



Comune di Crova

PROVINCIA DI VERCELLI

DETERMINAZIONE AREA FINANZIARIA N. 59 DEL 27/04/2026 REG.GEN

OGGETTO:

**INCARICO PROFESSIONALE AGGIORNAMENTO CATASTALE UNITA' IMMOBILIARI
- PIAZZA VITTORIO EMANUELE II 24**

L'anno duemilaventisei del mese di aprile del giorno ventisette nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Considerata la necessita di affidare ad un professionista esterno incarico, per aggiornamento catastale degli alloggi di ERP siti in Crova – Piazza Vittorio Emanuele II – Piano Secondo;

Questo Ente non ha a disposizione un ufficio tecnico strutturato. Si avvale infatti di un'unità di personale esterna per un numero di ore particolarmente contenuto, utile unicamente all'espletamento di pratiche di modesta entità;

Per tale sostanziale motivazione, occorre incaricare un tecnico esterno stante la limitatezza dell'importo economico nonché la necessità di operare celermente;

All'uopo interpellato, lo Studio di Architettura – Arch. Paolo Fulchiero – con sede in Via Livorno Ferraris C.F. FLC PLA 76L03 L75OM – P.IVA 021431120026i ha trasmesso apposito preventivo per un importo complessivo di Euro 646,80;

Visti:

- l'art. 50, comma 1, del D. Lgs. 36/2023;
- l'art. 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296 e successive modifiche ed integrazioni, come modificato dall'articolo 1 comma 130 della legge n.145 del 30/12/2018;

Considerato che per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore a 5.000 euro è ammesso l'affidamento anche al di fuori del mercato elettronico della pubblica amministrazione;

Ritenuto espletare autonoma procedura per il servizio suddetto, alle seguenti condizioni:

- spesa finanziata con mezzi ordinari di bilancio;
- pagamento su presentazione di regolare fattura previo riscontro tecnico-contabile della fornitura effettuata;
- rispetto dei contratti collettivi di lavoro per la manodopera occupata dall'impresa appaltatrice;
- rispetto degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dall'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i.; nei casi in cui le transazioni siano eseguite senza avvalimento di banche o della società Poste Italiane S.p.a. il contratto regolato da apposita lettera si intenderà risolto;
- affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. 36/2023, tenuto conto del valore del servizio in relazione alla necessità di rispettare i principi di economicità e di efficacia dell'azione amministrativa;

Valutato di affidare il suddetto servizio in relazione al preventivo presentato, agli atti del Comune, per la somma complessiva di Euro 646,80;

Visto l'art. 163 del D. Lgs 267/ 2000;

Visti il D.P.R. 207/2010 e s.m.i., il D. Lgs n. 36/2023 e s.m.i. e l'art. 191 del D.L. n. 267/2000;

Acquisito presso la piattaforma Traspire il Codice identificativo di Gara C.I.G. n. BB6981F9B6 ed il certificato di regolarità contributiva – Cassa Nazionale ed Assistita per gli Ingegneri e Architetti Liberi Professionisti;

D e t e r m i n a

Di impegnare la presente spesa sul bilancio di previsione 2026 / 2028 ed esigibile nello stesso esercizio, come segue:

DESCRIZIONE
Missione: 01
Programma:05
Titolo:1
Macroaggregato: 103
Capitolo : 470/4/1

Di comunicare al professionista interessato l'avvenuta assunzione del presente impegno di spesa ai sensi dell'art. 191 del T.U.E.L. – D.lgs 267/2000;

Di dare atto che le prescrizioni ex art. 192 T.U. 267/2000 si intendono assolute come specificato in parte narrativa

Di pubblicare il presente atto sul sito internet del Comune nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi dell'art.37 Dlgs 33/2013.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Firmato Digitalmente
CASTINO Dottor. Andrea