



# Comune di Pietra Ligure



PROVINCIA DI SAVONA

## **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

Rep. n. 23

## **AREA TECNICA**

Programmazione e Gestione Opere Pubbliche - CUC - Manutenzioni - Ambiente - Protezione Civile

Determina registrata in data 13/01/2026

**OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO EX ART. 50 DLGS N. 36/2023 TRAMITE IL PORTALE DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA ALLA DITTA BASECO SRL DI MILANO PER INCARICO DI RESPONSABILE AMIANTO E REDAZIONE PIANO DI MANUTENZIONE E CONTROLLO MCA PER IL TRIENNIO 2026-2027-2028 COME DA D.M. 06.9.1994 E DCR N. 105 DEL 20.12.1996 E MAPPATURA DEI SITI CONTENENTI AMIANTO COME DA LEGGE N. 101/2003 E D.G.R. N. 1118 DEL 08.10.2004 - IMPORTO COMPLESSIVO € 1.830,00 (IVA 22% COMPRESA) - CIG B9F89BEDA2**

### **IL DIRIGENTE**

**ATTESA** la propria competenza, ai sensi:

- del vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione G.C. n. 98 del 13.07.2015 e, successivamente, modificato con delibere G.C. n. 64 del 23.04.2019 e n.198 del 29.12.2022, nel rispetto dei criteri generali stabiliti dal Consiglio Comunale;
- del combinato disposto degli artt. 107, commi 2 e 3, e 109, comma 2, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i.;
- dell'art. 45 dello Statuto Comunale;

**PRESO ATTO** del Decreto Sindacale n. 3 del 20.02.2024, con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente dell'Area Tecnica, a far data dal 01.03.2024;

**DATO ATTO** che:

- ex art. 5 Legge 7.8.1990, n. 241 il Responsabile del procedimento è il sottoscritto Dirigente;
- ex art. 15 D.Lgs n. 36/2023 il Responsabile di Progetto è il sottoscritto Dirigente;

**VISTE** le Deliberazioni G.C. n. 79 del 15.06.2021 e 71 del 13.06.2023, riguardanti l'assetto organizzativo dell'Ente;

**PRESO ATTO** dello Statuto Comunale e dei Regolamenti locali applicabili;

**DATO ATTO** che, relativamente al presente provvedimento, il Dirigente interessato dichiara l'insussistenza di ipotesi di conflitto di interesse, ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990;

**VISTO** l'art. 9, comma 2, del D.L. n. 78/2009, convertito in L. n. 102/2009, in base al quale il funzionario, che adotta provvedimenti, che comportano impegni di spesa, ha l'obbligo di accertare, preventivamente, che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di Bilancio e con le regole di finanza pubblica;

**VISTE e RICHIAMATE:**

- la legge 27 marzo 1992, n. 257 detta le norme relative alla cessazione dell'impiego dell'amianto ed in particolare gli articoli 6, comma 3 e 12, comma 2;
- il documento tecnico predisposto dalla Commissione per la valutazione dei problemi ambientali e dei rischi sanitari connessi all'impiego dell'amianto di cui all'art. 4 della legge medesima, ai sensi dell'art. 5, comma 1, lettera f);
- il Decreto Ministeriale 06.9.1994 avente ad oggetto “Normative e metodologie tecniche di applicazione dell'art. 6, comma 3, e dell'art. 12, comma 2, della Legge 27.3.1992, n. 257, relativa alla cessazione dell'impiego dell'amianto” relativo alle norme relative agli strumenti necessari ai rilevamenti e alle analisi del rivestimento degli edifici, nonché alla pianificazione e alla programmazione delle attività di rimozione e di fissaggio e le procedure da seguire nei diversi processi lavorativi di rimozione previste all'art. 12, comma 2 della legge 27 marzo 1992, n. 257, nonché le normative e metodologie tecniche per gli interventi di bonifica, ivi compresi quelli per rendere innocuo l'amianto, previste all'art. 6, comma 3 della legge medesima;
- la Delibera Consiglio Regionale Liguria 20 dicembre 1996, n. 105 avente ad oggetto “Piano di protezione dell'ambiente, di decontaminazione, di smaltimento e di bonifica ai fini della difesa dai pericoli derivanti dall'amianto di cui all'articolo 10 della legge 27 marzo 1992, n. 2”;

