialistico in materia amministrativa nell'ambito della controversia relativa a Comune di Godiasco Salice Terme/Soc. Co.Ge.Al. S.r.l., avente ad oggetto questioni inerenti alla concessione di opere edilizie;

DATO ATTO che la natura e la complessità della questione richiedono il supporto di un professionista dotato di specifiche competenze in materia di diritto amministrativo, al fine di consentire all'Amministrazione comunale di disporre degli opportuni elementi giuridici e valutativi;

RICHIAMATI:

- l'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i., che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 17, comma 1, del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i., con il quale viene indicato che “prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”;
- l'art. 17, comma 2, del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., con il quale viene indicato che “in caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale” (c.d. atto unico);
- l'art. 62, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., con il quale si prevede che “tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori”;
- l'art. 56, comma 1, lettera h), del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., il quale dispone che per gli affidamenti di incarichi legali non si applicano le disposizioni del Codice relative ai settori ordinari;

DATO ATTO che l'importo netto stimato del servizio è inferiore alla soglia stabilita all'art. 62, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. e, pertanto, è possibile procedere in via autonoma all'acquisizione delle forniture;

APPURATO che:

- ai sensi dell'art. 50, comma 1 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. la stazione appaltante può procedere all'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro (lett. a), e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro (lett. b), anche senza consultazione di più operatori economici;
- l'art. 3, comma 1, lettera d), dell'Allegato I.1 al D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., definisce l'affidamento diretto come “l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice”;
- secondo quanto disposto all'allegato I.4 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. “Imposta di bollo relativa alla stipulazione del contratto (Art. 18, comma 10)”, per appalti pubblici inferiori a € 40.000 l'imposta di bollo è esente;

ATTESO che, per l'incarico in oggetto, è stato contattato l'Avv. Bruno Bianchi con studio in Como, via Rezzonico n. 30, C.F. BNCBRN55L08D341R, P.IVA 03189490133, in possesso dei necessari requisiti professionali e che ha già svolto incarichi analoghi per questo Ente con professionalità e precisione;

AQUISITO il preventivo dell'Avv. Bruno Bianchi in data 27/08/2026, Prot. Comunale n. 7581, per la realizzazione del servizio in oggetto, per un importo di € 5.382,00 (di cui € 675,00 per spese generali ed € 207,00 per contributo previdenziale 4%), oltre all'IVA dovuta per legge (22%) pari a € 1.184,04, per un totale di € 6.566,04;

RITENUTO tale preventivo congruo con gli attuali prezzi di mercato per la tipologia di servizio da eseguire;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., nonché dell'art. 17, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.:

- il fine che si intende perseguire con il contratto è di tutelare gli interessi dell'Amministrazione Comunale per la definizione di una questione relativa alla concessione di opere edilizie;
- l'oggetto del contratto è l'affidamento del servizio di consulenza legale stragiudiziale in materia amministrativa per la redazione di un parere relativo alla concessione di opere edilizie;
- il valore economico del servizio è pari ad € 5.382,00, oltre all'IVA dovuta per legge (22%) pari a € 1.184,04, per un totale di € 6.566,04;
- l'obbligazione giuridica verrà perfezionata nella forma di corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- le clausole ritenute essenziali, oltre che nella presente determinazione, sono contenute nell'offerta Prot. Comunale n. 7581/2026;
- la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

VERIFICATA la regolarità contributiva dell'Operatore economico con Documento Unico di Regolarità Contributiva con scadenza 24/09/2026, acquisito agli atti di questo ufficio;

RITENUTO opportuno, per quanto sopra, procedere all'affidamento del servizio in oggetto al Professionista sopra descritto nonché al relativo impegno di spesa in favore dello stesso;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 3, della Legge 136/2010, al presente intervento è stato assegnato il seguente codice CIG: BCCBE256DD;

DATO ATTO, altresì, che a norma dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., il Responsabile Unico del Progetto per la presente procedura è il Geom. Leonardo Osma, dipendente comunale dell'Ufficio Tecnico;

RILEVATO il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza di conflitto di interesse in capo al sottoscritto, ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

VISTI:

- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i.;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;
- il Regolamento Comunale di organizzazione dei servizi e degli uffici;
- il Regolamento Comunale di contabilità;

ATTESTATA la compatibilità del pagamento della spesa di cui alla presente determinazione con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica e l'ordinazione della spesa stessa, ai sensi dell'art. 9, comma 1, lettera a), punto 2, del D.L. n. 78/2009 e s.m.i.;

DETERMINA

1. di dare atto che la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di affidare, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i., il servizio di consulenza legale descritto in premessa all'Avv Bruno Bianchi con studio in Como, via Rezzonico n. 30, C.F. BNGBRN55L08D341R, P.IVA 03189490133, per un importo di € 5.382,00 (di cui € 675,00 per spese generali ed € 207,00 per contributo previdenziale 4%), oltre all'IVA dovuta per legge pari a € 1.184,04, per un totale di € 6.566,04;
3. di impegnare in favore dell'Avv. Bruno Bianchi l'importo complessivo di € 6.566,04 alla Missione U.1.03.02.10.000 (ex Capitolo 120, Art. 99), del Bilancio di previsione 2026-2028, Competenze anno 2026;
4. di dare atto che, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., nonché dell'art. 17, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., il fine, l'oggetto, la forma, il valore economico, le clausole ritenute essenziali e le modalità di scelta del contraente del presente contratto sono quelle indicate in premessa;
5. di dare atto che l'obbligazione giuridica verrà perfezionata mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
6. di rimettere il presente atto al Responsabile del Servizio Finanziario dell'Ente, con gli allegati documenti giustificativi vistati dal sottoscritto, per le procedure di controllo ai sensi dell'art. 183, comma 7 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
7. di dare atto che al pagamento della spesa sarà provveduto, previa emissione di provvedimento di liquidazione di spesa, da parte del responsabile di questo Servizio ai sensi del vigente Regolamento comunale di contabilità, con l'osservanza del limite dell'impegno di spesa sopra precisato;
8. di pubblicare il presente atto all'Albo Pretorio informatico del sito istituzionale dell'Ente per 15 giorni ai sensi dell'art. 32 della Legge 18 giugno 2009, n. 69 e s.m.i.;
9. di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147bis del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.

Il Responsabile del Servizio
F.to : Ing. Emanuele Volpini

VISTO PER LA COPERTURA FINANZIARIA

Si attesta che ai sensi dell'art. 153, 5° comma del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, la regolarità contabile in ordine alla copertura finanziaria del presente atto.

Godiasco Salice Terme, lì 27/08/2026

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to : Dott.ssa Maggiori Lilia

VISTO PER LA COPERTURA MONETARIA

Si attesta la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di Finanza Pubblica (art.9 comma 1 lettera A punto 2 del D.Lgs. n. 78/2009).

Godiasco Salice Terme, lì 27/08/2026

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to : Dott.ssa Maggiori Lilia

Impegni

Anno	Imp.	Codice	Cap.	Art.	Stanz.	Già Utilizzato	Importo €
2026	577	01021	120	99	19.910,45	9.621,73	6.566,04

Accertamenti

Anno	Acc.	Codice	Cap.	Art.		Importo €

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

n. del Registro Pubblicazioni

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal 28/08/2026

Godiasco Salice Terme, lì 28/08/2026

Il Responsabile del Servizio
F.to : Ing. Emanuele Volpini

E' copia conforme all'originale in carta semplice per uso amministrativo

lì, _____

Il Segretario Comunale *Dott. Giuseppe*
D'ALESSANDRIA