



COMUNE DI VIDRACCO

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO _ EDILIZIA PUBBLICA _

N. 59 DATA 24/08/2026

OGGETTO: IMPEGNO DI SPESA PER LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA LOCALI EX PRINCIPE, INTERVENTO DI MODIFICA LINEA GAS. DETERMINAZIONE A CONTRARRE E DI AGGIUDICAZIONE, EFFICACE, MEDIANTE AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. A), DEL D. LGS. N. 36/2023 E S.M.I. A FAVORE DELLA DITTA BABANDO CLAUDIO CON SEDE IN VIA CIRCONVALLAZIONE N. 2/1 – 10080 ISSIGLIO (TO), P.IVA 12405400016, C.F. BBNCLD65B08E809J. CIG: BCC1E23BF2.

VISTO il Decreto del Sindaco n. 1 del 01.07.2024 con il quale viene attribuita alla sottoscritta la competenza di adottare il presente provvedimento;

PREMESSO CHE:

- il Comune di Vidracco è proprietario, all'interno del complesso edilizio sede municipale, di due unità immobiliari destinate rispettivamente ad uso ristorante e ad uso affittacamere;
- a seguito dell'espletamento di procedura di gara ad evidenza pubblica, i predetti immobili sono stati concessi in locazione al soggetto risultato aggiudicatario della procedura;

VISTO il CONTRATTO DI LOCAZIONE PROPRIETA' COMUNALE AD USO BAR – RISTORAZIONE – LOCANDA – AFFITTA CAMERE Rep n. 594 del 06.08.2026 nel quale, tra l'altro, è previsto quanto di seguito indicato:

"A parziale deroga di quanto sopra, le Parti danno atto che i locali necessitano di interventi di completamento e adeguamento dell'impianto elettrico, nonché di realizzazione del nuovo allacciamento alla rete del gas metano. La consegna dell'immobile nello stato di fatto in cui attualmente si trova, ancorché in pendenza dei suddetti lavori, avviene su espressa e urgente richiesta della Parte Conduttrice, al fine esclusivo di consentirle il tempestivo espletamento delle pratiche amministrative propedeutiche all'avvio dell'attività. Il Locatore si impegna a far eseguire le citate lavorazioni entro e non oltre il 30 settembre 2026. I costi per l'allacciamento del gas e per la messa in sicurezza standard dell'impianto elettrico restano a totale carico del Locatore. Di contro, gli oneri e i costi relativi allo specifico potenziamento dell'impianto elettrico e all'aumento di potenza del contatore, resisi necessari esclusivamente per l'attività d'impresa del Conduttore, restano per intero a totale carico di quest'ultimo. Al fine di garantire l'esecuzione a regola d'arte e il rilascio di un'unica certificazione di conformità, l'intero blocco dei lavori elettrici sarà affidato al medesimo operatore incaricato dal Locatore. Il Conduttore si impegna a rimborsare integralmente al Locatore l'esatto importo relativo al solo potenziamento, la cui quantificazione avverrà in modo analitico sulla base del preventivo fornito dall'operatore stesso".

DATO ATTO che si rende indispensabile procedere all'affidamento dei lavori di cui all'oggetto, in ottemperanza a quanto indicato nel contratto di locazione;

ATTESO che durante l'esecuzione di tutte le opere la Ditta dovrà:

- predisporre ed attuare tutte le misure di sicurezza necessarie per garantire che l'area dove si svolgono le lavorazioni sia resa accessibile unicamente alle maestranze, anche con la posa di adeguata rete di cantiere e di cartellonistica, in maniera tale che si renda inequivocabile che sono in corso delle lavorazioni e che nessun soggetto estraneo al cantiere può accedere al sito;
- rispettare le norme per la tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro ai sensi del D. Lgs n. 81/08, come modificato dal D. Lgs n. 106/09 ed i relativi oneri sono stati computati nel preventivo fornito dalla ditta a consuntivo;

DATO ATTO CHE:

