



COMUNE DI PETTENASCO

PROVINCIA DI NOVARA

DETERMINAZIONE SETTORE TECNICO N. 66 DEL 27/03/2026

OGGETTO:

**MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO PER IL BIENNIO 2026-2027.
DETERMINAZIONE A CONTRARRE CON INDIVIDUAZIONE DEL SOGGETTO
AFFIDATARIO. CIG. BAD58596E9**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

Premesso

- che con il Decreto del Sindaco n. 1 del 25.10.2021 il sottoscritto MAURO ROMAGNOLI è stato nominato responsabile del servizio;
- che l'istruttoria del presente provvedimento è stata posta in essere da MAURO ROMAGNOLI.

Preso atto che risulta necessario provvedere alla manutenzione del verde pubblico, sul territorio comunale e su aree demaniali, consistente nel taglio erba con mezzi adeguati, pulizia area e trasporto del materiale delle lavorazioni presso sito nel Comune di Pettenasco.

Dato atto che le aree verdi oggetto di manutenzione, risultano essere le seguenti:

TERRITORIO COMUNALE:

1. Numero cinque (4) tagli. Bordo strada Viale Stazione, dal civico n°25 fino al passaggio a livello. Ambo i lati
2. Numero quattro (4) tagli. Località Crabbia, area adiacente il Parcheggio Sciarin;
3. Numero un (1) taglio. Area VALFATTA.
4. Numero quattro (5) tagli. Sentiero pedonale dalla Via G.B. Piazza, a Via Vittorio Veneto (sentiero lungo il Pescone);
5. Numero tre (4) tagli. Sentiero/Strada dal ponte della ferrovia (adiacente la posta) a località Paganetto (adiacente la sorgente/area pic-nic);
6. Numero quattro (5) tagli. Area "tendone" in Via I Maggio/Piazza Europa;
7. Numero quattro (1) tagli. Siepe Eurotenda zona cimitero;
8. Numero tre (3) tagli. Via Fara;
9. Numero un (2) taglio. Scarpata Viale Stazione
10. Numero due (2) tagli. Via Luneglio.
11. Numero tre (3) tagli. Sentiero Rigoni.

AREE DEMANIALI:

1. Numero cinque (4) tagli. Punta di Crabbia, area adiacente al pontile/imbarcadero
2. Numero sei (5) tagli. Passeggiata a lago lato Nord e relative aree/rive demaniali
3. Numero due (2) tagli. Alveo torrente Pescone, dalla foce del torrente, fino alla ditta "IVAM";
4. Numero cinque (6) tagli. Area "fionda", fino al parcheggio della S.P.229 (strada che costeggia l'Hotel Approdo);
5. Numero cinque (5) tagli. Riva "Don Angelo Villa", Via Nichini;
6. Numero tre (3) tagli. Spiaggia demaniale Nord loc. Punta di Crabbia;
7. Numero cinque (5) tagli. passeggiata lago e rivette pisola /acqua
8. Numero sei (6) tagli. Spiaggia Bar Dolphins
9. Numero cinque (5) tagli. Strada accesso spiaggia pubblica foce

Dato atto che l'importo complessivo del servizio di "Manutenzione Ordinaria Verde Pubblico per il biennio 2026-2027 sul territorio del Comune di Pettenasco", definito dall'ufficio tecnico e soggetto a ribasso risulta di €. 39.500,00=, oltre €.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per complessivi €. 40.000,00=;

Preso atto altresì che le altre aree verde comunali, sopra non menzionate, saranno gestite dall'operaio comunale;

Richiamato l'art. 50 c.1 lett.b) del D.lgs 36/2023, il quale prevede l'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Richiamato altresì l'art.17 comma 2 D.Lgs 36/2023, il quale stabilisce che gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Dato atto che per l'affidamento del servizio in oggetto, si è proceduto ad invitare a presentare documentazione di offerta mediante la piattaforma di e-procurement TRASPARE (pettenasco.traspere.com.);

Premesso che con lettera di invito prot. 1280 del 27/02/20256, si è provveduto ad invitare tramite "richiesta di offerta-RDO, la ditta IL SOGNO – SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS con sede in Domodossola (VB), C.F./P.IVA 01213880030, specializzata nel settore;

