



## COMUNE DI RIVAROSSA

### Determinazione del Responsabile Servizio : Tecnico

**N. 129**

***Del***

**03/08/2026**

#### OGGETTO :

DECISIONE DI CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. B) DEL DLGS N.36/2023 – REDAZIONE DELL'ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA (APE) POST OPERAM DI NUOVO EDIFICIO SCOLASTICO PRESSO SCUOLA DELL'INFANZIA IN VIALE BOSCOVERDE N.7 – AFFIDAMENTO INCARICO ALL' ING. SIMONE FEROLDI E IMPEGNO DI SPESA – CIG BC876C9B8E:

**OGGETTO: DECISIONE DI CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. B) DEL DLGS N.36/2023 – REDAZIONE DELL'ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA (APE) POST OPERAM DI NUOVO EDIFICIO SCOLASTICO PRESSO SCUOLA DELL'INFANZIA IN VIALE BOSCOVERDE N.7 – AFFIDAMENTO INCARICO ALL' ING. SIMONE FEROLDI E IMPEGNO DI SPESA – CIG BC876C9B8E:**

## **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

### **Tecnico**

#### **VISTI:**

- lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- l'art. 107 commi da 1 a 6 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- l'art.147-bis del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di controlli di regolarità amministrativa e contabile negli enti locali;
- l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di impegni di spesa da parte degli enti locali;
- l'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di regole per l'assunzione di impegni di spesa e per l'effettuazione di spese da parte degli enti locali;
- il Decreto del Sindaco n. 1/2026 del 07.01.2026 con il quale la sottoscritta è stata nominata Responsabile del Servizio Territorio;

**RICHIAMATA** deliberazione del Consiglio Comunale di Rivarossa n. 35 in data 16/12/2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale veniva approvato il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2026 e triennale 2026/2028;

**RICHIAMATA** la deliberazione di Giunta Comunale di Rivarossa n. 89 in data 19/12/2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale veniva approvato il P.E.G. 2026/2028;

**RICHIAMATO** il Certificato di Regolare Esecuzione riferito alla conclusione delle opere presso la Nuova scuola dell'infanzia in Viale Boscoverde n.7 emesso in data 03.07.2026.

#### **DATO ATTO CHE:**

- a seguito della conclusione dei lavori, risulta necessario provvedere alla redazione dell'Attestato di Prestazione Energetica (APE) allo stato post operam al termine delle opere, sulla base del calcolo previsto dalle norme UNI 11300 e secondo le indicazioni della Regione Piemonte
- La redazione dell'Attestato di Prestazione Energetica (APE) deve essere redatta da idoneo professionista in possesso dei requisiti tecnici e professionali al fine di effettuare le prestazioni in oggetto;
- tra il personale dipendente dell'ente non è possibile individuare una figura professionale atta alla redazione di detto certificato e pertanto risulta necessario individuare tale figura attraverso affidamento di incarico esterno;

**DATO ATTO** che l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

**DATO ATTO**, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: **REDAZIONE DELL'ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA (APE) POST OPERAM DI NUOVO EDIFICIO SCOLASTICO DESTINATO A SCUOLA DELL'INFANZIA IN VIALE BOSCOVERDE N.7;**
- Importo del contratto a base di gara:
  - Prestazione professionale: €. 950,00 + Contributo Inarcassa 4%;
  - Diritti di Prenotazione del Codice Univoco: €. 15,00

- Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023;
- Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

**RILEVATO**, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

**APPURATO:**

- che l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023, che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023;

**TENUTO CONTO** che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;

**VERIFICATO** che l'affidamento di che trattasi è di importo inferiore ad € 5.000,00, per cui questo Comune può procedere autonomamente anche mediante affidamento diretto senza obbligo di ricorso a Consip-Mepa né a soggetti aggregatori centrali di committenza, strumenti telematici di negoziazione, ecc., ai sensi dell'art.1 comma 450 della Legge n.296/2006;

**PRECISATO** che:

- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;
- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante;

**DATO ATTO** che, in data 27.07.2026 è stato acquisito preventivo di spesa prodotto dall' ING SIMONE FEROLDI (P.iva IT12454540019) per la spesa di €. 950,00 + 4% Inarcassa oltre 15,00 di prenotazione del codice univoco APE sul portale SIPEE;

**VERIFICATO** che, ai sensi di quanto disposto dall'art. 55 del d.lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