**DATO ATTO** che, a seguito della normativa sopra indicata, necessita provvedere alla nomina del Responsabile Amianto e Redazione Piano di manutenzione e controllo MCA per il triennio 2020-2022, il quale dovrà effettuare la seguente attività di controllo e verifica:

- valutazione dello stato di degrado dei manufatti contenenti amianto (MCA) e redazione della documentazione di supporto;
- predisposizione del piano di controllo e manutenzione dei MCA;
- effettuazione di sopralluoghi presso edifici ed impianti con presenza di MCA;
- compilazione ed invio delle schede di autonotifica ad ASL per conto del detentore proprietario;
- gestione della documentazione inherente gli interventi a carico dei MCA;
- coordinamento e controllo per conto del proprietario-detentore delle attività che interessano i MCA;
- archiviazione e gestione della documentazione inherente i MCA oggetto dell'incarico, mediante predisposizione del Fascicolo Amianto dell'edificio o impianto;
- procedere alla localizzazione e caratterizzazione delle strutture edilizie presenti all'interno dell'immobile che contengono manufatti in amianto;
- elaborare la valutazione del rischio amianto;
- proporre i metodi di bonifica;
- predisporre il Programma di controllo dei materiali di amianto e le Procedure per le attività di custodia e di manutenzione;
- specificare le misure di sicurezza e di prevenzione da rispettare durante gli interventi di bonifica;
- conservare idonea documentazione da cui risulti l'ubicazione dei materiali contenenti amianto;
- indicare le strutture o loro parti da contrassegno per segnalare la presenza di manufatti contenenti amianto;
- evidenziare le aree ove sono ubicati i materiali danneggiati in cui si dovrà vietare l'accesso;
- ispezionare il materiale almeno una volta all'anno, predisponendo la relazione da inviare alla ASL competente per territorio;
- fornire corrette informazioni agli occupanti gli edifici sulla presenza di amianto e sui comportamenti da adottare;
- segnalare con idonea cartellonistica la presenza di amianto;

**DATO ATTO** che sono presenti in questo territorio comunale i seguenti edifici - o componenti degli stessi - con materiale “compatto”

- palazzetto dello sport piazza L. Einaudi
- colla pavimento primo e secondo piano della scuola secondaria di I° grado “Nicolò Martini”, in via Oberdan
- copertura e canna fumaria stabile in frazione Ranzi

**DATO altresì ATTO:**

- della necessità di procedere alla mappatura dei siti contenenti amianto, come da Legge n. 101/2003 e D.G.R. n. 1118 del 08.10.2004, con conseguente compilazione delle schede e trasmissione delle stesse alla Regione Liguria, come da nota prot. n. 5151/2020;
- dell'esistenza di n. 3 fabbricati soggetti a detta procedura;

**DATO ATTO:**

- della Deliberazione della Giunta Comunale n. 64 del 18.5.2021 con la quale si approvava “regolamento per l'istituzione dell'Albo Fornitori on line del Comune di Pietra Ligure e della costituenda Centrale di Committenza “La Pietra”;
- della successiva costituzione dell'elenco fornitori con Determina Area Tecnica n. 454 del 3.9.2021, in modalità telematica, per l'affidamento di lavori, servizi, forniture ed incarichi professionali secondo quanto previsto dal Dlgs n. 36/2023 e ss.mm.;

**RICHIAMATI:**

- l'art. 17 comma 1 e 2 del Dlgs n. 36/2023 nei quali si prevedono che:  
*“1. prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le Stazioni Appaltanti e gli Enti Concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto.*