Preso Atto che entro il termine perentorio delle ore 09:00 del giorno 13/03/2026 è pervenuta a questo Comune la documentazione richiesta al prot. 1521 del 13/03/2026, dalla ditta IL SOGNO – SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS con sede in Domodossola (VB), C.F./P.IVA 01213880030;

Dato Atto della regolarità e correttezza del procedimento di gara espletato, ed esaminata la regolarità della documentazione amministrativa presentata dall'operatore economico;

Considerato che, a seguito dell'offerta economica pervenuta, è risultato che la ditta IL SOGNO – SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS con sede in Domodossola (VB), C.F./P.IVA 01213880030, ha offerto un ribasso dello 0,10% (uno per cento) sull'importo lavori a base d'asta di €. 39.500,00= per un importo netto di €.39.460,50=, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per €.500,00=, per complessivi 39.960,50=, oltre IVA di legge;

Accertato, sulla base della documentazione amministrativa pervenuta in data 13/03/2026 prot. 1521, il possesso dei requisiti di idoneità professionale di cui agli artt. 10 e 100 del D.lgs. n. 36/2023 da parte della ditta aggiudicataria, nonché l'assenza dei motivi di esclusione di cui agli artt. 94-95-96-97 del medesimo D.Lgs., e verificata in particolare la regolarità dei requisiti tramite la piattaforma FVOE 2.0;

Riscontrata la regolarità delle procedure eseguite e ritenuto quindi di affidare il servizio di "MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO COMPRENSIVO DI AREE DEMANIALI PER IL BIENNIO 2026-2027", alla ditta IL SOGNO – SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS con sede in Domodossola (VB), C.F./P.IVA 01213880030;

Visto l'art. 3 della legge 136/10 e s.m.i. sulla tracciabilità dei flussi finanziari, e dato atto che a tale proposito è stato assegnato il codice CIG: BAD58596E9;

Atteso che sarà richiesta all'affidatario la presentazione della garanzia di cui all'art. 53 del D.Lgs 36/2023, in base alla tipologia ed all'importo dell'opera;

Vista la disciplina sulla digitalizzazione dell'intero ciclo dei contratti pubblici prevista dal Libro I, Parte II del Codice

Visto il D.Lgs. 18.08.2000 n.267;

Vista la vigente normativa in materia di appalti Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;

Acquisiti e allegati al presente provvedimento:

- il parere di regolarità tecnica espresso dal responsabile del servizio competente, ai sensi dell'art. 147bis del D.Lgs 267/2000;
- il parere di regolarità contabile e il visto di copertura finanziaria espresso dal responsabile del servizio competente, ai sensi dell'art. 147bis del D.Lgs 267/2000

Visto

- Lo Statuto Comunale;
- Il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;
- Il DUP, il Bilancio di Previsione e il PEG;
- La L. 136/2010;
- Il D.Lgs 36/2023;
- Il D.Lgs 267/2000;

D E T E R M I N A

Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

-Di approvare la procedura eseguita per l'affidamento del servizio di "affidare il servizio di "MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO COMPRENSIVO DI AREE DEMANIALI PER IL BIENNIO 2026-2027", attestandone la regolarità tecnico amministrativa;

-Di aggiudicare l'intervento manutenzione del verde pubblico, sul territorio comunale e su aree demaniali, consistente nel taglio erba con mezzi adeguati, pulizia area e trasporto del materiale delle lavorazioni presso sito nel Comune di Pettenasco nelle aree di seguito elencate:

TERRITORIO COMUNALE:

1. Numero cinque (4) tagli. Bordo strada Viale Stazione, dal civico n°25 fino al passaggio a livello. Ambo i lati
2. Numero quattro (4) tagli. Località Crabbia, area adiacente il Parcheggio Sciarin;
3. Numero un (1) taglio. Area VALFATTA.
4. Numero quattro (5) tagli. Sentiero pedonale dalla Via G.B. Piazza, a Via Vittorio Veneto (sentiero lungo il Pescone);
5. Numero tre (4) tagli. Sentiero/Strada dal ponte della ferrovia (adiacente la posta) a località Paganetto (adiacente la sorgente/area pic-nic);
6. Numero quattro (5) tagli. Area "tendone" in Via I Maggio/Piazza Europa;
7. Numero quattro (1) tagli. Siepe Eurotenda zona cimitero;
8. Numero tre (3) tagli. Via Fara;
9. Numero un (2) taglio. Scarpata Viale Stazione
10. Numero due (2) tagli. Via Luneglio.
11. Numero tre (3) tagli. Sentiero Rigoni.

