



Copia

# COMUNE DI SALE

Provincia di ALESSANDRIA

## DETERMINAZIONE SERVIZI LAVORI PUBBLICI N. 10 DEL 19/12/2025

### OGGETTO:

**PRESTAZIONI TECNICHE DI SICUREZZA ANTINCENDIO COMPARTO SCOLASTICO  
DEL COMUNE DI SALE E RELATIVA CENTRALE TERMICA – DETERMINA A  
CONTRARRE – AFFIDAMENTO DIRETTO EX ART.50 C.1 LETT. B) D.LGS. 36/2023  
ALLO STUDIO GEA CONSULTING SRL DI ALESSANDRIA (AL)**

L'anno duemilaventicinque del mese di dicembre del giorno diciannove nel proprio ufficio,

### IL RESPONSABILE DEL Servizi Lavori Pubblici

**Dato atto** che occorre provvedere ad ottenere la conseguente attestazione relativa alla conformità antincendio degli edifici del comparto scolastico del Comune di Sale e relativa centrale termica;

**Richiamato** altresì il parere favorevole espresso dal Comando Vigili del Fuoco di Alessandria acquisito sul progetto Pratica VV.F. n. 13470;

### Richiamati:

- L'art. 17 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, il quale dispone che "prima dell'avvio della procedura di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte" e il comma 2 del medesimo articolo, il quale dispone che "in caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- L'art. 192, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., il quale dispone che la determinazione a contrarre deve indicare:
  - a) Il fine che il contratto intende perseguire,
  - b) L'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali,
  - c) Le modalità di scelta del contraente, ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base,
- L'art. 50, comma 1, lett. b, del D.lgs 36/2023 che riconosce alle stazioni appaltanti la possibilità di effettuare la scelta del contraente mediante affidamento diretto di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, d'importo inferiore ad € 140.000,00;

**Visto** il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

**Visto** il D.Lgs. 36/2023;

**Vista** la modifica apportata dal comma 130 dell'articolo 1 della L. 145/2018 (legge di Bilancio 2019) in modifica l'articolo 1, comma 450 della L. 296/2006 che innalza la soglia per non incorrere nell'obbligo di ricorrere al MEPA a 5.000 euro oltre IVA;

**Ritenuto** di procedere tramite piattaforma ANAC PCP per l'acquisizione del CIG, nel pieno rispetto dei principi di economicità procedurale della Pubblica Amministrazione;

**Visto** il decreto presidenziale nr. 13 in data 21/12/2023 di riconferma e nomina del sottoscritto a **“Responsabile di Elevata Qualificazione del servizio lavori pubblici manutenzione demanio e patrimonio”** dell'Unione Terre di Fiume e dei Comuni aderenti alla stessa, in relazione al nuovo Funzionigramma dell'Unione “Terre di Fiume” approvato con il precitato provvedimento giuntale;

**Dato atto** che per tali prestazioni occorre rivolgersi a professionisti esterni in quanto gli uffici dell'Unione non possono farvi fronte per carenza di personale e sovraccarico di mansioni;

**Visto** il preventivo di spesa per prestazioni professionali inerenti la stesura della relazione adeguamenti ai fini della prevenzione incendi e della SCIA VVF senza aggravio del rischio relativa alla conformità antincendio degli edifici del comparto scolastico del Comune di Sale e relativa centrale termica, alla Ditta GEA Consulting SRL di Alessandria (AL) Via Palermo 7 C.F./P.IVA: 02431260062, per € 4.600,00 netti I.V.A. e oneri esclusi, oltre il 4% CNPAIA pari ad € 184,00 e oltre IVA 22% pari ad € 1.052,48 e quindi per un totale di € 5.836,48 I.V.A. compresa;

**Dato atto**, pertanto, di acquisire il CIG (Codice Identificativo di Gara) tramite la piattaforma Anac PCP;

- **CIG: B9B9074F4C;**

**Precisato** che, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. per il servizio in oggetto si procede mediante definizione di apposito contratto avente i seguenti elementi:

- Il fine che si intende perseguire è quello di provvedere alla stesura della relazione adeguamenti ai fini della prevenzione incendi e della SCIA VVF senza aggravio del rischio relativa alla conformità antincendio degli edifici del comparto scolastico del Comune di Sale e relativa centrale termica;
- Oggetto del contratto: riguarda l'affidamento della stesura della relazione adeguamenti ai fini della prevenzione incendi e della SCIA VVF senza aggravio del rischio relativa alla conformità antincendio degli edifici del comparto scolastico del Comune di Sale e relativa centrale termica;
- Forma del contratto: scrittura privata (art. 18 comma 1, del D.Lgs nr. 36/2023) mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio;
- Valore complessivo: il valore complessivo dell'affidamento è pari ad € 4.600,00 netti I.V.A. e oneri esclusi, oltre il 4% CNPAIA pari ad € 184,00 e oltre IVA 22% pari ad € 1.052,48 e quindi per un totale di € 5.836,48 I.V.A. compresa;

**Dato atto** di aver provveduto alla regolarità contributiva;

**Vista** la deliberazione Consiglio Comunale nr. 36 del 17/12/2024 di approvazione del Bilancio di previsione per il triennio 2025/2027;

**Vista** la deliberazione Giunta Comunale nr. 3 in data 17/01/2025 di approvazione del piano esecutivo di gestione PEG 2025 ed assegnazione fondi ai Responsabili di Servizio Funzionari E.Q.;

**Visti** gli artt. 3 L. 136/2010 - tracciabilità flussi finanziari - e 9 D.L. 78/2009 convertito in L. 102/2009 - pagamenti delle pubbliche Amministrazioni;

