



# Comune di Pietra Ligure



PROVINCIA DI SAVONA

## **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

Rep. n. 17

## **AREA TECNICA**

Sviluppo Urbano - Gestione del Territorio - SUAP - Attività Produttive

Determina registrata in data 12/01/2026

**OGGETTO: CONFERIMENTO INCARICO MEDIANTE TRATTATIVA DIRETTA ESPERITA SUL PORTALE DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA, AL DOTT. GEOL. AIRALDI PAOLO DI ALASSIO PER ASSISTENZA TECNICA E CONSULENZE SPECIALISTICHE A SUPPORTO DELL'ATTIVITÀ ISTRUTTORIA NELL'AMBITO DEI PROCEDIMENTI AMMINISTRATIVI DI COMPETENZA DEL COMUNE IN MATERIA DI TUTELA DEL VINCULO IDROGEOLOGICO E DELLA TUTELA DELLE AREE BOSCATE PER L'ANNO 2026 - IMPORTO COMPLESSIVO PRESUNTO € 2.498,00 COMPRENSIVO DI CONTRIBUTO PREVIDENZIALE 4% E BOLLO - ESENTE IVA - CIG B9E9EA6C3A**

### **IL DIRIGENTE**

**ATTESA** la propria competenza ai sensi:

- del vigente regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con deliberazione G.C. n. 98 del 13.07.2015 e successivamente modificato con delibera G.C. n. 64 del 23.04.2019, nel rispetto dei criteri generali stabiliti dal Consiglio Comunale;
- del combinato disposto degli articoli 107, 2° e 3° comma e 109, 2° comma del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e s.m.i. (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- dell'art. 45 dello Statuto Comunale;

### **PRESO ATTO:**

- del Decreto Sindacale n. 3 del 20.02.2024, con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente dell'Area Tecnica, a far data dal 01.03.2024;
- dello statuto comunale e dei regolamenti locali applicabili;
- delle deliberazioni G.C. n. 79 del 15.06.2021 e 71 del 13.06.2023, riguardanti l'assetto organizzativo dell'Ente;
- dell'art. 9 comma 2 del D.L. 78/2009 convertito in legge 102/2009 in base al quale il funzionario che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di Bilancio e con le regole di finanza pubblica;

### **DATO ATTO** che:

- sulla Determinazione di che trattasi il sottoscritto Dirigente, dichiara l'insussistenza anche potenziale di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/1990;
- ai sensi degli artt. 4 e 5 della Legge 07.8.1990, n° 241 il Responsabile del procedimento è il Geom. Vittorio BURASTERO dell'Area Tecnica, così come il Responsabile di Progetto ex art. 15 D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

### **PPREMESSO** che:

- i Comuni, in attuazione dell'art. 3 della L.R. n. 7 del 12.04.2011, sono stati chiamati a svolgere, a decorrere dal 01.05.2011, le funzioni sul vincolo idrogeologico ex R.D. 3267/1923 già esercitate, in virtù delle disposizioni di cui alla L.R. 4/1999 e 18/1999, dalle Comunità Montane nonché dalle Province nei territori non compresi in dette Comunità Montane;
- l'esercizio di tale funzione comporta il rilascio da parte dei Comuni di un provvedimento autorizzativo per ogni movimento terra e per qualsiasi attività, che comporti mutamento di destinazione o trasformazione nell'uso dei boschi e dei terreni nudi e saldi;
- l'iter procedurale è stabilito dagli artt. 35 - 36 e 37 della L.R. 4/99 e ss. mm. ed ii. che individuano rispettivamente:
  - le tipologie di interventi ed opere soggette ad autorizzazione ovvero quelle soggette alla procedura semplificata (DIA) ovvero quelle libere;
  - le modalità di presentazione delle istanze nonché gli allegati ad esse obbligatori;
  - gli adempimenti istruttori connessi all'esame e rilascio dei titoli nonché la possibilità dell'Ente di subordinare il rilascio dell'autorizzazione alla costituzione di un deposito cauzionale con le modalità di cui alla L. 348/1982 a garanzia della buona esecuzione degli interventi;

**DATO ATTO** che ai sensi della citata L.R. 4/99, conseguentemente all'entità ed alla tipologia di interventi assoggettabili ad una delle procedure autorizzative di cui all'art. 35, occorre attivare il procedimento in materia costituito dalle seguenti fasi:

- avvio del procedimento ed esame formale della completezza della documentazione (ricevimento della pratica, protocollo e numerazione, verifica completezza dati e documentazione, versamenti, comunicazione dati avvio procedimento L. 241/90);
- istruttoria tecnica (esame della documentazione presentata dall'interessato, verifiche tecniche nonché valutazioni di tutti gli elementi utili per il provvedimento finale);
- sopralluoghi e rilievi;
- acquisizione di elementi integrativi dal soggetto interessato dal provvedimento, da eventuali controinteressati e verifica osservazioni a riscontro di preavviso di diniego;
- predisposizione ed adozione del provvedimento;
- sopralluoghi ed interventi di vigilanza e controllo;