- l'Amministrazione comunale intende procedere con l'assunzione degli oneri economici relativi all'affidamento dei lavori di cui trattasi;
- per l'esecuzione dei lavori esiste il corrispettivo stanziamento di spesa in bilancio;
- i lavori di cui all'oggetto consistono in quanto, sommariamente, indicato nel preventivo di spesa inoltrato dall'O.E. contattato, Ns Prot. N. 3122 del 06.08.2026 (documento agli atti di archivio);

CONSIDERATO CHE:

- visto l'importo di affidamento, non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale dei lavori pubblici di cui all'art. 37 comma 2 del D.Lgs n. 36/2023 e s.m.i.;
- trattandosi di appalto lavori di importo inferiore ad Euro 150.000,00=, questa Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del D.Lgs n. 36/2023 e s.m.i., procedere direttamente e autonomamente all'affidamento dell'appalto in oggetto;
- l'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs n. 36/2023 e s.m.i. stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei contratti di lavori di importo inferiore a Euro 150.000,00= anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'art. 17, comma 2, del D.Lgs n. 36/2023 e s.m.i. prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- l'art. 1, comma 450 della legge n. 96/2006, come modificato dall'art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di bilancio per il 2019), il quale dispone che i comuni sono tenuti a servirsi del Mercato elettronico o dei sistemi telematici di negoziazione resi disponibili dalle centrali regionali di riferimento, per gli acquisti di valore pari o superiore a 5.000,00= euro, sino al sotto soglia;
- l'art. 3 della legge n. 136/2010 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D.Lgs. n. 81/2008 e la determinazione ANAC n. 3 del 5 marzo 2008, in materia di rischi interferenziali;
- il D.Lgs. n. 33/2013 e l'art. 28, co. 3 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., in materia di amministrazione trasparente;
- il Responsabile del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs n. 36/2023 e s.m.i. è la //
- il suddetto RUP è anche responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione ai sensi dell'art. 4 della Legge n. 241/90 e s.m.i.;

PROCEDUTO ad una oculata valutazione della spesa e ritenuto corretta l'esecuzione dei lavori con affidamento diretto tanto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs n. 36/2023 e s.m.i.;

CONSIDERATO CHE, al fine di non procrastinare ulteriormente gli interventi programmati in ragione dell'interesse pubblico a garantire l'esecuzione degli interventi nei tempi programmati dall'Amministrazione Comunale, si rende necessario adottare il presente provvedimento di affidamento;

RICHIAMATA l'istruttoria informale a cura del Responsabile del Servizio Tecnico _ Edilizia Pubblica, che ricopre anche il ruolo di RUP, finalizzata all'individuazione dell'operatore economico in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, con particolare riferimento all'avvenuta dimostrazione del possesso dei requisiti per l'esecuzione dei lavori di importo inferiore o superiore ad Euro 150.000,00= ~~con attestazione SOA cat. //~~ (cat. lavori //), oppure dei requisiti previsti dall'art. 28 dell'allegato II.12 al D.Lgs n. 36/2023 e s.m.i. e precisamente:

- importo dei lavori/prestazioni analoghi/e eseguiti/e direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando richiesta di preventivo, non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
- costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15 per cento dell'importo dei lavori;
- adeguata attrezzatura tecnica;

RICHIAMATO l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 (TUEL) relativamente a competenze, funzioni e responsabilità dei dirigenti;

DATO ATTO, inoltre, che:

- ai sensi dell'art. 1, comma 450 della legge n. 296/2006, come modificato dall'art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di bilancio per il 2019), per gli acquisti di beni e servizi di valore inferiore ai 5.000,00= Euro non si rende necessario l'utilizzo del Mercato elettronico o di sistemi telematici di acquisto;
- il valore del presente affidamento risulta essere inferiore a 5.000,00= Euro, Iva esclusa;

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Vidracco. Responsabile Procedimento: FORMA Enrica (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

