



Comune di Grinzane Cavour

PROVINCIA DI CUNEO

Copia

DETERMINAZIONE DEL

RESPONSABILE AREA MANUTENTIVA E LAVORI PUBBLICI

N. 216 / REG.GEN DEL 01/12/2025

N.80 / REG. SERV.

OGGETTO:
RIQUALIFICAZIONE E POTENZIAMENTO AREE VIABILI E DI SOSTA NEL CENTRO STORICO E A SERVIZIO DELL'AREA UNESCO CASTELLO DI GRINZANE CAVOUR (C.U.P.: H61B22001140009) - DETERMINA A CONTRARRE EX ART.192, C.1 D.LGS.N.267/2000 E S.M.I. ED ART.17, C.2 D.LGS.N.36/2023 - AFFIDAMENTO DIRETTO EX ART.50, C.1, LETT.B) D.LGS.N.36/2023, DELL'INCARICO DI COLLAUDO DELLE OPERE AVENTI RILEVANZA STRUTTURALE ALL'ING. VALERIO BRUNA (C.I.G.: B95120906A)

L'anno duemilaventicinque del mese di dicembre del giorno uno nel proprio Ufficio, il sottoscritto Ing. Salvatore Amato, nominato con Decreto del Sindaco n.1 del 02.01.2025 Responsabile del Servizio dell'Area Manutentiva - Lavori Pubblici, adotta la seguente determinazione.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso

che l'amministrazione comunale nell'ambito dell'attuazione del proprio programma di manutenzione e valorizzazione del patrimonio pubblico, ha riscontrato la necessità e l'opportunità di provvedere alla riqualificazione e potenziamento delle aree viabili e di sosta nel centro storico ed a servizio dell'area UNESCO Castello di Grinzane Cavour;

che con l'"Accordo di Programma per la realizzazione di interventi di sviluppo locale - Territorio delle Langhe - Avviso pubblico anni 2023-2025 – Risorse FSC 21/27 di cui all'Accordo per la Coesione della Regione Piemonte" tra la Regione Piemonte ed i Comuni di Barolo, Benevello, Dogliani, Grinzane Cavour, Igliano, Margarita, Monforte d'Alba, Montà, Narzole, San Benedetto Belbo e Torresina, approvato definitivamente con il D.P.G.R. n.15 in data 07.02.2025, unitamente alla concessione dei contributi disposti dalla Fondazione CRC per la valorizzazione del patrimonio culturale, con i quali al Comune di Grinzane Cavour sono stati formalmente concessi, nell'ambito dell'Accordo di Programma il contributo in conto capitale della somma di 585.000,00 euro, e, nell'ambito dei finanziamenti per la valorizzazione e del Borgo Storico di Grinzane il finanziamento di 50.000,00 euro, distribuito in 25.000 euro per l'annualità 2023 e 25.000 euro per l'annualità 2024, è possibile cofinanziare per la maggior parte la realizzazione di detto intervento di riqualificazione e potenziamento dell'area UNESCO Castello di Grinzane Cavour;

che con atto deliberativo n.22 adottato in data 12.05.2025 la Giunta Comunale ha approvato il progetto esecutivo dei lavori di riqualificazione e potenziamento aree viabili e di sosta nel centro storico e a servizio dell'area Unesco castello di Grinzane Cavour (C.U.P.: H61B22001140009) redatto dai professionisti incaricati e comportante una spesa complessiva di 700.000,00 euro, di cui 495.929,47 euro per lavori a base d'asta e 204.070,53 euro per somme a disposizione;

che con la Determinazione del Responsabile del Servizio n.165 del 24.09.2025, in esito alla procedura di affidamento, procedura negoziata ai sensi dell'art.50, c.1, lett.c) del D.Lgs.n36/2023, esperita mediante il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) con R.d.O n.5414414, i lavori a base d'asta di trattasi sono stati affidati alla ditta S.A.M. COSTRUZIONI s.r.l. (C.F.- P.I.: 00166530048), avente sede in Cherasco (CN), in Via del Lavoro n.39, per un importo complessivo per la loro esecuzione nella somma di 432.169,74 euro, oltre I.V.A. a termini di legge, di cui 5.700,61 euro per oneri per la sicurezza, 189.758,89 euro per oneri per la manodopera e 236.710,23 euro per lavorazioni, che in data 17.11.2025, Rep.n.601, è stato sottoscritto il relativo Contratto di Appalto e che i medesimi lavori, come da relativo processo verbale di consegna dei lavori, sono iniziati in data 18.11.2025;