**RITENUTO** di approvare il suddetto preventivo di spesa affidando all' ING. SIMONE FEROLDI (P.iva IT12454540019) per la spesa di €. 950,00 + 4% Inarcassa oltre 15,00 di prenotazione del codice univoco APE sul portale SIPEE riferiti alla *REDAZIONE DELL'ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA (APE) POST OPERAM SCUOLA DELL'INFANZIA IN VIALE BOSCOVERDE N.7*, in quanto l'offerta risulta adeguata rispetto alle finalità perseguite dalla stazione appaltante e l'operatore

economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

**PRECISATO CHE** l'incaricato dichiara di essere in regime forfettario, quindi non soggetto a IVA;

**CONSIDERATO** che il principio di rotazione di cui all'art. 49 del d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 6 del medesimo, può esser derogato per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro;

**RICHIAMATA** la Delibera n° 585 del 19/12/2023 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC);

**RICHIAMATO** il Comunicato del Presidente dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) in data 10/01/2024;

**CONSIDERATO** che tramite la Piattaforma Contratti Pubblici (PCP) dell'ANAC è stato acquisito il CIG: BC876C9B8E;

**VERIFICATA** la validità del DURC on-line;

**ATTESTATO** che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i., dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013, nonché dell'art. 42 del D.lgs. n. 50/2016;

**ACCERTATO**, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione del presente impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

**VALUTATO** positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL e del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli;

## **D E T E R M I N A**

- 1) **DI AFFIDARE**, per le ragioni esplicitate in premessa che qui si intendono integralmente richiamate, l'incarico all' ING. SIMONE FEROLDI (P.iva IT12454540019) per la spesa di €. 950,00 + 4% Inarcassa oltre 15,00 di prenotazione del codice univoco APE sul portale SIPEE riferiti alla *REDAZIONE DELL'ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA (APE) POST OPERAM SCUOLA DELL'INFANZIA IN VIALE BOSCOVERDE N.7* precisando che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;
- 2) **DI IMPEGNARE** la spesa di spesa di €. 950,00 + 4% Inarcassa oltre 15,00 di prenotazione del codice univoco APE sul portale SIPEE , per un valore complessivo di € **1.003,00** al bilancio 2026 del Comune di Rivarossa codice bilancio 04.01.2 - capitolo 7030 / 3122 / 99 "MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICIO SCUOLA DELL'INFANZIA" annualità 2026 del bilancio 2026-2028 con esigibilità spesa prevista entro il 31.12.2026.
- 3) **DI PROCEDERE** alla liquidazione della spesa previa presentazione di regolare fattura e accertamento della regolarità delle prestazioni effettuate e con pagamento sul conto dedicato per l'appalto in oggetto, come comunicato dalla ditta appaltatrice, nel rispetto della legge n. 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari, a seguito emissione **fatturazione elettronica** al Comune di Rivarossa – codice ufficio UF7J17;
- 4) **DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 183, comma 8, D.lgs. n. 267/2000, il sottoscritto ha accertato preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti relativi all'impegno di spesa che si assume con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio come, peraltro, accertato con la sottoscrizione del presente atto da parte del Responsabile dell'Area contabile ai sensi e per gli effetti dell'art. 183 comma 7 e dell'art. 147-bis del d.lgs. n. 267/2000;
- 5) **DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- 6) **DI ATTRIBUIRE** alla presente determinazione valore contrattuale, con efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione da parte dell'operatore aggiudicatario a titolo di accettazione, con le seguenti clausole essenziali richiamate in preambolo anche ai sensi dell'art. 192 del d.lgs n. 267/2000;
- 7) **DI DARE ATTO** che per l'affidamento di che trattasi è stato acquisito il codice CIG: BC876C9B8E e che, trattandosi di contratto di importo inferiore a 40.000,00 euro, non vi è obbligo di pagare il

contributo a favore di ANAC negli importi fissati con deliberazione dell'ANAC 20 dicembre 2017, n. 1300 e ss.mm.ii

**8) DI DEMANDARE** al RUP:

- anche per mezzo degli Uffici competenti, tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione;
- gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 e 23 del d.lgs. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del Dlgs n. 36/2023;

**9) DI DARE ATTO**, altresì, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR) – Sezione di Torino, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo online;

**10) DI INVIARE** la presente, per competenza, all'Ufficio di Ragioneria dell'ente e, per doverosa conoscenza, alla ditta incaricata.

Letto, confermato e sottoscritto

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

F.to VARETTO dott.ssa Alessandra

---

**Copia conforme all'originale per uso amministrativo.**

Rivarossa, li 25/08/2026

**IL SEGRETARIO COMUNALE** Dott.ssa  
Chiara COPPOLINO