- ai sensi dell'art. 58 del Dlgs n. 36/2023 e s.m.i., l'appalto, peraltro già accessibile, dato l'importo non rilevante, per le microimprese, piccole e medie imprese, non è ulteriormente suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023 e s.m.i.;
- **ai sensi dell'art. 49, comma 6, del D.L. 36/2023 e s.m.i., è consentito derogare all'applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importi inferiori a Euro 5.000,00=, IVA esclusa _ NON APPLICABILE in quanto l'importo di affidamento è pari ad Euro 2.950,00=;**
- ai sensi dell'art. 106 del Dlgs n. 36/2023 e s.m.i. non sussistono particolari ragioni per richiedere la cauzione provvisoria;
- in relazione alla scarsa rilevanza economica dell'affidamento e/o alle modalità di adempimento delle prestazioni, non si richiede la cauzione definitiva;
- per gli affidamenti di importo inferiore a 40.000 Euro: per l'avvio immediato dell'esecuzione del contratto si dà atto che l'operatore economico ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti e la stazione appaltante verificherà le dichiarazioni, in caso che queste vengano sorteggiate sulla base del sorteggio a campione individuato con modalità predeterminate ogni anno dall'amministrazione;
- la stipulazione del contratto avverrà in modalità elettronica mediante scambio di lettera commerciale e/o con la sottoscrizione, per accettazione, di copia della presente determinazione da parte dell'affidatario;
- trattandosi di lavori di carattere manutentivo/manutenzione straordinaria, non è richiesta l'acquisizione del CUP;

RITENUTO, in ossequio ai principi di efficienza, efficacia, economicità, imparzialità, trasparenza, proporzionalità, buon andamento, rotazione, tempestività e correttezza dell'attività amministrativa e al fine del miglior perseguimento dell'interesse pubblico contemplati nella Legge n. 241/1990, chiedere per la prestazione di cui trattasi una sola offerta economica, attraverso la presentazione di un preventivo, da inoltrarsi agli uffici comunali a mezzo Posta Elettronica Certificata (PEC) oppure a mezzo Posta Elettronica "semplice" e/o "consegna a mano", a Ditta di comprovata esperienza e capacità, in possesso dei requisiti per la realizzazione dei lavori di cui trattasi e che il tecnico ha individuato nella Ditta BABANDO CLAUDIO con sede in Via Circonvallazione n. 2/1 – 10080 ISSIGLIO (TO), P.Iva 12405400016, c.f. BBNCLD65B08E809J, ED INOLTRE, per quanto attiene gli altri aspetti contemplati nella Legge 241/1990 ed al fine del miglior perseguimento dell'interesse pubblico, si specifica quanto segue:

- ✓ l'operatore economico individuato è una ditta di comprovata esperienza e capacità, in possesso dei requisiti per l'esecuzione della prestazione di cui trattasi, risulta offrire quanto corrisponde alle esigenze specifiche dell'Amministrazione Comunale e il RST ha proceduto alla richiesta di preventivo ad unico operatore economico poiché tale procedura non lede i principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, trasparenza, libera concorrenza, proporzionalità e pubblicità enunciati dal Codice dei Contratti;
- il principio di economicità è garantito dalla circostanza che la fissazione dell'importo dell'affidamento viene determinato dal Comune sulla base di una già avvenuta, informale, indagine di mercato per la determinazione degli importi della prestazione da eseguire;
- il principio dell'efficacia viene rispettato perché l'affidamento non è assegnato in ragione della convenienza del prestatore ma per rispondere alle esigenze tecniche del Comune che attraverso l'esecuzione del contratto garantisce la prestazione in base alla vigente normativa, permettendo dunque l'esecuzione dei lavori in modo corretto e puntuale a beneficio dell'utenza;
- il principio della tempestività viene assicurato perché l'acquisizione della prestazione avviene nei termini previsti dalla programmazione disposta nel Piano degli obiettivi;
- il principio della proporzionalità viene garantito da un sistema di individuazione del contraente snello, che non richiede requisiti e documentazione ed onere eccessivi;
- ai sensi dell'art. 49, comma 6, del D.L. 36/2023 e s.m.i., è consentito derogare all'applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importi inferiori a Euro 5.000,00=, IVA esclusa;
- l'operatore economico individuato, avvisato della necessità di terminare i lavori entro il 30.09.2026, ha garantito l'esecuzione degli stessi in tempo utile;