**VISTA** la Delibera di Giunta Comunale n. 139 del 31.10.2011 con la quale sono state attivate, presso l'Area Tecnica le funzioni amministrative per la gestione del vincolo idrogeologico come disposto all'art. 3 della L.R. n. 7/2011, stabilendo altresì gli oneri istruttori in capo ai richiedenti in conformità alle misure stabilite della D.G.R. 485 del 06.05.2011 *"Approvazione criteri per quantificazione ed applicazione omogenea dei diritti di istruttoria ex art. 30 L.R. 9/93 relativi alle funzioni sul vincolo idrogeologico esercitate dai Comuni"*, e precisamente:

- € 150,00 per istanze per rilascio autorizzazione art. 35, L.R. 4/99
- € 50,00 per DIA o SCIA art. 35, L.R. 4/99

dando altresì atto che è prevista la possibilità di incremento dell'importo sino ad ulteriori 50,00 € nel caso di procedimento caratterizzato da particolare complessità, che abbia comportato ulteriori e più onerosi approfondimenti istruttori;

**DATO ATTO** altresì:

- della mancanza di risorse interne all'Ente che richiedono conoscenze ed esperienze eccedenti le normali competenze per fronteggiare detta temporanea esigenza che eccede l'ordinaria attività d'ufficio (art. 7, commi 6, 6-bis del D.Lgs. n. 165/2001 e ss.mm.ii.) nonché di strumentazione adeguata;
- della specificità e della temporaneità dell'incarico;
- dell'esistenza di pratiche urgenti tuttora in itinere per le quali è stato intrapreso l'iter da parte del Geol. Paolo AIRALDI;

**DATO ATTO:**

- della Deliberazione della Giunta Comunale n. 64 del 18.5.2021 con la quale si approvava "regolamento per l'istituzione dell'Albo Fornitori on line del Comune di Pietra Ligure e della costituenda Centrale di Committenza "La Pietra";
- della successiva costituzione dell'elenco fornitori con Determina Area Tecnica n. 454 del 3.9.2021, in modalità telematica, per l'affidamento di lavori, servizi, forniture ed incarichi professionali secondo quanto previsto dal Dlgs n. 36/2023 e ss.mm.;

**RICHIAMATI:**

- l'art. 17 comma 1 e 2 del Dlgs n. 36/2023 nei quali si prevedono che:  
 "1. prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le Stazioni Appaltanti e gli Enti Concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto.

*2. In caso di affidamento diretto, di cui il comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico professionale.”*

- *l'art. 50 comma 1 Dlgs n. 36/2023 nel quale si prevede che “salvo quanto previsto dagli art. 62 e 63 le Stazioni Appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 con le seguenti modalità:*

*a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;*

*b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;*

**PRESO ATTO** dell'individuazione dell'operatore economico tramite l'elenco fornitori della Centrale di Committenza “La Pietra “di cui il Comune di Pietra Ligure fa parte quale Comune aderente e capofila, nel rispetto del principio di rotazione previsto dall'art. 49 del Codice;

**DATO ATTO** che tramite la Centrale di Committenza, con nota prot. n. 46811 del 30.12.2025 è stata richiesta, per le motivazioni sopra esposte, disponibilità al Dott. Geol. Paolo AIRALDI con studio in via Vittorio Veneto ad Alassio, C.F. RLDPLA64T07A122Y – P.IVA 01058960095, iscritto all'Ordine Regionale dei Geologi della Liguria al n. 252 A.P., già affidatario dell'incarico per l'espletamento delle prestazioni di che trattasi per il 2025, e pertanto visti i risultati conseguiti, dichiaratosi disponibile a proseguire l'incarico anche per il corrente anno;

**VISTO** il preventivo/disciplinare del professionista suddetto acquisito agli atti comunali in data 30.12.2025 prot. n. 46874 il quale ha manifestato la propria disponibilità formulando la relativa proposta tecnico/economica come di seguito:

- € 150,00 a pratica, comprensivo di oneri di Legge e tutte le spese sostenute dall'incaricato;
- qualora la prestazione dovesse riguardare il controllo di pratiche inerenti DIA (ex. ART. 35 L.R. 49/99) l'importo è stabilito in € 50,00 pratica compresi ed eventuali oneri di legge;
- le prestazioni non ricomprese nella sopraesposta proposta tecnico/economica sono da intendersi escluse e comunque suscettibili di separata offerta economica;

**VISTO** l'art. 192 del T.U.E.L. n. 267/2000 e s.m.i. il quale dispone che la stipulazione dei contratti sia preceduta da apposita determinazione a contrarre del responsabile del procedimento di spesa, che indichi il fine del contratto, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, nonché le modalità di scelta del contraente, tra quelle ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e che pertanto:

- il fine che il contratto intende perseguire con l'affidamento di cui in oggetto è la tutela e rispetto del vincolo idrogeologico e delle aree boscate nel Comune di Pietra Ligure;
- il contratto ha per oggetto il servizio di assistenza tecnica e consulenza specialistica a supporto di attività istruttoria nei procedimenti amministrativi in materia di tutela vincolo idrogeologico e aree boscate nel Comune di Pietra Ligure per l'anno 2026;
- la forma del contratto è quella della corrispondenza secondo l'uso del commercio come previsto dall'art. 18, comma 1, secondo capoverso del Dlgs n. 36/2023;
- la scelta del contraente viene effettuata mediante affidamento diretto ex art. 50, comma 1, lettera b), Dlgs n. 36/2023 nei confronti per la seguente motivazione: in quanto già nominato membro della Commissione Edilizia con professionalità in materia;
- l'importo proposto per la prestazione di servizio è pari a presunti € 2.400,00 oltre ad € 96,00 per contributo previdenziale 4% e ad € 2,00 per imposta di bollo ed esente IVA, calcolato in via presuntiva sulla base del numero medio di pratiche espletate nel corso degli ultimi anni, pari a 16, per un totale complessivo di € 2.498,00;

**RITENUTO** pertanto considerare conforme alla normativa vigente il preventivo presentato, con prot. n. 46874 del 30.12.2025 dal suddetto operatore;

**DATO ATTO** che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di tracciabilità dei pagamenti, di cui alla L. n. 136/2010 e ss.mm.ii., ed è contraddistinto dal codice identificativo di gara indicato nella parte dispositiva del presente atto;

**ESERCITATO** il controllo preventivo di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'articolo 147 bis, comma 1, del decreto legislativo n. 267/2000;

**VISTE:**

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 44 del 23.12.2025, con la quale è stato approvato il bilancio pluriennale per gli esercizi finanziari 2026-2028, contenente gli obiettivi di gestione, in riferimento,

unitamente a tutti gli allegati previsti dal D.Lgs. n. 118/2011, così come modificato dal D.Lgs. n. 126/2014 e dal D.M. 18.05.2017, comprensivi della nota integrativa ed il DUP (Documento Unico di Programmazione), per gli esercizi 2026-2028;

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 157 del 30.12.2025, con la quale è stata assegnata ai Dirigenti la gestione delle risorse finanziarie, contenente i capitoli di entrata e di spesa del Bilancio di previsione, per gli esercizi finanziari 2026 2027-2028;

**RITENUTA** l'opportunità di procedere in tal senso;

**VISTI** altresì:

- il D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
- il Regolamento comunale per la stipula dei contratti;
- l'art. 183, 9° comma del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 e s.m.i.;

## **DETERMINA**

**di AFFIDARE** al Dott. Geol. Paolo AIRALDI con studio in via Vittorio Veneto, 158 ad Alassio, C.F. RLDPLA64T07A122Y – P.IVA 01058960095, incarico per l'assistenza tecnica a supporto dell'attività istruttoria esperita dal competente ufficio tecnico preposto all'esercizio delle funzioni in materia di vincolo idrogeologico e di tutela delle aree boscate con particolare riferimento alla valutazione degli elaborati tecnici allegati alle istanze di autorizzazione al vincolo idrogeologico in merito alla conformità alla vigente normativa delle relazioni geologiche, per l'anno 2026, come da proposta acquisita agli atti comunali in data 30.12.2025, prot. n. 46874, che parimenti si approva;

**di IMPEGNARE** la somma complessiva di seguito indicata sul Bilancio di previsione 2026-2028, esecutivo, calcolata in via presuntiva sulla base del numero medio di pratiche espletate nel corso degli ultimi anni, pari a 16:

Soggetto	Anno	Imp / Sub	Missione Programma titolo	Voce	Cap.	Art.	Importo €	Cig
AIRALDI PAOLO	2026		08011	3110	245	2	2498	B9E9EA6C3A

**di DARE ATTO** che:

- l'impegno di spesa oggetto della presente determinazione sarà esigibile nell'anno 2026;
- l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'acquisizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;
- agli effetti della legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i. l'affidatario dovrà assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge stessa e quindi si impegna a fornire il codice IBAN per ricevere il versamento del corrispettivo dovuto;
- è stato richiesto all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture il Codice di identificazione del procedimento di selezione del contraente, denominato anche Codice Identificativo Gare (CIG), in base a quanto previsto dall'art. 3, comma 2 della deliberazione del 10 gennaio 2007 della stessa Autorità;
- la premessa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. – TUEL, il programma dei pagamenti derivanti dal presente atto è compatibile con gli stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

**di COMUNICARE** il presente provvedimento al responsabile del servizio finanziario;

**di DARE ATTO** che il presente provvedimento viene pubblicato all'albo pretorio digitale.

## **AVVERTE**

che, ai sensi del quarto comma dell'articolo 3 della legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi), avverso il presente provvedimento è ammesso :

- *ricorso giurisdizionale* al T.A.R. di Genova entro il termine di 60 giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione ove previsto dal regolamento comunale ovvero da quello in cui l'interessato ne abbia ricevuta la notifica o ne abbia comunque avuta piena conoscenza;
- *ricorso straordinario* al Presidente della Repubblica per i motivi di legittimità entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine di cui sopra.

*mc*

**IL DIRIGENTE**  
Firmato digitalmente  
Dott.Renato FALCO