considerato che i lavori in narrativa prevedono anche la realizzazione di opere in conglomerato cementizio armato ed opere aventi rilevanza strutturale, soggette ai disposti della Legge n.1086/1971, del D.P.R.n.380/2001 e del D.M. 17.01.2018 (N.T.C. 2018), secondo le procedure attuative di gestione e controllo ai fini della prevenzione del rischio sismico di cui alla D.G.R. n. 4-3084 del 12.12.2011 e ss.mm.ii., la cui progettazione e direzione risulta essere espletata dall'Ing. Armando VOLPE;

verificato che, ai sensi delle normative sopra citate, si rende necessario ed indispensabile procedere ad individuare ed incaricare idonea figura professionale per le necessarie operazioni di collaudo, sulla base e tenuto conto anche di quanto disposto in particolare dall'art.116 del D.Lgs. n.36/2023 e s.m.i.;

verificato che a tal fine, in relazione alle disposizioni di cui alle citate normative, il Comune di Grinzane Cavour non dispone di personale adeguato alla prestazione professionale di che trattasi, in quanto richiede in particolare l'apporto di idonee competenze specialistiche, non riscontrabili nel personale disponibile interno al servizio stesso, si rende indispensabile provvedere a conferire apposito incarico ad un professionista esterno in possesso dei requisiti previsti, in particolare iscritto negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, e di idonea competenza professionale;

viste le disponibilità e offerte pervenute dai professionisti invitati, in particolare la disponibilità e la relativa offerta pervenuta dall'Ing. Valerio BRUNA (C.F.: BRN VLR 83E03 A124Y - P.I.: 03371810049), iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cuneo al n.2124, con studio professionale in Alba (CN) in Via G. Pieroni n.84, il quale si è reso disponibile, nei tempi e nei modi di legge, ad assumere l'incarico per il collaudo delle opere strutturali dei lavori di che trattasi, per un importo complessivo di 700,00 euro oltre ad oneri previdenziali ed I.V.A.;

considerato che l'importo complessivo della prestazione professionale afferente l'incarico in oggetto è inferiore alla soglia di 140.000 euro di cui all'art.50, c.1, lett.b) del D.Lgs.n.36/2023, pertanto, è possibile procedere all'affidamento diretto dell'incarico medesimo, ai sensi e per gli effetti del medesimo articolo, senza procedimento di gara, sulla base dei principi previsti dall'art.49 dello stesso D.Lgs., nonché in conformità anche al vigente Regolamento per i lavori, le forniture ed i servizi in economia;

considerato che, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, le stazioni appaltanti possono, ai sensi dell'art.62, c.1, del D.Lgs.n.36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alla soglia prevista per gli affidamenti diretti senza la necessaria aggregazione o centralizzazione di cui allo stesso D.Lgs.;

considerate le disposizioni di cui all'art.1, c.450 della Legge n.296/2006 (Legge finanziaria 2007), così come modificato dall'art.1, c.130 della Legge n.145/2018 (Legge finanziaria 2019), e le successive disposizioni integrative relativamente all'utilizzo degli strumenti telematici di negoziazione per la acquisizione di prodotti e servizi per gli Enti Locali di importo inferiore a 5.000 euro e dato atto che in data 28.11.2025, mediante la apposita Piattaforma dei Contratti Pubblici (P.C.P.), piattaforma gestita da A.N.A.C. che abilita la digitalizzazione del ciclo di vita dei Contratti Pubblici in conformità a quanto previsto dal D.Lgs.n.36/2023, è stato acquisito il codice C.I.G.: B95120906A;

considerato che l'art.192, c.1 del D.Lgs.n.267/2000 e s.m.i. e l'art.17, c.1 e c.2 del D.Lgs.n.36/2023, prevedono l'adozione di una apposita preventiva determinazione per la stipula di un contratto, indicante il fine che con lo stesso intende perseguire, il suo oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente, in conformità alle norme vigenti in materia e le ragioni che ne sono alla base;

dato atto che, in riferimento alle disposizioni di cui ai citati art.192, c.1 del D.Lgs.n.267/2000 e s.m.i. ed art.17, c.1 e c.2 del D.Lgs. n.36/2023:

- il fine di pubblico interesse che il contratto si propone di perseguire è la valorizzazione, riqualificazione e potenziamento delle aree viabili e di sosta nel centro storico ed a servizio dell'area UNESCO Castello di Grinzane Cavour;
- il contratto avrà per oggetto l'incarico professionale per l'espletamento delle operazioni di collaudo delle opere aventi rilevanza strutturale dell'intervento di valorizzazione, riqualificazione e potenziamento delle aree viabili e di sosta nel centro storico ed a servizio dell'area UNESCO Castello di Grinzane Cavour (C.U.P.: H67H24001310004);
- il contratto sarà stipulato mediante affidamento diretto ai sensi dell'art.50, c.1, lett.b) del D.Lgs.n.36/2023 mediante corrispondenza secondo l'uso, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata, nel rispetto del D.Lgs.n.82/2005 e s.m.i.;
- le clausole del contratto ritenute essenziali corrispondono all'oggetto del contratto medesimo, ed inoltre agli articoli di cui al seguente disciplinare:
 - il Comune di Grinzane Cavour, affida all'Ing. Valerio BRUNA (C.F.: BRN VLR 83E03 A124Y - P.I.: 03371810049), iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cuneo al n.2124, con studio professionale in Alba (CN) in Via G. Pieroni n.84, l'incarico per l'espletamento delle operazioni di collaudo delle opere aventi rilevanza strutturale dell'intervento di valorizzazione, riqualificazione e potenziamento delle aree viabili e di sosta nel centro storico ed a servizio dell'area UNESCO Castello di Grinzane Cavour (C.U.P.: H67H24001310004);
 - agli effetti di quanto disposto dal presente disciplinare, l'incarico prevede l'esecuzione di tutte le prestazioni e gli elaborati necessari per soddisfare l'esatto espletamento delle prestazioni affidate, così come specificate da disposizioni normative e regolamentari;
 - l'incarico professionale dovrà essere espletato in totale ottemperanza delle modalità previste dal presente provvedimento ed in attuazione sia degli obiettivi espressi dall'Amministrazione comunale, sono inoltre a carico del progettista tutte le attività e le dichiarazioni da rendere ai sensi di legge al fine del conseguimento delle dovute autorizzazioni;
 - ai fini della valutazione, in termini di coerenza con le finalità previste, il progetto dovrà eventualmente e preventivamente essere condiviso, non appena disponibile, con l'Amministrazione comunale per la successiva dovuta approvazione;
 - tutta la documentazione e gli elaborati tecnici inerenti lo svolgimento del presente incarico professionale, redatti in conformità alle disposizioni di cui all'art.41 del D.Lgs.n.36/2023, nonché alle ulteriori leggi e regolamenti ancora vigenti in materia, prodotti in numero di copie cartacee sufficienti allo svolgimento delle procedure per la realizzazione delle opere, dovranno essere consegnati dal professionista al Comune di Grinzane Cavour con congruo anticipo, anche su supporto informatico (formato .pdf/A conservazione a lungo termine e/o .dwg) firmati digitalmente;
 - il corrispettivo dovuto al professionista derivante dal presente provvedimento si intende comprensivo delle eventuali prestazioni di assistenza e consulenza con gli organi comunali (Sindaco, Giunta Comunale e Consiglio Comunale), delle prestazioni di assistenza al R.U.P., delle prestazioni di assistenza e consulenza con altri organi rappresentativi e consultivi e delle eventuali riunioni da tenersi presso le competenti sedi, di volta in volta comunicate, che si rendessero necessarie allo svolgimento dell'incarico conferito;
 - il professionista incaricato, a pena di nullità dell'affidamento, si assume gli obblighi in merito alla Tracciabilità dei Flussi Finanziari di cui all'art.3 della Legge n.136/2010 e s.m.i., mediante trasmissione di apposita dichiarazione con l'indicazione del conto corrente bancario o postale

dedicato ai sensi dell'art.3, c.1 della Legge medesima ove il Comune provvederà ad eseguire i pagamenti inerenti il contratto in oggetto, nonché i nominativi delle persone delegate ad operare sul medesimo conto;

- il professionista incaricato dovrà rispettare tutte le disposizioni di cui al Codice Deontologico dell'Ordine professionale cui è iscritto, dando atto che l'inosservanza di tali disposizioni è causa di risoluzione del contratto di affidamento;

verificata la regolarità della posizione contributiva (D.U.R.C.) relativa all'Ing. Valerio BRUNA, come da attestazione resa dall'Inarcassa con prot.n.2192736 del 28.11.2025, scadenza validità quattro mesi;

ritenuto di adottare, ai sensi dell'art.192, c.1 del D.Lgs.n.267/2000 e s.m.i. ed art.17, c.1 e c.2 del D.Lgs. n.36/2023, apposita determinazione a contrarre per l'affidamento diretto ed avente ad oggetto l'incarico professionale in narrativa;

visto il codice dei contratti pubblici, approvato con il D.Lgs. 31.03.2023, n.36, in particolare gli artt.50, 62 e 17, ed il regolamento di attuazione ed esecuzione, approvato con il D.P.R. 05.10.2010, n.207 e s.m.i. per le parti non abrogate;

visto il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con il D.Lgs. 18.08.2000, n.267 e s.m.i., in particolare l'art.107 e gli artt.183, 191 e 192;

accertata, ai sensi dell'art.147 del medesimo D.Lgs n.267/2000 e s.m.i. la regolarità tecnica e contabile del presente provvedimento sotto il profilo della correttezza amministrativa e riconosciuta la propria competenza ad emanare il presente atto;