**Visti** l'art. 18 e l'allegato 1.4 del D.Lgs. 36/2023;

**Dato atto** che non è previsto l'assolvimento dell'imposta di bollo per contratti di importo netto inferiore a 40.000,00 €;

**Ritenuto** pertanto di affidare il seguente incarico, in conformità all'art. 18 comma 1 secondo periodo del D. Lgs. n. 36/2023, con scrittura privata mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio, formalizzando il presente provvedimento a valere come lettera d'ordine firmata dal sottoscritto Responsabile del Servizio;

**Espresso** parere favorevole di regolarità tecnica e di controllo preventivo amministrativo ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 4 del vigente Regolamento comunale sulla disciplina dei Controlli interni;

**Dato atto** che i documenti sopra citati e richiamati sono parti integranti e sostanziali, ancorché non materialmente allegati, del presente provvedimento;

**Dato atto** che il sottoscritto non si trova in alcuno dei casi e situazioni di conflitto di interessi, sia esso anche solo potenziale, tali da ledere l'imparzialità dell'agire dell'Amministrazione, ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990, dell'art. 53 del D. Lgs. 165/2001, dell'art. 7 del d.P.R. 62/2013 e dell'art. 42 del D. Lgs 50/2016;

**Visto** il codice di comportamento si precisa che:

- l'operatore economico o professionista nell'esecuzione dell'appalto o della concessione o dell'incarico si obbliga al rispetto del codice di comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n.62/2013 nonché del codice di comportamento adottato da questo ente e reperibile nell'apposita sezione Amministrazione Trasparente;
- la violazione degli obblighi di comportamento ivi previsti comporterà per questa amministrazione la facoltà di risolvere il contratto, qualora, in ragione della gravità o della reiterazione, la stessa sia ritenuta grave.

**Tutto ciò premesso**

## DETERMINA

Per le motivazioni in narrativa esposte e che qui si intendono integralmente riportate e trascritte:

**1. Di dare atto che:**

- È stata attivata apposita procedura a contrarre al fine di provvedere all'affidamento della stesura della relazione adeguamenti ai fini della prevenzione incendi e della SCIA VVF senza aggravio del rischio relativa alla conformità antincendio degli edifici del comparto scolastico del Comune di Sale e relativa centrale termica, dando atto che gli elementi di cui all'art. 192 del D.Lgs 267/2000 trovano la loro estrinsecazione in narrativa;
- Entro i termini stabiliti per la presentazione dell'offerta il sopra citato affidatario si è reso disponibile, dichiarando di accettare le condizioni e le modalità di esecuzione del servizio, in argomento come in premessa esplicitate e come meglio indicato nella richiesta di ribasso inviata all'Impresa;

**2. di affidare**, per i motivi esposti in premessa alla Ditta GEA Consulting SRL di Alessandria (AL) Via Palermo 7 C.F./P.IVA: 02431260062, i servizi riportati in premessa, per l'importo di € 4.600,00 netti I.V.A. e oneri esclusi, oltre il 4% CNPAIA pari ad € 184,00 e oltre IVA 22% pari ad € 1.052,48 e quindi per un totale di € 5.836,48 I.V.A. compresa;

**3. di impegnare** la somma complessiva di € 5.836,48 al capitolo 2540.00, codice 04.02-2.02 del Bilancio di previsione per il triennio 2025-2027 a valere sull'annualità 2025;

**4. di dare atto** che la liquidazione delle fatture avverrà nel rispetto della normativa in materia di IVA introdotta dall'art. 1 comma 629 della legge 190/2014 (Legge di stabilità per l'anno 2015) come

definita con decreto del Ministro delle Finanze in data 23/01/2015 (scissione pagamenti) e s.m.i dovrà pervenire al Comune di Sale - Codice Univoco Ufficio: UFF2RL esclusivamente in formato elettronico, secondo quanto disposto dalla Legge 244/2007 (Finanziaria 2008) come modificata dal D.Lgs 201/2011.

**5. di dare atto** che la presente determinazione ha valore sinallagmatico e si configura come contratto per scrittura privata mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio come espresso in pre messa.

**6. di dare altresì atto che:**

- l'affidatario deve indicare nelle fatture che verranno emesse quanto segue:
- estremi della presente determinazione - numero e data-,
- codice identificativo di gara (C.I.G.),
- codice unico di progetto (CUP)
- codice Univoco Ufficio UFF2RL
- numero di impegno di spesa riportato nel visto contabile in coda alla presente,
- l'omissione dei dati, come sopra indicati, potrebbe causare ritardi nella liquidazione della fattura, senza alcun pregiudizio per l'Amministrazione,
- non sono ammesse variazioni di alcun tipo,
- eventuali variazioni devono essere preventivamente autorizzate con nuovo provvedimento; in difetto non potranno essere rese prestazioni né saranno riconosciuti corrispettivi, risultando la spesa illegittima e non dovuta,
- ai sensi di quanto disposto dal D.Lgs 231/2002 come modificato dal D.Lgs 192/2012 il pagamento delle fatture avverrà nel termine di giorni trenta dalla presentazione della stessa al protocollo comunale, previo accertamento della regolarità contributiva mediante l'acquisizione da parte dell'Amministrazione del documento unico di regolarità contributiva (D.U.R.C.);

**7. di trasmettere** copia del presente atto all'affidatario e al Responsabile del servizio bilancio e contabilità finanziaria economica e patrimoniale per quanto di competenza.

**8. di pubblicare** la presente all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi.

Il Responsabile del Servizio  
Firmato digitalmente  
F.to: Geom. Luciano Cella