2. In caso di affidamento diretto, di cui il comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico – finanziaria e tecnico professionale.”
- l'art. 50 comma 1 Dlgs n. 36/2023 nel quale si prevede che “salvo quanto previsto dagli art. 62 e 63 le Stazioni Appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 con le seguenti modalità:

a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

**PRESO ATTO** dell'individuazione dell'operatore economico tramite l'elenco fornitori della Centrale di Committenza “La Pietra” di cui il Comune di Pietra Ligure fa parte quale Comune aderente e capofila, nel rispetto del principio di rotazione previsto dall'art.49 del Codice;

**DATO ATTO** che con nota prot.n. 1150 in data 12.1.2026 è stata inviata richiesta di preventivo al seguente operatore economico: BASECO S.r.l. con sede operativa in Via Roma, 139 a 17038 Villanova d'Albenga (SV) - P.IVA/C.F. 01592240095 e sede legale in Via Larga, 23 a Milano;

**DATO ATTO** che il RUP ha individuato nella suindicata ditta l'operatore economico idoneo a soddisfare le esigenze relative al servizio in oggetto, in quanto ditta specializzata nel settore, che rispetta, altresì, i principi di economicità rispetto all'esiguo fabbisogno richiesto e di disponibilità immediata all'esecuzione, e risponde ai principi di cui agli artt. 1,2,3 del Dlgs n. 36/2023 e ss.mm.;

**VISTO** l'art. 192 del T.U.E.L. n. 267/2000 e s.m.i. il quale dispone che la stipulazione dei contratti sia preceduta da apposita determinazione a contrarre del responsabile del procedimento di spesa, che indichi il fine del contratto, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, nonché le modalità di scelta del contraente, tra quelle ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e che pertanto:

- il fine che il contratto intende perseguire con l'affidamento di cui in oggetto è la tutela della salute pubblica;
- il contratto ha per oggetto l'incarico per Responsabile Amianto e Redazione Piano di manutenzione e controllo MCA per il triennio 2026-2027-2028 come da D.M. 06.9.1994 e DCR n. 105 del 20.12.1996 e mappatura dei siti contenenti amianto come da Legge n. 101/2003 e D.G.R. n. 1118 del 08.10.2004;
- la forma del contratto è quella della corrispondenza secondo l'uso del commercio come previsto dall'art. 18, comma 1, secondo capoverso del Dlgs n. 36/2023;
- l'importo proposto per il servizio è pari ad € 1.500,00 oltre IVA 22% per il triennio 2026-2028 ovvero per €/anno 500,00 oltre ad € 110,00 per IVA 22% così per complessivi €/anno 610,00 come da preventivo di spesa acquisto agli atti comunali il 13.1.2026, prot. n. 1328;

**PRESO ATTO** che ai sensi dell'art. 2 del D.lgs. 209/2024, che ha novellato l'art. 11 del D.lgs. 36/2023, è disposto che “nella decisione di contrarre di cui all'[articolo 17, comma 2](#) le stazioni appaltanti e gli enti concedenti indicano il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'attività oggetto dell'appalto o della concessione svolta dall'impresa anche in maniera prevalente, in conformità al comma 1 e all'[allegato I.01](#)” e pertanto questa stazione appaltante ha individuato quale CCNL applicabile al seguente servizio il contratto commercio;

**PRESO ATTO** che relativamente all'affidamento in oggetto il costo del personale è pari a € 1.200,00;

**DATO ATTO** che il contratto in oggetto non presenta, ai sensi dell'art. 48, comma 2, del D.lgs. 36/2023 e s.m.i. e della Comunicazione della Commissione Europea 2006/C 179/02, un interesse transfrontaliero accertato in relazione a:

- importo del servizio che risulta esiguo e non conveniente per un operatore economico estero in quanto presenta costi troppo elevati di gestione con conseguente scarsa resa;
- luogo di esecuzione della prestazione, che, non essendo nelle immediate vicinanze di frontiera, non risulta avere un interesse transfrontaliero certo, come, invece potrebbe accadere laddove le frontiere attraversano i centri urbani situati sul territorio di Stati membri diversi per i quali anche appalti di valore esiguo possono presentare tale interesse;

**DATO ATTO** che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di tracciabilità dei pagamenti, di cui alla L. n. 136/2010 e ss.mm.ii., ed è contraddistinto dal codice identificativo di gara, indicato nella parte dispositiva del presente atto;

