



COMUNE DI SAMPEYRE

Piazza della Vittoria n. 52 - CAP: 12020

Provincia di Cuneo

Tel. 0175/977148 - Fax 0175/977824

Codice fiscale e Partita IVA: 00253640049

AREA TECNICA

DETERMINAZIONE RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Geom Fino Livio

N. 72 DEL 06/07/2026

OGGETTO:

**MANUTENZIONE ANTINCENDIO ANNO 2026.
DETERMINA A CONTRARRE, FORMALIZZAZIONE INCARICO ED IMPEGNO DI
SPESA.
CIG: BBC1743F41**

L'anno duemilaventisei del mese di luglio del giorno sei nel proprio ufficio,

Il sottoscritto Geom Fino Livio, Responsabile dell'AREA TECNICA del Comune di Sampeyre per effetto della delibera G.C. n. 150 del 15/12/2025 e per effetto del decreto sindacale n. 1 del 29/12/2023 prot. 9437 e n. 4 del 21/04/2026 prot. 2919

PREMESSO CHE ogni anno viene effettuata semestralmente la manutenzione degli estintori ed idranti presenti negli edifici comunali;

DATO ATTO CHE è pervenuta nota presso ns. prot. 1489 del 25/02/2026 riportante debita proposta da parte della Ditta S.A.M.E.S. di MASSARENTI Gabriele & C. s.a.s. – Via Torino 187/A – 12100 CUNEO (CN), corredata di listino prezzi per lavori di manutenzione da effettuare nell'anno 2026 agli estintori, idranti, naspi e porte tagliafuoco in dotazione al Comune di Sampeyre nelle seguenti risultanze:

DESCRIZIONE	N.	Euro cad.
MANUTENZIONE SEMESTRALE ESTINTORI PORTATILI	37	Euro cad. 8,00
MANUTENZIONE SEMESTRALE IDRANTI	04	Euro cad. 7,75
MANUTENZIONE SEMESTRALE NASPI	01	Euro cad. 7,75
MANUTENZIONE SEMESTRALE PORTE TAGLIAFUOCO / USCITE DI SICUREZZA	24	Euro cad. 7,00
REVISIONE ESTINTORE PORTATILE POLVERE DA KG. 6 Inclusivo di pressurizzazione ed anello or (oltre al costo della manutenzione semestrale)	05	Euro cad. 18,00
<u>Per un totale complessivo anno 2026 di Euro 1.095,50 + IVA</u>		

per un totale, *tenendo conto che le prime 4 voci sono semestrali (quindi da computarsi per due)*, complessivo annuo 2026 di € 1.095,50 oltre IVA ai sensi di Legge;

RITENUTO quindi di dover procedere all'impegno di spesa per la manutenzione semestrale degli estintori, idranti, naspì e porte tagliafuoco presenti negli edifici comunali per l'anno 2026, in conformità alle vigenti norme di sicurezza e come dal suindicato preventivo, nell'importo complessivo di € 1.095,50 oltre IVA 22% pari ad € 241,01, per un totale di € 1.336,51 a favore della Ditta S.A.M.E.S. di MASSARENTI Gabriele & C. s.a.s. – Via Torino 187/A – 12100 CUNEO (CN), con imputazione al Cap. 355/99 del bilancio d'esercizio 2026-2028;

ACQUISITO il Documento Unico di Regolarità Fiscale Numero Protocollo INAIL_53544737 Data richiesta 31/03/2026 Scadenza validità 29/07/2026;

DATO ATTO che tutte le forniture ed i lavori in genere, principali ed accessori previsti o eventuali, dovranno essere eseguiti a perfetta regola d'arte, con materiali secondo schede tecniche allegate al preventivo e rispondenti alle specifiche del lavoro che si richiede ed alla loro destinazione, tenendo in considerazione la più alta durabilità delle stesse rapportata alle condizioni del luogo/immobile e comunque a perfetta regola d'arte;

VISTO CHE:

- l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con la seguente modalità:

“

Comma 1 lett. a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

”

- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come “l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice”;

- ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;

TENUTO CONTO che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;

