



Comune di Bidoni'

PROVINCIA DI OR

DETERMINAZIONE

AREA TECNICA

UFFICIO TECNICO

N. 97 DEL 27/12/2024 REG.GEN

OGGETTO:

Determina a contrarre affidamento del Servizio di progettazione del P.F.T.E., Esecutivo, direzione dei lavori, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, misura e contabilità, certificato regolare esecuzione dei "Lavori di messa in sicurezza e riqualificazione dei locali sottostanti la Chiesa Parrocchiale - Completamento

L'anno duemilaventiquattro del mese di dicembre del giorno ventisette nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 04 in data 15/03/2024, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) relativo al periodo 2024/2026 e la relativa nota di aggiornamento;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 05 in data 15/03/2024, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2024/2026, redatto in termini di competenza e di cassa secondo lo schema di cui al D.lgs. n. 118/2011;

Visto il decreto sindacale n. 07 del 01/07/2024 relativo alla nomina del Responsabile del Servizio Tecnico.

Visto l'art. 107 del D.lgs n.267/2000 "T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL.";

Visto lo Statuto Comunale;

Atteso che è interesse dell'Amministrazione comunale di Bidoni predisporre la progettazione del P.F.T.E., Esecutivo, direzione dei lavori, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, misura e contabilità, certificato regolare esecuzione dei "**Lavori di messa in sicurezza e riqualificazione dei locali sottostanti la Chiesa Parrocchiale – Completamento**";

Dato Atto che data la tipologia delle opere, il personale dell'ufficio tecnico comunale non è in possesso delle professionalità e abilitazioni necessarie e richieste per l'espletamento dell'incarico, e pertanto si rende necessario l'affidamento ad un soggetto esterno di cui all'art. 66 del D.lgs. 36/2023, in possesso dei relativi requisiti tecnico e professionali e di qualificazione necessari per l'espletamento del servizio;

Ravvisata, pertanto la necessità di affidare a professionista esterno, l'incarico per espletamento del Servizio di progettazione del P.F.T.E., Esecutivo, direzione dei lavori, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, misura e contabilità, certificato regolare esecuzione dei "**Lavori di messa in sicurezza e riqualificazione dei locali sottostanti la Chiesa Parrocchiale – Completamento**";

Considerato che ai fini dell'affidamento dell'incarico in oggetto, sulla scorta delle tariffe professionali di cui al D.M. Ministero della Giustizia 17 giugno 2016 "Approvazione delle Tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione come modificato da D.lgs.36/2023 allegato I.13, in vigore

dal 1 luglio 2023" è stato stimato un importo, comprensivo di rimborso spese, pari a Euro **2.573,71** oltre oneri previdenziali ed IVA;

Dato atto che l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Atteso che la normativa in materia di acquisizione di beni e servizi, modificata dalla legge n.208/2015, nel favorire sempre di più il ricorso a centrali di committenza e agli strumenti telematici di negoziazione (e-procurement), prevede l'obbligo per gli enti locali di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e fino alla soglia comunitaria (come da ultimo modificato dalla legge di bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2019, pubblicata in G.U. il 30 dicembre 2018).

Richiamati:

- l'art. 192 del D.lgs. 267/2000, il quale prescrive che la stipula dei contratti debba essere preceduta da apposita determinazione a contrarre, indicante il fine che il contratto intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 17, comma 1, del D. Lgs. 36/2023, nuovo Codice degli appalti, entrato in vigore in data 01/07/2023 che prevede: "Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";

Rilevato, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in primo luogo per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

Appurato che:

- l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità:

a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";

Richiamata la nota Prot. n°4570 del 21-12-2024, mediante la quale si provvedeva ad avviare la procedura per l'affidamento del Servizio di progettazione del P.F.T.E., Esecutivo, direzione dei lavori, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, misura e contabilità, certificato regolare esecuzione dei **"Lavori di messa in sicurezza e riqualificazione dei locali sottostanti la Chiesa Parrocchiale – Completamento"**, mediante richiesta di preventivo/offerta al Dott. Ing. **Fabio Cubeddu**, con sede nella Via Via Cagliari 234/A, 09170 – Oristano (OR), C.F. CBDFBA72C07G113V – P. IVA n°01055190951;

Ritenuto pertanto, di procedere all'affidamento dell'incarico in questione, in forma diretta, nel rispetto dei principi di cui all'art. 49 del D.lgs. n. 36/2023, e che a tal fine è stato contattato il Dott. Ing. **Fabio Cubeddu**, con sede nella Via Via Cagliari 234/A, 09170 – Oristano (OR), C.F. CBDFBA72C07G113V – P. IVA n°01055190951, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Oristano al n°418, individuato a seguito di indagine di mercato, finalizzata alla conoscenza del mercato locale sulla base degli operatori economici che operano nel territorio, che ha offerto per l'esecuzione della prestazione in parola, il ribasso del **2,00%** (Due virgola zero per cento) sull'importo posto a base di affidamento di Euro **2.573,71** di cui Euro **514,74** soggetti a ribasso d'asta, che fissa l'importo offerto pari a Euro **2.563,42**, oltre Euro 102,54 per contributi previdenziali ed IVA e per totali Euro **3.252,47**;