**ESERCITATO** il controllo preventivo di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

**VISTE** le Deliberazioni:

- del Consiglio Comunale n. 44 del 23.12.2025, con la quale è stato approvato il bilancio pluriennale per gli esercizi finanziari 2026-2028, contenente gli obiettivi di gestione, in riferimento, unitamente a tutti gli allegati previsti dal D.Lgs.

n. 118/2011, così come modificato dal D.Lgs. n. 126/2014 e dal D.M. 18.05.2017, comprensivi della nota integrativa ed il DUP (Documento Unico di Programmazione), per gli esercizi 2026-2028;

- della Giunta Comunale n. 157 del 30.12.2025, con la quale è stata assegnata ai Dirigenti la gestione delle risorse finanziarie, contenente i capitoli di entrata e di spesa del Bilancio di previsione, per gli esercizi finanziari 2026 2027-2028;

**VISTO** l'art. 183, comma 9, del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 e s.m.i.;

**RITENUTO** di procedere in tal senso;

#### **DETERMINA**

**di PROVVEDERE**, per i motivi espressi in narrativa, all'affidamento alla ditta BASECO Srl di Milano per nomina di Responsabile Amianto e Redazione Piano di manutenzione e controllo MCA per il triennio 2026-2027-2028 come da D.M. 06.9.1994 e DCR n. 105 del 20.12.1996 e mappatura dei siti contenenti amianto come da Legge n. 101/2003 e D.G.R. n. 1118 del 08.10.2004, al costo di cui al preventivo di spesa acquisto agli atti comunali il 13.1.2026, prot. n. 1328, che parimenti si approva;

**di IMPEGNARE** la relativa somma sul Bilancio di previsione 2026-2028, approvato a sensi di legge, come descritto nella seguente tabella:

Soggetto	Anno	Imp / Sub	Missione Programma titolo	Voce	Cap.	Art.	Importo €	Cig
BASECO SRL	2026	54	01.06.1	580	65	99	610,00	B9F89BEDA2
BASECO SRL	2027	55	01.06.1	580	65	99	610,00	B9F89BEDA2
BASECO SRL	2028	56	01.06.1	580	65	99	610,00	B9F89BEDA2

**di DARE ATTO** che:

- l'impegno di spesa oggetto della presente determinazione sarà esigibile negli anni 2026-2027-2028;
- l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'acquisizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;
- agli effetti della L. 13.08.2010, n. 136 e s.m.i., l'affidatario dovrà assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, di cui all'art. 3 della legge stessa, e, quindi, si impegna a fornire il codice IBAN per ricevere il versamento del corrispettivo dovuto;
- è stato richiesto all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture il Codice di identificazione del procedimento di selezione del contraente, denominato anche Codice Identificativo Gare (CIG), in base a quanto previsto dall'art. 3, comma 2, della deliberazione del 10.01.2007 della stessa Autorità, e si provvederà al pagamento del contributo, se dovuto;
- ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., il programma dei pagamenti derivanti dal presente atto è compatibile con gli stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

**di TRASMETTERE** il presente provvedimento al responsabile del servizio finanziario, per gli adempimenti di competenza;

**di DARE ATTO** che il presente provvedimento viene pubblicato all'albo pretorio digitale.

#### **AVVERTE**

che, ai sensi del comma 4 dell'art. 3 della L. 07.08.1990, n. 241 (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi), avverso il presente provvedimento è ammesso:

- *ricorso giurisdizionale* al T.A.R. di Genova, entro il termine di 60 giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione, ove previsto dal regolamento comunale, ovvero da quello in cui l'interessato ne abbia ricevuta la notifica o ne abbia, comunque, avuta piena conoscenza;
- *ricorso straordinario* al Presidente della Repubblica, per i motivi di legittimità, entro 120 giorni, decorrenti dal medesimo termine di cui sopra, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.01.1971, n. 1199.

*mc*

**IL DIRIGENTE**  
Firmato digitalmente  
Dott.Renato FALCO