DETERMINA

1. di richiamare integralmente quanto in premessa per diventare parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. di approvare, nei termini sopra indicati, la determina a contrarre ex art.192, c.1 D.Lgs. n.267/2000 ed art.17, c.2 D.Lgs. n.36/2023, per l'affidamento diretto ai sensi dell'art.50, c.1, lett.b) del D.Lgs.n.36/2023 dell'incarico professionale per il collaudo delle opere aventi rilevanza strutturale da eseguirsi nell'ambito dell'intervento di valorizzazione, riqualificazione e potenziamento delle aree viabili e di sosta nel centro storico ed a servizio dell'area UNESCO Castello di Grinzane Cavour (C.U.P.: H67H24001310004);
3. di affidare direttamente, ai sensi dell'art.50, c.1, lett.b) del D.Lgs.n.36/2023, all'Ing. Valerio BRUNA (C.F.: BRN VLR 83E03 A124Y - P.I.: 03371810049), iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cuneo al n.2124, con studio professionale in Alba (CN) in Via G. Pieroni n.84, l'incarico per l'espletamento delle operazioni di collaudo delle opere aventi rilevanza strutturale nell'ambito dell'intervento di valorizzazione, riqualificazione e potenziamento delle aree viabili e di sosta nel centro storico ed a servizio dell'area UNESCO Castello di Grinzane Cavour (C.U.P.: H67H24001310004);
4. di dare atto che:
 - il codice C.U.P. dell'intervento in progetto è: H67H24001310004
 - il codice C.I.G. dell'affidamento è: B95120906A

- il professionista risulta in regola ai fini contributivi (D.U.R.C.), come da attestazione resa dall'Inarcassa con prot.n.2192736 del 28.11.2025, scadenza validità quattro mesi;
 - i rapporti tra le parti sono regolati dal disciplinare di cui in premessa, che si intende integralmente riportato, e di dare alla presente determinazione ulteriore valore contrattuale;
 - i pagamenti relativi e conseguenti il presente provvedimento avverranno in base alle disposizioni di cui all'art.3 della Legge n.136/2010 in merito alla Tracciabilità dei Flussi Finanziari e che il medesimo professionista si impegna, a pena di nullità dell'affidamento, a rispettare le medesime disposizioni;
5. di impegnare a favore dell'Ing. Valerio BRUNA (C.I.G.: B95120906A) la somma di 700,00 euro, oltre contributo previdenziale Inarcassa (4%), corrispondente a 28,00 euro, e rivalsa Imposta di Bollo per regime fiscale forfettario, corrispondente a 2,00 euro, complessivamente 730,00 euro, e di imputare la medesima al Capitolo 8230/75/4 (Missione 10, Programma 05, Titolo II, Macroaggregato 202) del Bilancio 2025 che presenta la necessaria disponibilità;
6. di trasmettere la presente determinazione, ai sensi dell'art.183, c.7 del D.Lgs. n.267/2000 e s.m.i., al responsabile del servizio finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Responsabile del Servizio

Ing. Salvatore AMATO

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa ai sensi degli artt. 147 bis comma 1, 153 comma 5 e 183 comma 7 del D. Lgs. 267/2000.

Nel caso di investimenti finanziati con entrate accertate al Titolo IV, V e VI del bilancio si attesta che:

☐ le entrate sono state accertate con determina del servizio _____
n. _____ del _____.-

Grinzane Cavour, lì _____

Il Responsabile del Procedimento

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to: Conterno Laura

E' copia conforme all'originale in carta semplice per uso amministrativo

Grinzane Cavour, lì _____

Il Segretario Comunale DI PIAZZA VINCENZO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia conforme all'originale, è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal 24/02/2026 al 11/03/2026.

Grinzane Cavour, lì _____

Il Segretario Comunale
F.to: DI PIAZZA VINCENZO

COMUNICATA

Alla Giunta Comunale in data _____

Ai Capigruppo Consiliari in _____