AREE DEMANIALI:

1. Numero cinque (4) tagli. Punta di Crabbia, area adiacente al pontile/imbarcadere
2. Numero sei (5) tagli. Passeggiata a lago lato Nord e relative aree/rive demaniali
3. Numero due (2) tagli. Alveo torrente Pescone, dalla foce del torrente, fino alla ditta "IVAM";
4. Numero cinque (6) tagli. Area "fionda", fino al parcheggio della S.P.229 (strada che costeggia l'Hotel Approdo);
5. Numero cinque (5) tagli. Riva "Don Angelo Villa", Via Nichini;
6. Numero tre (3) tagli. Spiaggia demaniale Nord loc. Punta di Crabbia;
7. Numero cinque (5) tagli. passeggiata lago e rivette pisola /acqua
8. Numero sei (6) tagli. Spiaggia Bar Dolphins
9. Numero cinque (5) tagli. Strada accesso spiaggia pubblica foce

alla ditta IL SOGNO – SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS con sede in Domodossola (VB), C.F./P.IVA 01213880030, ha offerto un ribasso dello 0,10% (uno per cento) sull'importo lavori a base d'asta di €. 39.500,00= per un importo netto di €.39.460,50=, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per €.500,00=, per complessivi 39.960,50=, oltre IVA di legge, (€.8.791,31=) per complessivi €. 48.751,81=;

-Di dare atto che, la presente aggiudicazione risulta immediatamente efficace, vista la verifica positiva dei requisiti di carattere generale ed alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale, della ditta IL SOGNO – SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS con sede in Domodossola (VB), C.F./P.IVA 01213880030, ai sensi dell'art. 17-52, del D. Lgs 36/2023;

-Di dare atto che l'importo di € 48.751,81= trova imputazione e copertura finanziaria nel bilancio di previsione esercizio 2026-2028 come di seguito riportato:

- € 12.375,91 al capitolo 3660/6360/99 piano dei conti 09.02.1 annualità 2026
- € 12.000,00 al capitolo 470/1224/99 piano dei conti 01.05.1 annualità 2026
- € 12.375,91 al capitolo 3660/6360/99 piano dei conti 09.02.1 annualità 2027
- € 12.000,00 al capitolo 470/1224/99 piano dei conti 01.05.1 annualità 2027

-Di rendere noto che, ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023, il Responsabile Unico del Procedimento è il sindaco Mauro Romagnoli.

-Che le statuizioni relative a modalità di stipula del negozio giuridico, verifica dei requisiti, garanzie, CUP/CIG, oggetto e finalità del contratto sono contenute nel corpo del presente provvedimento e si intendono integralmente richiamate.

-Di demandare al Responsabile del Servizio Contratti tutti gli adempimenti conseguenti la presente determinazione, e come in premessa specificato;

-Che i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, oltre che sull'Albo Pretorio online, sul profilo internet del Comune di Pettenasco, nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi degli artt. 23 del D.Lgs. n. 33/2013 e 28 del D.Lgs. n. 36/2023;

COMUNE DI PETTENASCO
Il Responsabile del Servizio
F.to: Mauro Romagnoli - R.S.T.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

In relazione al presente atto, si appone il parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'articolo 147 bis del D.Lgs. 267/2000

Pettenasco, lì 27/03/2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Mauro Romagnoli - R.S.T.

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

In relazione al presente atto, si appone il parere favorevole di regolarità contabile attestante la compatibilità del presente provvedimento con la situazione finanziaria e patrimoniale dell'Ente ai sensi dell'articolo 147 bis del D.Lgs. 267/2000

Pettenasco, lì 27/03/2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Rag. Annalisa Novelli

ATTESTATO DI COPERTURA FINANZIARIA

In relazione al presente atto, si rilascia l'attestato di copertura finanziaria ai sensi dell'art. 147bis e 153 del D.Lgs. 267/2000.

Pettenasco, lì 27/03/2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Rag. Annalisa Novelli

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della determinazione verrà pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dalla data odierna.

Pettenasco, lì 01/04/2026
COMUNALE

IL _____ SEGRETARIO

Dott. MANINI Andrea

E' copia conforme all'originale in carta semplice per uso amministrativo

Pettenasco, lì 01/04/2026

IL SEGRETARIO COMUNALE Dott. MANINI Andrea