DATO ATTO di dover sollecitamente dar corso alle procedure per l'affidamento della prestazione in parola all'operatore economico interpellato, a fronte dell'avvenuta presentazione di una offerta congrua;

CONSIDERATO CHE in data 06.08.2026, Ns prot. n. 3122, è pervenuto il preventivo di spesa della Ditta BABANDO CLAUDIO con sede in Via Circonvallazione n. 2/1 – 10080 ISSIGLIO (TO), P.Iva 12405400016, c.f. BBNCLD65B08E809J, del complessivo importo di Euro 3.599,00= (di cui Euro 2.950,00= per lavori ed Euro 649,00= per Iva al 22%);

ACCERTATA:

- la regolarità dell'importo di spesa di cui al presente affidamento;
- la rispondenza di quanto proposto con le esigenze impartite dall'Amministrazione comunale;

- la congruità dell'importo offerto rispetto al valore medio di mercato desunto dalla comparazione con altre prestazioni di pari categoria;
- la necessità e l'urgenza di procedere all'affidamento di cui trattasi;

CONSIDERATA la regolarità dell'offerta presentata, valutata la convenienza e ritenuto nulla ostare all'affidamento dei lavori di cui all'oggetto alla Ditta BABANDO CLAUDIO con sede in Via Circonvallazione n. 2/1 – 10080 ISSIGLIO (TO), P.Iva 12405400016, c.f. BBNCLD65B08E809J, per il complessivo importo di Euro 3.599,00= (di cui Euro 2.950,00= per lavori ed Euro 649,00= per Iva al 22%) e di procedere, successivamente, alla stipula del contratto nelle forme di seguito indicate;

DATO ATTO che l'art. 17, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. stabilisce che:

- per gli appalti di valore inferiore a 150.000 euro, la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite decisione a contrarre, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale;
- prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, devono individuare gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

PRECISATO, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che:

- l'oggetto del contratto: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA LOCALI EX PRINCIPE, INTERVENTO DI MODIFICA LINEA GAS;
- il fine che il contratto intende perseguire è: l'individuazione di un operatore economico per l'esecuzione della prestazione in oggetto, ***lavori finalizzati*** al completamento e successivo utilizzo dei locali oggetto di locazione e per i quali si rende necessaria la realizzazione di una nuova linea di allacciamento al gas;
- le clausole essenziali sono contenute nel preventivo di spesa ns prot. n. 3122 del 06.08.2026 (documento agli atti di archivio) e nella presente determinazione di affidamento;
- il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza commerciale e/o sottoscrizione per accettazione di copia della presente determinazione da parte dell'affidatario;
- il criterio di affidamento è quello del minor prezzo ai sensi dell'art. 50, comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

VERIFICATO il rispetto delle regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, comma 8 del D.Lgs. n. 267/2000;

APPURATO che, sotto il profilo del rischio interferenziale, nell'esecuzione del presente appalto non si palesa esistente la citata categoria di rischio e conseguentemente, a norma dell'art. 26, comma 3 del D.Lgs. n. 81/2008, non si rende necessaria la redazione del DUVRI oppure in conformità a quanto previsto dall'art. 26, comma 3-bis, del D.Lgs. n. 81/2008, non è necessario redigere il DUVRI in quanto l'intervento verrà effettuato in aree comunali prive di personale. In conseguenza di quanto esposto risulta superflua la quantificazione degli oneri pertinenti la sicurezza da rischio interferenziale, da corrispondere all'operatore economico;

DATO ATTO CHE:

L'importo del contratto da affidare è di Euro 2.950,00= (oltre Iva di Legge al 22%).
In ottemperanza a quanto disposto dall'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i., recante " <i>Piano straordinario contro le mafie</i> " e di cui alle relative disposizioni interpretative ed attuative contenute nell'art. 6 della legge n. 217/2010, relativamente all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai suddetti lavori pubblici è stato attribuito il Codice Identificativo Gara (CIG) N. BCC1E23BF2 e la ditta affidataria dei lavori stessi dovrà fornire a questa stazione appaltante e a tutti i restanti soggetti per i quali si applicano dette norme, il proprio conto dedicato alle commesse pubbliche.
Per i suddetti lavori pubblici da affidare mediante affidamento diretto è stato attribuito il codice CUP N. --- (Codice Unico di Progetto), che identifica un progetto d'investimento pubblico ed è lo strumento cardine per il funzionamento del Sistema di Monitoraggio degli Investimenti Pubblici (MIP).
Il presente provvedimento deve essere sottoposto al Responsabile del Servizio Finanziario per la verifica della regolarità contabile e l'apposizione del visto ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs 18.08.2000, n. 267, attestante la copertura finanziaria.
La presente determinazione è soggetta agli obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e di cui all'art. 1, comma 32, della Legge n. 190/2012.
Il pagamento del corrispettivo alla ditta avverrà in unica soluzione entro 30 giorni _ fatta salva la regolarità contributiva dell'impresa _ dal ricevimento della fattura.
La Ditta assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto

I lavori dovranno essere ultimati entro e non oltre il 30 settembre 2026. L'operatore economico, previamente informato per le vie brevi, dichiara di impegnarsi, con la sottoscrizione di copia della presente determinazione di affidamento, ad eseguire e ultimare i lavori entro il termine sopra indicato. Fatte salve eventuali problematiche non derivanti dalla volontà dell'Operatore Economico, l'ultimazione dei lavori oltre il 30.09.2026 verrà ritenuta grave inadempienza e potrà provocare la risoluzione del contratto oltre al risarcimento del danno sofferto dal Comune.

ACCERTATO che, ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010:

- ai fini della stipula del contratto nascente della presente commessa pubblica:
- a) dovrà essere inserita apposita clausola, a pena di nullità, con la quale l'appaltatore, il subappaltatore ed il subcontraente si assumono gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;
- b) i soggetti succitati comunicano alla stazione appaltante gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati alla presente commessa pubblica, nonché le generalità ed il codice fiscale, delle persone delegate ad operare su di essi impegnandosi a provvedere a comunicare ogni eventuale modifica relativa ai dati trasmessi;
- il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto;
- gli strumenti di pagamento devono riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere per la presente commessa pubblica, il CUP: ----- _ il CIG: **BCC1E23BF2**;

ACQUISTO il documento unico di regolarità contributiva dell'operatore economico tramite il sistema "DURC online", prot. INAIL_54393338, messo a disposizione dal portale INPS-INAIL, DURC REGOLARE con scadenza di validità prevista per la data del 01.10.2026;

VISTO il decreto legge 2 marzo 2024, n. 19 convertito, con modificazioni, dalla legge 29 aprile 2024, n. 56 che ha modificato, tra l'altro, l'art. 27 del D.lgs. n. 81/2008 introducendo la c.d. patente a crediti nei cantieri temporanei o mobili;

RICHIAMATA la Circolare dell'Ispettorato Nazionale del Lavoro n. 4 del 23.09.2024 che fornisce le prime indicazioni in merito alla patente a crediti;

DATO ATTO che si rende necessario acquisire, per consentire l'operatività della Ditta in cantiere, la patente a crediti della stessa;

VISTA la ricevuta dell'Ispettorato Nazionale del Lavoro – Ricevuta di rilascio della Patente a Crediti, Istanza con codice 1fb02aa3-8c2f-41b7-b4d8-b89f0b69030f, inviata il 05.11.2024, Codice Patente Associata PAC-RA-131-UG, data rilascio Patente Associata: 05.11.2024;

VISTI:

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- la Legge n. 241/1990;
- il D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
- lo Statuto comunale;
- il regolamento comunale per la disciplina dei contratti;
- il regolamento comunale di contabilità;

DATO ATTO:

- dell'assenza di conflitto di interesse, anche potenziale, del Responsabile del Servizio Tecnico (RUP non nominato) ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/1990;
- della regolarità, legittimità e correttezza amministrativa-contabile dell'intero procedimento e del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte dei competenti Responsabili;

DATO ATTO che ai fini dell'emissione della fattura elettronica, il codice univoco ufficio del Comune di Vidracco è il seguente: **UF555U**;

