



# COMUNE DI PISANO

PROVINCIA DI NOVARA

## DETERMINAZIONE AREA TECNICA N. 129 DEL 21/07/2025

### OGGETTO:

**AFFIDAMENTO INCARICO MANUTENZIONE ORDINARIA ASCENSORI COMUNALI  
- PERIODO LUGLIO 2025/GIUGNO 2028 - CIG: B7B768DEA5**

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto il decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267 “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali” ed in particolare l’articolo 107, comma 2, a mente del quale “spettano ai dirigenti tutti i compiti, compresa l’adozione degli atti e provvedimenti amministrativi che impegnano l’amministrazione verso l’esterno, non ricompresi espressamente dalla legge o dallo statuto tra le funzioni di indirizzo e controllo politico-amministrativo degli organi di governo dell’ente o non rientranti tra le funzioni del segretario o del direttore generale, di cui rispettivamente agli articoli 97 e 108”;

Visto il Decreto n. 11 del 06/11/2024 in ordine all’individuazione dei responsabili dei servizi;

Richiamate:

- la delibera di consiglio comunale n. 4 del 26.02.2025 con cui è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per gli anni 2025/2027;
- la delibera di consiglio comunale n. 5 del 26.02.2025 con cui è stato approvato il Bilancio di previsione per gli anni 2025/2027;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 13 del 28.04.2025 con cui è stato approvato il Rendiconto di gestione anno 2024;
- la delibera di Giunta Comunale n. 2 del 17/01/2024 con cui è stato approvato il PEG 2024/2026;
- la delibera di Giunta Comunale n.19 del 31/03/2025 con cui è stato approvato il PIAO 2025/2027;

Preso atto che il comune di Pisano ha installato su tre stabili comunali tre impianti di sollevamento così come meglio identificati:

- Montacarichi ubicato nel fabbricato Vicolo ai Chiosi;
- Ascensore posto nella biblioteca comunale;
- Ascensore posto nel palazzo Municipale;

Dato atto che il precedente contratto relativo al servizio di manutenzione ordinaria è in scadenza;

Ravvisata la necessità e l'urgenza di affidare il servizio di manutenzione ordinaria degli impianti sopra descritti;

Visto l'art. 225, comma 2 del D.Lgs. 36/2023 che dispone, a partire dal 1° gennaio 2024, la digitalizzazione dell'intero ciclo vita dei contratti pubblici;

Vista la delibera ANAC n. 582 del 13 dicembre 2023 con la quale vengono fornite le disposizioni applicative di cui al sopraccitato articolo allo scopo di consentire lo svolgimento delle ordinarie attività di approvvigionamento in coerenza con gli obiettivi della digitalizzazione;

Preso atto che per l'acquisizione del CIG le stazioni appaltanti e gli enti concedenti devono ricorrere alle piattaforme di approvvigionamento digitale certificate oppure utilizzare le funzionalità della Piattaforma dei Contratti Pubblici (PCP) gestita direttamente da ANAC;

Visto il provvedimento approvato dal Consiglio di Anac il 18 giugno 2025 con il quale vengono fornite indicazioni di carattere transitorio sull'applicazione delle disposizioni per l'acquisizione del CIG di importo inferiore a 5.000,00 euro;

Considerato che per l'affidamento in questione l'importo a base d'asta era superiore ai 5.000,00 euro si è provveduto all'acquisizione del CIG tramite MEPA che ha rilasciato il codice B7B768DEA5;

Stabilito di procedere pertanto mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023 poiché la scelta di tale procedura garantisce il rispetto della disciplina di dettaglio applicabile ai contratti sottosoglia;

Visti:

- il d.lgs. n. 81/2008 e la determinazione ANAC n. 3 del 5 marzo 2008, in materia di rischi interferenziali;
- il d.lgs. n. 33/2013 e l'art. 28, co. 3 del d.lgs. n. 36/2023, in materia di amministrazione trasparente;