VERIFICATO che l'affidamento di che trattasi è di importo inferiore ad € 5.000, per cui questo Comune può procedere autonomamente anche mediante affidamento diretto senza obbligo di ricorso a Consip-Mepa né a soggetti aggregatori centrali di committenza, strumenti telematici di negoziazione, ecc., ai sensi dell'art.1 comma 450 della Legge n.296/2006 e s.m.i.;

PRECISATO CHE:

- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le [garanzie provvisorie](#) di cui all'articolo 106;

- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante;

ATTESO CHE il bilancio di previsione d'esercizio 2026-2028 è stato approvato con Deliberazione del C.C. n. 26 del 19/12/2026;

VISTA la delibera del C.C. n. 48 del 20/11/1997 relativa ai criteri generali per l'adozione dei regolamenti sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

RICHIAMATA la delibera del C.C. n. 19 del 05/07/2005, esecutiva ai sensi di Legge, di approvazione del Nuovo Regolamento per l'esecuzione in economia dei Lavori, Forniture e servizi, esecutiva ai sensi di legge;

VISTO:

- il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";
- il D.Lgs. 36/2023;

RILEVATO CHE, in ordine al presente atto, previa verifica ai sensi dell'art.7 del D.P.R. n. 62/2013, del Codice di comportamento del Comune di Sampeyre e delle disposizioni anticorruzione vigenti, non si riscontrano situazioni di conflitto di interessi anche potenziale o virtuale di cui alla normativa sopra citata, con conseguente obbligo e/o opportunità di astensione;

CONSTATATO CHE l'adozione del presente provvedimento compete al responsabile del servizio ai sensi del D.Lgs. 267/2000;

assume il presente atto di

DETERMINAZIONE

1. **DI APPROVARE**, come in effetti approva, la parte motiva e di considerare la medesima parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. **DI DARE ATTO** che la presente costituisce determinazione a contrattare e di approvare la stessa, relativamente all'affidamento della MANUTENZIONE ANTINCENDIO ANNO 2026;
3. **DI APPROVARE** l'incarico in oggetto in capo alla Ditta S.A.M.E.S. di MASSARENTI Gabriele & C. s.a.s. – Via Torino 187/A – 12100 CUNEO (CN) inerente la MANUTENZIONE ANTINCENDIO ANNO 2026;
4. **DI STABILIRE** che la procedura di aggiudicazione del servizio e la scelta del contraente è esperita ai sensi del disposto dell'art. 50 c. 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. e conformemente a quanto previsto dall'art. 49 c. 6 del medesimo;
5. **DI FORMALIZZARE ED AGGIUDICARE** in via definitiva alla Ditta S.A.M.E.S. di MASSARENTI Gabriele & C. s.a.s. – Via Torino 187/A – 12100 CUNEO (CN) il servizio inerente la MANUTENZIONE ANTINCENDIO ANNO 2026 per un totale, tenendo conto che le prime 4 voci sono semestrali (quindi da computarsi per due), complessivo annuo 2026 di € 1.095,50 oltre IVA ai sensi di Legge di € 241,01 per un totale di € 1.336,51;
6. **DI IMPEGNARE** la spesa suindicata per complessivi € 1.336,51 a valere sul Cap. 355/99 Cod. Bilancio 01.05.103 Piano Finanziario U.1.03.02.05.000 alla voce "UTENZE E CANONI PER IMMOBILI COMUNALI" bilancio d'esercizio 2026-2028 e successive variazioni;
7. **DI DARE ATTO** che la ditta predetta assume tutti gli obblighi, nessuno escluso, inerente la tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 136/2010 e decreto Legge 12/11/2010 n. 187 convertito in legge n. 217 del 17 dicembre 2010;

8. **DI TRASMETTERE** il presente atto di determina al Responsabile del servizio finanziario per provvedimenti di competenza;
9. **DI DARE ATTO** che alla presente determinazione, regolarmente controfirmata per accettazione, dalle parti incaricate, viene attribuito valore negoziale unitamente alla corrispondente lettera commerciale.

Sampeyre, li 06/07/2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.

F.to: Geom Fino Livio

E' copia conforme all'originale firmato digitalmente, in carta semplice, per gli usi consentiti dalla Legge. Sampeyre, li **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO** Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 e s.m.i. F.to Geom Fino Livio