RILEVATO il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art. 16 del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i. di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, (RUP non nominato), agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

ESAMINATI gli atti del procedimento ed accertatane la regolarità;

DETERMINA

1. **DI DARE ATTO** che la presente costituisce determinazione a contrattare ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs 267/2000 e che il fine, la forma, le clausole contrattuali e la scelta del contraente sono quelli già specificati nelle premesse che si intendono qui integralmente richiamati.
2. **DI DARE ATTO** che, trattandosi di appalto di importo inferiore ad Euro 150.000,00= il presente atto costituisce, ai sensi dell'art. 17, commi 1 e 2 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., "decisione di contrarre", o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico professionali, ove richiesti.
3. **SI AFFIDANO**, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs n. 36/2023 e s.m.i., mediante affidamento diretto, i LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA LOCALI EX PRINCIPE, INTERVENTO DI MODIFICA LINEA GAS, alla Ditta BABANDO Claudio con sede in Via Circonvallazione n. 2/1 – 10080 ISSIGLIO (TO), P.Iva 12405400016, c.f. BBNCLD65B08E809J, per il complessivo importo di Euro 3.599,00= (di cui Euro 2.950,00= per lavori ed Euro 649,00= per Iva al 22%).
4. **DI IMPEGNARE** la spesa derivante dal presente provvedimento di importo pari ad Euro 3.599,00= a favore della Ditta BABANDO Claudio _ da erogarsi entro il 31.12.2026.
5. **DI DARE ATTO** che i lavori dovranno essere ultimati a perfetta regola d'arte entro e non oltre il 30.09.2026. L'operatore economico, con la sottoscrizione di copia della presente determinazione di affidamento, SI IMPEGNA ad eseguire e ultimare i lavori entro il termine sopra indicato.
6. **DI DARE ATTO** che, fatte salve eventuali problematiche non derivanti dalla volontà dell'Operatore Economico, l'ultimazione dei lavori oltre il 30.09.2026 verrà ritenuta grave inadempienza e potrà provocare la risoluzione del contratto oltre al risarcimento del danno sofferto dal Comune.
7. **DI DARE ATTO** che, prima di procedere alla liquidazione e al pagamento della prestazione eseguita, l'operatore economico dovrà provvedere a trasmettere al Comune la dichiarazione di conformità degli impianti realizzati ai sensi del D.M. 22 gennaio 2008, n. 37 e dovrà essere corredata, ove previsto dalla normativa, dagli allegati obbligatori e dalla documentazione tecnica prescritta. La trasmissione della predetta documentazione costituisce condizione necessaria ai fini della liquidazione della prestazione professionale.
8. **DI IMPUTARE**, ai sensi del principio contabile applicato alla contabilità finanziaria, di cui al D.Lgs 118/2011 e s.m.i., la spesa derivante dal presente provvedimento di importo pari ad Euro 3.599,00= alla Missione 01 _ Programma 05 _ Titolo II _ cap. 6130/561/1.
9. **DI DARE ATTO:**
 - dell'assenza di conflitto di interesse, anche potenziale, del Responsabile del Servizio Tecnico (RUP non nominato) ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/1990;
 - della regolarità, legittimità e correttezza amministrativa-contabile dell'intero procedimento e del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte dei competenti Responsabili;
 - del pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art. 16 del Dlgs n. 36/2023 e s.m.i. di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RST (RUP non nominato), agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso.
10. **DI COMUNICARE**, ai fini dell'emissione della fattura elettronica, che il codice univoco ufficio del Comune di Vidracco è: **UF555U**, il CIG è: **BCC1E23BF2**.
11. **DI DARE ATTO** che la presente determinazione, comportando impegno di spesa, viene trasmessa al Responsabile del Servizio finanziario ai fini dell'attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, commi 7, 8 e 9, del D.Lgs. n. 267/2000, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento.
12. **DI DARE ATTO** che la forma prescelta per la stipula del contratto, per quanto previsto dall'art. 18, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., è quella in modalità elettronica nel rispetto delle norme vigenti in questa

Amministrazione e del D.Lgs. 07/03/2005, n. 82 e s.m.i. recante "Codice dell'amministrazione digitale", da perfezionare mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014 OPPURE con l'apposizione, da parte dell'aggiudicatario, della propria firma autografa od in formato digitale, su copia della presente determinazione.