Richiamato l'art. 107 del d.lgs. n. 267/2000 (TUEL) relativamente a competenze, funzioni e responsabilità dei dirigenti;

Vista la disponibilità finanziaria al capitolo al capitolo 340/99 – codice 01.05.1 del bilancio 2025;

Considerato che il valore del presente appalto risulta essere inferiore ad € 140.000,00- oneri fiscali e previdenziali esclusi;

Ritenuto, pertanto, di procedere mediante acquisizione sottosoglia, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del d.lgs. n. 36/2023;

A seguito di indagine di mercato in data 21/05/2025– prot. 1729 sono pervenute le proposte di contratto n. 225115, 225116 e 225117 del 13/05/2025 dalla ditta AMCA ELEVATORI SRL di Varese, C.F./P.IVA 03623590126, che ha presentato un'offerta per un importo annuo totale di euro 1.488,00, oltre IVA 22%, per i seguenti servizi:

- Manutenzione ASCENSORE OLEODINAMICO tipo: portata 350 Kg, 3 fermate;
- Manutenzione ASCENSORE OLEODINAMICO tipo: portata 590 Kg, 3 fermate;
- Manutenzione MONTAVIVANDE trasporto sole cose compreso costo gestione SIM GSM

Verificato il DURC dal quale risulta che la predetta impresa è in regola con gli assolvimenti contributivi previsti dalla legislazione vigente;

Visti:

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.Lgs. 118/2011 e successive modificazioni;
- il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011);
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento per lavori, forniture e servizi in economia;

Attestata la competenza del responsabile del servizio in quanto trattasi di atto di gestione;

Tutto quanto premesso e considerato

#### DETERMINA

- 1) di affidare, per le motivazioni specificate in premessa, alla ditta AMCA ELEVATORI SRL di Varese, C.F./P.IVA 03623590126, il servizio di manutenzione ordinaria degli impianti ascensore comunali, come dettagliato in premessa, per il periodo luglio 2025-giugno 2028 per l'importo complessivo di € 4.464,00, oltre IVA di legge per un totale di € 5.446,08;
- 2) di impegnare e contestualmente liquidare a favore della predetta ditta le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

Eserc. Finanz.	2025			
Cap./Art.	340/99	Descrizione	MANUTENZIONE STABILI COMUNALI	
Miss./Progr.	01.05.1	Importo	€ 1.815,36	Frazionabile

Eserc. Finanz.	2026				
Cap./Art.	340/99	Descrizione	MANUTENZIONE STABILI COMUNALI		
Miss./Progr.	01.05.1	Importo	€ 1.815,36	Frazionabile	

Eserc. Finanz.	2027				
Cap./Art.	340/99	Descrizione	MANUTENZIONE STABILI COMUNALI		
Miss./Progr.	01.05.1	Importo	€ 1.815,36	Frazionabile	

- 3) di dare atto che l'adozione del presente provvedimento comporta l'esame favorevole in merito alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/00;
- 4) di dare atto che la presente determinazione ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria e viene pubblicata sull'Albo Pretorio ai fini della generale conoscenza;
- 5) di dare atto che ai sensi dell'art. 9 comma 1 lett a) punto 2 del D.L. 78/2009 convertito Legge 3 agosto 2009 n. 102, è stata effettuata preventivamente la verifica che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno di spesa in approvazione è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- 6) di dare atto altresì ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1 co. 9 lett. e) della L. n. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento;
- 7) di dare atto che l'Imposta del Valore Aggiunto è versata dall'Amministrazione Comunale direttamente all'Erario, secondo le modalità e i termini stabiliti dal Decreto del MEF 23 gennaio 2015, ai sensi dell'art. 17-ter;
- 8) di dare atto ai sensi del vigente regolamento di contabilità comunale che il presente provvedimento è coerente con il DUP 2025-2027.

Il Responsabile del Servizio  
*Firmato digitalmente*  
 Geom. Gianluca Asprea