Verificata dal R.U.P. la congruità della sopradetta offerta, in relazione alle condizioni di mercato, effettuata attraverso elementi di riscontro dei prezzi correnti di mercato anche mediante analisi comparativa del prezzo offerto a quanto risulta dai prezzari ufficiali;

Dato Atto che con la presente procedura di affidamento ed il conseguente contratto si intende procedere all'esecuzione del Servizio di Progettazione del P.F.T.E., Esecutivo, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, misura e contabilità, certificato regolare esecuzione dei **Lavori di messa in sicurezza e riqualificazione dei locali sottostanti la Chiesa Parrocchiale – Completamento**;

Ritenuto di dover provvedere in merito a quanto sopra esposto;

Dato atto che l'imputazione della spesa troverà copertura sul capitolo n°8670 "Viabilità, circolazione stradale e servizi connessi" del Bilancio 2024;

Verificati gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 comma 7 della Legge 13.08.2010, n. 136, come modificato dall'art. 7 del D. L. 12.11.2010, n. 187 in merito all'obbligo di Tracciabilità dei flussi finanziari, si attesta che il codice CIG: **B5038BD580**;

Considerato che le funzioni di responsabile del procedimento sono assunte dal Geom. Graziano Piras;

Visto il Decreto Lgs. 18.08.2000, n°267 recante "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Attestato che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i., dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013, nonché dell'art. 16 del D.lgs. n. 36/2023;

Visto il D.P.R. 5 Ottobre 2010, n. 207: "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.lgs. n°163 del 12 Aprile 2006 recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE", per gli articoli rimasti in vigore;

Visto il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante: *delega al Governo in materia di contratti pubblici*;

DETERMINA

Di stabilire che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto.

Di attribuire al presente atto, per quanto in premessa, valenza di Determinazione a Contrarre per l'affidamento del Servizio di Progettazione del P.F.T.E., Esecutivo, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, misura e contabilità, certificato regolare esecuzione dei **"Lavori di messa in sicurezza e riqualificazione dei locali sottostanti la Chiesa Parrocchiale – Completamento"**, stabilendo di procedere mediante:

- procedura assentita ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, c.d. Nuovo Codice dei contratti;
- il criterio del minor prezzo come assentito dall'art. 50 comma 4 e 108 comma 3, del c.d. Nuovo Codice dei contratti;

Di affidare il servizio sopra descritto Dott. Ing. **Fabio Cubeddu**, con sede nella Via Cagliari 234/A, 09170 – Oristano (OR), C.F. CBDFBA72C07G113V – P. IVA n°01055190951, che ha offerto un ribasso del **2,00%** (Due virgola zero per cento) sull'importo posto a base di affidamento di Euro **2.573,71** di cui Euro **514,74** soggetti a ribasso d'asta, che fissa l'importo offerto pari a Euro **2.563,42**, oltre Euro 102,54 per contributi previdenziali ed IVA e per totali Euro **3.252,47**;

Di specificare, ai sensi dell'art. 17 del d.lgs. 36/2023 e dell'art. 192 del TUEL, che:

- L'importo del contratto: Euro **2.573,71**, oltre Oneri previdenziali ed Iva;
- L'oggetto del contratto: Servizio di Progettazione del P.F.T.E., Esecutivo, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, misura e contabilità, certificato regolare esecuzione dei "Lavori di messa in sicurezza e riqualificazione dei locali sottostanti la Chiesa Parrocchiale – Completamento".
- Con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: Esecuzione dei Lavori di messa in sicurezza e riqualificazione dei locali sottostanti la Chiesa Parrocchiale – Completamento;
- Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- Modalità di scelta del contraente: ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, c.d. Nuovo Codice dei contratti;
- Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

Di impegnare a favore dell'Operatore Economico Dott. Ing. **Fabio Cubeddu**, la somma complessiva di Euro **3.252,47**, con imputazione sul capitolo n°**8670** "*Viabilità, circolazione stradale e servizi connessi*" del Bilancio 2024;

Di Rendere noto ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023 che il Responsabile unico del progetto (RUP) è il geom. Graziano Piras;

Di dare atto che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

Di attribuire alla presente determinazione valore contrattuale, con efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione da parte dell'operatore aggiudicatario a titolo di accettazione, con le seguenti clausole essenziali richiamate in preambolo anche ai sensi dell'art. 192 del D.lgs. n. 267/2000;

Di dare atto che la ditta aggiudicataria deve osservare:

- il codice di comportamento vigente
- il piano di prevenzione della corruzione
- il patto d'integrità vigente

Di dare atto che la presente Determinazione sarà pubblicata presso l'Albo Pretorio Digitale e sul Sito Internet del Comune di Bidoni consultabili entrambi all'indirizzo <http://www.comune.bidoni.or.it> ai sensi del D.lgs. n°33 del 14.03.2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Dalla residenza municipale li 27.12.2024

Il Responsabile del Servizio Tecnico
Geom. Graziano Piras

ATTESTAZIONE AI SENSI DELL'ART.151, COMMA 4 D.LGS. 267/2000

Importo della spesa Euro **3.252,47**

Impegno contabile _____

CAP. **8670**

Bidoni

Il Responsabile del Servizio Finanziario