- 13. DI DARE ATTO** che, visto il decreto legge 2 marzo 2024, n. 19 convertito, con modificazioni, dalla legge 29 aprile 2024, n. 56 che ha modificato, tra l'altro, l'art. 27 del D.lgs. n. 81/2008 introducendo la c.d. patente a crediti nei cantieri temporanei o mobili e vista la Circolare dell'Ispettorato Nazionale del Lavoro n. 4 del 23.09.2024 che fornisce le prime indicazioni in merito, è stata acquisita la ricevuta di rilascio della Patente a Crediti, Istanza codice 1fb02aa3-8c2f-41b7-b4d8-b89f0b69030f, inviata il 05.11.2024, Codice Patente Associata PAC-RA-131-UG, data rilascio Patente Associata: 05.11.2024.
- 14. DI CONFERMARE** l'assenza di rischi da interferenza e pertanto di stabilire che nessuna somma riguardante la gestione dei suddetti rischi verrà riconosciuta all'operatore economico affidatario dell'appalto, e che non si rende, altresì, necessaria la predisposizione del Documento unico di valutazione dei rischi interferenziali (DUVRI).
- 15. DI DARE ATTO** che durante l'esecuzione di tutte le fasi lavorative dovranno essere rispettate le norme per la tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro ai sensi del D. Lgs n. 81/2008, come modificato dal D.Lgs n. 106/2009 ed i relativi oneri sono computati nel preventivo fornito dalla ditta/impresa invitata a presentare la propria migliore offerta.
- 16. DI ATTRIBUIRE** alla presente determinazione valore contrattuale, con efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione da parte dell'affidatario, a titolo di accettazione.
- 17. DI DARE ATTO** che la presente determinazione, al fine della pubblicità sugli atti e della trasparenza amministrativa, è trasmessa al responsabile dell'Albo Pretorio del Comune di Vidracco per la relativa pubblicazione.
- 18. DI DARE ATTO**, ancora, che la firma del presente provvedimento equivale anche al formale rilascio del parere favorevole di regolarità e correttezza giuridico-amministrativa del medesimo, ai sensi delle normative richiamate in narrativa.
- 19. DI PRECISARE** che avverso il presente provvedimento è possibile ricorso al TAR Piemonte ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. n. 104/2010.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
_ EDILIZIA PUBBLICA _
F.to ZIMOLI geom. Laura

Per presa visione ed accettazione:

BABANDO Claudio: _____

VISTO: Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del T.U.E.L. n. 267/2000.

CIG	Anno	Imp	Codice	Macroagg	Voce	Cap.	Art.	Importo €
BCC1E23BF2	2026	186	01052	202	6130	561	1	3.599,00

Accertamento

Settore	Anno	Num.	Cap.	Art.	Importo €

Vidracco, 24/08/202624/08/2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to **ANTONIO BERNINI**

A norma dell'art.3, comma 4, della legge 7 agosto 1990, n. 241 si avverte che, avverso la presente determinazione, in applicazione della legge 6 dicembre 1971, n. 1034, chiunque vi abbia interesse potrà ricorrere per incompetenza, per eccesso di potere o per violazione di legge, entro 60 giorni dalla pubblicazione, al Tribunale Amministrativo Regionale del Piemonte - Torino.

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, viene pubblicata all'Albo pretorio digitale presente nel sito WEB istituzionale di questo Comune – www.comune.vidracco.to.it – accessibile al pubblico (art. 32 comma 1 della Legge 18.06.2009 n. 69) per quindici giorni consecutivi dal 27/08/2026

Vidracco, 27/08/2026

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to **dr. CLAUDIO RICCARDO GIACHINO**

Copia conforma all'originale per uso amministrativo.

Vidracco, 27/08/2026Il Segretario Comunale dr. CLAUDIO RICCARDO GIACHINO